

基準地番号

能代(県)-1

所在地番

二ツ井町切石字山根55番3

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

505 m²

形状

1:3.5

接面道路

北東5.5m、市道

供給処理施設

水道

駅距離

二ツ井、3km

都市計画

「都計外」

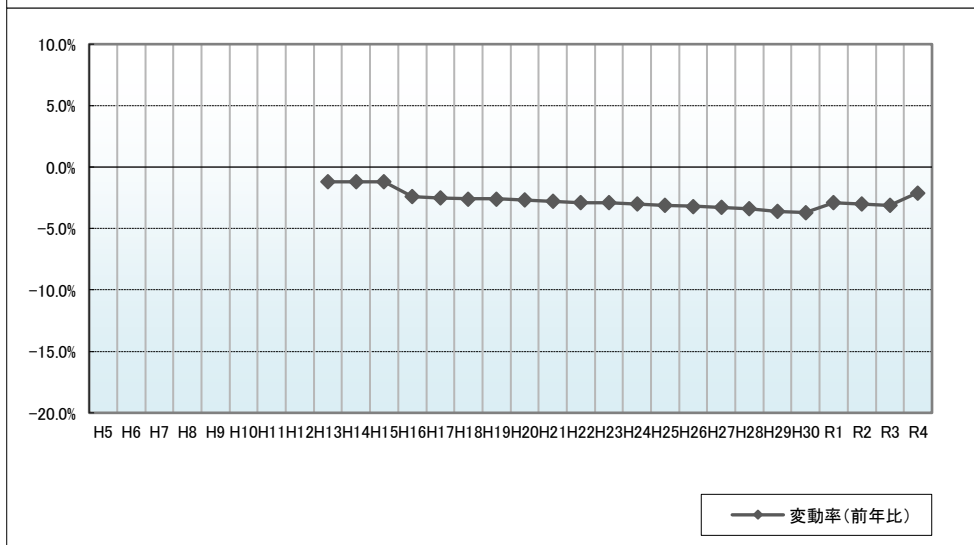
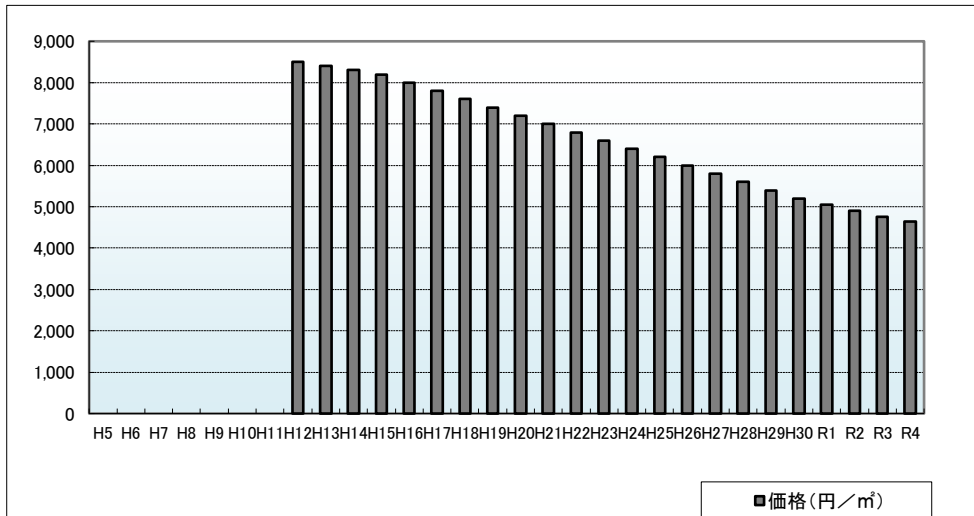
周辺の利用状況

中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域

選定時期

平成12年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|-------|-------|
| H5 | | |
| H6 | | |
| H7 | | |
| H8 | | |
| H9 | | |
| H10 | | |
| H11 | | |
| H12 | 8,500 | |
| H13 | 8,400 | -1.2% |
| H14 | 8,300 | -1.2% |
| H15 | 8,200 | -1.2% |
| H16 | 8,000 | -2.4% |
| H17 | 7,800 | -2.5% |
| H18 | 7,600 | -2.6% |
| H19 | 7,400 | -2.6% |
| H20 | 7,200 | -2.7% |
| H21 | 7,000 | -2.8% |
| H22 | 6,800 | -2.9% |
| H23 | 6,600 | -2.9% |
| H24 | 6,400 | -3.0% |
| H25 | 6,200 | -3.1% |
| H26 | 6,000 | -3.2% |
| H27 | 5,800 | -3.3% |
| H28 | 5,600 | -3.4% |
| H29 | 5,400 | -3.6% |
| H30 | 5,200 | -3.7% |
| R1 | 5,050 | -2.9% |
| R2 | 4,900 | -3.0% |
| R3 | 4,750 | -3.1% |
| R4 | 4,650 | -2.1% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tQsRjDdRHpw8npQPdLk3arZpaD18T&ll=40.2007867%2C140.2127036&z=17>

基準地番号

能代(県)-2

所在地番

花園町123番

住居表示

「花園町14-9」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

311 m²

形状

台形、1:1.2

接面道路

南6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

能代、1.3km

都市計画

(都)、2住居、(60,200)

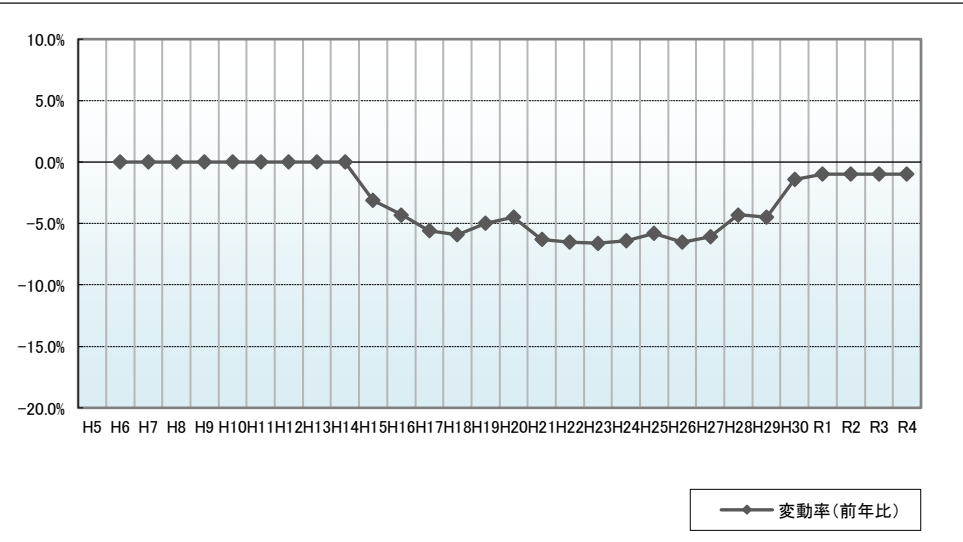
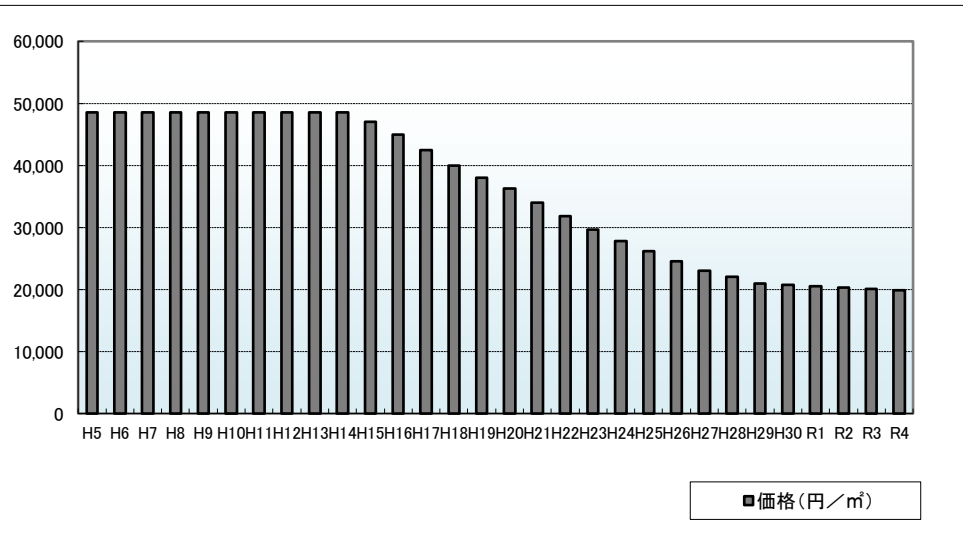
周辺の利用状況

