

基準地番号

にかほ(県)-1

所在地番

にかほ市平沢字家ノ後48番7

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

空地

地積

177 m²

形状

1:1.2

接面道路

北西4m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

仁賀保、400m

都市計画

(都)、1中専、(60,200)

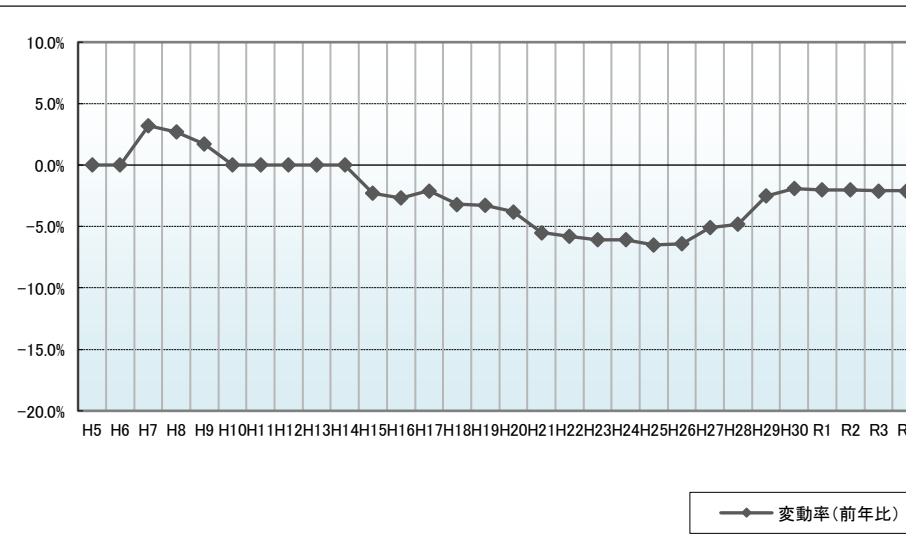
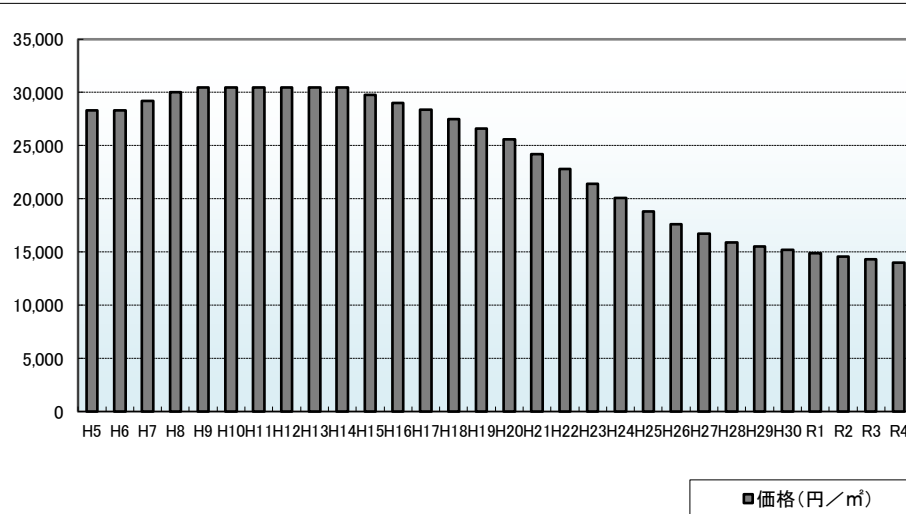
周辺の利用状況

一般住宅が建ち並ぶ旧来からの住宅地域

選定時期

昭和57年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|--------|-------|
| H5 | 28,300 | 0.0% |
| H6 | 28,300 | 0.0% |
| H7 | 29,200 | 3.2% |
| H8 | 30,000 | 2.7% |
| H9 | 30,500 | 1.7% |
| H10 | 30,500 | 0.0% |
| H11 | 30,500 | 0.0% |
| H12 | 30,500 | 0.0% |
| H13 | 30,500 | 0.0% |
| H14 | 30,500 | 0.0% |
| H15 | 29,800 | -2.3% |
| H16 | 29,000 | -2.7% |
| H17 | 28,400 | -2.1% |
| H18 | 27,500 | -3.2% |
| H19 | 26,600 | -3.3% |
| H20 | 25,600 | -3.8% |
| H21 | 24,200 | -5.5% |
| H22 | 22,800 | -5.8% |
| H23 | 21,400 | -6.1% |
| H24 | 20,100 | -6.1% |
| H25 | 18,800 | -6.5% |
| H26 | 17,600 | -6.4% |
| H27 | 16,700 | -5.1% |
| H28 | 15,900 | -4.8% |
| H29 | 15,500 | -2.5% |
| H30 | 15,200 | -1.9% |
| R1 | 14,900 | -2.0% |
| R2 | 14,600 | -2.0% |
| R3 | 14,300 | -2.1% |
| R4 | 14,000 | -2.1% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&hl=ja&mid=1zw4CX4OMfPW5KIPxJgqiuPGdJ2VFRD4&ll=39.2922613%2C139.9663421&z=17>

基準地番号

にかほ(県)-2

所在地番

にかほ市平沢字石橋6番7

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

256 m²

形状

1:1.5

接面道路

北東6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

仁賀保、1km

都市計画

(都)、1低専、(50,80)

