

標準地番号

秋田-1

秋田(県)-10

所在地番

秋田市東通5丁目12番5

住居表示

「東通5-12-8」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

281 m²

形状

1.5:1

接面道路

東6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、1.1km

都市計画

2中専、(60,200)

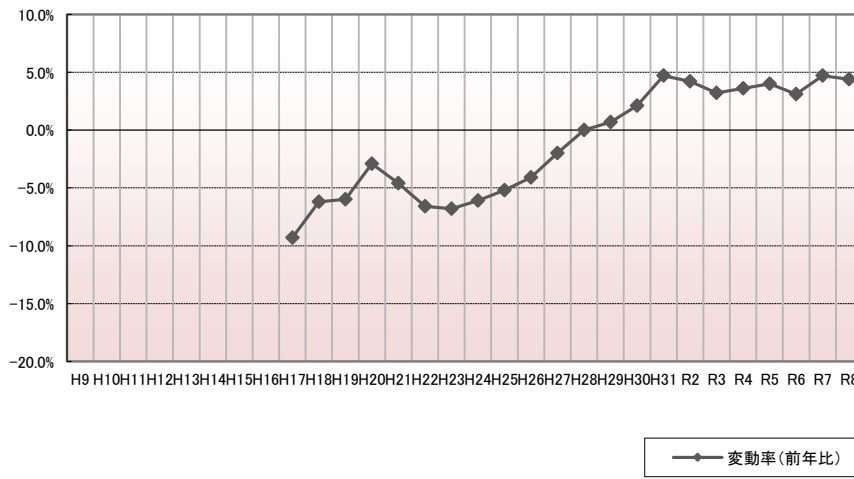
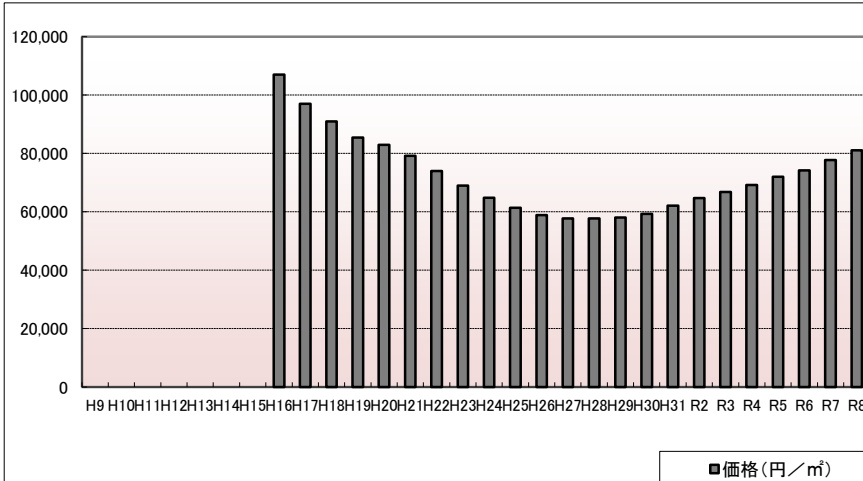
周辺の利用状況

中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域

選定期期

平成16年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16	107,000	
H17	97,000	-9.3%
H18	91,000	-6.2%
H19	85,500	-6.0%
H20	83,000	-2.9%
H21	79,200	-4.6%
H22	74,000	-6.6%
H23	69,000	-6.8%
H24	64,800	-6.1%
H25	61,400	-5.2%
H26	58,900	-4.1%
H27	57,700	-2.0%
H28	57,700	0.0%
H29	58,100	0.7%
H30	59,300	2.1%
H31	62,100	4.7%
R2	64,700	4.2%
R3	66,800	3.2%
R4	69,200	3.6%
R5	72,000	4.0%
R6	74,200	3.1%
R7	77,700	4.7%
R8	81,100	4.4%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.713106%2C140.138293&z=17>

標準地番号

秋田-2

所在地番

秋田市手形字十七流140番2

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

217 m²

形状

1:1

接面道路

北6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、1.4km

都市計画

1低専、(50,80)

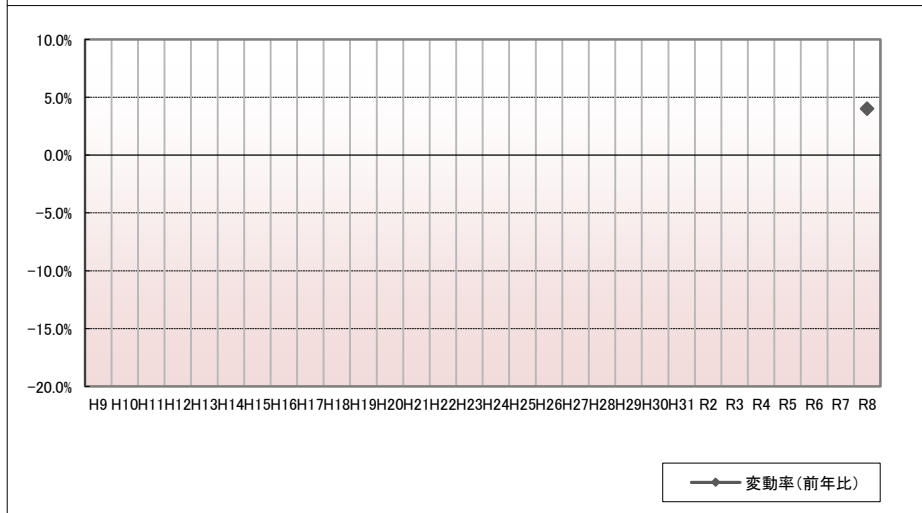
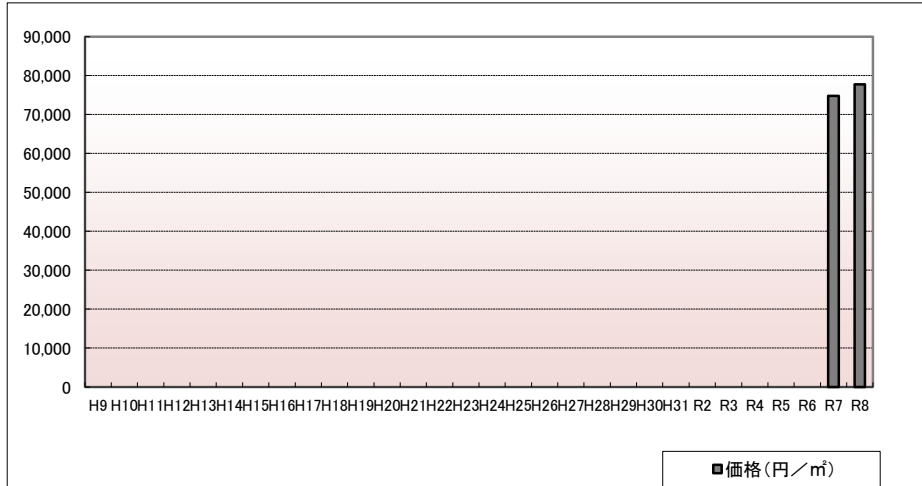
周辺の利用状況

中規模一般住宅が多い区画整理事業中の住宅地域

選定時期

令和7年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28		
H29		
H30		
H31		
R2		
R3		
R4		
R5		
R6		
R7	74,800	
R8	77,800	4.0%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.721795%2C140.138124&z=17>

標準地番号

秋田-3

所在地番

秋田市下新城野字街道端西41番外

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

783 m²

形状

1:2

接面道路

東6.5m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

追分、1.4km

都市計画

2中専、(60,200)

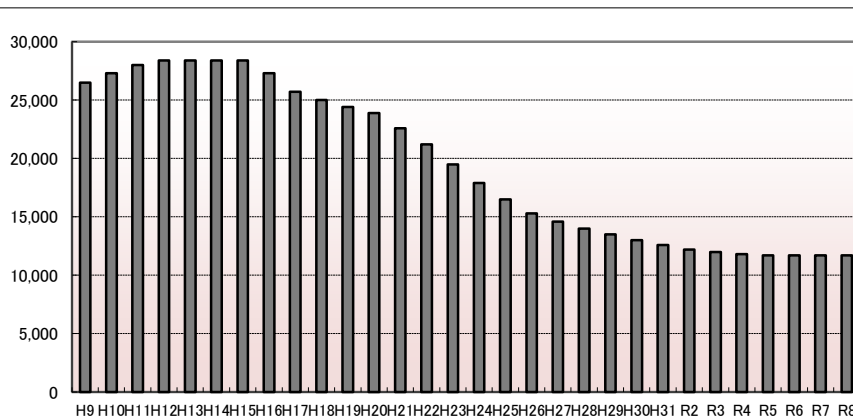
周辺の利用状況

農家住宅の中に一般住宅が混在する住宅地域

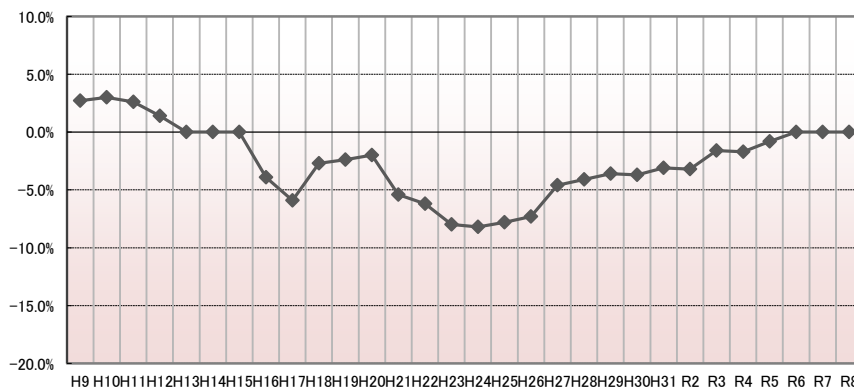
選定期期

昭和60年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	26,500	2.7%
H10	27,300	3.0%
H11	28,000	2.6%
H12	28,400	1.4%
H13	28,400	0.0%
H14	28,400	0.0%
H15	28,400	0.0%
H16	27,300	-3.9%
H17	25,700	-5.9%
H18	25,000	-2.7%
H19	24,400	-2.4%
H20	23,900	-2.0%
H21	22,600	-5.4%
H22	21,200	-6.2%
H23	19,500	-8.0%
H24	17,900	-8.2%
H25	16,500	-7.8%
H26	15,300	-7.3%
H27	14,600	-4.6%
H28	14,000	-4.1%
H29	13,500	-3.6%
H30	13,000	-3.7%
H31	12,600	-3.1%
R2	12,200	-3.2%
R3	12,000	-1.6%
R4	11,800	-1.7%
R5	11,700	-0.8%
R6	11,700	0.0%
R7	11,700	0.0%
R8	11,700	0.0%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.799034%2C140.059283&z=17>

標準地番号

秋田-4

所在地番

秋田市千秋中島町448番7外

住居表示

「千秋中島町3-17」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

286 m²

形状

1:4

接面道路

南東6.5m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、2km

都市計画

2中専、(60,200)、準防

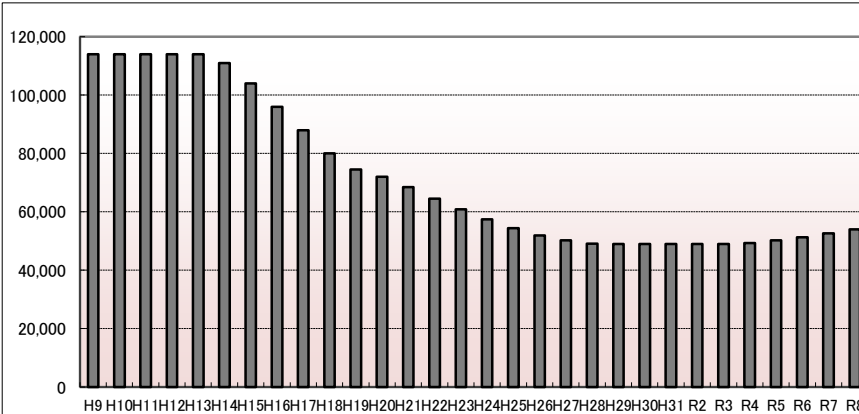
周辺の利用状況

中規模一般住宅が多い既成住宅地域

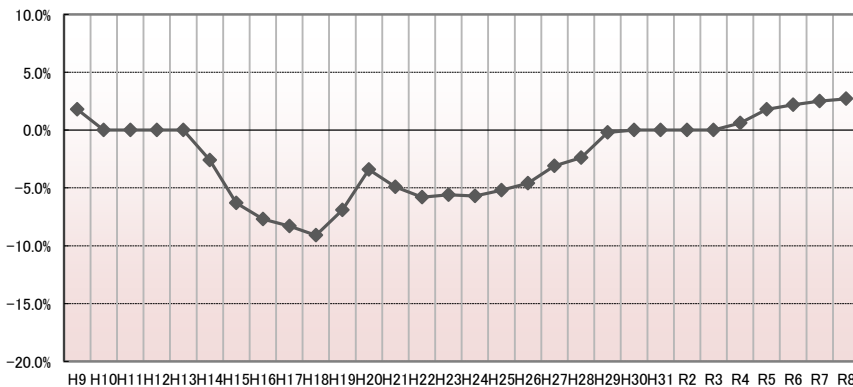
選定時期

平成5年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	114,000	1.8%
H10	114,000	0.0%
H11	114,000	0.0%
H12	114,000	0.0%
H13	114,000	0.0%
H14	111,000	-2.6%
H15	104,000	-6.3%
H16	96,000	-7.7%
H17	88,000	-8.3%
H18	80,000	-9.1%
H19	74,500	-6.9%
H20	72,000	-3.4%
H21	68,500	-4.9%
H22	64,500	-5.8%
H23	60,900	-5.6%
H24	57,400	-5.7%
H25	54,400	-5.2%
H26	51,900	-4.6%
H27	50,300	-3.1%
H28	49,100	-2.4%
H29	49,000	-0.2%
H30	49,000	0.0%
H31	49,000	0.0%
R2	49,000	0.0%
R3	49,000	0.0%
R4	49,300	0.6%
R5	50,200	1.8%
R6	51,300	2.2%
R7	52,600	2.5%
R8	54,000	2.7%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtI02s&ll=39.726152%2C140.121037&z=17>