中規模の一般住宅が多い住宅地域

選定時期

平成5年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|--------|-------|
| H5 | 48,500 | |
| H6 | 48,500 | 0.0% |
| H7 | 48,500 | 0.0% |
| H8 | 48,500 | 0.0% |
| H9 | 48,500 | 0.0% |
| H10 | 48,500 | 0.0% |
| H11 | 48,500 | 0.0% |
| H12 | 48,500 | 0.0% |
| H13 | 48,500 | 0.0% |
| H14 | 48,500 | 0.0% |
| H15 | 47,000 | -3.1% |
| H16 | 45,000 | -4.3% |
| H17 | 42,500 | -5.6% |
| H18 | 40,000 | -5.9% |
| H19 | 38,000 | -5.0% |
| H20 | 36,300 | -4.5% |
| H21 | 34,000 | -6.3% |
| H22 | 31,800 | -6.5% |
| H23 | 29,700 | -6.6% |
| H24 | 27,800 | -6.4% |
| H25 | 26,200 | -5.8% |
| H26 | 24,500 | -6.5% |
| H27 | 23,000 | -6.1% |
| H28 | 22,000 | -4.3% |
| H29 | 21,000 | -4.5% |
| H30 | 20,700 | -1.4% |
| R1 | 20,500 | -1.0% |
| R2 | 20,300 | -1.0% |
| R3 | 20,100 | -1.0% |
| R4 | 19,900 | -1.0% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tQsrXjDaRHpw8npQPALek3arZpaD18T&ll=40.2008681%2C140.0243078&z=17>

基準地番号

能代(県)-3

所在地番

鯨渕字下悪戸91番2

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

209 m²

形状

1:2

接面道路

北西5m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

東能代、250m

都市計画

(都)、1住居、(60,200)

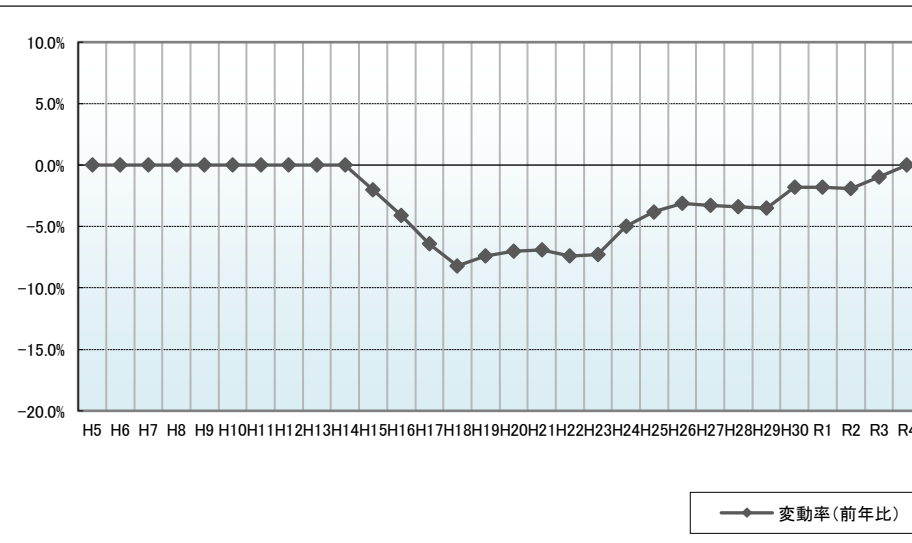
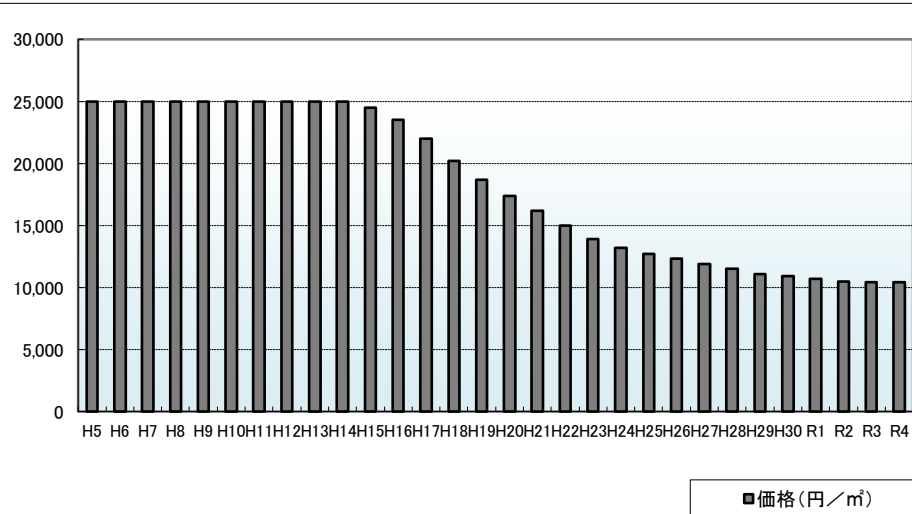
周辺の利用状況

一般住宅と農家住宅等が混在する住宅地域

選定時期

平成3年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|--------|-------|
| H5 | 25,000 | 0.0% |
| H6 | 25,000 | 0.0% |
| H7 | 25,000 | 0.0% |
| H8 | 25,000 | 0.0% |
| H9 | 25,000 | 0.0% |
| H10 | 25,000 | 0.0% |
| H11 | 25,000 | 0.0% |
| H12 | 25,000 | 0.0% |
| H13 | 25,000 | 0.0% |
| H14 | 25,000 | 0.0% |
| H15 | 24,500 | -2.0% |
| H16 | 23,500 | -4.1% |
| H17 | 22,000 | -6.4% |
| H18 | 20,200 | -8.2% |
| H19 | 18,700 | -7.4% |
| H20 | 17,400 | -7.0% |
| H21 | 16,200 | -6.9% |
| H22 | 15,000 | -7.4% |
| H23 | 13,900 | -7.3% |
| H24 | 13,200 | -5.0% |
| H25 | 12,700 | -3.8% |
| H26 | 12,300 | -3.1% |
| H27 | 11,900 | -3.3% |
| H28 | 11,500 | -3.4% |
| H29 | 11,100 | -3.5% |
| H30 | 10,900 | -1.8% |
| R1 | 10,700 | -1.8% |
| R2 | 10,500 | -1.9% |
| R3 | 10,400 | -1.0% |
| R4 | 10,400 | 0.0% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tQsrXjDaRHpw8npQPALek3arZpaD18T&ll=40.191314%2C140.068356&z=17>

