

(価格時点は令和8年1月1日)

地価公示標準地

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示等 「住居表示」 「仮換地番号」	(3) 標準地の 1平方 メートル 当たりの 価格(円)	(4) 標準地 の地積 (m ²)	(5) 標準地 の形状 (間口・奥行)	(6) 標準地の 敷地の利用 の現況	(7) 標準地の周辺の土地の 利用の状況	(8) 標準地の 接面道路 の状況	(9) 標準地に ついての 水道ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 標準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 標準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要な もの
秋田 ※-1	秋田市東通5丁目12番5 「東通5-12-8」	81,100	281	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート 等が混在する住宅地域	東6m 市道	水道 ガス 下水	秋田 1.1km	2中専 (60,200)
-2	手形字十七流140番2 〔秋田駅東第三地区95街区 3〕	77,800	217	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整理事業中の住宅地域	北6m 市道	水道 ガス 下水	秋田 1.4km	1低専 (50,80)
-3	下新城中野字街道端西41番 外	11,700	783	1:2	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅 が混在する住宅地域	東6.5m 市道	水道 ガス 下水	追分 1.4km	2中専 (60,200)
-4	千秋中島町448番7外 「千秋中島町3-17」	54,000	286	1:4	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南東6.5m 市道	水道 ガス 下水	秋田 2km	2中専 (60,200) 準防
※-5	保戸野中町516番2 「保戸野中町2-10」	82,200	383	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、医院等が混在 する閑静な既成住宅地域	西8m 市道	水道 ガス 下水	秋田 1.9km	1住居 (60,200) 準防
-6	千秋北の丸2番77 「千秋北の丸7-13」	37,600	187	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南西4.3m 市道	水道 ガス 下水	秋田 1.2km	1中専 (60,200) 準防
-7	御所野元町2丁目8番5 「御所野元町2-8-5」	40,700	285	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東6m 市道	水道 ガス 下水	四ツ小屋 2.7km	1低専 (50,80)
-8	川尻総社町68番 「川尻総社町4-15」	60,000	208	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整理済の住宅地域	南6m 市道	水道 ガス 下水	秋田 3.1km	1住居 (60,200) 準防
-9	南通築地272番2 「南通築地12-33」	59,200	337	1:2	住宅 W1	一般住宅が多い閑静な既 成住宅地域	南西6m 市道	水道 ガス 下水	秋田 1.2km	1住居 (60,200) 準防
-10	檜山川口境61番315 「檜山川口境15-21」	44,300	239	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅に共同住 宅等が混在する住宅地域	北西6m 市道	水道 ガス 下水	秋田 2.8km	1住居 (60,200) 準防
-11	山王中島町175番外 「山王中島町13-35」	64,000	299	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート、事務 所が混在する住宅地域	西6m 市道	水道 ガス 下水	秋田 3.7km	1住居 (60,200) 準防
-12	広面字碓68番4	48,500	186	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南6m 市道	水道 ガス 下水	秋田 2km	1低専 (50,80)
-13	金足追分字海老穴76番3	13,600	603	1:1.2	住宅 W1	一般住宅に店舗等が混在 する国道沿いの住宅地域	西15m 国道	水道 下水	追分 1.6km	1住居 (60,200)
-14	広面字糠塚17番3	47,900	216	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅に共同住 宅の混在する住宅地域	南6m 市道	水道 ガス 下水	秋田 3.2km	1低専 (50,80)
-15	川尻上野町329番3 「川尻上野町8-26」	45,300	268	1:2.5	住宅 LS2	中規模一般住宅に共同住 宅等の混在する住宅地域	北6.4m 市道	水道 ガス 下水	秋田 3.8km	1住居 (60,200) 準防
※-16	将軍野南1丁目74番27 「将軍野南1-14-32」	44,200	235	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東6m 市道	水道 ガス 下水	土崎 2.3km	1中専 (60,200)
-17	手形田中368番6 「手形田中8-30」	35,000	353	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北東4.4m 市道	水道 ガス 下水	秋田 2.2km	1中専 (60,200)
-19	仁井田新田2丁目332番6外 「仁井田新田2-11-25」	39,100	252	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	西6m 市道	水道 下水	羽後牛島 2.7km	1低専 (50,80)
-20	泉中央5丁目65番2 「泉中央5-8-9」	79,100	203	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート 等が混在する住宅地域	西6m 市道	水道 ガス 下水	泉外旭川 770m	2中専 (60,200)
-21	新屋大川町222番117 「新屋大川町27-6」	31,100	306	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北6m 市道	水道 ガス 下水	新屋 650m	1住居 (60,200)