標準地番号

秋田-5

秋田(県)-14

所在地番

秋田市保戸野中町516番2

住居表示

「保戸野中町2-10」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

383 m²

形状

1:1.5

接面道路

西8m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、1.9km

都市計画

1住居、(60,200)、準防

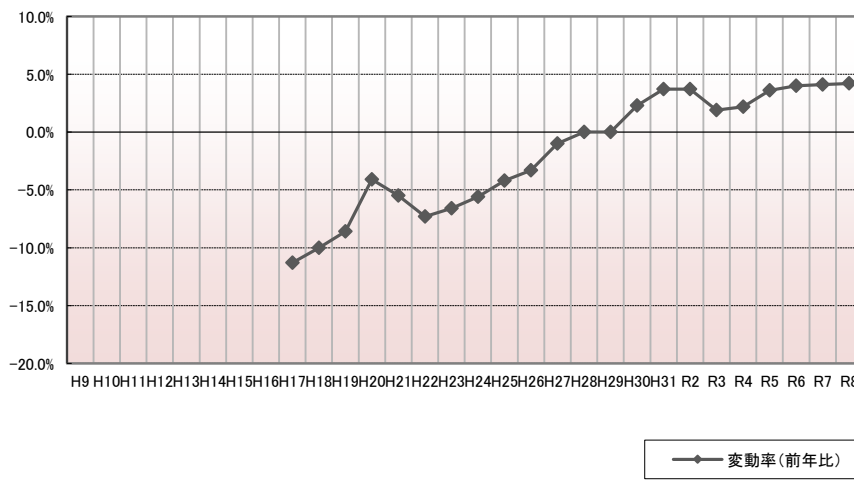
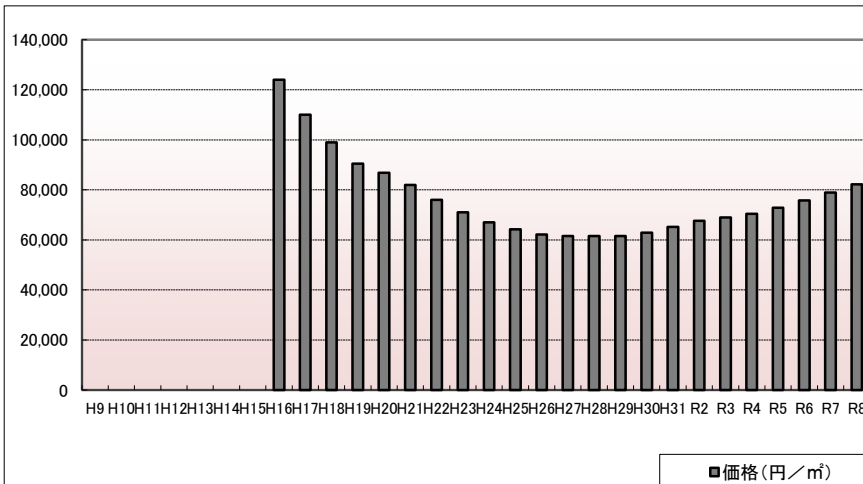
周辺の利用状況

一般住宅、医院等が混在する閑静な既成住宅地域

選定期期

平成16年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16	124,000	
H17	110,000	-11.3%
H18	99,000	-10.0%
H19	90,500	-8.6%
H20	86,800	-4.1%
H21	82,000	-5.5%
H22	76,000	-7.3%
H23	71,000	-6.6%
H24	67,000	-5.6%
H25	64,200	-4.2%
H26	62,100	-3.3%
H27	61,500	-1.0%
H28	61,500	0.0%
H29	61,500	0.0%
H30	62,900	2.3%
H31	65,200	3.7%
R2	67,600	3.7%
R3	68,900	1.9%
R4	70,400	2.2%
R5	72,900	3.6%
R6	75,800	4.0%
R7	78,900	4.1%
R8	82,200	4.2%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.72248%2C140.117774&z=17>

標準地番号

秋田-6

所在地番

秋田市千秋北の丸2番77

住居表示

「千秋北の丸7-13」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

187 m²

形状

1.5:1

接面道路

南西4.3m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、1.2km

都市計画

1中専、(60,200)、準防

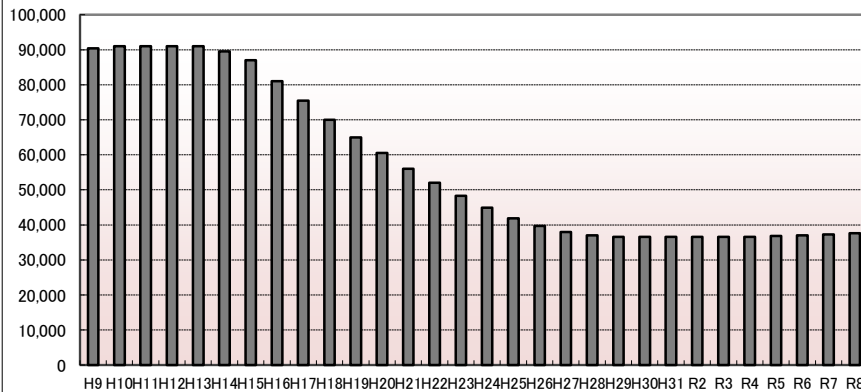
周辺の利用状況

中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域

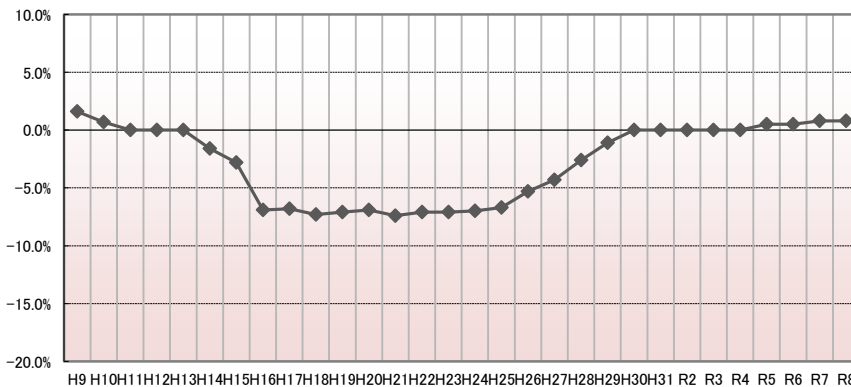
選定期

平成6年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	90,400	1.6%
H10	91,000	0.7%
H11	91,000	0.0%
H12	91,000	0.0%
H13	91,000	0.0%
H14	89,500	-1.6%
H15	87,000	-2.8%
H16	81,000	-6.9%
H17	75,500	-6.8%
H18	70,000	-7.3%
H19	65,000	-7.1%
H20	60,500	-6.9%
H21	56,000	-7.4%
H22	52,000	-7.1%
H23	48,300	-7.1%
H24	44,900	-7.0%
H25	41,900	-6.7%
H26	39,700	-5.3%
H27	38,000	-4.3%
H28	37,000	-2.6%
H29	36,600	-1.1%
H30	36,600	0.0%
H31	36,600	0.0%
R2	36,600	0.0%
R3	36,600	0.0%
R4	36,600	0.0%
R5	36,800	0.5%
R6	37,000	0.5%
R7	37,300	0.8%
R8	37,600	0.8%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtI02s&ll=39.725361%2C140.127431&z=17>

標準地番号

秋田-7

所在地番

秋田市御所野元町2丁目8番5

住居表示

「御所野元町2-8-5」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

285 m²

形状

1:1.2

接面道路

北東6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

四ツ小屋、2.7km

都市計画

1低専、(50,80)

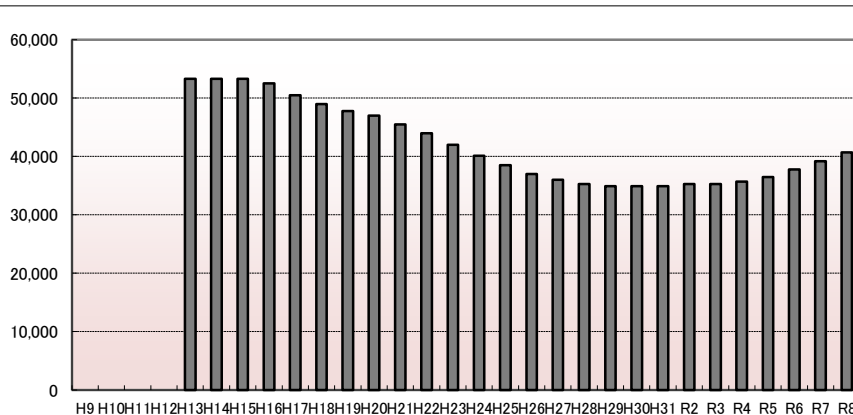
周辺の利用状況

中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域

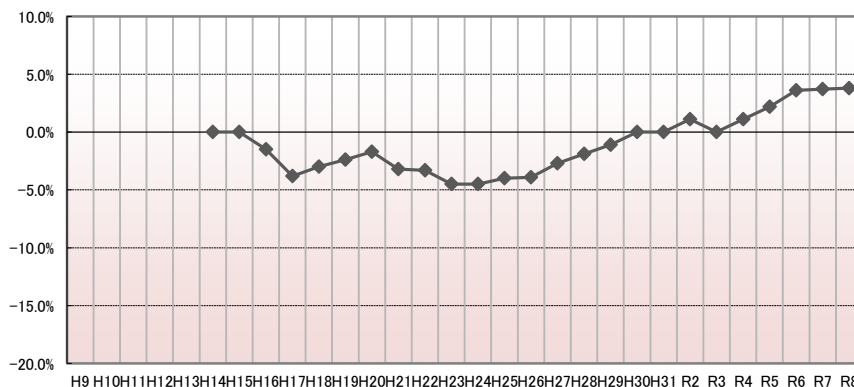
選定期

平成13年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13	53,300	
H14	53,300	0.0%
H15	53,300	0.0%
H16	52,500	-1.5%
H17	50,500	-3.8%
H18	49,000	-3.0%
H19	47,800	-2.4%
H20	47,000	-1.7%
H21	45,500	-3.2%
H22	44,000	-3.3%
H23	42,000	-4.5%
H24	40,100	-4.5%
H25	38,500	-4.0%
H26	37,000	-3.9%
H27	36,000	-2.7%
H28	35,300	-1.9%
H29	34,900	-1.1%
H30	34,900	0.0%
H31	34,900	0.0%
R2	35,300	1.1%
R3	35,300	0.0%
R4	35,700	1.1%
R5	36,500	2.2%
R6	37,800	3.6%
R7	39,200	3.7%
R8	40,700	3.8%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TFU9jvm1wtIc2s&ll=39.663698%2C140.166627&z=17>

標準地番号

秋田-8

所在地番

秋田市川尻総社町68番

住居表示

「川尻総社町4-15」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

208 m²

形状

1:1.5

接面道路

南6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、3.1km

都市計画

1住居、(60,200)、準防

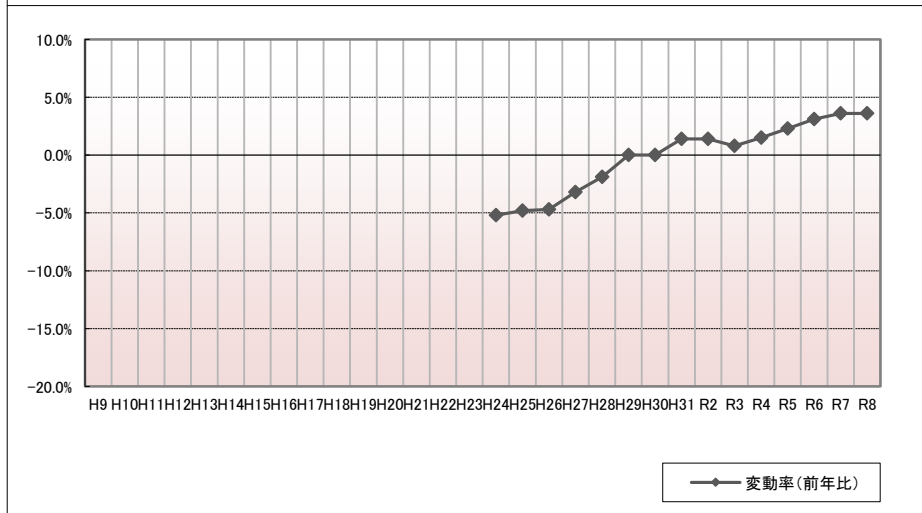
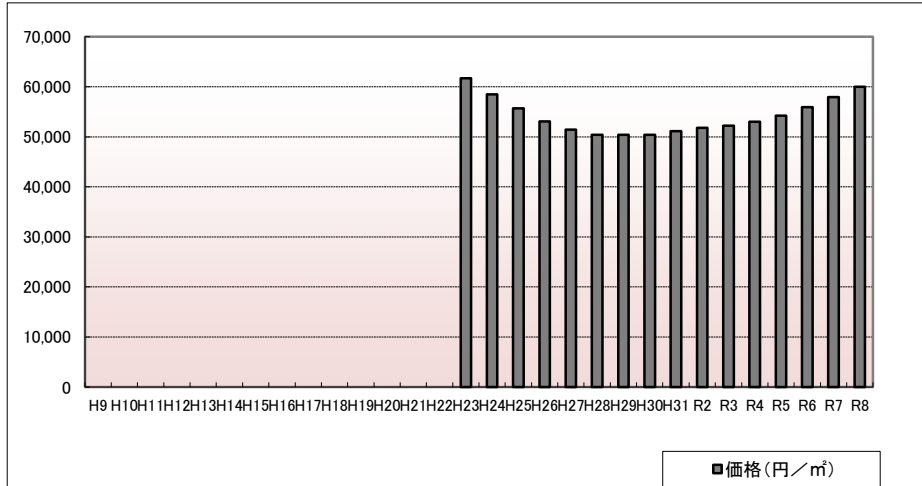
周辺の利用状況