基準地番号

能代(県)-4

所在地番

落合字下悪土126番2

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

367 m²

形状

1.2:1

接面道路

南6m、市道、東側道

供給処理施設

水道

駅距離

能代、3.1km

都市計画

(都)、1中専、(60,200)

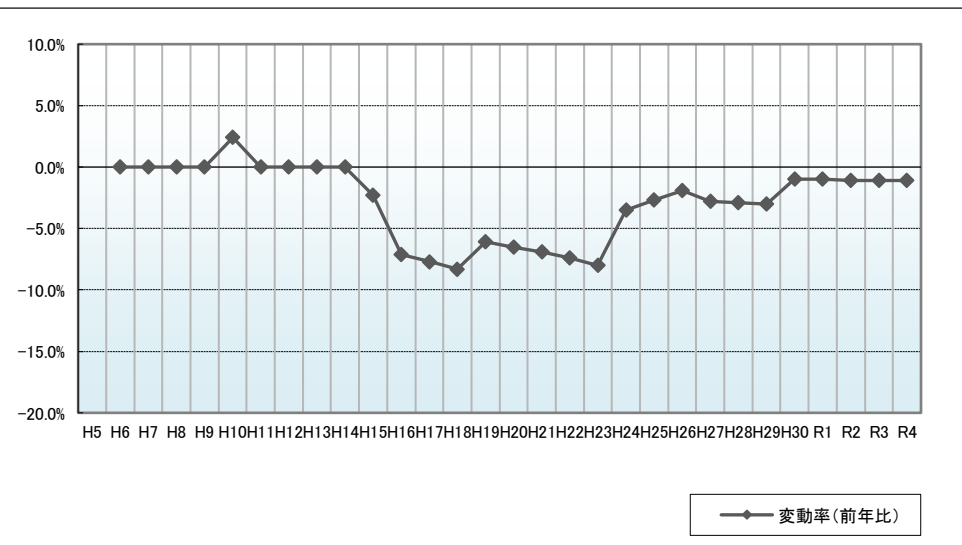
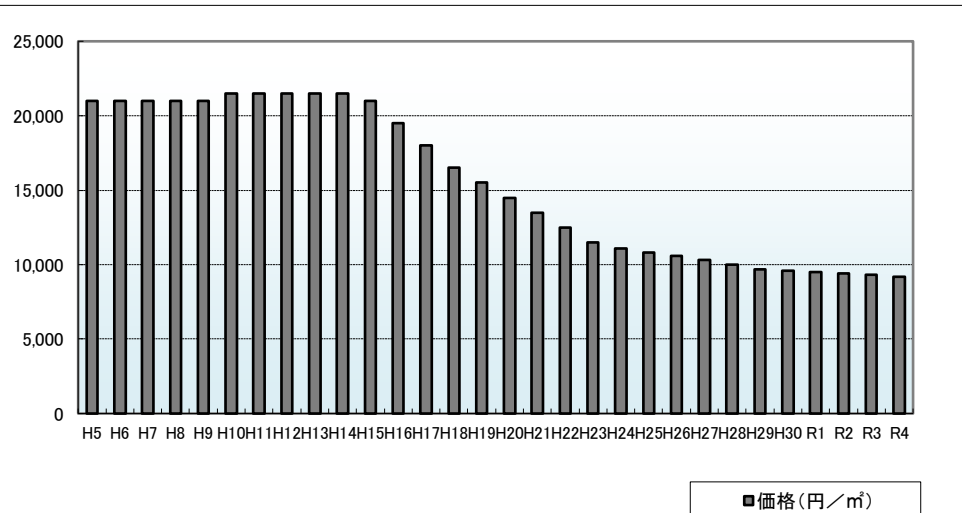
周辺の利用状況

中規模一般住宅、アパートと農地の混在する住宅地域

選定期

平成5年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|--------|-------|
| H5 | 21,000 | |
| H6 | 21,000 | 0.0% |
| H7 | 21,000 | 0.0% |
| H8 | 21,000 | 0.0% |
| H9 | 21,000 | 0.0% |
| H10 | 21,500 | 2.4% |
| H11 | 21,500 | 0.0% |
| H12 | 21,500 | 0.0% |
| H13 | 21,500 | 0.0% |
| H14 | 21,500 | 0.0% |
| H15 | 21,000 | -2.3% |
| H16 | 19,500 | -7.1% |
| H17 | 18,000 | -7.7% |
| H18 | 16,500 | -8.3% |
| H19 | 15,500 | -6.1% |
| H20 | 14,500 | -6.5% |
| H21 | 13,500 | -6.9% |
| H22 | 12,500 | -7.4% |
| H23 | 11,500 | -8.0% |
| H24 | 11,100 | -3.5% |
| H25 | 10,800 | -2.7% |
| H26 | 10,600 | -1.9% |
| H27 | 10,300 | -2.8% |
| H28 | 10,000 | -2.9% |
| H29 | 9,700 | -3.0% |
| H30 | 9,600 | -1.0% |
| R1 | 9,500 | -1.0% |
| R2 | 9,400 | -1.1% |
| R3 | 9,300 | -1.1% |
| R4 | 9,200 | -1.1% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tQsrXjDaRHpw8npQPALek3arZpaD18T&ll=40.2267178%2C140.0205539&z=17>

基準地番号

能代(県)-5

所在地番

字大瀬儘下21番22

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W1

地積

267 m²

形状

1:1.5

接面道路

西6m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

能代、2.6km

都市計画

(都)、2中専、(60,200)

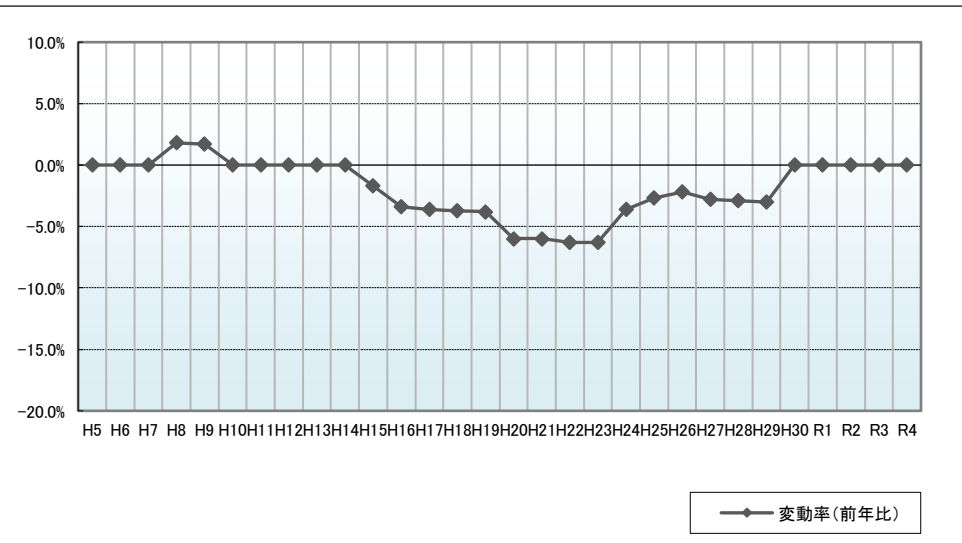
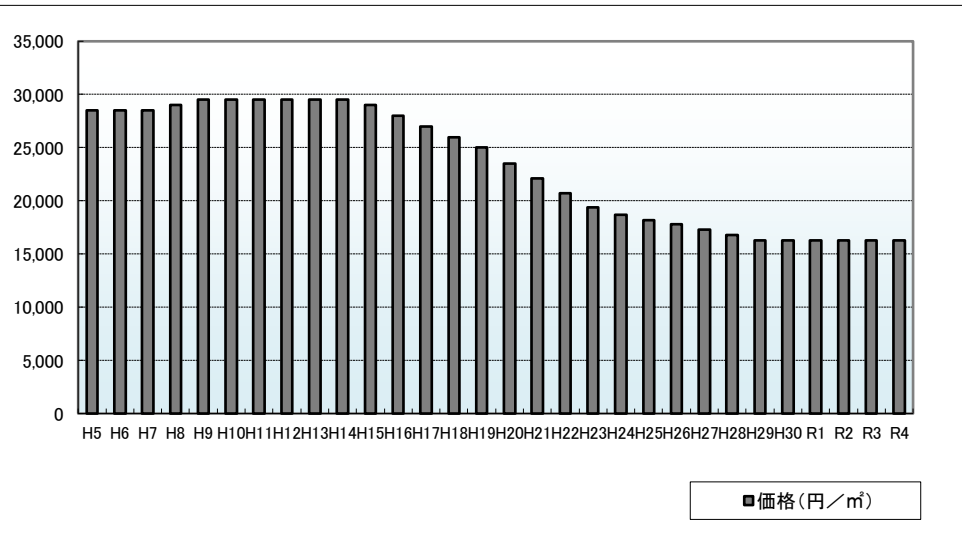
周辺の利用状況