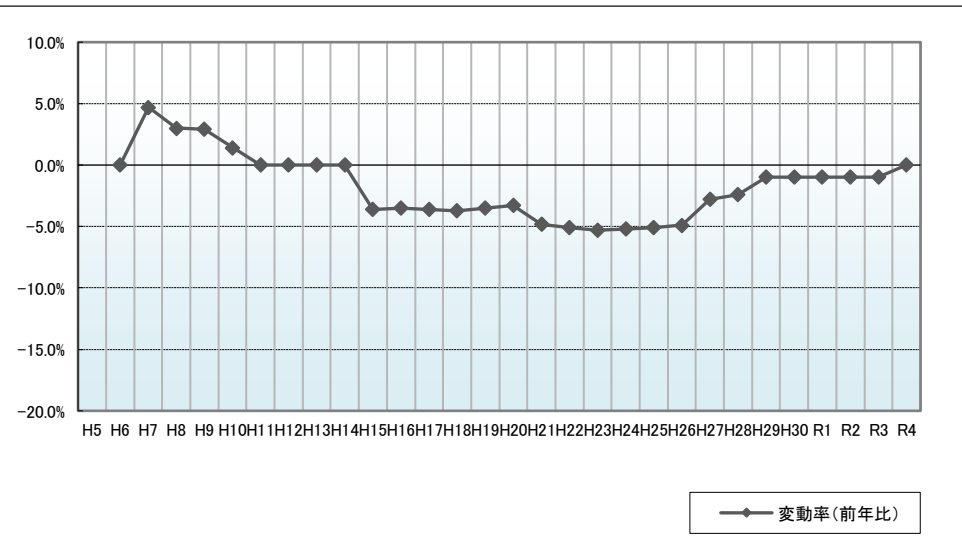
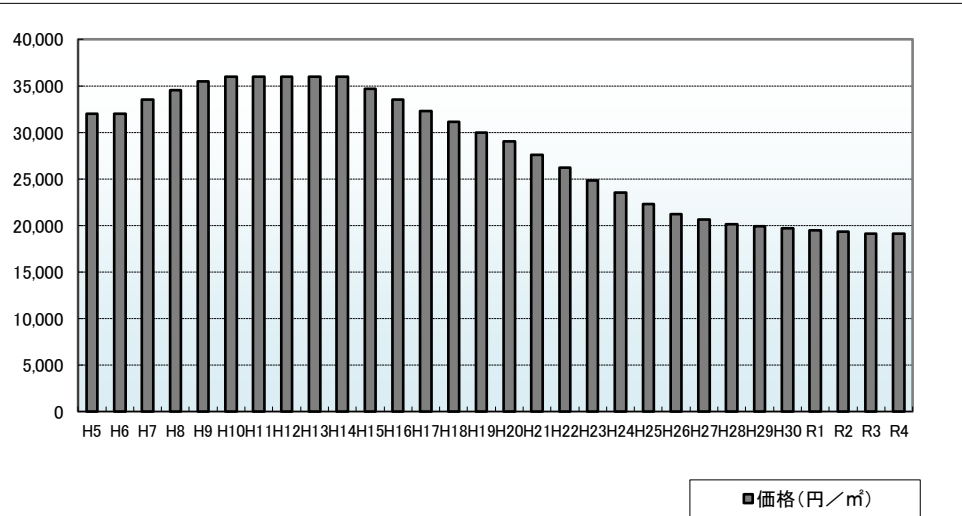
周辺の利用状況

中規模の一般住宅が多い国道背後に形成された住宅地域

選定時期

平成5年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|--------|-------|
| H5 | 32,000 | |
| H6 | 32,000 | 0.0% |
| H7 | 33,500 | 4.7% |
| H8 | 34,500 | 3.0% |
| H9 | 35,500 | 2.9% |
| H10 | 36,000 | 1.4% |
| H11 | 36,000 | 0.0% |
| H12 | 36,000 | 0.0% |
| H13 | 36,000 | 0.0% |
| H14 | 36,000 | 0.0% |
| H15 | 34,700 | -3.6% |
| H16 | 33,500 | -3.5% |
| H17 | 32,300 | -3.6% |
| H18 | 31,100 | -3.7% |
| H19 | 30,000 | -3.5% |
| H20 | 29,000 | -3.3% |
| H21 | 27,600 | -4.8% |
| H22 | 26,200 | -5.1% |
| H23 | 24,800 | -5.3% |
| H24 | 23,500 | -5.2% |
| H25 | 22,300 | -5.1% |
| H26 | 21,200 | -4.9% |
| H27 | 20,600 | -2.8% |
| H28 | 20,100 | -2.4% |
| H29 | 19,900 | -1.0% |
| H30 | 19,700 | -1.0% |
| R1 | 19,500 | -1.0% |
| R2 | 19,300 | -1.0% |
| R3 | 19,100 | -1.0% |
| R4 | 19,100 | 0.0% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&hl=ja&mid=1zw4CX4OMfPW5KIPxJgqiuPGdJ2VFRD4&ll=39.2868561%2C139.9713553&z=17>

基準地番号

にかほ(県)-3

所在地番

にかほ市平沢字前谷地97番9

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

216 m²

形状

1:1.2

接面道路

北西6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

仁賀保、1.3km

都市計画

(都)、1中専、(60,200)

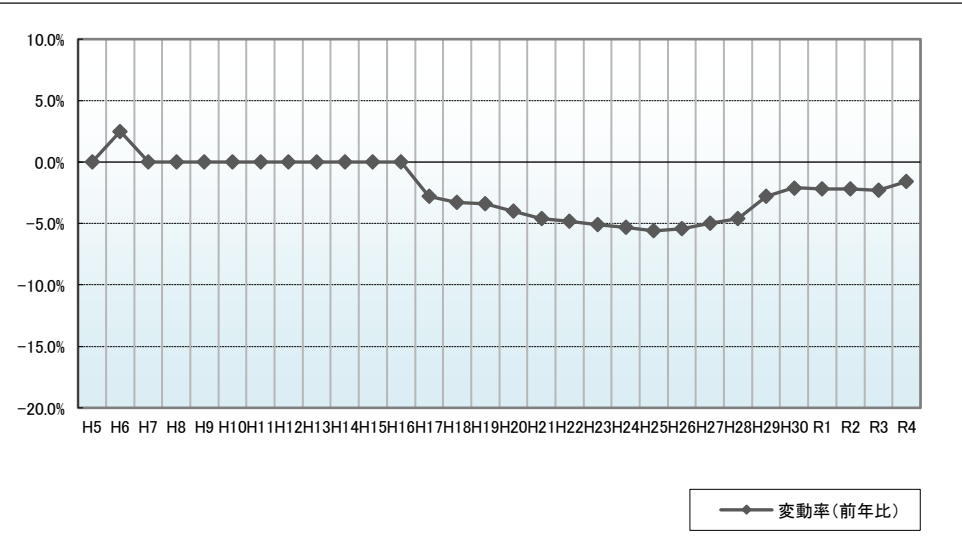
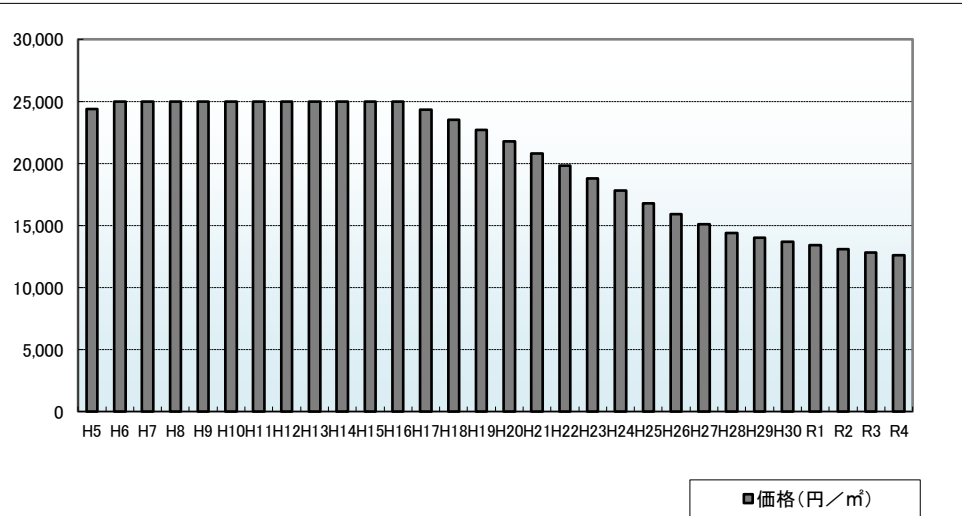
周辺の利用状況