中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域

選定期

平成23年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23	61,700	
H24	58,500	-5.2%
H25	55,700	-4.8%
H26	53,100	-4.7%
H27	51,400	-3.2%
H28	50,400	-1.9%
H29	50,400	0.0%
H30	50,400	0.0%
H31	51,100	1.4%
R2	51,800	1.4%
R3	52,200	0.8%
R4	53,000	1.5%
R5	54,200	2.3%
R6	55,900	3.1%
R7	57,900	3.6%
R8	60,000	3.6%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.712615%2C140.100427&z=17>

標準地番号

秋田-9

所在地番

秋田市南通築地272番2

住居表示

「南通築地12-33」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W1

地積

337 m²

形状

1:2

接面道路

南西6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、1.2km

都市計画

1住居、(60,200)、準防

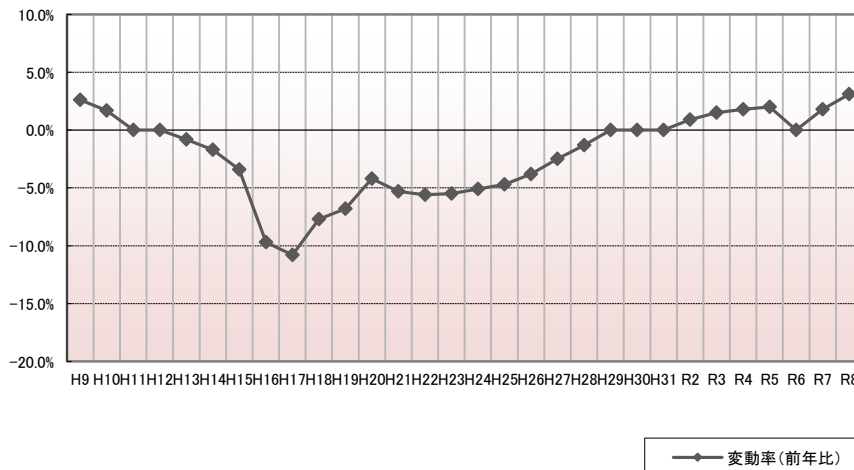
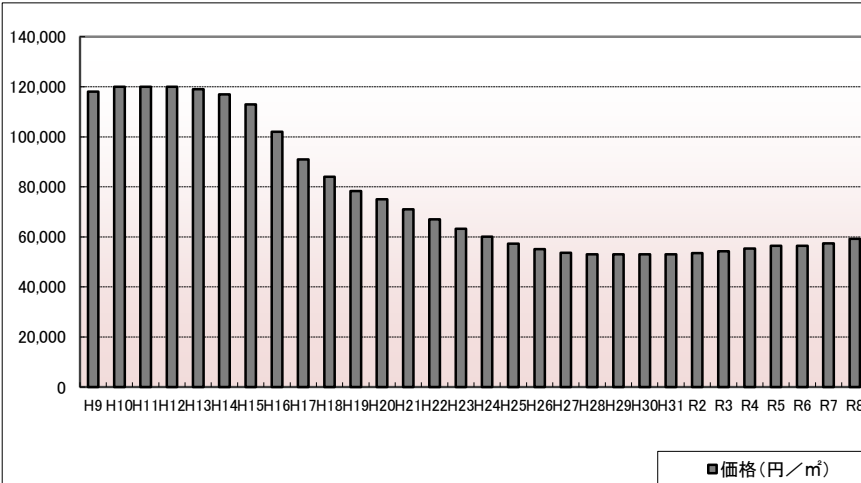
周辺の利用状況

一般住宅が多い閑静な既成住宅地域

選定期

昭和57年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9	118,000	2.6%
H10	120,000	1.7%
H11	120,000	0.0%
H12	120,000	0.0%
H13	119,000	-0.8%
H14	117,000	-1.7%
H15	113,000	-3.4%
H16	102,000	-9.7%
H17	91,000	-10.8%
H18	84,000	-7.7%
H19	78,300	-6.8%
H20	75,000	-4.2%
H21	71,000	-5.3%
H22	67,000	-5.6%
H23	63,300	-5.5%
H24	60,100	-5.1%
H25	57,300	-4.7%
H26	55,100	-3.8%
H27	53,700	-2.5%
H28	53,000	-1.3%
H29	53,000	0.0%
H30	53,000	0.0%
H31	53,000	0.0%
R2	53,500	0.9%
R3	54,300	1.5%
R4	55,300	1.8%
R5	56,400	2.0%
R6	56,400	0.0%
R7	57,400	1.8%
R8	59,200	3.1%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.708138%2C140.125041&z=17>

標準地番号

秋田-10

所在地番

秋田市檜山川口境61番315

住居表示

「檜山川口境15-21」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

239 m²

形状

1:1.2

接面道路

北西6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、2.8km

都市計画

1住居、(60,200)、準防

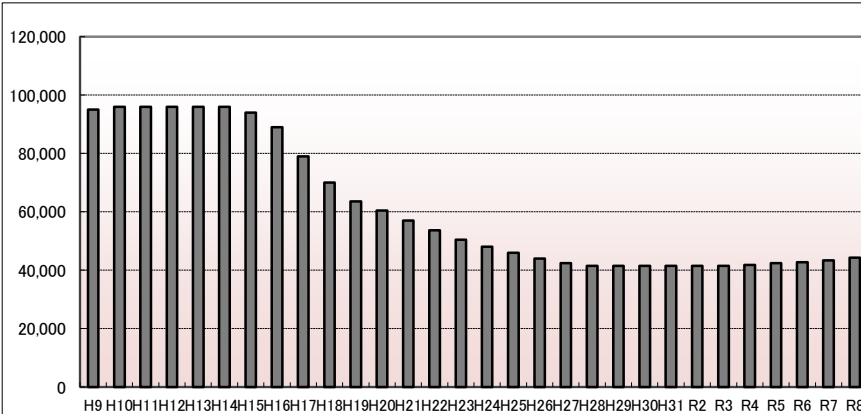
周辺の利用状況

中規模一般住宅に共同住宅等が混在する住宅地域

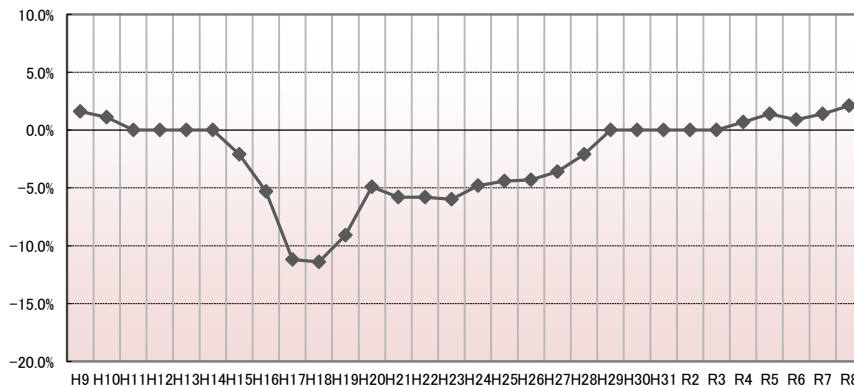
選定期

平成6年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	95,000	1.6%
H10	96,000	1.1%
H11	96,000	0.0%
H12	96,000	0.0%
H13	96,000	0.0%
H14	96,000	0.0%
H15	94,000	-2.1%
H16	89,000	-5.3%
H17	79,000	-11.2%
H18	70,000	-11.4%
H19	63,600	-9.1%
H20	60,500	-4.9%
H21	57,000	-5.8%
H22	53,700	-5.8%
H23	50,500	-6.0%
H24	48,100	-4.8%
H25	46,000	-4.4%
H26	44,000	-4.3%
H27	42,400	-3.6%
H28	41,500	-2.1%
H29	41,500	0.0%
H30	41,500	0.0%
H31	41,500	0.0%
R2	41,500	0.0%
R3	41,500	0.0%
R4	41,800	0.7%
R5	42,400	1.4%
R6	42,800	0.9%
R7	43,400	1.4%
R8	44,300	2.1%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtI02s&ll=39.702526%2C140.112044&z=17>

地価公示標準地 価格時点: 1月1日

標準地番号

秋田-11

所在地番

秋田市山王中島町175番外

住居表示

「山王中島町13-35」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

299 m²

形状

1:1

接面道路

西6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、3.7km

都市計画

1住居、(60,200)、準防

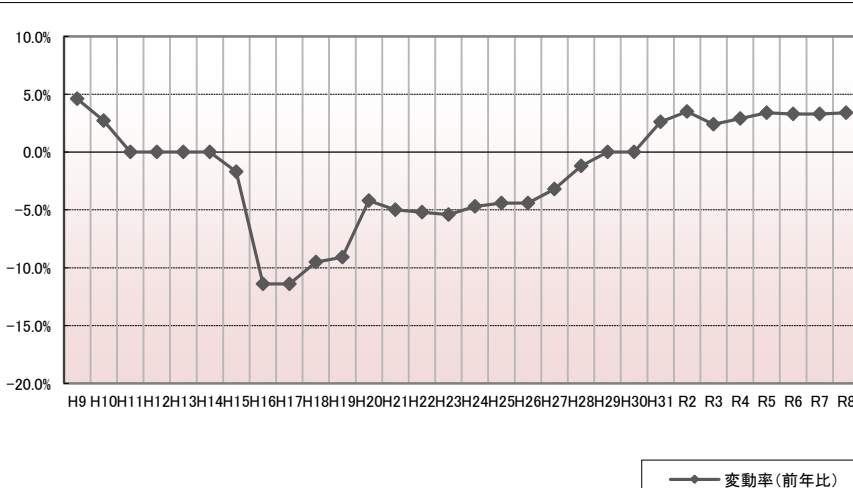
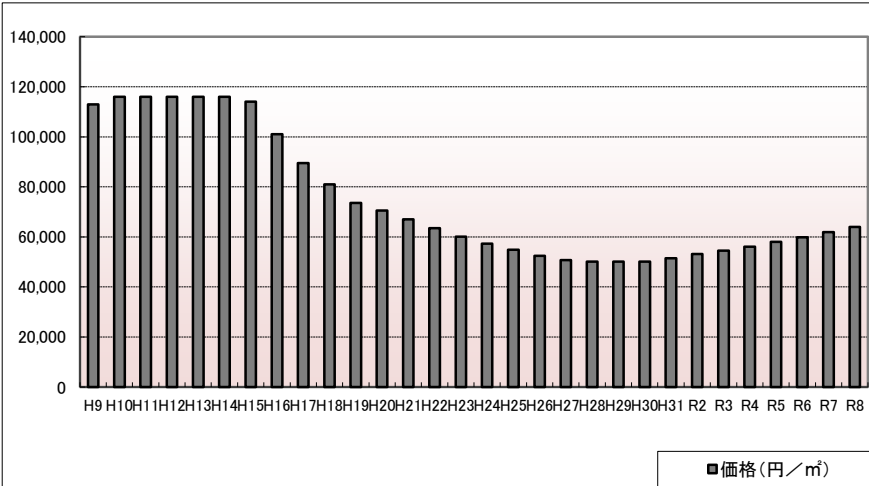
周辺の利用状況

一般住宅、アパート、事務所が混在する住宅地域

選定期期

昭和57年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9	113,000	4.6%
H10	116,000	2.7%
H11	116,000	0.0%
H12	116,000	0.0%
H13	116,000	0.0%
H14	116,000	0.0%
H15	114,000	-1.7%
H16	101,000	-11.4%
H17	89,500	-11.4%
H18	81,000	-9.5%
H19	73,600	-9.1%
H20	70,500	-4.2%
H21	67,000	-5.0%
H22	63,500	-5.2%
H23	60,100	-5.4%
H24	57,300	-4.7%
H25	54,800	-4.4%
H26	52,400	-4.4%
H27	50,700	-3.2%
H28	50,100	-1.2%
H29	50,100	0.0%
H30	50,100	0.0%
H31	51,400	2.6%
R2	53,200	3.5%
R3	54,500	2.4%
R4	56,100	2.9%
R5	58,000	3.4%
R6	59,900	3.3%
R7	61,900	3.3%
R8	64,000	3.4%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.717229%2C140.089524&z=17>

標準地番号

秋田-12

所在地番

秋田市広面字碓68番4

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

186 m²

形状

1:1.5

接面道路

南6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、2km

都市計画

1低専、(50,80)