中規模の一般住宅が多い住宅地域

選定時期

昭和56年以前

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|--------|-------|
| H5 | 28,500 | 0.0% |
| H6 | 28,500 | 0.0% |
| H7 | 28,500 | 0.0% |
| H8 | 29,000 | 1.8% |
| H9 | 29,500 | 1.7% |
| H10 | 29,500 | 0.0% |
| H11 | 29,500 | 0.0% |
| H12 | 29,500 | 0.0% |
| H13 | 29,500 | 0.0% |
| H14 | 29,500 | 0.0% |
| H15 | 29,000 | -1.7% |
| H16 | 28,000 | -3.4% |
| H17 | 27,000 | -3.6% |
| H18 | 26,000 | -3.7% |
| H19 | 25,000 | -3.8% |
| H20 | 23,500 | -6.0% |
| H21 | 22,100 | -6.0% |
| H22 | 20,700 | -6.3% |
| H23 | 19,400 | -6.3% |
| H24 | 18,700 | -3.6% |
| H25 | 18,200 | -2.7% |
| H26 | 17,800 | -2.2% |
| H27 | 17,300 | -2.8% |
| H28 | 16,800 | -2.9% |
| H29 | 16,300 | -3.0% |
| H30 | 16,300 | 0.0% |
| R1 | 16,300 | 0.0% |
| R2 | 16,300 | 0.0% |
| R3 | 16,300 | 0.0% |
| R4 | 16,300 | 0.0% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tQsrXjDaRHpw8npQPALek3arZpaD18T&ll=40.1885507%2C140.0347773&z=17>

基準地番号

能代(県)-6

所在地番

二ツ井町字薄井49番

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

1,110 m²

形状

1:2.5

接面道路

南東5.5m、市道

供給処理施設

水道

駅距離

二ツ井、1.8km

都市計画

(都)、1住居、(60,200)

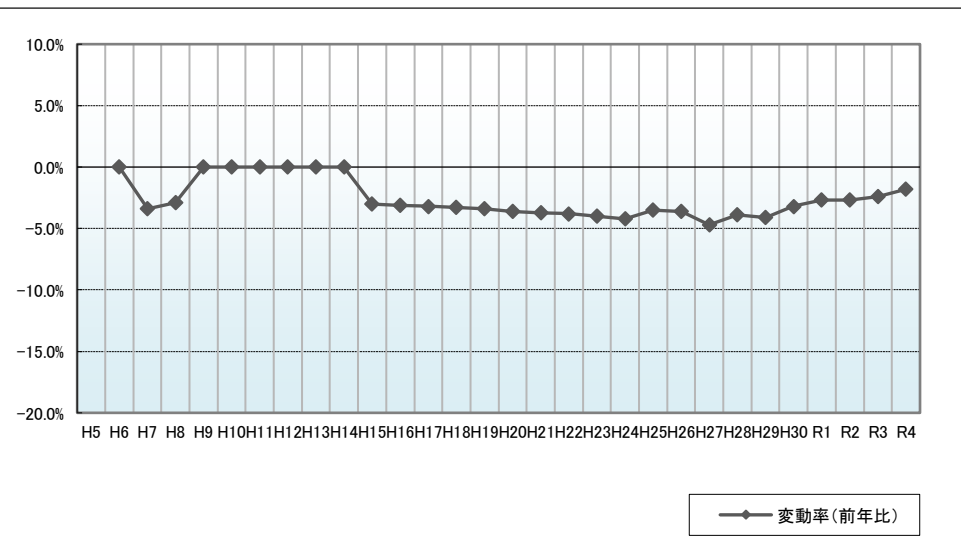
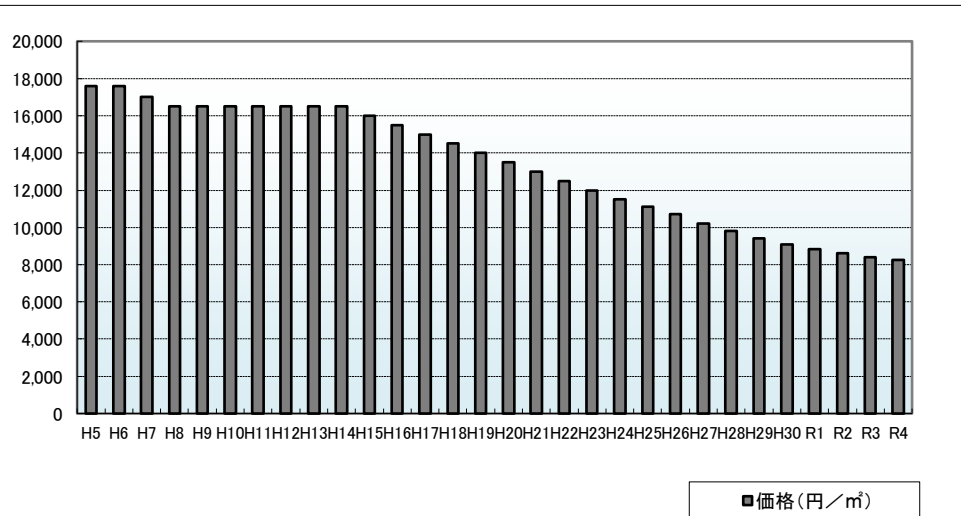
周辺の利用状況

中規模一般住宅が建ち並ぶ主要市道沿いの住宅地域

選定時期

平成5年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|--------|-------|
| H5 | 17,600 | |
| H6 | 17,600 | 0.0% |
| H7 | 17,000 | -3.4% |
| H8 | 16,500 | -2.9% |
| H9 | 16,500 | 0.0% |
| H10 | 16,500 | 0.0% |
| H11 | 16,500 | 0.0% |
| H12 | 16,500 | 0.0% |
| H13 | 16,500 | 0.0% |
| H14 | 16,500 | 0.0% |
| H15 | 16,000 | -3.0% |
| H16 | 15,500 | -3.1% |
| H17 | 15,000 | -3.2% |
| H18 | 14,500 | -3.3% |
| H19 | 14,000 | -3.4% |
| H20 | 13,500 | -3.6% |
| H21 | 13,000 | -3.7% |
| H22 | 12,500 | -3.8% |
| H23 | 12,000 | -4.0% |
| H24 | 11,500 | -4.2% |
| H25 | 11,100 | -3.5% |
| H26 | 10,700 | -3.6% |
| H27 | 10,200 | -4.7% |
| H28 | 9,800 | -3.9% |
| H29 | 9,400 | -4.1% |
| H30 | 9,100 | -3.2% |
| R1 | 8,850 | -2.7% |
| R2 | 8,610 | -2.7% |
| R3 | 8,400 | -2.4% |
| R4 | 8,250 | -1.8% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tQsrXjDaRHpw8npQPALek3arZpaD18T&ll=40.2014303%2C140.2334503&z=17>