中規模の一般住宅が多い住宅地域

選定時期

昭和58年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|--------|-------|
| H5 | 24,400 | 0.0% |
| H6 | 25,000 | 2.5% |
| H7 | 25,000 | 0.0% |
| H8 | 25,000 | 0.0% |
| H9 | 25,000 | 0.0% |
| H10 | 25,000 | 0.0% |
| H11 | 25,000 | 0.0% |
| H12 | 25,000 | 0.0% |
| H13 | 25,000 | 0.0% |
| H14 | 25,000 | 0.0% |
| H15 | 25,000 | 0.0% |
| H16 | 25,000 | 0.0% |
| H17 | 24,300 | -2.8% |
| H18 | 23,500 | -3.3% |
| H19 | 22,700 | -3.4% |
| H20 | 21,800 | -4.0% |
| H21 | 20,800 | -4.6% |
| H22 | 19,800 | -4.8% |
| H23 | 18,800 | -5.1% |
| H24 | 17,800 | -5.3% |
| H25 | 16,800 | -5.6% |
| H26 | 15,900 | -5.4% |
| H27 | 15,100 | -5.0% |
| H28 | 14,400 | -4.6% |
| H29 | 14,000 | -2.8% |
| H30 | 13,700 | -2.1% |
| R1 | 13,400 | -2.2% |
| R2 | 13,100 | -2.2% |
| R3 | 12,800 | -2.3% |
| R4 | 12,600 | -1.6% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&hl=ja&mid=1zw4CX4OMfPW5KIPxJgqiuPGdJ2VFRD4&ll=39.2889353%2C139.9506007&z=17>

基準地番号

にかほ(県)-4

所在地番

にかほ市金浦字南金浦39番1

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

210 m²

形状

不整形、1:4

接面道路

西5.5m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

金浦、500m

都市計画

(都)、1中専、(60,200)

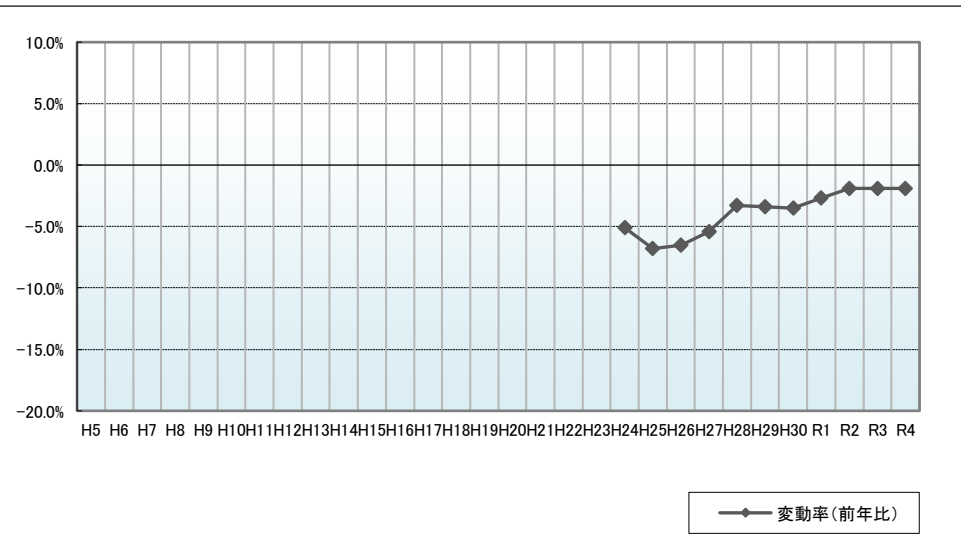
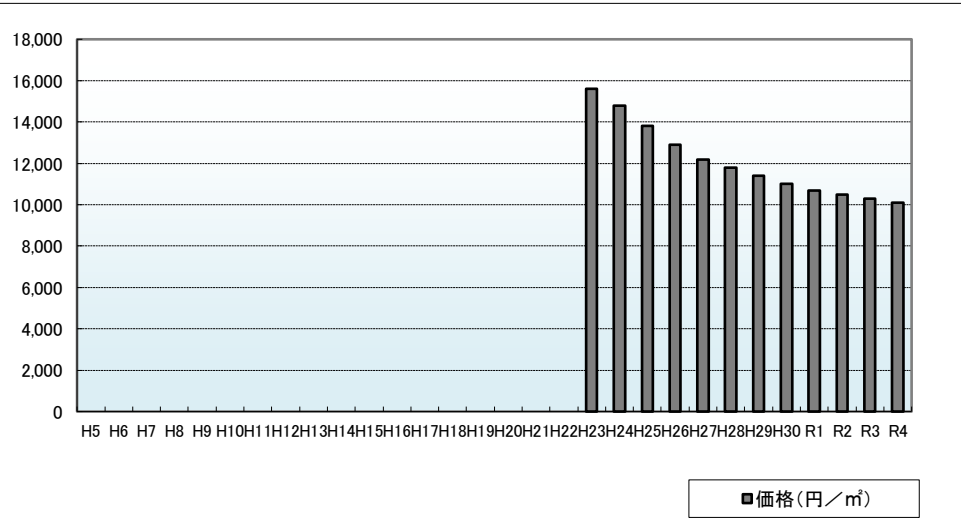
周辺の利用状況