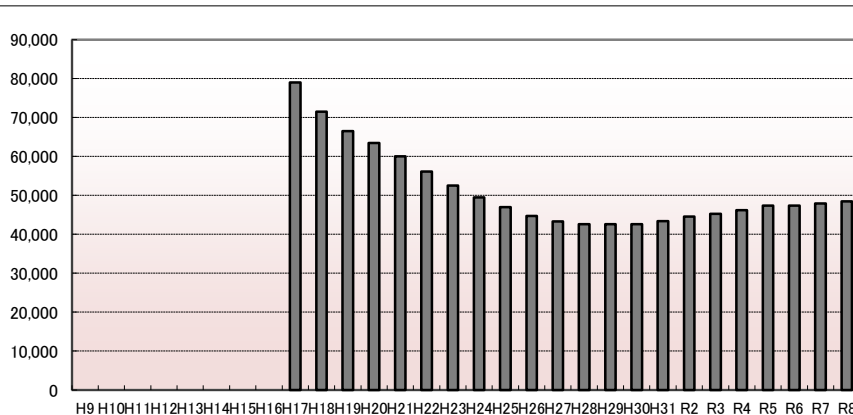
周辺の利用状況

中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域

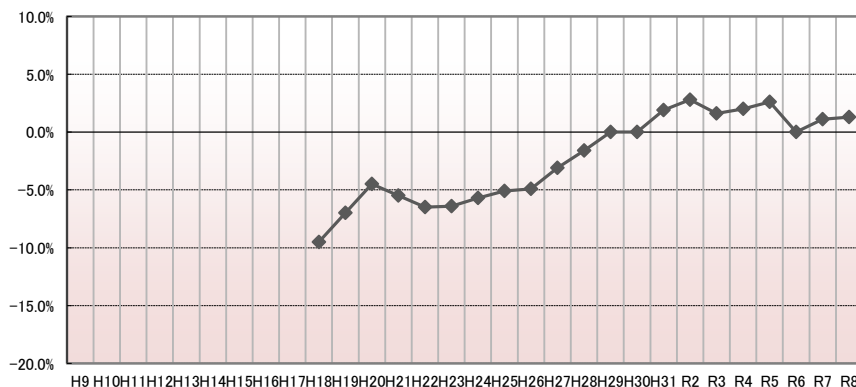
選定時期

平成17年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17	79,000	
H18	71,500	-9.5%
H19	66,500	-7.0%
H20	63,500	-4.5%
H21	60,000	-5.5%
H22	56,100	-6.5%
H23	52,500	-6.4%
H24	49,500	-5.7%
H25	47,000	-5.1%
H26	44,700	-4.9%
H27	43,300	-3.1%
H28	42,600	-1.6%
H29	42,600	0.0%
H30	42,600	0.0%
H31	43,400	1.9%
R2	44,600	2.8%
R3	45,300	1.6%
R4	46,200	2.0%
R5	47,400	2.6%
R6	47,400	0.0%
R7	47,900	1.1%
R8	48,500	1.3%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.716305%2C140.151467&z=17>

地価公示標準地 価格時点: 1月1日

標準地番号

秋田-13

所在地番

秋田市金足追分字海老穴76番3

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W1

地積

603 m²

形状

1:1.2

接面道路

西15m、国道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

追分、1.6km

都市計画

1住居、(60,200)

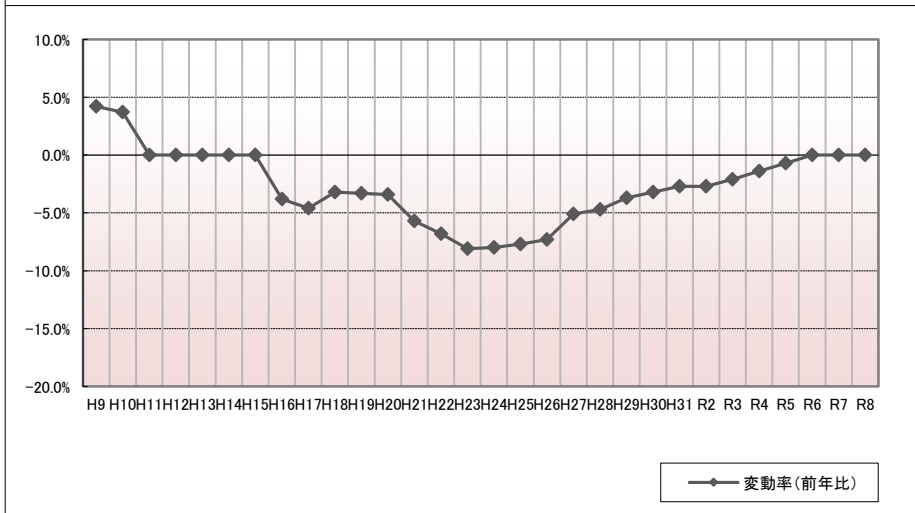
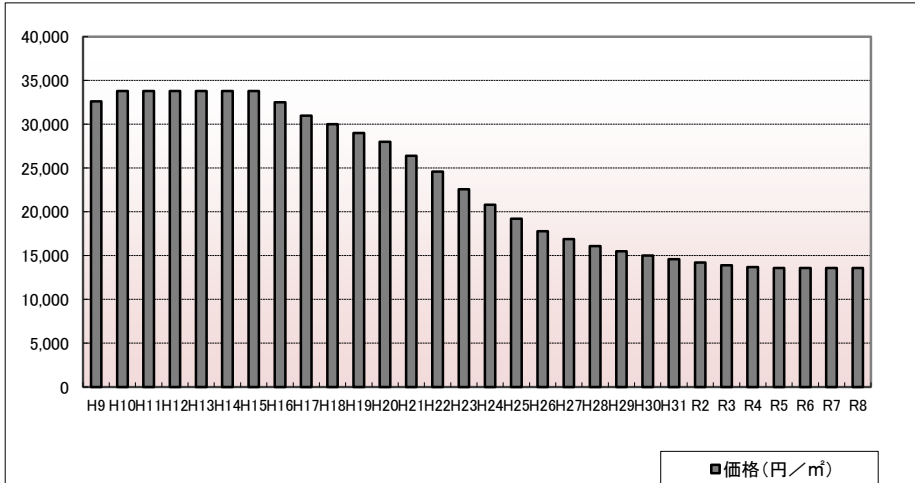
周辺の利用状況

一般住宅に店舗等が混在する国道沿いの住宅地域

選定期期

平成6年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9	32,600	4.2%
H10	33,800	3.7%
H11	33,800	0.0%
H12	33,800	0.0%
H13	33,800	0.0%
H14	33,800	0.0%
H15	33,800	0.0%
H16	32,500	-3.8%
H17	31,000	-4.6%
H18	30,000	-3.2%
H19	29,000	-3.3%
H20	28,000	-3.4%
H21	26,400	-5.7%
H22	24,600	-6.8%
H23	22,600	-8.1%
H24	20,800	-8.0%
H25	19,200	-7.7%
H26	17,800	-7.3%
H27	16,900	-5.1%
H28	16,100	-4.7%
H29	15,500	-3.7%
H30	15,000	-3.2%
H31	14,600	-2.7%
R2	14,200	-2.7%
R3	13,900	-2.1%
R4	13,700	-1.4%
R5	13,600	-0.7%
R6	13,600	0.0%
R7	13,600	0.0%
R8	13,600	0.0%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.821799%2C140.055216&z=17>

標準地番号

秋田-14

所在地番

秋田市広面字糠塚17番3

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

216 m²

形状

1:1.2

接面道路

南6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、3.2km

都市計画

1低専、(50,80)

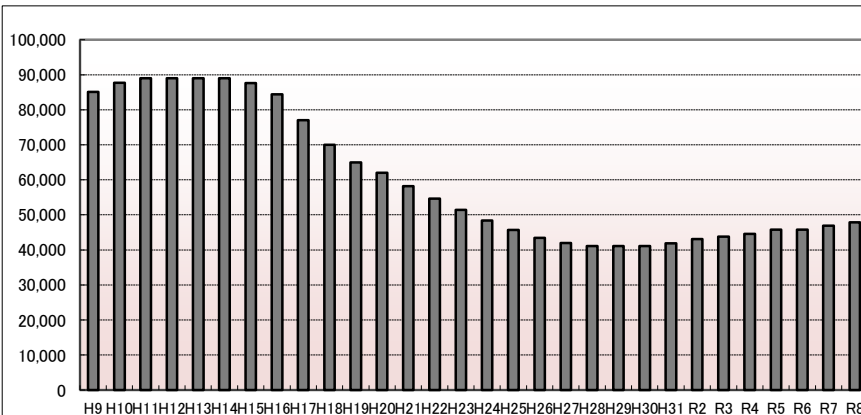
周辺の利用状況

中規模一般住宅に共同住宅の混在する住宅地域

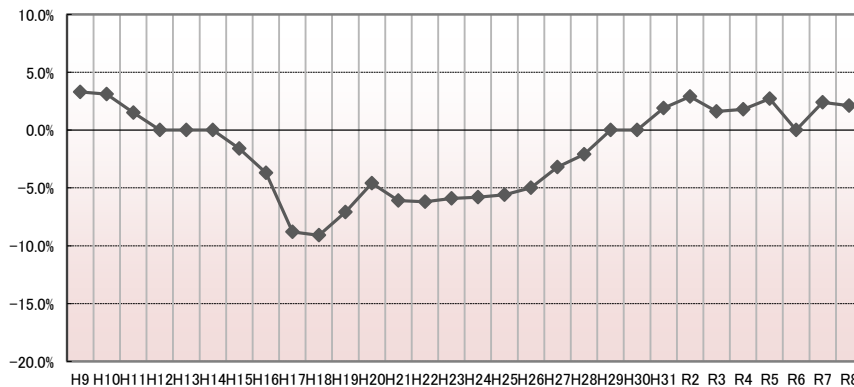
選定期期

昭和57年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	85,100	3.3%
H10	87,700	3.1%
H11	89,000	1.5%
H12	89,000	0.0%
H13	89,000	0.0%
H14	89,000	0.0%
H15	87,600	-1.6%
H16	84,400	-3.7%
H17	77,000	-8.8%
H18	70,000	-9.1%
H19	65,000	-7.1%
H20	62,000	-4.6%
H21	58,200	-6.1%
H22	54,600	-6.2%
H23	51,400	-5.9%
H24	48,400	-5.8%
H25	45,700	-5.6%
H26	43,400	-5.0%
H27	42,000	-3.2%
H28	41,100	-2.1%
H29	41,100	0.0%
H30	41,100	0.0%
H31	41,900	1.9%
R2	43,100	2.9%
R3	43,800	1.6%
R4	44,600	1.8%
R5	45,800	2.7%
R6	45,800	0.0%
R7	46,900	2.4%
R8	47,900	2.1%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TFU9ivm1wtIc2s&ll=39.728119%2C140.152044&z=17>

地価公示標準地 価格時点:1月1日

標準地番号

秋田-15

所在地番

秋田市川尻上野町329番3

住居表示

「川尻上野町8-26」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、LS2

地積

268 m²

形状

1:2.5

接面道路

北6.4m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、3.8km

都市計画

1住居、(60,200)、準防

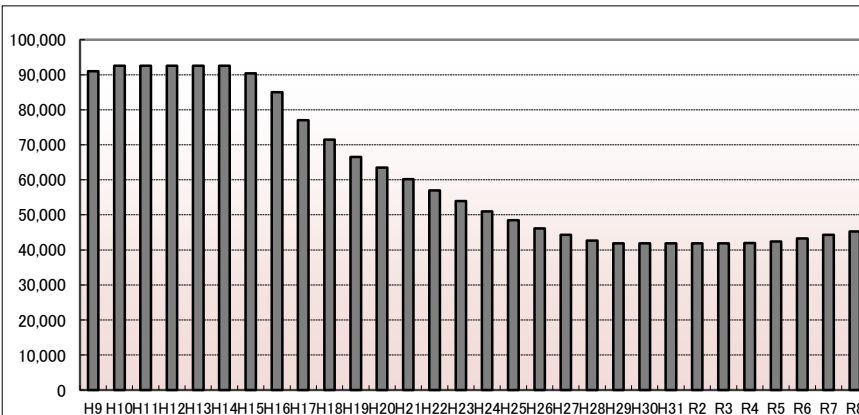
周辺の利用状況

中規模一般住宅に共同住宅等の混在する住宅地域

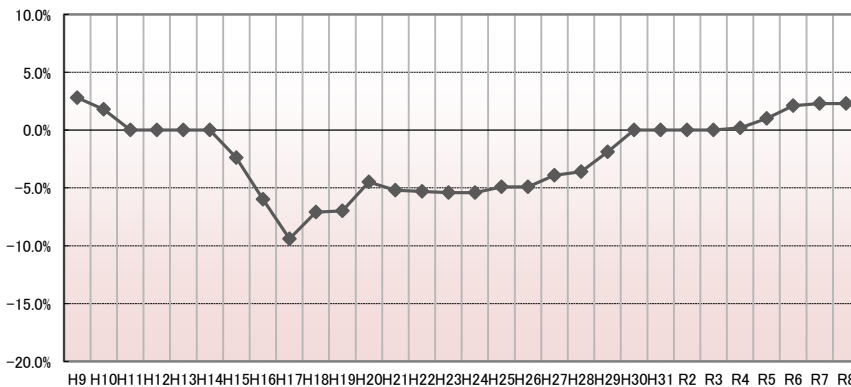
選定期期

昭和58年

価格および変動率



■ 価格 (円/㎡)



◆ 変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	91,000	2.8%
H10	92,600	1.8%
H11	92,600	0.0%
H12	92,600	0.0%
H13	92,600	0.0%
H14	92,600	0.0%
H15	90,400	-2.4%
H16	85,000	-6.0%
H17	77,000	-9.4%
H18	71,500	-7.1%
H19	66,500	-7.0%
H20	63,500	-4.5%
H21	60,200	-5.2%
H22	57,000	-5.3%
H23	53,900	-5.4%
H24	51,000	-5.4%
H25	48,500	-4.9%
H26	46,100	-4.9%
H27	44,300	-3.9%
H28	42,700	-3.6%
H29	41,900	-1.9%
H30	41,900	0.0%
H31	41,900	0.0%
R2	41,900	0.0%
R3	41,900	0.0%
R4	42,000	0.2%
R5	42,400	1.0%
R6	43,300	2.1%
R7	44,300	2.3%
R8	45,300	2.3%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9ivm1wtIa2s&ll=39.7067152C140.100821&z=17>

標準地番号

秋田-16

秋田(県)-11

所在地番

秋田市将軍野南1丁目74番27

住居表示

「将軍野南1-14-32」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

235 m²

形状

1:1.5

接面道路

南東6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

土崎、2.3km

都市計画

1中専、(60,200)