基準地番号

能代(県)-7

所在地番

能代町字中川原9番16

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

166 m²

形状

1:1.5

接面道路

北東4m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

能代、750m

都市計画

(都)、2住居、(60,200)

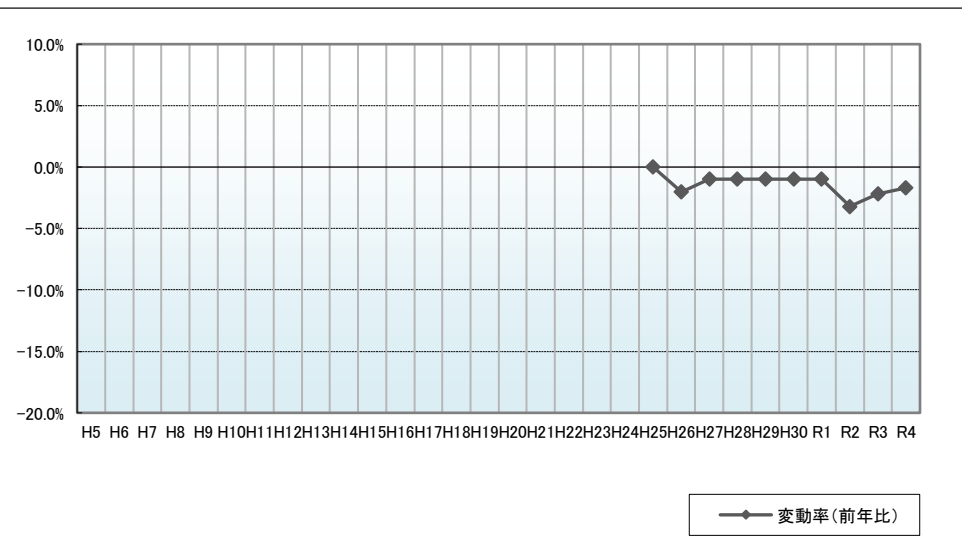
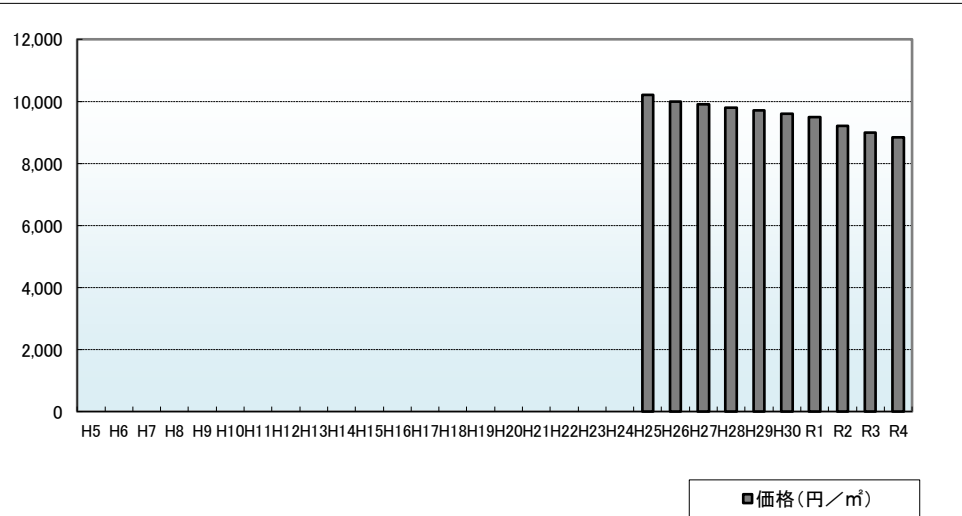
周辺の利用状況

一般住宅と農地が混在する街路条件のやや劣る住宅地域

選定時期

平成25年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|--------|-------|
| H5 | | |
| H6 | | |
| H7 | | |
| H8 | | |
| H9 | | |
| H10 | | |
| H11 | | |
| H12 | | |
| H13 | | |
| H14 | | |
| H15 | | |
| H16 | | |
| H17 | | |
| H18 | | |
| H19 | | |
| H20 | | |
| H21 | | |
| H22 | | |
| H23 | | |
| H24 | | |
| H25 | 10,200 | |
| H26 | 10,000 | -2.0% |
| H27 | 9,900 | -1.0% |
| H28 | 9,800 | -1.0% |
| H29 | 9,700 | -1.0% |
| H30 | 9,600 | -1.0% |
| R1 | 9,500 | -1.0% |
| R2 | 9,200 | -3.2% |
| R3 | 9,000 | -2.2% |
| R4 | 8,850 | -1.7% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tQsrXjDaRHpww8npQPALek3arZpaD18T&ll=40.203571%2C140.035386&z=17>

基準地番号

能代(県)5-1

所在地番

元町29番

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

空地

地積

507 m²

形状

1:2

接面道路

東30m、県道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

能代、200m

都市計画

(都)、商業、(80,500)、準防

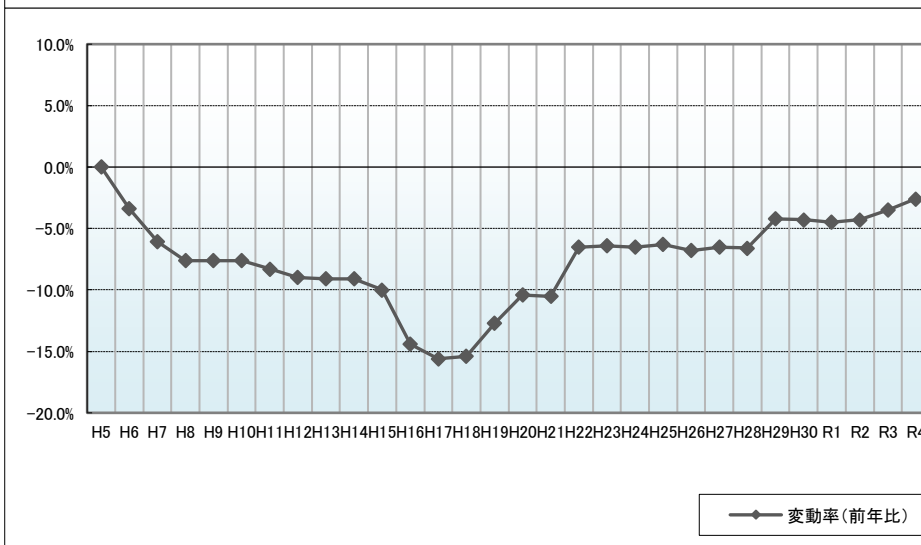
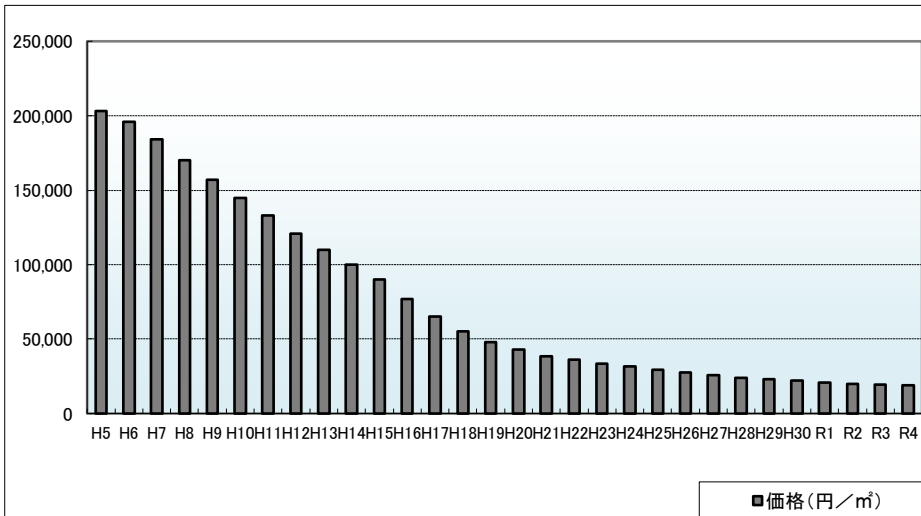
周辺の利用状況