※印は、地価調査標準地と同一地点である。

(価格時点は令和8年1月1日)

地価公示標準地

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示等 「住居表示」 「仮換地番号」	(3) 標準地の 1平方 メートル 当たりの 価格(円)	(4) 標準地 の地積 (m ²)	(5) 標準地 の形状 (間口・奥行)	(6) 標準地の 敷地の利用 の現況	(7) 標準地の周辺の土地の 利用の状況	(8) 標準地の 接面道路 の状況	(9) 標準地に ついての 水道ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 標準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 標準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要な もの
秋田 -22	寺内後城98番2 「寺内後城10-32」	27,100	244	1:1	住宅 W2	一般住宅にアパート、畑地 が混在する住宅地域	北6m 市道	水道 ガス 下水	土崎 2.5km	1住居 (60,200)
-23	土崎港相染町字大谷地17番 11外	27,400	227	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南6m 市道	水道 ガス 下水	上飯島 1km	2中専 (60,200)
-24	河辺松測字川原田家ノ後1番 28	10,600	422	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北東6m 市道	水道 下水	和田 1.2km	「調区」 (70,200)
-25	新屋北浜町178番126 「新屋北浜町7-9」	29,000	221	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東6m 市道	水道 ガス 下水	秋田 6.7km	1低専 (40,60)
-26	飯島新町3丁目79番23 「飯島新町3-3-8」	33,900	219	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南西6m 市道	水道 ガス 下水	土崎 2km	1低専 (50,80)
-27	金足堀内字堀内86番	4,810	945	1:3	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混 在する住宅地域	南5m 市道	水道 下水	追分 4km	「調区」 (70,200)
-28	手形山北町10番109 「手形山北町7-10」	39,700	357	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ傾斜地の住宅地域	北東8m 市道	水道 ガス 下水	秋田 3.1km	1低専 (40,60)
-29	手形休下町102番11 「手形休下町4-5」	58,700	144	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い大 学等に近い住宅地域	西7m 市道	水道 ガス 下水	秋田 1.3km	1中専 (60,200)
-30	八橋本町3丁目451番2 「八橋本町3-11-6」	74,100	262	1:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等 が混在する住宅地域	西6m 市道	水道 ガス 下水	秋田 3.1km	2中専 (60,200)
-31	茨島6丁目138番6 「茨島6-19-4」	30,400	142	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見 られる住宅地域	南西4m 市道	水道 ガス 下水	羽後牛島 1.8km	2中専 (60,200)
-32	広面字二ツ屋63番5	42,700	176	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ既成住宅地域	東4m 市道	水道 ガス 下水	秋田 1.4km	2中専 (60,200)
-33	外旭川八幡田2丁目582番16 「外旭川八幡田2-18-19」	46,800	228	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東6m 市道	水道 ガス 下水	泉外旭川 1.3km	1低専 (50,80)
-34	仁井田字大野154番2	16,400	385	台形 2.5:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	南西6m 市道	水道 下水	羽後牛島 2.3km	「調区」 (70,200)
-35	新屋栗田町447番 「新屋栗田町5-19」	28,700	204	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に学校施設 が混在する住宅地域	西7.5m 市道	水道 下水	新屋 1.9km	1中専 (60,200)
※-36	牛島東5丁目36番3 「牛島東5-9-10」	40,400	194	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	東6m 市道	水道 ガス 下水	羽後牛島 1km	1低専 (50,80)
-37	河辺赤平字田中91番	4,090	905	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅に店 舗等も混在する住宅地域	南東12m 県道	水道 下水	大張野 2.8km	「調区」 (70,200)
-38	将軍野東2丁目24番7 「将軍野東2-10-16」	33,700	245	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	北5.2m 市道	水道 ガス 下水	土崎 2km	1低専 (50,80)
-39	桜ガ丘2丁目5番6外 「桜ガ丘2-5-6」	33,600	231	1:2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東6m 市道	水道 ガス 下水	秋田 3.7km	1低専 (50,80)
-40	檜山愛宕下37番1 「檜山愛宕下10-3」	43,200	195	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ太平 川に近い住宅地域	北5m 市道	水道 ガス 下水	秋田 1.8km	1中専 (60,200)
-41	新藤田字中山台54番30	28,100	330	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ高台 の住宅地域	南西6m 市道	水道 ガス 下水	秋田 3.1km	1低専 (40,60)