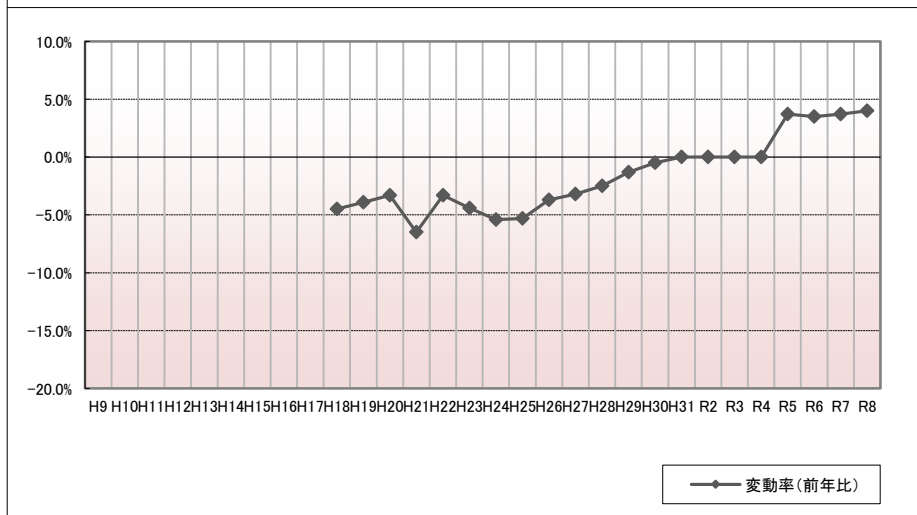
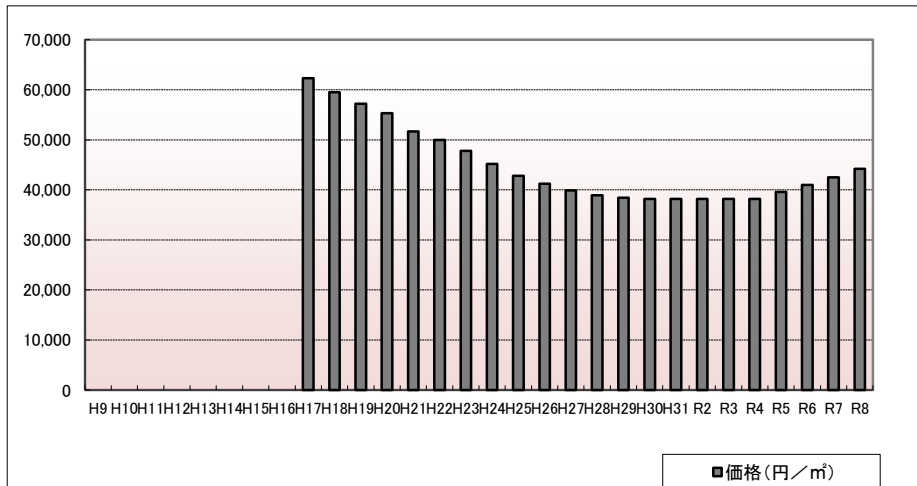
周辺の利用状況

中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域

選定期期

平成17年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17	62,300	
H18	59,500	-4.5%
H19	57,200	-3.9%
H20	55,300	-3.3%
H21	51,700	-6.5%
H22	50,000	-3.3%
H23	47,800	-4.4%
H24	45,200	-5.4%
H25	42,800	-5.3%
H26	41,200	-3.7%
H27	39,900	-3.2%
H28	38,900	-2.5%
H29	38,400	-1.3%
H30	38,200	-0.5%
H31	38,200	0.0%
R2	38,200	0.0%
R3	38,200	0.0%
R4	38,200	0.0%
R5	39,600	3.7%
R6	41,000	3.5%
R7	42,500	3.7%
R8	44,200	4.0%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.745918%2C140.083403&z=17>

標準地番号

秋田-17

所在地番

秋田市手形田中368番6

住居表示

「手形田中8-30」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W1

地積

353 m²

形状

1:1.2

接面道路

北東4.4m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、2.2km

都市計画

1中専、(60,200)

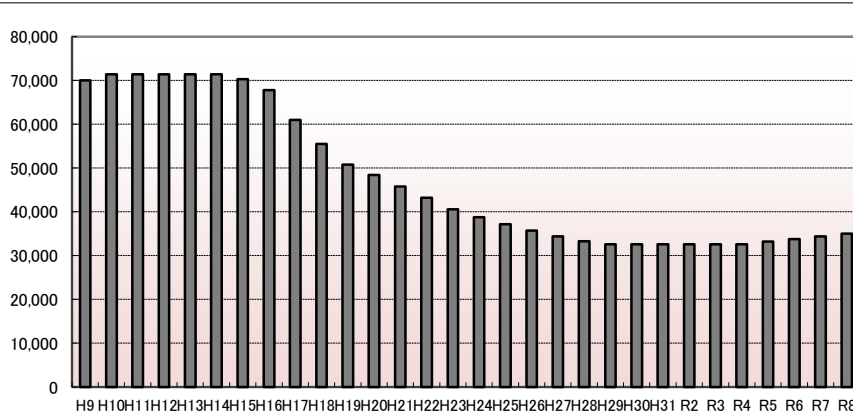
周辺の利用状況

中規模一般住宅が多い既成住宅地域

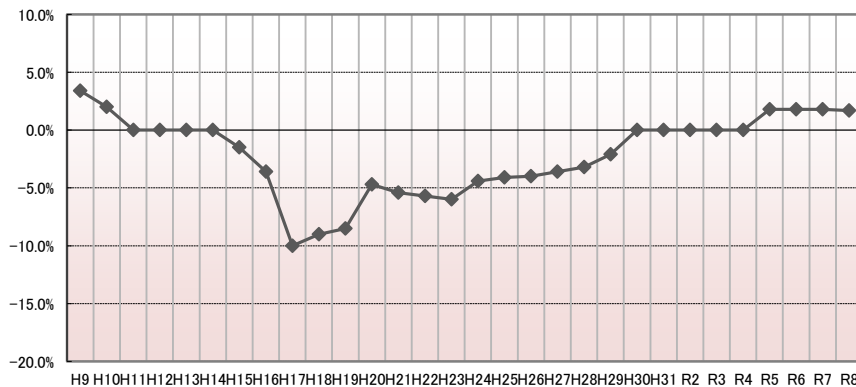
選定期

平成7年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	70,000	3.4%
H10	71,400	2.0%
H11	71,400	0.0%
H12	71,400	0.0%
H13	71,400	0.0%
H14	71,400	0.0%
H15	70,300	-1.5%
H16	67,800	-3.6%
H17	61,000	-10.0%
H18	55,500	-9.0%
H19	50,800	-8.5%
H20	48,400	-4.7%
H21	45,800	-5.4%
H22	43,200	-5.7%
H23	40,600	-6.0%
H24	38,800	-4.4%
H25	37,200	-4.1%
H26	35,700	-4.0%
H27	34,400	-3.6%
H28	33,300	-3.2%
H29	32,600	-2.1%
H30	32,600	0.0%
H31	32,600	0.0%
R2	32,600	0.0%
R3	32,600	0.0%
R4	32,600	0.0%
R5	33,200	1.8%
R6	33,800	1.8%
R7	34,400	1.8%
R8	35,000	1.7%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9ivm1wtIc2s&ll=39.732081%2C140.129868&z=17>

標準地番号

秋田-19

所在地番

秋田市仁井田新田2丁目332番6外

住居表示

「仁井田新田2-11-25」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

252 m²

形状

1:1

接面道路

西6m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

羽後牛島、2.7km

都市計画

1低専、(50,80)

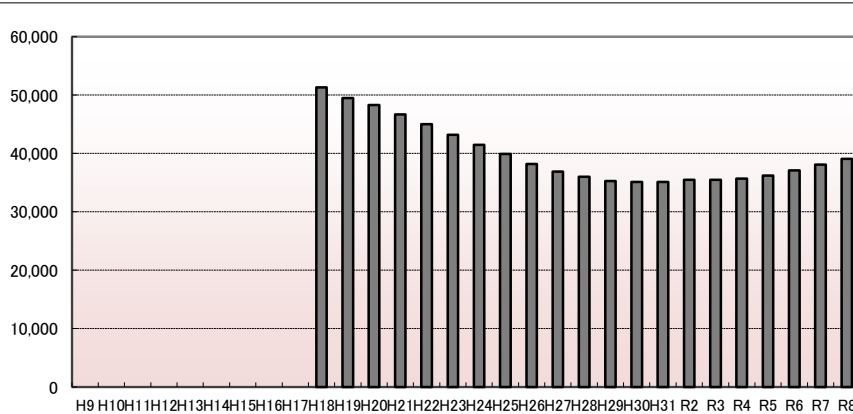
周辺の利用状況

中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域

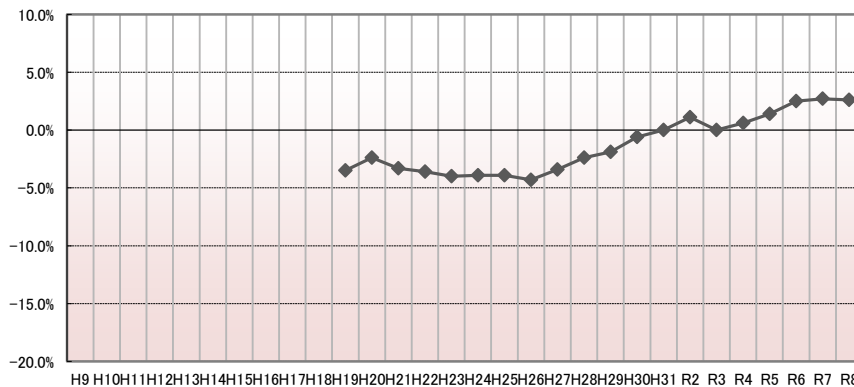
選定期

平成18年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18	51,300	
H19	49,500	-3.5%
H20	48,300	-2.4%
H21	46,700	-3.3%
H22	45,000	-3.6%
H23	43,200	-4.0%
H24	41,500	-3.9%
H25	39,900	-3.9%
H26	38,200	-4.3%
H27	36,900	-3.4%
H28	36,000	-2.4%
H29	35,300	-1.9%
H30	35,100	-0.6%
H31	35,100	0.0%
R2	35,500	1.1%
R3	35,500	0.0%
R4	35,700	0.6%
R5	36,200	1.4%
R6	37,100	2.5%
R7	38,100	2.7%
R8	39,100	2.6%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJv8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.679397%2C140.122444&z=17>

標準地番号

秋田-20

所在地番

秋田市泉中央5丁目65番2

住居表示

「泉中央5-8-9」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

203 m²

形状

1:1.2

接面道路

西6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

泉外旭川、770m

都市計画

2中専、(60,200)

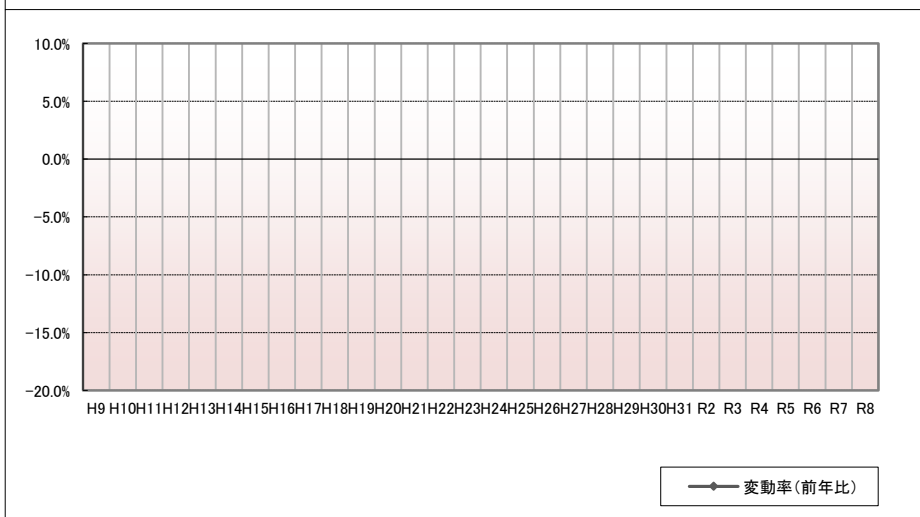
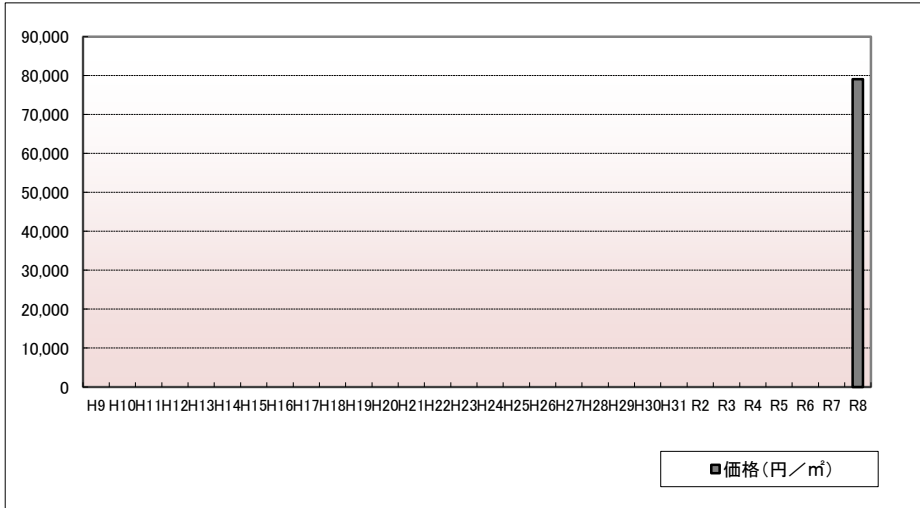
周辺の利用状況

中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域

選定期

令和8年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28		
H29		
H30		
H31		
R2		
R3		
R4		
R5		
R6		
R7		
R8	79,100	

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJv8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.732711%2C140.113969&z=17>

標準地番号

秋田-21

所在地番

秋田市新屋大川町222番117

住居表示

「新屋大川町27-6」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W1

地積

306 m²

形状

1:1.5

接面道路

北6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

新屋、650m

都市計画

1住居、(60,200)