小売店舗の中に空店舗が目立つ商業地域

選定時期

昭和57年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|---------|--------|
| H5 | 203,000 | 0.0% |
| H6 | 196,000 | -3.4% |
| H7 | 184,000 | -6.1% |
| H8 | 170,000 | -7.6% |
| H9 | 157,000 | -7.6% |
| H10 | 145,000 | -7.6% |
| H11 | 133,000 | -8.3% |
| H12 | 121,000 | -9.0% |
| H13 | 110,000 | -9.1% |
| H14 | 100,000 | -9.1% |
| H15 | 90,000 | -10.0% |
| H16 | 77,000 | -14.4% |
| H17 | 65,000 | -15.6% |
| H18 | 55,000 | -15.4% |
| H19 | 48,000 | -12.7% |
| H20 | 43,000 | -10.4% |
| H21 | 38,500 | -10.5% |
| H22 | 36,000 | -6.5% |
| H23 | 33,700 | -6.4% |
| H24 | 31,500 | -6.5% |
| H25 | 29,500 | -6.3% |
| H26 | 27,500 | -6.8% |
| H27 | 25,700 | -6.5% |
| H28 | 24,000 | -6.6% |
| H29 | 23,000 | -4.2% |
| H30 | 22,000 | -4.3% |
| R1 | 21,000 | -4.5% |
| R2 | 20,100 | -4.3% |
| R3 | 19,400 | -3.5% |
| R4 | 18,900 | -2.6% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tQsrXjDaRHpw8npQPALek3arZpaD18T&ll=40.2067597%2C140.0308633&z=17>

基準地番号

能代(県)5-2

所在地番

通町31番

住居表示

「通町7-24」

店舗・ビル名等

(佐藤電機工作所)

利用現況

店舗兼住宅、W2

地積

233 m²

形状

1:2

接面道路

西30m、国道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

能代、1.1km

都市計画

(都)、商業、(80,400)、準防

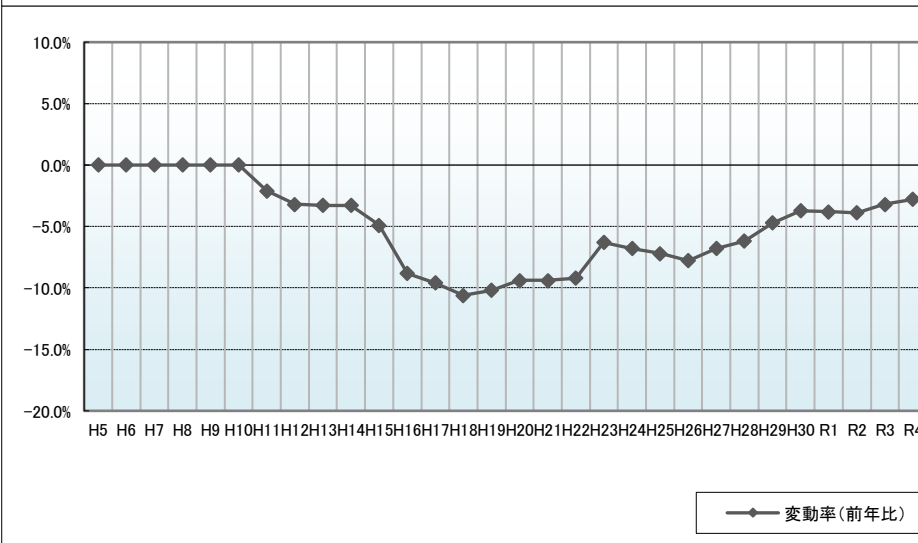
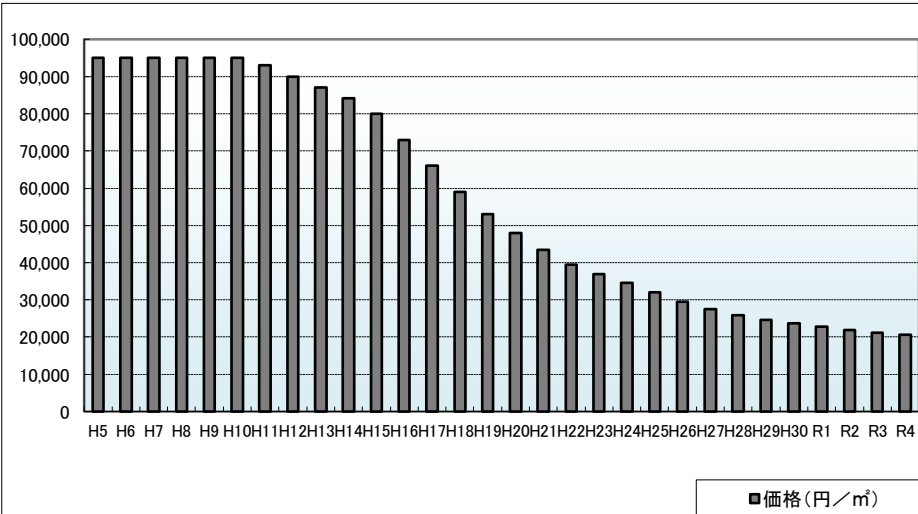
周辺の利用状況

小売店舗、事務所等に一般住宅が混在する商業地域

選定時期

昭和58年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|--------|--------|
| H5 | 95,000 | 0.0% |
| H6 | 95,000 | 0.0% |
| H7 | 95,000 | 0.0% |
| H8 | 95,000 | 0.0% |
| H9 | 95,000 | 0.0% |
| H10 | 95,000 | 0.0% |
| H11 | 93,000 | -2.1% |
| H12 | 90,000 | -3.2% |
| H13 | 87,000 | -3.3% |
| H14 | 84,100 | -3.3% |
| H15 | 80,000 | -4.9% |
| H16 | 73,000 | -8.8% |
| H17 | 66,000 | -9.6% |
| H18 | 59,000 | -10.6% |
| H19 | 53,000 | -10.2% |
| H20 | 48,000 | -9.4% |
| H21 | 43,500 | -9.4% |
| H22 | 39,500 | -9.2% |
| H23 | 37,000 | -6.3% |
| H24 | 34,500 | -6.8% |
| H25 | 32,000 | -7.2% |
| H26 | 29,500 | -7.8% |
| H27 | 27,500 | -6.8% |
| H28 | 25,800 | -6.2% |
| H29 | 24,600 | -4.7% |
| H30 | 23,700 | -3.7% |
| R1 | 22,800 | -3.8% |
| R2 | 21,900 | -3.9% |
| R3 | 21,200 | -3.2% |
| R4 | 20,600 | -2.8% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tQsrXjDaRHpw8npQPALek3arZpaD18T&il=40.204595%2C140.0228258&z=17>