中規模一般住宅が多い旧来からの住宅地域

選定時期

平成23年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|--------|-------|
| H5 | | |
| H6 | | |
| H7 | | |
| H8 | | |
| H9 | | |
| H10 | | |
| H11 | | |
| H12 | | |
| H13 | | |
| H14 | | |
| H15 | | |
| H16 | | |
| H17 | | |
| H18 | | |
| H19 | | |
| H20 | | |
| H21 | | |
| H22 | | |
| H23 | 15,600 | |
| H24 | 14,800 | -5.1% |
| H25 | 13,800 | -6.8% |
| H26 | 12,900 | -6.5% |
| H27 | 12,200 | -5.4% |
| H28 | 11,800 | -3.3% |
| H29 | 11,400 | -3.4% |
| H30 | 11,000 | -3.5% |
| R1 | 10,700 | -2.7% |
| R2 | 10,500 | -1.9% |
| R3 | 10,300 | -1.9% |
| R4 | 10,100 | -1.9% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&hl=ja&mid=1zw4CX4OMfPW5KIPxJgqiuPGdJ2VFRD4&ll=39.255805%2C139.9157258&z=17>

基準地番号

にかほ(県)-5

所在地番

にかほ市金浦字十二林160番25

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

262 m²

形状

台形、1:1

接面道路

南東6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

金浦、350m

都市計画

(都)、1住居、(60,200)

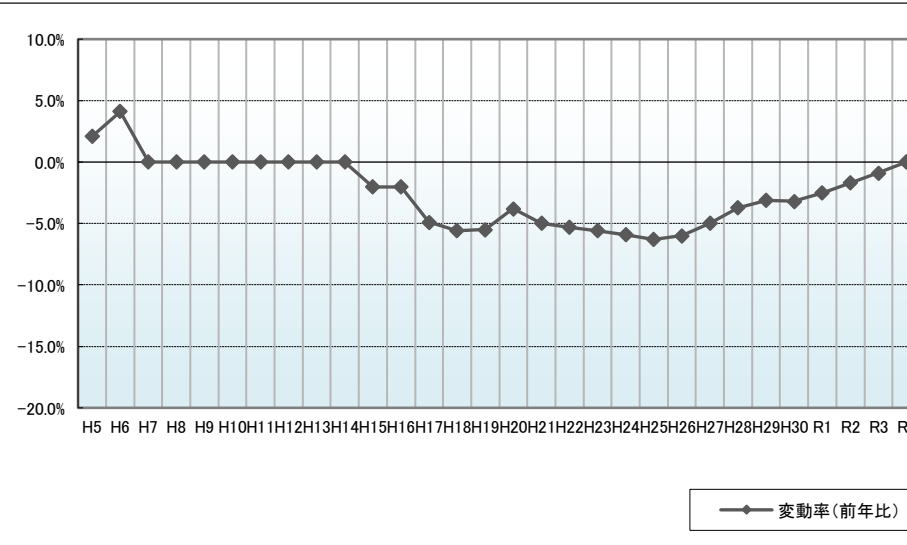
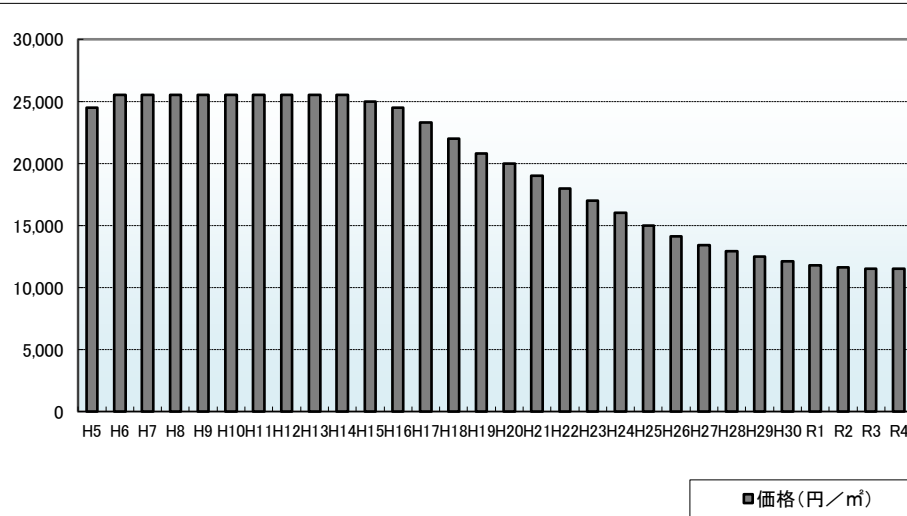
周辺の利用状況

中規模の一般住宅が多い住宅地域

選定時期

平成2年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|--------|-------|
| H5 | 24,500 | 2.1% |
| H6 | 25,500 | 4.1% |
| H7 | 25,500 | 0.0% |
| H8 | 25,500 | 0.0% |
| H9 | 25,500 | 0.0% |
| H10 | 25,500 | 0.0% |
| H11 | 25,500 | 0.0% |
| H12 | 25,500 | 0.0% |
| H13 | 25,500 | 0.0% |
| H14 | 25,500 | 0.0% |
| H15 | 25,000 | -2.0% |
| H16 | 24,500 | -2.0% |
| H17 | 23,300 | -4.9% |
| H18 | 22,000 | -5.6% |
| H19 | 20,800 | -5.5% |
| H20 | 20,000 | -3.8% |
| H21 | 19,000 | -5.0% |
| H22 | 18,000 | -5.3% |
| H23 | 17,000 | -5.6% |
| H24 | 16,000 | -5.9% |
| H25 | 15,000 | -6.3% |
| H26 | 14,100 | -6.0% |
| H27 | 13,400 | -5.0% |
| H28 | 12,900 | -3.7% |
| H29 | 12,500 | -3.1% |
| H30 | 12,100 | -3.2% |
| R1 | 11,800 | -2.5% |
| R2 | 11,600 | -1.7% |
| R3 | 11,500 | -0.9% |
| R4 | 11,500 | 0.0% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&hl=ja&mid=1zw4CX4OMfPW5KIPxJgqiuPGdJ2VFRD4&ll=39.2572344%2C139.9230803&z=17>

基準地番号

にかほ(県)-6

所在地番

にかほ市象潟町字一丁目塩越216番3

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、LS2

地積

404 m²

形状

1:2

接面道路

西9m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

象潟、1km

都市計画

(都)、1住居、(60,200)