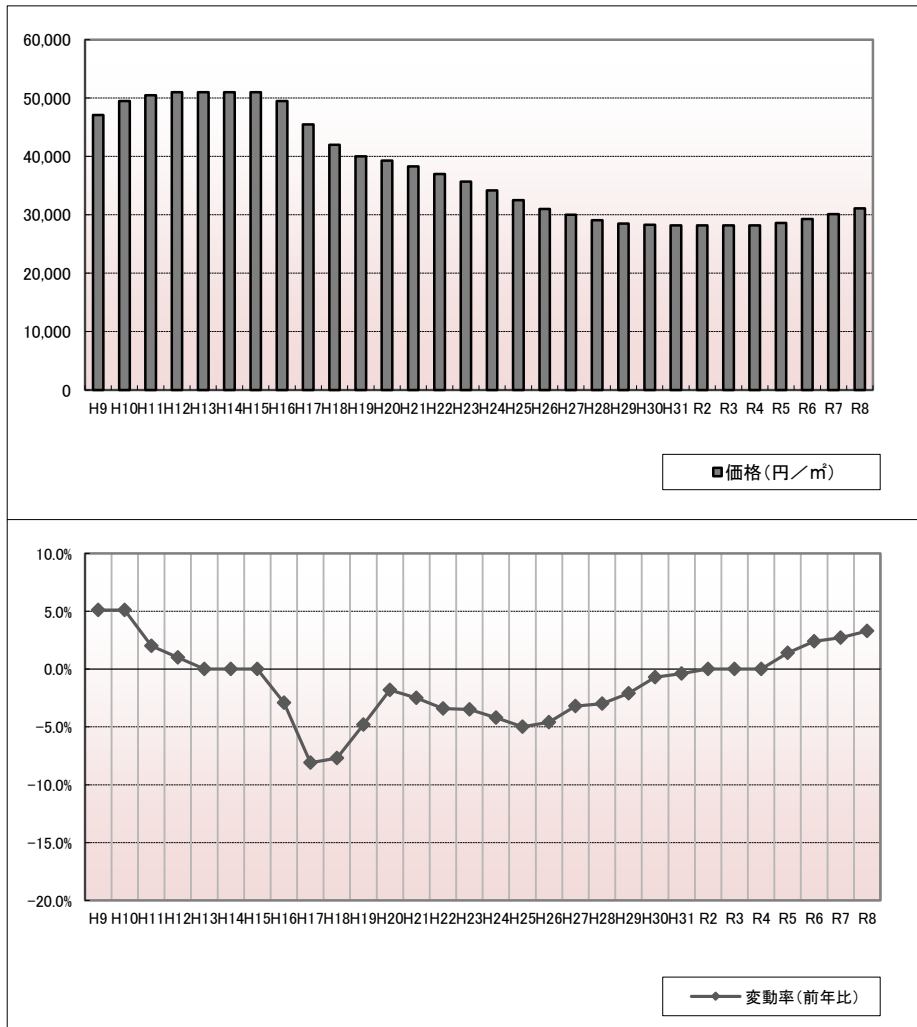
周辺の利用状況

中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域

選定期

昭和58年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9	47,100	5.1%
H10	49,500	5.1%
H11	50,500	2.0%
H12	51,000	1.0%
H13	51,000	0.0%
H14	51,000	0.0%
H15	51,000	0.0%
H16	49,500	-2.9%
H17	45,500	-8.1%
H18	42,000	-7.7%
H19	40,000	-4.8%
H20	39,300	-1.8%
H21	38,300	-2.5%
H22	37,000	-3.4%
H23	35,700	-3.5%
H24	34,200	-4.2%
H25	32,500	-5.0%
H26	31,000	-4.6%
H27	30,000	-3.2%
H28	29,100	-3.0%
H29	28,500	-2.1%
H30	28,300	-0.7%
H31	28,200	-0.4%
R2	28,200	0.0%
R3	28,200	0.0%
R4	28,200	0.0%
R5	28,600	1.4%
R6	29,300	2.4%
R7	30,100	2.7%
R8	31,100	3.3%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.681265%2C140.08884&z=17>

標準地番号

秋田-22

所在地番

秋田市寺内後城98番2

住居表示

「寺内後城10-32」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

244 m²

形状

1:1

接面道路

北6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

土崎、2.5km

都市計画

1住居、(60,200)

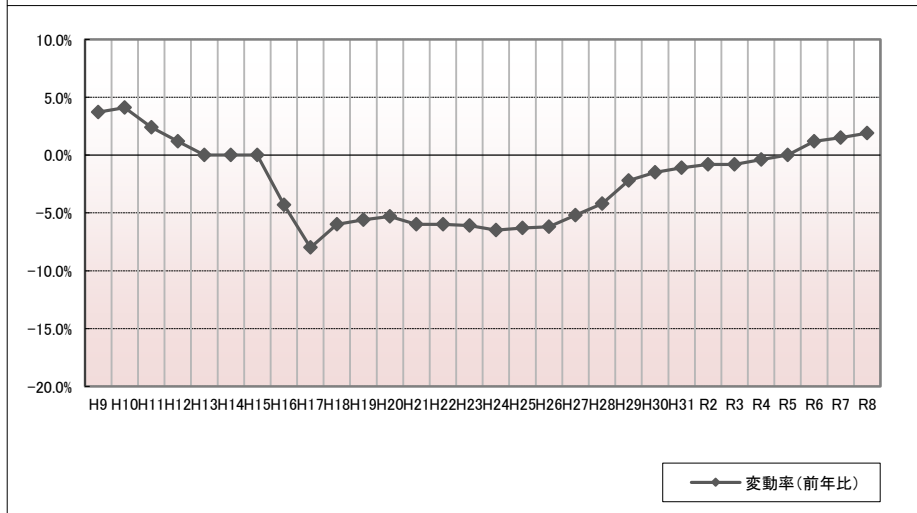
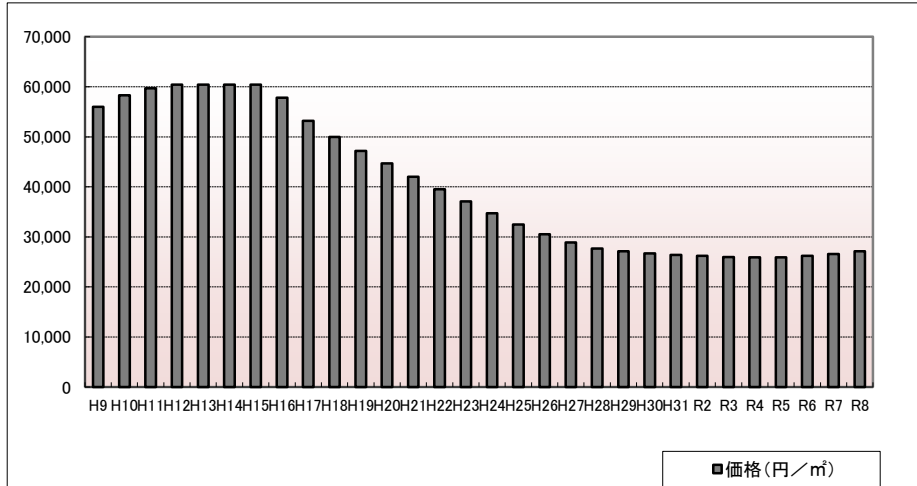
周辺の利用状況

一般住宅にアパート、畑地が混在する住宅地域

選定期

昭和58年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9	56,000	3.7%
H10	58,300	4.1%
H11	59,700	2.4%
H12	60,400	1.2%
H13	60,400	0.0%
H14	60,400	0.0%
H15	60,400	0.0%
H16	57,800	-4.3%
H17	53,200	-8.0%
H18	50,000	-6.0%
H19	47,200	-5.6%
H20	44,700	-5.3%
H21	42,000	-6.0%
H22	39,500	-6.0%
H23	37,100	-6.1%
H24	34,700	-6.5%
H25	32,500	-6.3%
H26	30,500	-6.2%
H27	28,900	-5.2%
H28	27,700	-4.2%
H29	27,100	-2.2%
H30	26,700	-1.5%
H31	26,400	-1.1%
R2	26,200	-0.8%
R3	26,000	-0.8%
R4	25,900	-0.4%
R5	25,900	0.0%
R6	26,200	1.2%
R7	26,600	1.5%
R8	27,100	1.9%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.741723%2C140.072672&z=17>

標準地番号

秋田-23

所在地番

秋田市土崎港相染町字大谷地17番11外

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

227 m²

形状

1:1.5

接面道路

南6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

上飯島、1km

都市計画

2中専、(60,200)

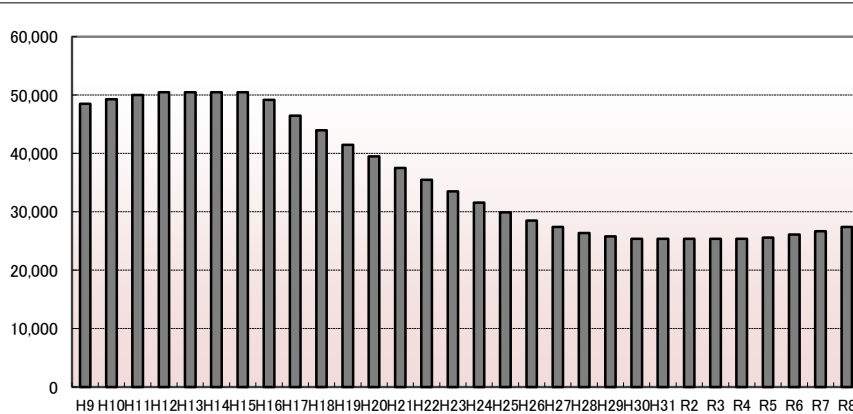
周辺の利用状況

中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域

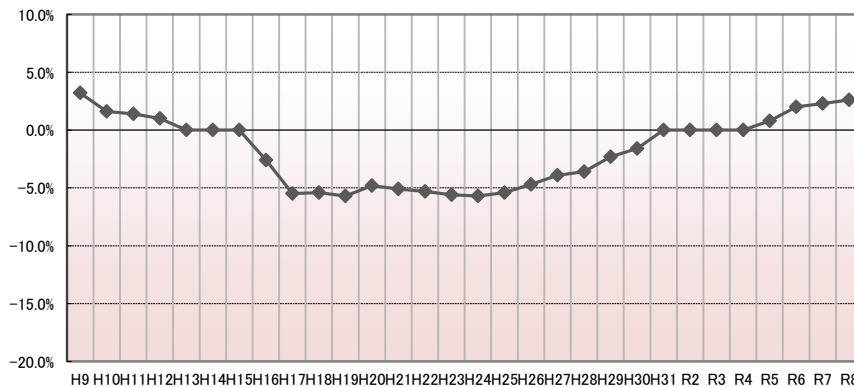
選定期

平成7年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	48,500	3.2%
H10	49,300	1.6%
H11	50,000	1.4%
H12	50,500	1.0%
H13	50,500	0.0%
H14	50,500	0.0%
H15	50,500	0.0%
H16	49,200	-2.6%
H17	46,500	-5.5%
H18	44,000	-5.4%
H19	41,500	-5.7%
H20	39,500	-4.8%
H21	37,500	-5.1%
H22	35,500	-5.3%
H23	33,500	-5.6%
H24	31,600	-5.7%
H25	29,900	-5.4%
H26	28,500	-4.7%
H27	27,400	-3.9%
H28	26,400	-3.6%
H29	25,800	-2.3%
H30	25,400	-1.6%
H31	25,400	0.0%
R2	25,400	0.0%
R3	25,400	0.0%
R4	25,400	0.0%
R5	25,600	0.8%
R6	26,100	2.0%
R7	26,700	2.3%
R8	27,400	2.6%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.773814%2C140.067014&z=17>

地価公示標準地 価格時点: 1月1日

標準地番号

秋田-24

所在地番

秋田市河辺松湊字川原田家ノ後1番28

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

422 m²

形状

1:1.5

接面道路

北東6m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

和田、1.2km

都市計画

「調区」、(70,200)

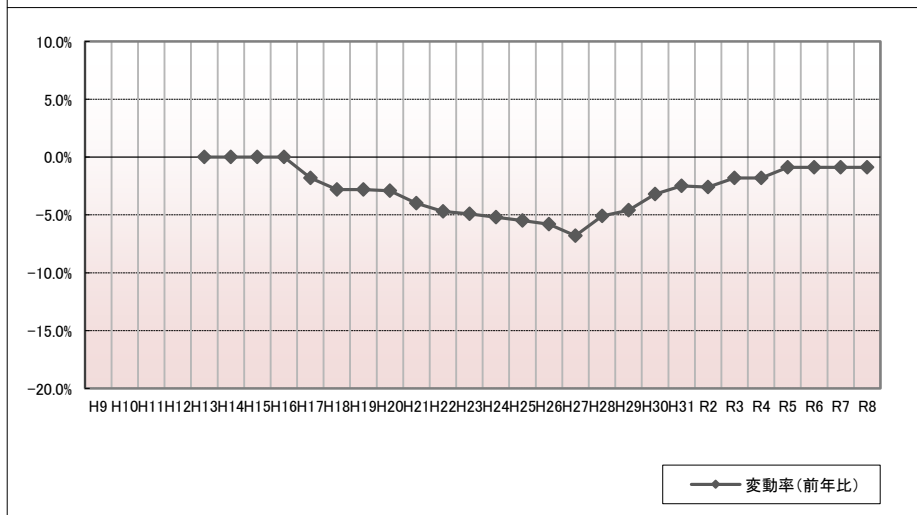
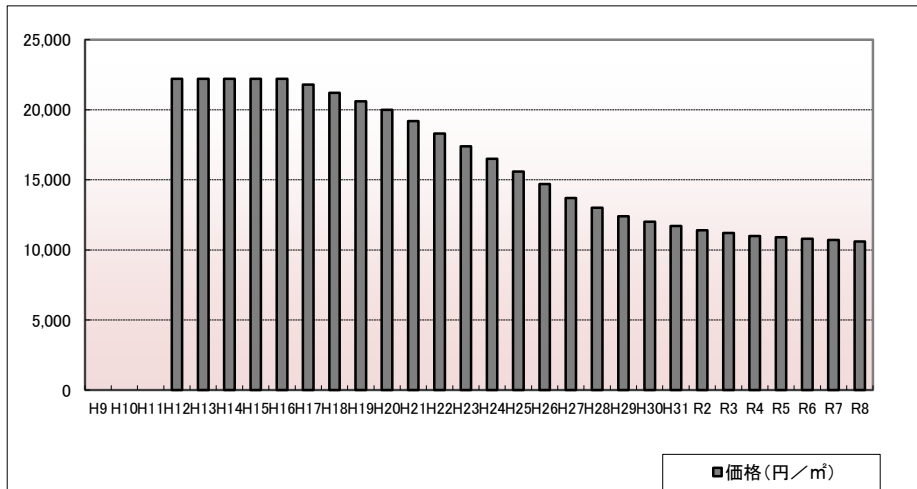
周辺の利用状況