基準地番号

能代(県)5-3

所在地番

二ツ井町字三千苧42番23

住居表示

店舗・ビル名等

(富士子食堂)

利用現況

店舗兼住宅、W2

地積

292 m²

形状

1:5

接面道路

南西9m、市道

供給処理施設

水道

駅距離

二ツ井、450m

都市計画

(都)、商業、(80,400)

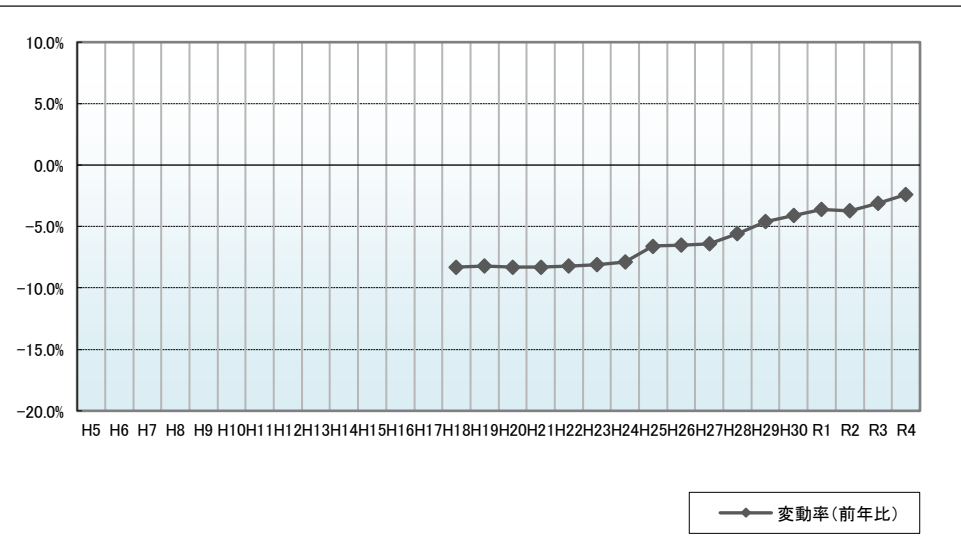
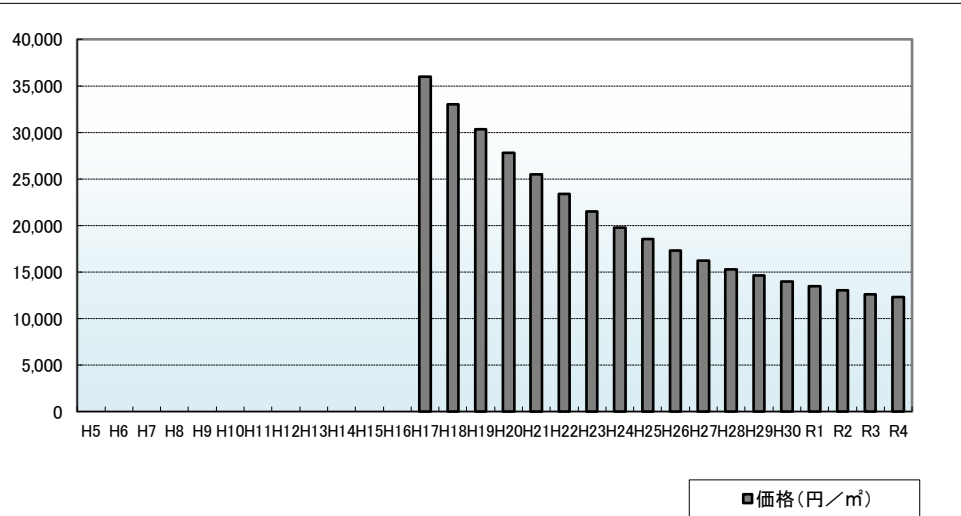
周辺の利用状況

低層の小売店舗や一般住宅等が建ち並ぶ商業地域

選定時期

平成17年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|--------|-------|
| H5 | | |
| H6 | | |
| H7 | | |
| H8 | | |
| H9 | | |
| H10 | | |
| H11 | | |
| H12 | | |
| H13 | | |
| H14 | | |
| H15 | | |
| H16 | | |
| H17 | 36,000 | |
| H18 | 33,000 | -8.3% |
| H19 | 30,300 | -8.2% |
| H20 | 27,800 | -8.3% |
| H21 | 25,500 | -8.3% |
| H22 | 23,400 | -8.2% |
| H23 | 21,500 | -8.1% |
| H24 | 19,800 | -7.9% |
| H25 | 18,500 | -6.6% |
| H26 | 17,300 | -6.5% |
| H27 | 16,200 | -6.4% |
| H28 | 15,300 | -5.6% |
| H29 | 14,600 | -4.6% |
| H30 | 14,000 | -4.1% |
| R1 | 13,500 | -3.6% |
| R2 | 13,000 | -3.7% |
| R3 | 12,600 | -3.1% |
| R4 | 12,300 | -2.4% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tQsrXjDaRHpww8npQPALek3arZpaD18T&ll=40.2100108%2C140.2396694&z=17>

基準地番号

能代(県)5-4

所在地番

河戸川字上大須賀29番1外

住居表示

店舗・ビル名等

(株式会社池田県北営業所)

利用現況

店舗、W1

地積

695 m²

形状

1:1

接面道路

西11m、市道

供給処理施設

水道

駅距離

能代、3.6km

都市計画

(都)、準工、(60,200)

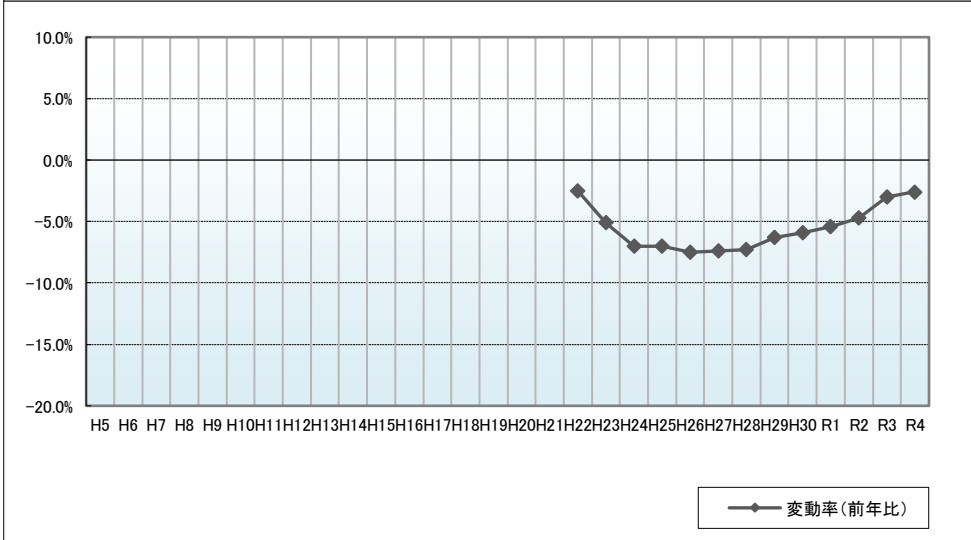
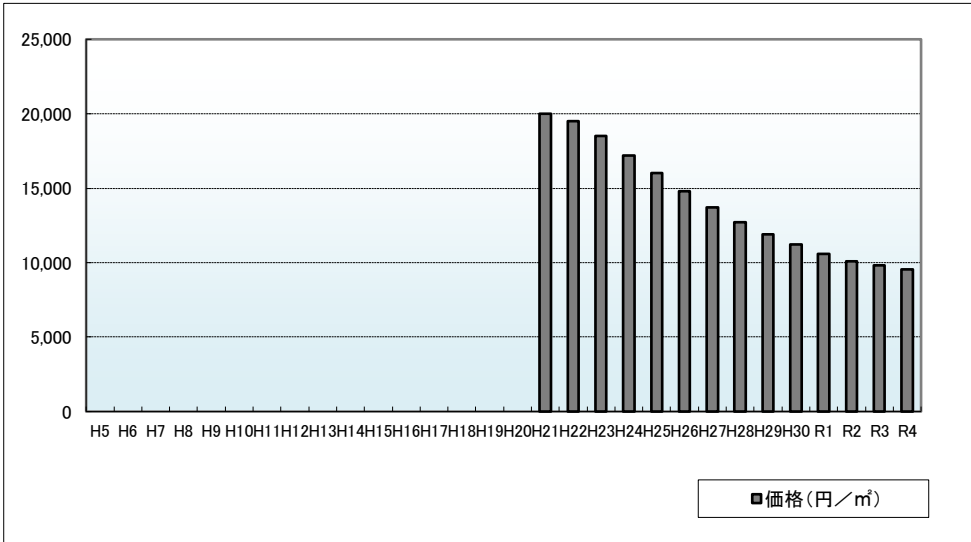
周辺の利用状況