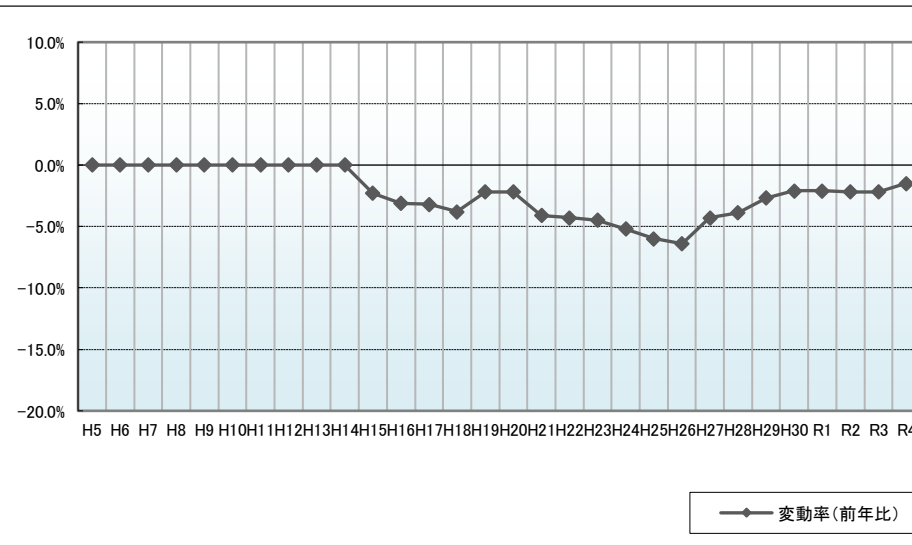
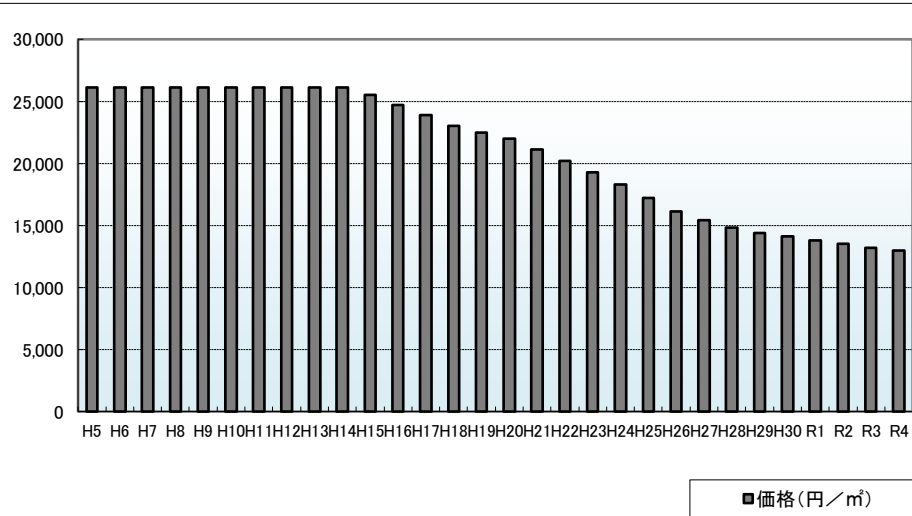
周辺の利用状況

一般住宅に店舗が混在する旧来からの住宅地域

選定時期

昭和58年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|--------|-------|
| H5 | 26,100 | 0.0% |
| H6 | 26,100 | 0.0% |
| H7 | 26,100 | 0.0% |
| H8 | 26,100 | 0.0% |
| H9 | 26,100 | 0.0% |
| H10 | 26,100 | 0.0% |
| H11 | 26,100 | 0.0% |
| H12 | 26,100 | 0.0% |
| H13 | 26,100 | 0.0% |
| H14 | 26,100 | 0.0% |
| H15 | 25,500 | -2.3% |
| H16 | 24,700 | -3.1% |
| H17 | 23,900 | -3.2% |
| H18 | 23,000 | -3.8% |
| H19 | 22,500 | -2.2% |
| H20 | 22,000 | -2.2% |
| H21 | 21,100 | -4.1% |
| H22 | 20,200 | -4.3% |
| H23 | 19,300 | -4.5% |
| H24 | 18,300 | -5.2% |
| H25 | 17,200 | -6.0% |
| H26 | 16,100 | -6.4% |
| H27 | 15,400 | -4.3% |
| H28 | 14,800 | -3.9% |
| H29 | 14,400 | -2.7% |
| H30 | 14,100 | -2.1% |
| R1 | 13,800 | -2.1% |
| R2 | 13,500 | -2.2% |
| R3 | 13,200 | -2.2% |
| R4 | 13,000 | -1.5% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&hl=ja&mid=1zw4CX4OMfPW5KIPxJgqiuPGdJ2VFRD4&ll=39.2125019%2C139.8963186&z=17>

基準地番号

にかほ(県)-7

所在地番

にかほ市象潟町字鳥の海2番40

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W1

地積

261 m²

形状

1:2

接面道路

南東6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

象潟、2.2km

都市計画

(都)、1中専、(60,200)