※印は、地価調査基準地と同一地点である。

(価格時点は令和8年1月1日)

地価公示標準地

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示等 「住居表示」 〔仮換地番号〕	(3) 標準地の 1平方 メートル 当たりの 価格(円)	(4) 標準地 の地積 (m ²)	(5) 標準地 の形状 (間口・奥行)	(6) 標準地の 敷地の利用 の現況	(7) 標準地の周辺の土地の 利用の状況	(8) 標準地の 接面道路 の状況	(9) 標準地に ついての 水道ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 標準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 標準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要な もの
秋田 -42	寺内兎桜2丁目237番27 「寺内兎桜2-5-8」	35,200	200	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い傾 斜地の住宅地域	南6m 市道	水道 ガス 下水	秋田 5.4km	1低専 (40.60)
-43	広面字屋寝7番11外	30,800	194	台形 1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北西5m 市道	水道 下水	秋田 1.8km	2中専 (60.200)
-44	卸町5丁目71番16外 「卸町5-4-8」	39,200	209	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	北6m 市道	水道 ガス 下水	羽後牛島 1.2km	1住居 (60.200)
-45	牛島南2丁目82番3 「牛島南2-16-13」	34,200	214	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南6m 市道	水道 ガス 下水	羽後牛島 1.8km	1低専 (50.80)
-46	横森4丁目457番 「横森4-7-20」	28,300	311	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東6m 市道	水道 ガス 下水	秋田 2.6km	1低専 (50.80)
-47	太平黒沢字野崎74番1	4,510	841	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	西5.6m 市道	水道 下水	秋田 11km	「調区」 (70,200)
-48	四ツ小屋字笹葉335番1	8,350	310	台形 1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住 宅が混在する住宅地域	北6.6m 市道	水道 下水	四ツ小屋 500m	「調区」 (70,200)
-49	浜田字滝ノ下142番1	10,900	177	台形 1:2.5	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混 在する住宅地域	西6.5m 市道	水道 下水	新屋 3.2km	1低専 (40.60)
-50	雄和椿川字前椿岱44番54	9,900	423	2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 丘陵地上の住宅地域	北西6m 市道	水道 下水	四ツ小屋 5.6km	「調区」 (70,200)
-51	下北手松崎字大巻26番206	25,300	208	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北5.4m 市道	水道 ガス 下水	秋田 4.1km	1中専 (60.200)
-52	雄和種沢字潜龍寺前130番	3,770	466	1:1.5	住宅 LS2	農家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	南6.5m 市道	水道 下水	四ツ小屋 14km	「調区」 (70,200)
-53	下北手柳館字前田面121番4	9,700	186	台形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	南5.5m 市道 背面道	水道 下水	秋田 3.9km	「調区」 (70,200)
-54	太平八田字八田176番3	6,150	269	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	東4m 市道	水道 下水	秋田 6km	「調区」 (70,200)
-55	豊岩小山字狐森38番	5,250	1,021	1:3	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ県道 背後の住宅地域	東4.5m 市道	水道 下水	新屋 7.8km	「調区」 (70,200)
-56	八橋三和町123番1 「八橋三和町11-25」	70,700	279	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅 等も見られる住宅地域	東5.5m 市道	水道 ガス 下水	秋田 3.7km	2中専 (60.200)
-57	川元開和町133番2 「川元開和町11-19」	60,300	330	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等 も見られる住宅地域	南6m 市道	水道 ガス 下水	秋田 2.8km	1住居 (60.200) 準防
-58	外旭川字鳥谷場241番1	43,100	285	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南6m 市道	水道 ガス 下水	秋田 6km	1低専 (50.80)
-59	新屋勝平町286番154 「新屋勝平町8-27」	28,000	179	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	西4.5m 市道	水道 ガス 下水	秋田 5.9km	2中専 (60.200)
-60	仁井田福島1丁目129番3 「仁井田福島1-14-16」	38,000	167	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが 見られる住宅地域	南東6m 市道	水道 ガス 下水	羽後牛島 1.6km	1低専 (50.80)
3-1	土崎港相染町字沼端40番	5,020	1,031	1:5	畑	周辺の開発が進んでいる熟 成度中位の地域	西3m 未舗装 道路	水道 ガス 下水	上飯島 1.5km	2中専 (60.200)

※印は、地価調査標準地と同一地点である。

(価格時点は令和8年1月1日)