店舗、工場、営業所に一般住宅が混在する路線商業地域

選定時期

平成21年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|--------|-------|
| H5 | | |
| H6 | | |
| H7 | | |
| H8 | | |
| H9 | | |
| H10 | | |
| H11 | | |
| H12 | | |
| H13 | | |
| H14 | | |
| H15 | | |
| H16 | | |
| H17 | | |
| H18 | | |
| H19 | | |
| H20 | | |
| H21 | 20,000 | |
| H22 | 19,500 | -2.5% |
| H23 | 18,500 | -5.1% |
| H24 | 17,200 | -7.0% |
| H25 | 16,000 | -7.0% |
| H26 | 14,800 | -7.5% |
| H27 | 13,700 | -7.4% |
| H28 | 12,700 | -7.3% |
| H29 | 11,900 | -6.3% |
| H30 | 11,200 | -5.9% |
| R1 | 10,600 | -5.4% |
| R2 | 10,100 | -4.7% |
| R3 | 9,800 | -3.0% |
| R4 | 9,550 | -2.6% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tQsrXjDaRHpw8npQPALek3arZpaD18T&ll=40.179635%2C140.020773&z=17>

基準地番号

能代(県)9-1

所在地番

扇田字扇渕4番5

住居表示

店舗・ビル名等

(株式会社ナカヨ通信機北日本事業)

利用現況

工場

地積

13,209 m²

形状

1:1

接面道路

南25m、市道、西側道

供給処理施設

水道

駅距離

東能代、2.1km

都市計画

(都)、工業、(60,200)

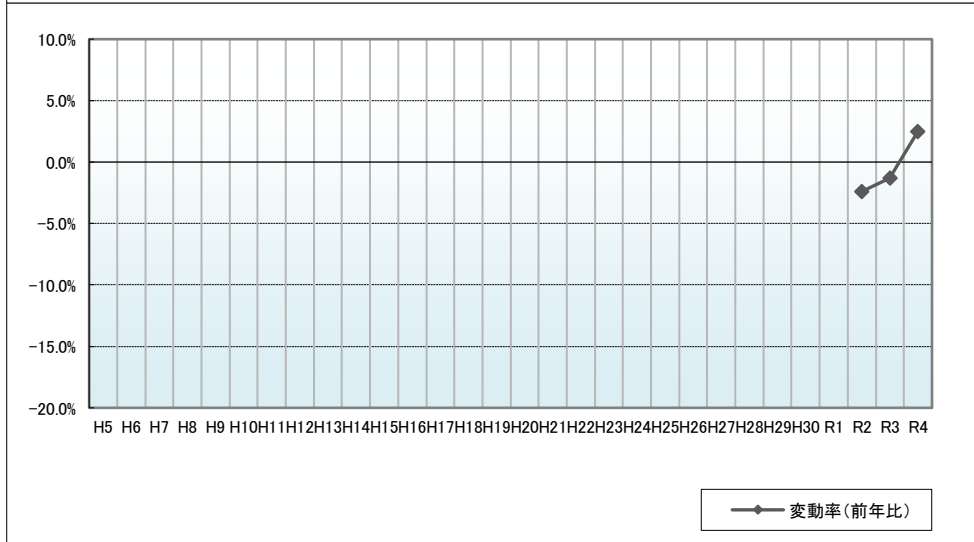
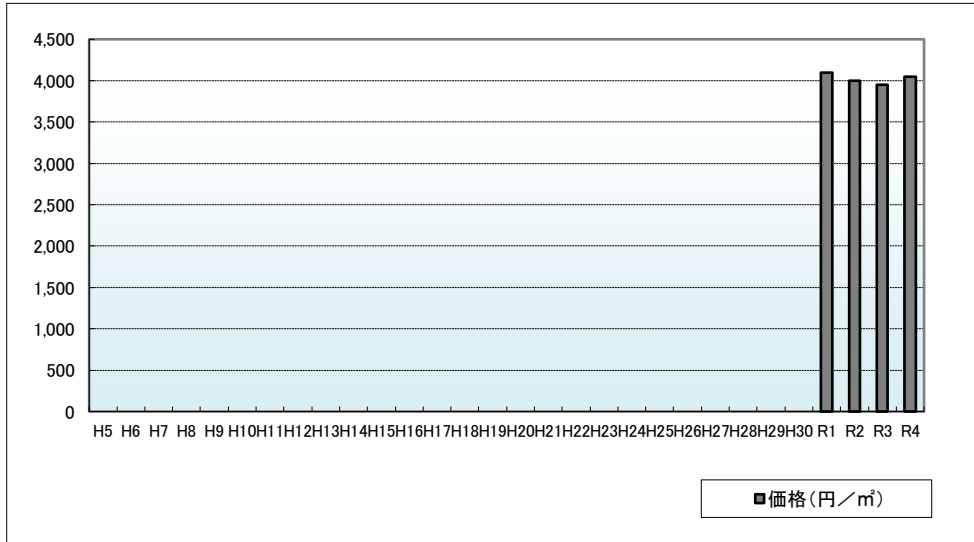
周辺の利用状況

大中規模工場に営業所等が混在し空地も見られるICに近い工業地域

選定期

令和元年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|-------|-------|
| H5 | | |
| H6 | | |
| H7 | | |
| H8 | | |
| H9 | | |
| H10 | | |
| H11 | | |
| H12 | | |
| H13 | | |
| H14 | | |
| H15 | | |
| H16 | | |
| H17 | | |
| H18 | | |
| H19 | | |
| H20 | | |
| H21 | | |
| H22 | | |
| H23 | | |
| H24 | | |
| H25 | | |
| H26 | | |
| H27 | | |
| H28 | | |
| H29 | | |
| H30 | | |
| R1 | 4,100 | |
| R2 | 4,000 | -2.4% |
| R3 | 3,950 | -1.3% |
| R4 | 4,050 | 2.5% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tQsrXjDaRHpww8npQPALek3arZpaD18T&ll=40.199324%2C140.079655&z=17>