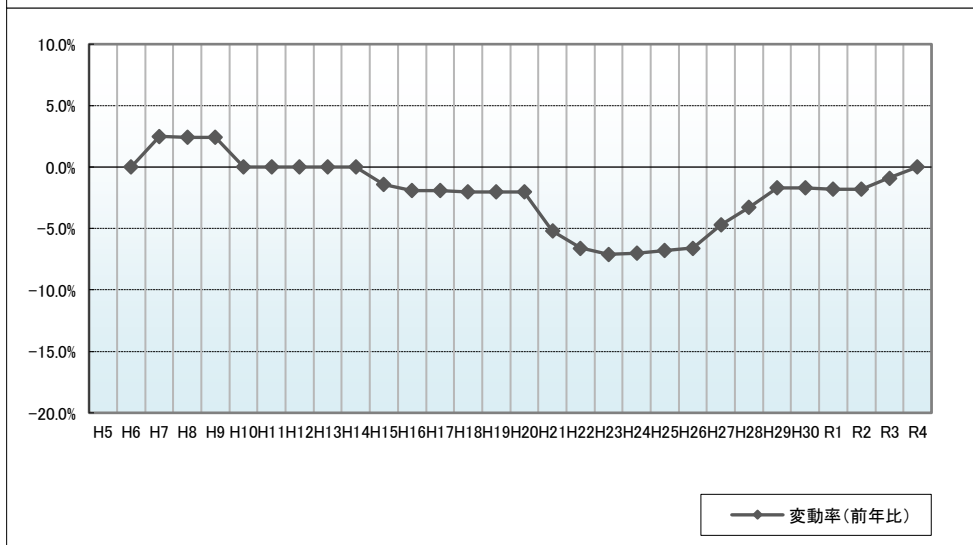
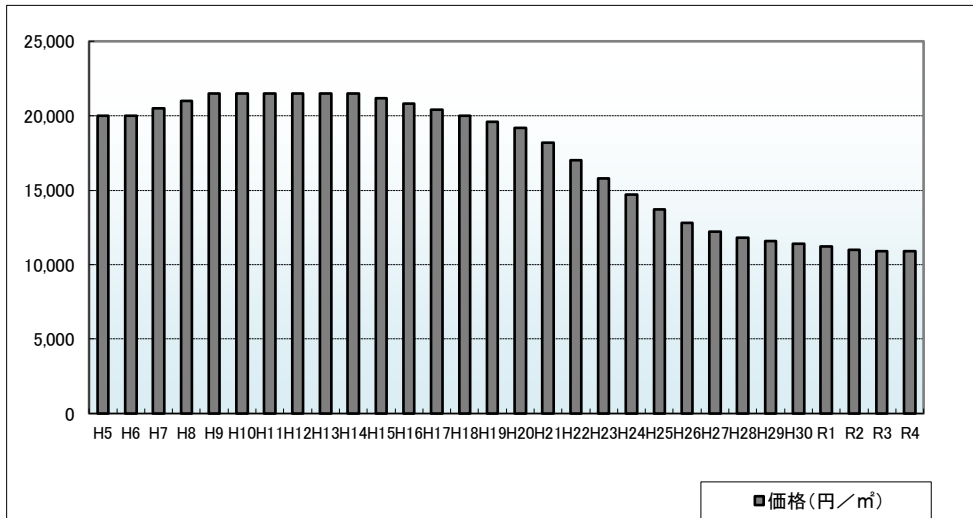
周辺の利用状況

一般住宅が多い鳥の海団地と呼称される高台に形成された住宅地域

選定時期

平成5年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|--------|-------|
| H5 | 20,000 | |
| H6 | 20,000 | 0.0% |
| H7 | 20,500 | 2.5% |
| H8 | 21,000 | 2.4% |
| H9 | 21,500 | 2.4% |
| H10 | 21,500 | 0.0% |
| H11 | 21,500 | 0.0% |
| H12 | 21,500 | 0.0% |
| H13 | 21,500 | 0.0% |
| H14 | 21,500 | 0.0% |
| H15 | 21,200 | -1.4% |
| H16 | 20,800 | -1.9% |
| H17 | 20,400 | -1.9% |
| H18 | 20,000 | -2.0% |
| H19 | 19,600 | -2.0% |
| H20 | 19,200 | -2.0% |
| H21 | 18,200 | -5.2% |
| H22 | 17,000 | -6.6% |
| H23 | 15,800 | -7.1% |
| H24 | 14,700 | -7.0% |
| H25 | 13,700 | -6.8% |
| H26 | 12,800 | -6.6% |
| H27 | 12,200 | -4.7% |
| H28 | 11,800 | -3.3% |
| H29 | 11,600 | -1.7% |
| H30 | 11,400 | -1.7% |
| R1 | 11,200 | -1.8% |
| R2 | 11,000 | -1.8% |
| R3 | 10,900 | -0.9% |
| R4 | 10,900 | 0.0% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&hl=ja&mid=1zw4CX4OMfPW5KIPxJgqiuPGdJ2VFRD4&ll=39.1952319%2C139.9127183&z=17>

基準地番号

にかほ(県)5-1

所在地番

にかほ市金浦字十二林192番4

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

空地

地積

381 m²

形状

1:2

接面道路

東8m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

金浦、200m

都市計画

(都)、商業、(80,300)

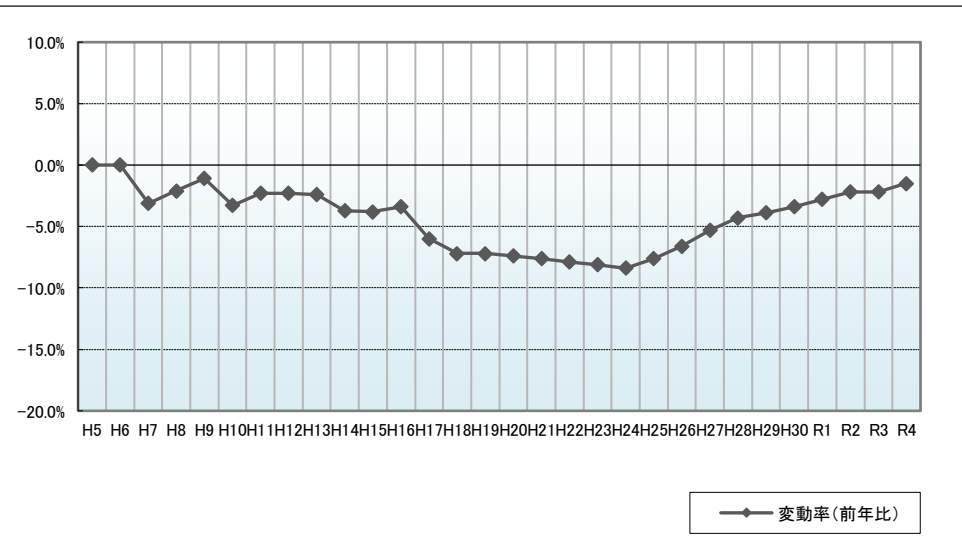
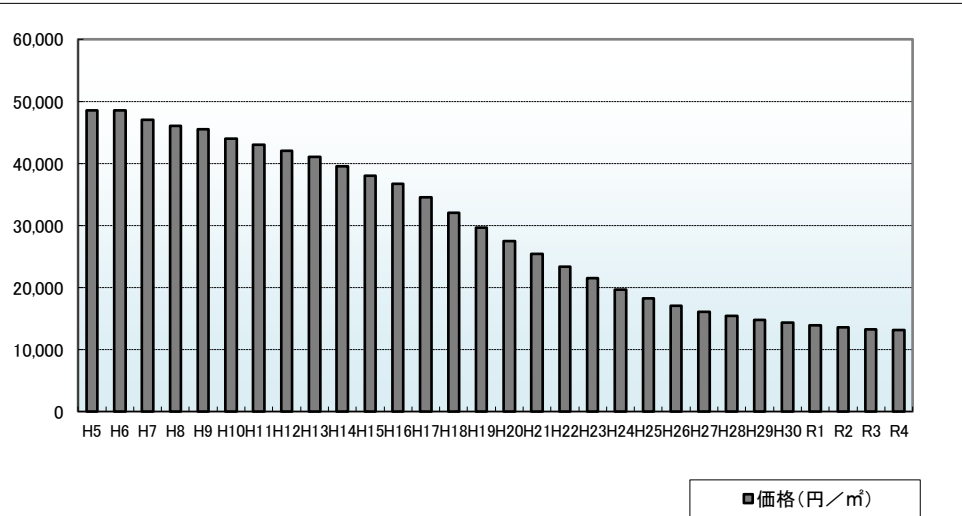
周辺の利用状況