一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域

選定期

平成12年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12	22,200	
H13	22,200	0.0%
H14	22,200	0.0%
H15	22,200	0.0%
H16	22,200	0.0%
H17	21,800	-1.8%
H18	21,200	-2.8%
H19	20,600	-2.8%
H20	20,000	-2.9%
H21	19,200	-4.0%
H22	18,300	-4.7%
H23	17,400	-4.9%
H24	16,500	-5.2%
H25	15,600	-5.5%
H26	14,700	-5.8%
H27	13,700	-6.8%
H28	13,000	-5.1%
H29	12,400	-4.6%
H30	12,000	-3.2%
H31	11,700	-2.5%
R2	11,400	-2.6%
R3	11,200	-1.8%
R4	11,000	-1.8%
R5	10,900	-0.9%
R6	10,800	-0.9%
R7	10,700	-0.9%
R8	10,600	-0.9%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.647111%2C140.209469&z=17>

標準地番号

秋田-25

所在地番

秋田市新屋北浜町178番126

住居表示

「新屋北浜町7-9」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

221 m²

形状

1:1

接面道路

東6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、6.7km

都市計画

1低専、(40,60)

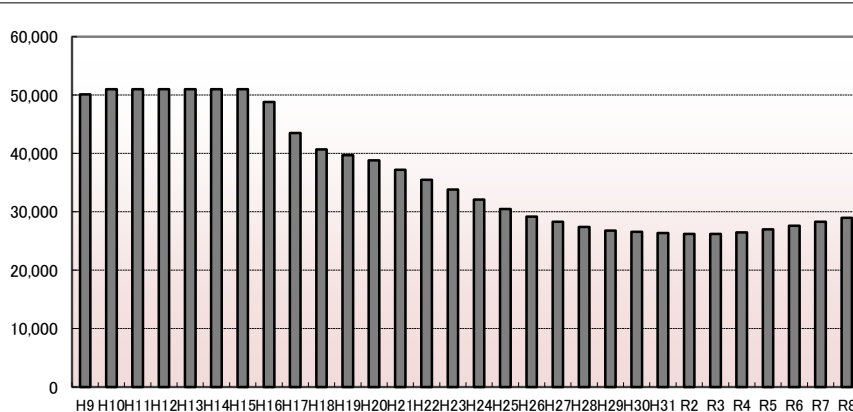
周辺の利用状況

中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域

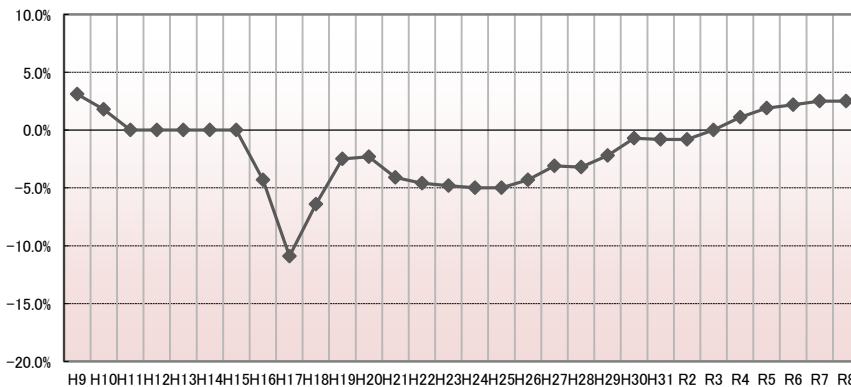
選定期

平成6年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	50,100	3.1%
H10	51,000	1.8%
H11	51,000	0.0%
H12	51,000	0.0%
H13	51,000	0.0%
H14	51,000	0.0%
H15	51,000	0.0%
H16	48,800	-4.3%
H17	43,500	-10.9%
H18	40,700	-6.4%
H19	39,700	-2.5%
H20	38,800	-2.3%
H21	37,200	-4.1%
H22	35,500	-4.6%
H23	33,800	-4.8%
H24	32,100	-5.0%
H25	30,500	-5.0%
H26	29,200	-4.3%
H27	28,300	-3.1%
H28	27,400	-3.2%
H29	26,800	-2.2%
H30	26,600	-0.7%
H31	26,400	-0.8%
R2	26,200	-0.8%
R3	26,200	0.0%
R4	26,500	1.1%
R5	27,000	1.9%
R6	27,600	2.2%
R7	28,300	2.5%
R8	29,000	2.5%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.698856%2C140.072908&z=17>

地価公示標準地 価格時点: 1月1日

標準地番号

秋田-26

所在地番

秋田市飯島新町3丁目79番23

住居表示

「飯島新町3-3-8」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

219 m²

形状

1:1.2

接面道路

南西6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

土崎、2km

都市計画

1低専、(50,80)

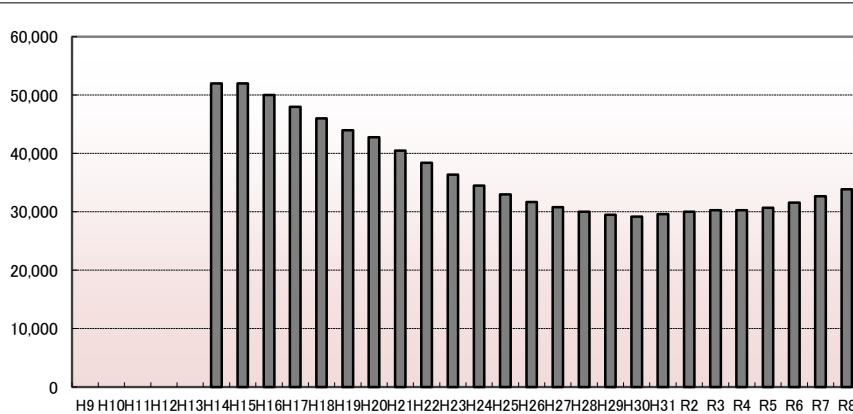
周辺の利用状況

一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域

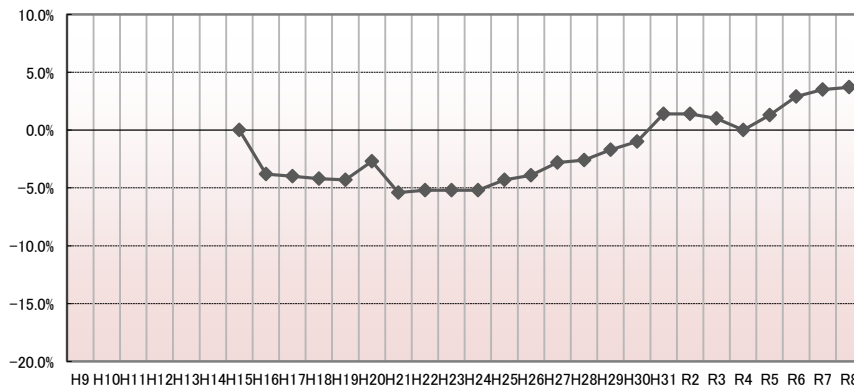
選定期

平成14年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14	52,000	
H15	52,000	0.0%
H16	50,000	-3.8%
H17	48,000	-4.0%
H18	46,000	-4.2%
H19	44,000	-4.3%
H20	42,800	-2.7%
H21	40,500	-5.4%
H22	38,400	-5.2%
H23	36,400	-5.2%
H24	34,500	-5.2%
H25	33,000	-4.3%
H26	31,700	-3.9%
H27	30,800	-2.8%
H28	30,000	-2.6%
H29	29,500	-1.7%
H30	29,200	-1.0%
H31	29,600	1.4%
R2	30,000	1.4%
R3	30,300	1.0%
R4	30,300	0.0%
R5	30,700	1.3%
R6	31,600	2.9%
R7	32,700	3.5%
R8	33,900	3.7%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.770963%2C140.085345&z=17>

地価公示標準地 価格時点:1月1日

標準地番号

秋田-27

所在地番

秋田市金足堀内字堀内86番

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

945 m²

形状

1:3

接面道路

南5m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

追分、4km

都市計画

「調区」、(70,200)

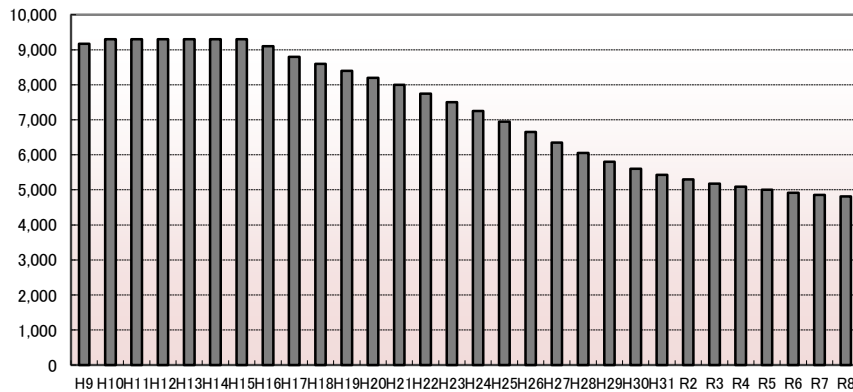
周辺の利用状況

農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域

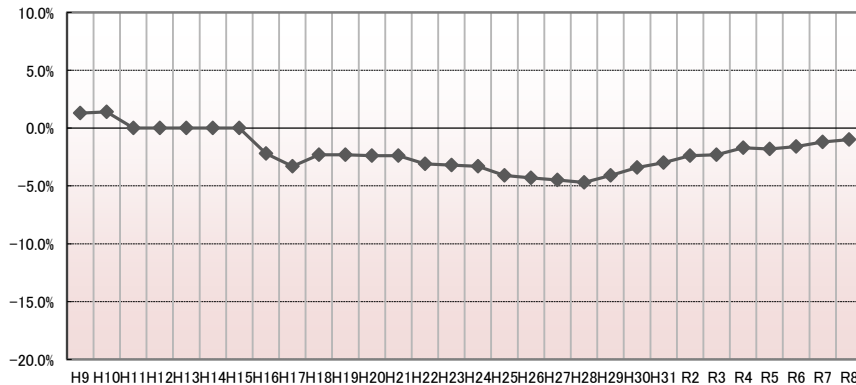
選定期

昭和60年

価格および変動率



■ 価格 (円/㎡)



◆ 変動率 (前年比)

年	価格	変動率
H9	9,170	1.3%
H10	9,300	1.4%
H11	9,300	0.0%
H12	9,300	0.0%
H13	9,300	0.0%
H14	9,300	0.0%
H15	9,300	0.0%
H16	9,100	-2.2%
H17	8,800	-3.3%
H18	8,600	-2.3%
H19	8,400	-2.3%
H20	8,200	-2.4%
H21	8,000	-2.4%
H22	7,750	-3.1%
H23	7,500	-3.2%
H24	7,250	-3.3%
H25	6,950	-4.1%
H26	6,650	-4.3%
H27	6,350	-4.5%
H28	6,050	-4.7%
H29	5,800	-4.1%
H30	5,600	-3.4%
H31	5,430	-3.0%
R2	5,300	-2.4%
R3	5,180	-2.3%
R4	5,090	-1.7%
R5	5,000	-1.8%
R6	4,920	-1.6%
R7	4,860	-1.2%
R8	4,810	-1.0%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9ivm1wtIa2s&ll=39.839326%2C140.067454&z=17>

標準地番号

秋田-28

所在地番

秋田市手形山北町10番109

住居表示

「手形山北町7-10」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

357 m²

形状

1:1.2

接面道路

北東8m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、3.1km

都市計画

1低専、(40,60)