地価公示標準地

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示等 「住居表示」 〔仮換地番号〕	(3) 標準地の 1平方 メートル 当たりの 価格(円)	(4) 標準地 の地積 (m ²)	(5) 標準地 の形状 (間口・奥行)	(6) 標準地の 敷地の利用 の現況	(7) 標準地の周辺の土地の 利用の状況	(8) 標準地の 接面道路 の状況	(9) 標準地に ついての 水道ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 標準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 標準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要な もの
秋田 5-1	中通2丁目35番 「中通2-8-1」	204,000	4,915	台形 1:1.2	店舗 SRC9F1B	専門店、百貨店等が建ち 並ぶ駅前の商業地域	東20m 市道 三方路	水道 ガス 下水	秋田 150m	商業 (80,600) 防火
5-2	中通4丁目251番 「中通4-17-33」	69,200	212	1:5.5	店舗 S2	小売店舗、飲食店等が混 在する駅に近い商業地域	西10m 市道	水道 ガス 下水	秋田 400m	商業 (80,500) 準防
5-3	広面字鍋沼14番1	70,900	1,620	1:1.2	店舗 W1	各種店舗が建ち並ぶ県道 沿いの商業地域	東24m 県道 背面道	水道 ガス 下水	秋田 1.9km	2住居 (80,200) 準防
5-4	新屋大川町342番 「新屋大川町14-28」	32,400	282	1:2	店舗 LS2	低層の店舗兼住宅、一般 住宅が混在する商業地域	北西15m 県道	水道 ガス 下水	新屋 1.2km	近商 (80,200) 準防
5-5	山王新町2番 「山王新町1-28」	55,900	290	台形 1:2	店舗 W2	店舗、事務所に公共施設 が混在する路線商業地域	北32m 県道 背面道	水道 ガス 下水	秋田 3.2km	商業 (80,400) 準防
※5-6	大町3丁目107番外 「大町3-2-41」	65,600	2,004	1:1.2	事務所 RC5	金融機関、事務所等が建 ち並ぶ商業地域	西11.5m 市道	水道 ガス 下水	秋田 1.3km	商業 (80,500) 準防
5-7	大町5丁目17番1 「大町5-1-10」	55,700	146	1:1.5	店舗 RC4F1B	飲食店舗ビル等が建ち並 ぶ商業地域	西8m 市道	水道 ガス 下水	秋田 1.5km	商業 (80,400) 準防
5-8	大町3丁目221番外 「大町3-4-18」	58,100	1,243	1:1.5	ホテル SRC10	事務所ビル、ホテル等が混 在する商業地域	東10.5m 市道	水道 ガス 下水	秋田 1.4km	商業 (80,500) 準防
5-9	中通2丁目236番2 「中通2-1-21」	91,300	330	1:2.1	店舗 S3	店舗、営業所等が混在す る仲小路沿いの商業地域	南8m 市道	水道 ガス 下水	秋田 600m	商業 (80,600) 防火
5-10	土崎港中央1丁目125番1 「土崎港中央1-14-11」	35,700	528	1:3	店舗 W2	小売店舗、事務所、医院 等が混在する商業地域	西9m 市道	水道 ガス 下水	土崎 1km	商業 (80,400) 準防
5-11	河辺北野田高屋字黒沼下堤 下46番10外	16,900	512	2:1	事務所 W2	事務所、店舗等が混在す る国道沿いの商業地域	北30m 国道 背面道	水道 下水	和田 400m	準工 (60,200)
5-12	仁井田本町5丁目511番1 「仁井田本町5-8-28」	35,900	1,210	1:2	店舗 S1	沿道型店舗が建ち並ぶ県 道沿いの商業地域	西20m 県道	水道 下水	羽後牛島 2.9km	1住居 (60,200)
5-13	保戸野通町63番1外 「保戸野通町5-31」	66,900	640	1:3	店舗 S3	各種店舗が建ち並ぶ既成 商業地域	南21m 県道	水道 ガス 下水	秋田 1.5km	商業 (80,400) 準防
5-14	卸町3丁目181番2 「卸町3-5-2」	21,100	935	1:1.2	事務所兼倉 庫 S2	卸売の営業所、事務所、 倉庫が混在する商業地域	北東13m 市道	水道 ガス 下水	羽後牛島 1km	商業 (80,400) 準防
5-16	中通6丁目227番9 「中通6-1-64」	63,500	330	1:1	事務所 RC3	店舗、事務所に医院や学 校等が混在する商業地域	西12m 市道	水道 ガス 下水	秋田 1km	商業 (80,400) 準防
5-17	山王3丁目88番1外 「山王3-5-28」	60,900	788	1:3	事務所 S3	中層の事務所ビル、店舗 等が多い商業地域	南11m 市道 背面道	水道 ガス 下水	秋田 2.4km	近商 (80,200) 準防
5-18	山王臨海町41番外 「山王臨海町2-10」	37,700	590	台形 1:1.5	事務所兼倉 庫 S5	店舗、営業所、事務所等 が混在する路線商業地域	西22m 国道	水道 下水	秋田 4.5km	準工 (60,200) 準防
5-19	外旭川字小谷地30番1外	44,500	3,848	1:1.5	店舗 S1	店舗、営業所等が建ち並 ぶ路線商業地域	西25m 県道 三方路	水道 下水	秋田 6.3km	準工 (60,200)
5-20	泉字登木227番1外	53,400	898	1:2.5	店舗、事務 所兼共同住 宅 S4	事務所、店舗、倉庫が混 在する沿道商業地域	南30m 県道	水道 下水	泉外旭川 970m	準工 (60,200)
5-21	寺内後城57番12外 「寺内後城21-30」	18,800	998	1:3	事務所兼倉 庫 S2	営業所、店舗等が見られる 国道沿いの商業地域	南西22m 国道	水道	土崎 2.3km	準工 (60,200)