小売店舗と住宅が混在する旧国道沿いの小規模な商業地域

選定時期

昭和58年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|--------|-------|
| H5 | 48,500 | 0.0% |
| H6 | 48,500 | 0.0% |
| H7 | 47,000 | -3.1% |
| H8 | 46,000 | -2.1% |
| H9 | 45,500 | -1.1% |
| H10 | 44,000 | -3.3% |
| H11 | 43,000 | -2.3% |
| H12 | 42,000 | -2.3% |
| H13 | 41,000 | -2.4% |
| H14 | 39,500 | -3.7% |
| H15 | 38,000 | -3.8% |
| H16 | 36,700 | -3.4% |
| H17 | 34,500 | -6.0% |
| H18 | 32,000 | -7.2% |
| H19 | 29,700 | -7.2% |
| H20 | 27,500 | -7.4% |
| H21 | 25,400 | -7.6% |
| H22 | 23,400 | -7.9% |
| H23 | 21,500 | -8.1% |
| H24 | 19,700 | -8.4% |
| H25 | 18,200 | -7.6% |
| H26 | 17,000 | -6.6% |
| H27 | 16,100 | -5.3% |
| H28 | 15,400 | -4.3% |
| H29 | 14,800 | -3.9% |
| H30 | 14,300 | -3.4% |
| R1 | 13,900 | -2.8% |
| R2 | 13,600 | -2.2% |
| R3 | 13,300 | -2.2% |
| R4 | 13,100 | -1.5% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&hl=ja&mid=1zw4CX4OMfPW5KIPxJgqiuPGdJ2VFRD4&ll=39.2570442%2C139.9185994&z=17>

基準地番号

にかほ(県)5-2

所在地番

にかほ市平沢字坪貝49番4外

住居表示

店舗・ビル名等

(渡部ボデー)

利用現況

工場兼事務所、S2

地積

1,026 m²

形状

台形、1:2

接面道路

北16m、国道

供給処理施設

水道

駅距離

仁賀保、1.1km

都市計画

(都)、準工、(60,200)

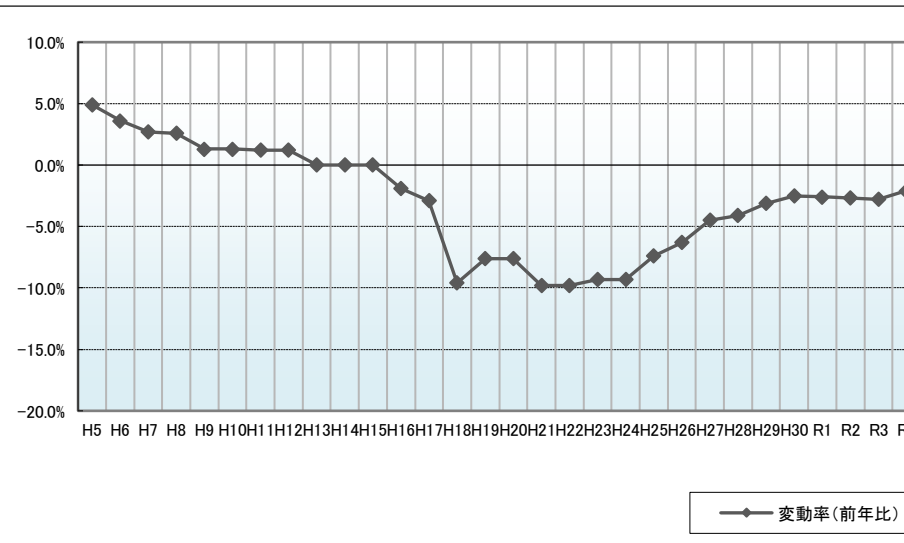
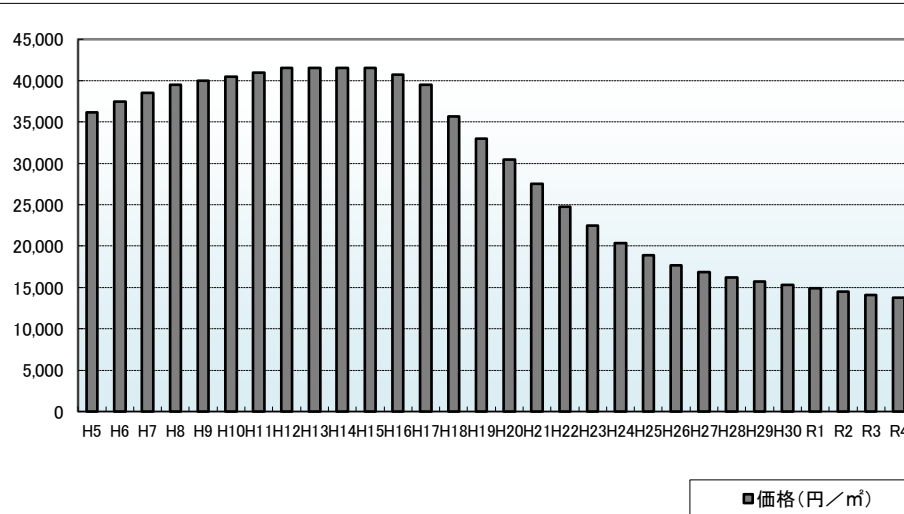
周辺の利用状況

自動車関連店舗、工場等が混在する国道沿いの地域

選定時期

平成3年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|--------|-------|
| H5 | 36,200 | 4.9% |
| H6 | 37,500 | 3.6% |
| H7 | 38,500 | 2.7% |
| H8 | 39,500 | 2.6% |
| H9 | 40,000 | 1.3% |
| H10 | 40,500 | 1.3% |
| H11 | 41,000 | 1.2% |
| H12 | 41,500 | 1.2% |
| H13 | 41,500 | 0.0% |
| H14 | 41,500 | 0.0% |
| H15 | 41,500 | 0.0% |
| H16 | 40,700 | -1.9% |
| H17 | 39,500 | -2.9% |
| H18 | 35,700 | -9.6% |
| H19 | 33,000 | -7.6% |
| H20 | 30,500 | -7.6% |
| H21 | 27,500 | -9.8% |
| H22 | 24,800 | -9.8% |
| H23 | 22,500 | -9.3% |
| H24 | 20,400 | -9.3% |
| H25 | 18,900 | -7.4% |
| H26 | 17,700 | -6.3% |
| H27 | 16,900 | -4.5% |
| H28 | 16,200 | -4.1% |
| H29 | 15,700 | -3.1% |
| H30 | 15,300 | -2.5% |
| R1 | 14,900 | -2.6% |
| R2 | 14,500 | -2.7% |
| R3 | 14,100 | -2.8% |
| R4 | 13,800 | -2.1% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&hl=ja&mid=1zw4CX4OMfPW5KIPxJgqiuPGdJ2VFRD4&ll=39.2862456%2C139.9553242&z=17>

基準地番号

にかほ(県)9-1

所在地番

にかほ市平沢字井戸尻80番外

住居表示

店舗・ビル名等

(株式会社板垣工業)

利用現況

工場

地積

2,998 m²

形状

1:1

接面道路

北東6m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

仁賀保、650m

都市計画

(都)、工業、(60,200)

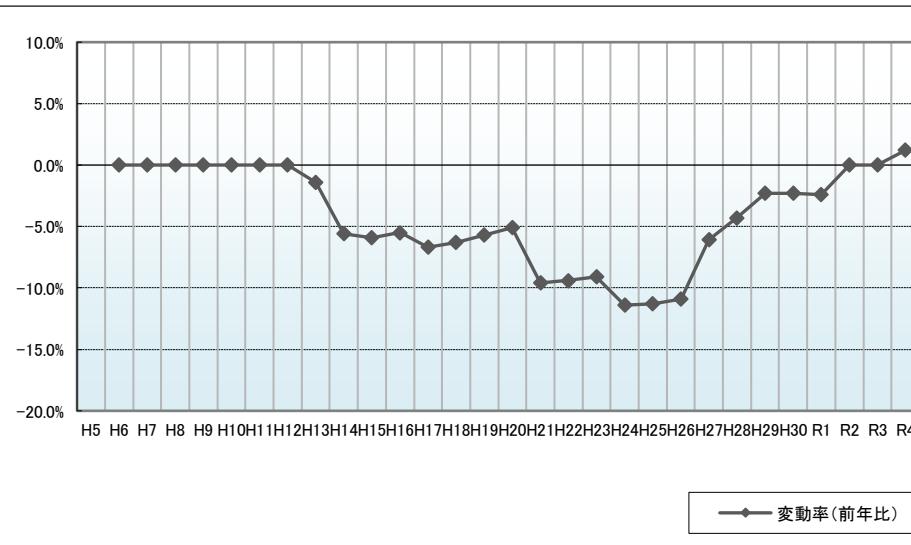
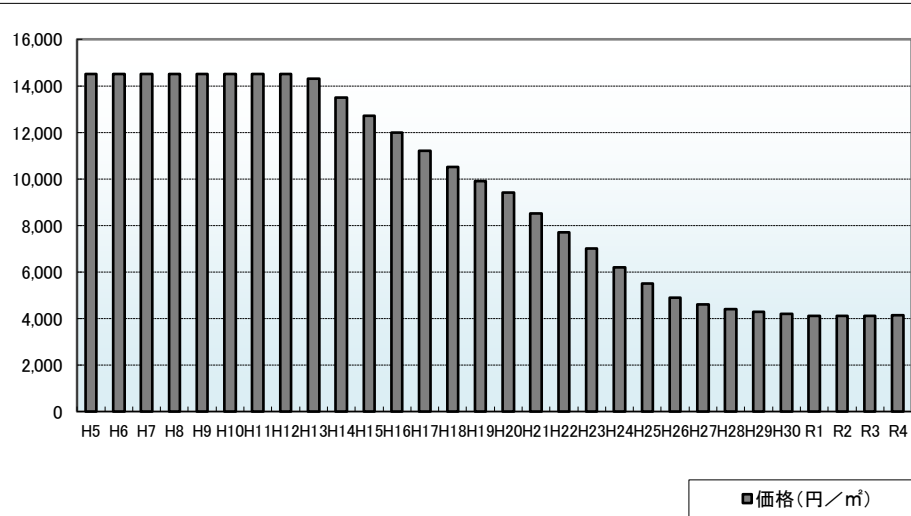
周辺の利用状況

中規模の工場が多い駅背後の工業地域

選定時期

平成5年

価格および変動率



| 年 | 価格 | 変動率 |
|-----|--------|--------|
| H5 | 14,500 | |
| H6 | 14,500 | 0.0% |
| H7 | 14,500 | 0.0% |
| H8 | 14,500 | 0.0% |
| H9 | 14,500 | 0.0% |
| H10 | 14,500 | 0.0% |
| H11 | 14,500 | 0.0% |
| H12 | 14,500 | 0.0% |
| H13 | 14,300 | -1.4% |
| H14 | 13,500 | -5.6% |
| H15 | 12,700 | -5.9% |
| H16 | 12,000 | -5.5% |
| H17 | 11,200 | -6.7% |
| H18 | 10,500 | -6.3% |
| H19 | 9,900 | -5.7% |
| H20 | 9,400 | -5.1% |
| H21 | 8,500 | -9.6% |
| H22 | 7,700 | -9.4% |
| H23 | 7,000 | -9.1% |
| H24 | 6,200 | -11.4% |
| H25 | 5,500 | -11.3% |
| H26 | 4,900 | -10.9% |
| H27 | 4,600 | -6.1% |
| H28 | 4,400 | -4.3% |
| H29 | 4,300 | -2.3% |
| H30 | 4,200 | -2.3% |
| R1 | 4,100 | -2.4% |
| R2 | 4,100 | 0.0% |
| R3 | 4,100 | 0.0% |
| R4 | 4,150 | 1.2% |

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&hl=ja&mid=1zw4CX4OMfPW5KIPxJgqiuPGdJ2VFRD4&ll=39.2882739%2C139.9650997&z=17>