※印は、地価調査基準地と同一地点である。

(価格時点は令和8年1月1日)

地価公示標準地

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示等 「住居表示」 〔仮換地番号〕	(3) 標準地の 1平方 メートル 当たりの 価格(円)	(4) 標準地 の地積 (m ²)	(5) 標準地 の形状 (間口・奥行)	(6) 標準地の 敷地の利用 の現況	(7) 標準地の周辺の土地の 利用の状況	(8) 標準地の 接面道路 の状況	(9) 標準地に ついての 水道ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 標準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 標準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要な もの
秋田 5-22	千秋矢留町1番35 「千秋矢留町1-14」	61,800	133	1:1.5	店舗兼住宅 LS2	店舗、事務所、マンション等 が混在する商業地域	東15m 市道	水道 ガス 下水	秋田 1.4km	商業 (80,400) 準防
5-23	雄和妙法字上大部133番1	11,200	428	1:1.2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、銀行等が混在 する県道沿いの商業地域	南西26m 県道 北西側道	水道 下水	四ツ小屋 8.9km	準工 (60,200)
5-24	千秋久保田町3番77 「千秋久保田町5-29」	94,700	197	1:1.2	店舗兼事務 所 S2	店舗、駐車場等が混在す る区画整理中の商業地域	西20m 市道	水道 ガス 下水	秋田 450m	商業 (80,400) 準防
5-25	御所野地蔵田2丁目1番5 「御所野地蔵田2-1-5」	46,700	714	1:1.5	店舗 S1	店舗、医院、事務所等が 建ち並ぶ商業地域	東20m 市道 三方路	水道 ガス 下水	四ツ小屋 1.7km	1住居 (60,200)
5-26	東通仲町453番 「東通仲町3-32」	82,900	512	1:2.5	店舗 S2	低層店舗のほか、駐車場 等が見られる商業地域	西20m 市道	水道 ガス 下水	秋田 300m	近商 (80,200) 準防
9-1	土崎港相染町字浜ナシ山6番 29	8,000	16,531	1:2	倉庫兼事務 所 S2	中小規模の工場、運輸関 連営業所が多い工業地域	南東15m 市道	水道	土崎 2.1km	工専 (60,200)
9-2	御所野湯本2丁目1番2外 「御所野湯本2-1-2」	14,200	14,917	1:2	倉庫兼事務 所 S2	配送センター等が建ち並ぶ Cに近い工業地域	北西22m 市道 南西側道	水道 ガス 下水	四ツ小屋 3km	準工 (60,200)
9-3	御所野湯本5丁目1番2外 「御所野湯本5-1-2」	7,080	50,906	台形 1:1.2	工場兼事務 所	大規模工場、事業所等が 建ち並ぶ工業地域	北西16m 市道 四方路	水道 ガス 下水	四ツ小屋 3.4km	工業 (60,200)
9-4	新屋烏木町350番19 「新屋烏木町1-35」	10,800	5,000	1:1.5	工場兼事務 所	中小規模の工場、倉庫等 が見られる工業地域	北西9m 市道	水道	新屋 1.4km	工専 (60,200)

※印は、地価調査基準地と同一地点である。