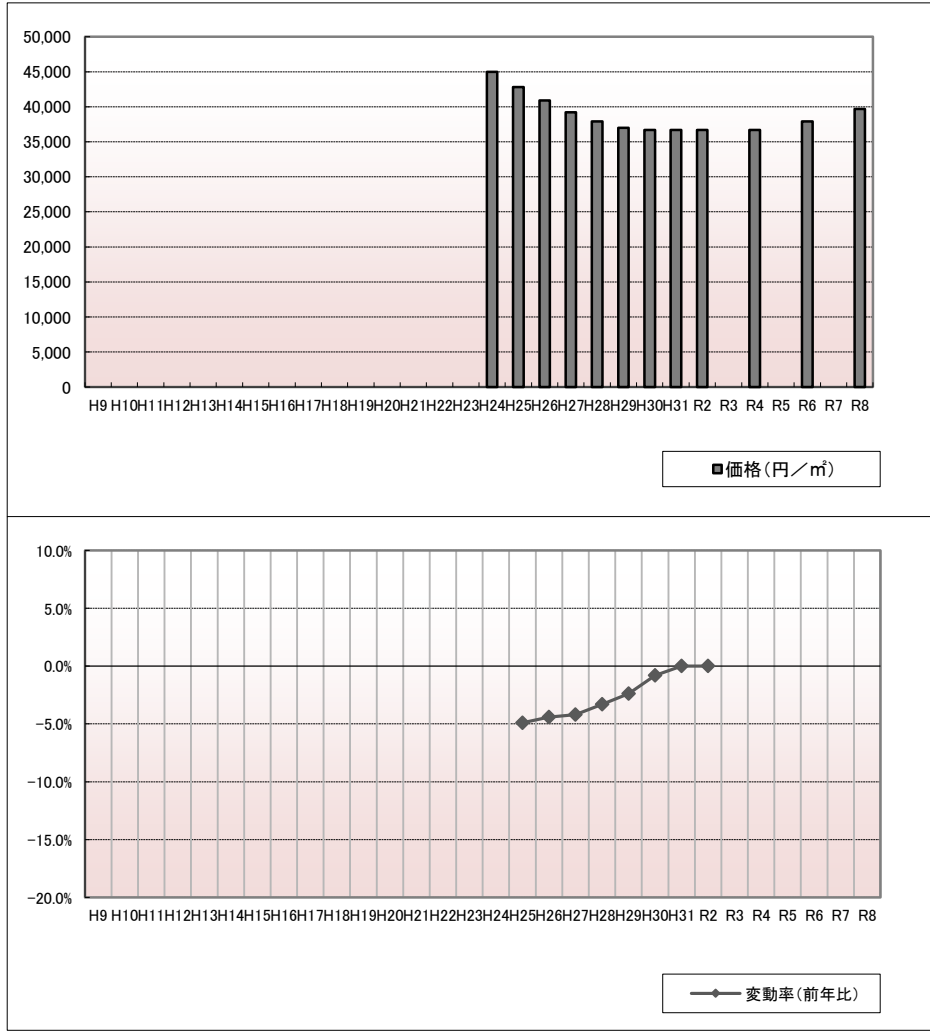
周辺の利用状況

中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域

選定期期

平成24年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24	45,000	
H25	42,800	-4.9%
H26	40,900	-4.4%
H27	39,200	-4.2%
H28	37,900	-3.3%
H29	37,000	-2.4%
H30	36,700	-0.8%
H31	36,700	0.0%
R2	36,700	0.0%
R3		
R4	36,700	
R5		
R6	37,900	
R7		
R8	39,700	

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.733844%2C140.141553&z=17>

標準地番号

秋田-29

所在地番

秋田市手形休下町102番11

住居表示

「手形休下町4-5」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、LS2

地積

144 m²

形状

1:1

接面道路

西7m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、1.3km

都市計画

1中専、(60,200)

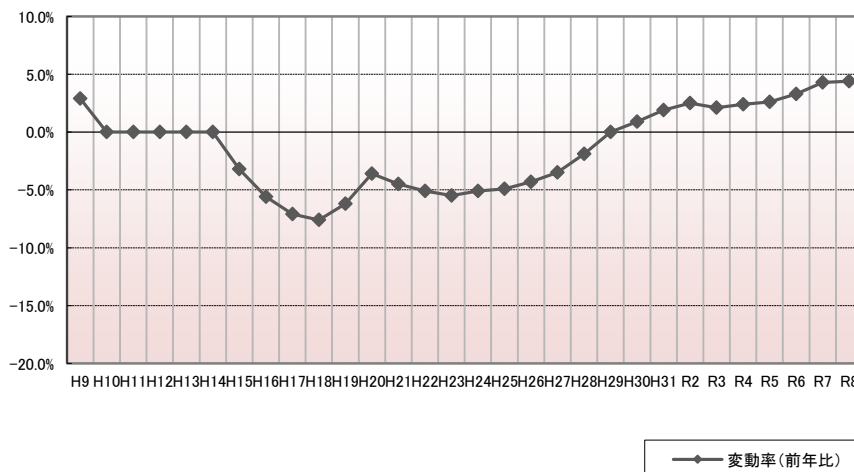
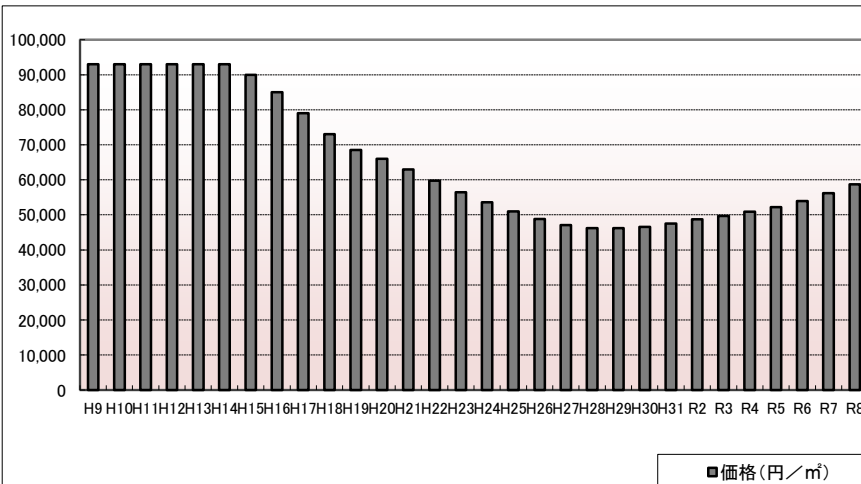
周辺の利用状況

中規模一般住宅が多い大学等に近い住宅地域

選定期期

平成3年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9	93,000	2.9%
H10	93,000	0.0%
H11	93,000	0.0%
H12	93,000	0.0%
H13	93,000	0.0%
H14	93,000	0.0%
H15	90,000	-3.2%
H16	85,000	-5.6%
H17	79,000	-7.1%
H18	73,000	-7.6%
H19	68,500	-6.2%
H20	66,000	-3.6%
H21	63,000	-4.5%
H22	59,800	-5.1%
H23	56,500	-5.5%
H24	53,600	-5.1%
H25	51,000	-4.9%
H26	48,800	-4.3%
H27	47,100	-3.5%
H28	46,200	-1.9%
H29	46,200	0.0%
H30	46,600	0.9%
H31	47,500	1.9%
R2	48,700	2.5%
R3	49,700	2.1%
R4	50,900	2.4%
R5	52,200	2.6%
R6	53,900	3.3%
R7	56,200	4.3%
R8	58,700	4.4%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.726848%2C140.129021&z=17>

標準地番号

秋田-30

所在地番

秋田市八橋本町3丁目451番2

住居表示

「八橋本町3-11-6」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

262 m²

形状

1:1

接面道路

西6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、3.1km

都市計画

2中専、(60,200)

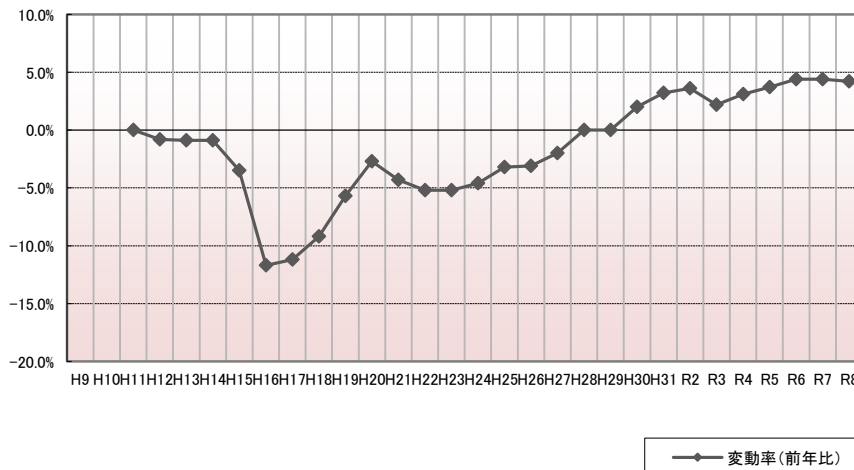
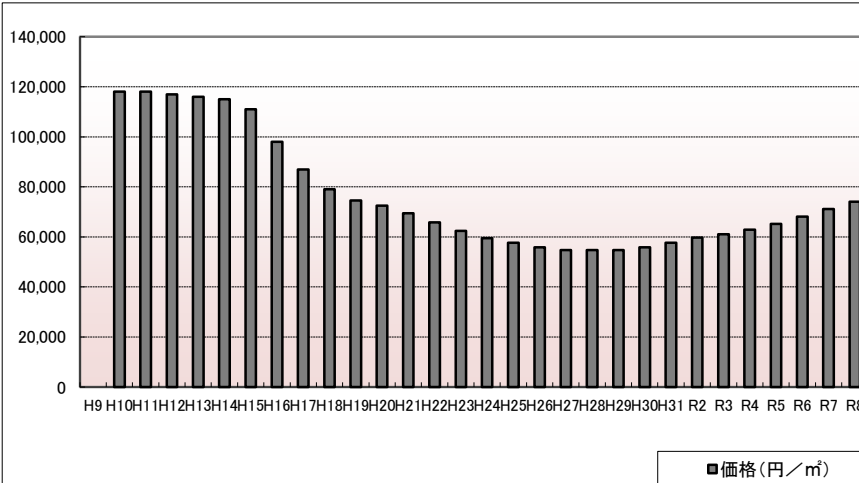
周辺の利用状況

一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域

選定期期

平成10年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10	118,000	
H11	118,000	0.0%
H12	117,000	-0.8%
H13	116,000	-0.9%
H14	115,000	-0.9%
H15	111,000	-3.5%
H16	98,000	-11.7%
H17	87,000	-11.2%
H18	79,000	-9.2%
H19	74,500	-5.7%
H20	72,500	-2.7%
H21	69,400	-4.3%
H22	65,800	-5.2%
H23	62,400	-5.2%
H24	59,500	-4.6%
H25	57,600	-3.2%
H26	55,800	-3.1%
H27	54,700	-2.0%
H28	54,700	0.0%
H29	54,700	0.0%
H30	55,800	2.0%
H31	57,600	3.2%
R2	59,700	3.6%
R3	61,000	2.2%
R4	62,900	3.1%
R5	65,200	3.7%
R6	68,100	4.4%
R7	71,100	4.4%
R8	74,100	4.2%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.725772%2C140.101867&z=17>

標準地番号

秋田-31

所在地番

秋田市茨島6丁目138番6

住居表示

「茨島6-19-4」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

142 m²

形状

1:1.2

接面道路

南西4m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

羽後牛島、1.8km

都市計画

2中専、(60,200)

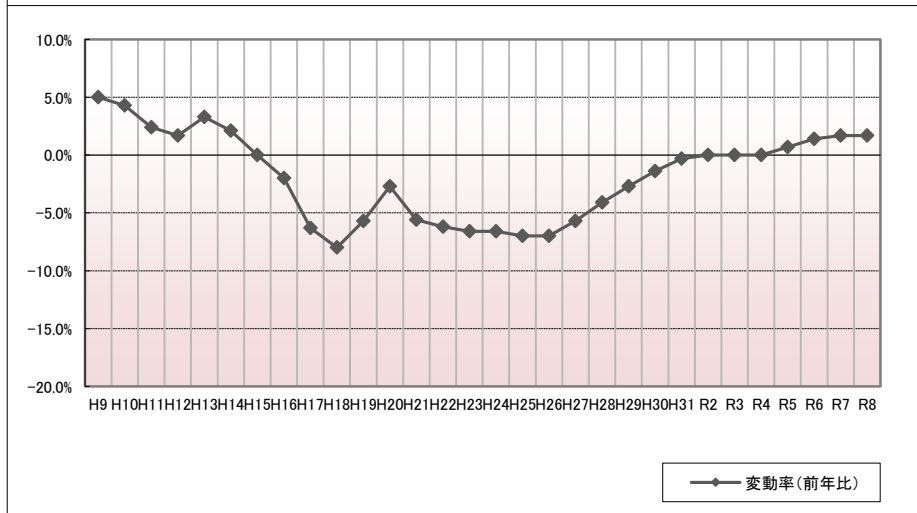
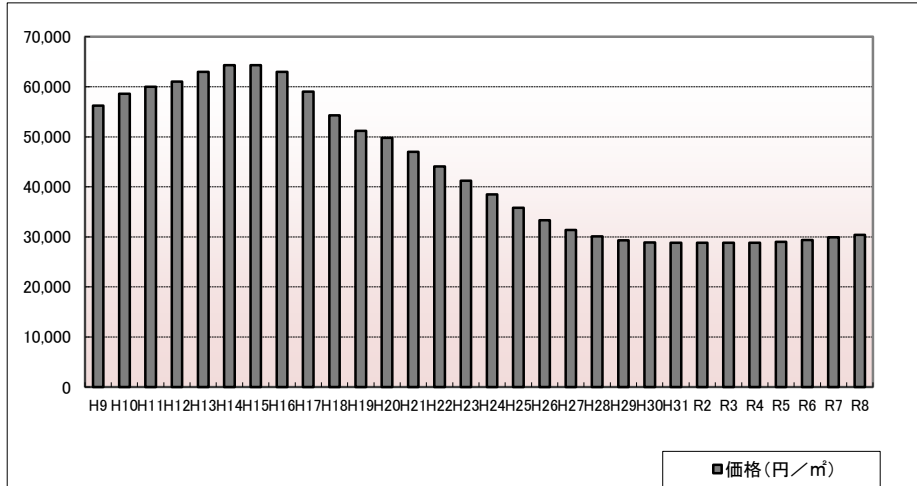
周辺の利用状況

一般住宅の中に空地が見られる住宅地域

選定期期

平成6年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9	56,200	5.0%
H10	58,600	4.3%
H11	60,000	2.4%
H12	61,000	1.7%
H13	63,000	3.3%
H14	64,300	2.1%
H15	64,300	0.0%
H16	63,000	-2.0%
H17	59,000	-6.3%
H18	54,300	-8.0%
H19	51,200	-5.7%
H20	49,800	-2.7%
H21	47,000	-5.6%
H22	44,100	-6.2%
H23	41,200	-6.6%
H24	38,500	-6.6%
H25	35,800	-7.0%
H26	33,300	-7.0%
H27	31,400	-5.7%
H28	30,100	-4.1%
H29	29,300	-2.7%
H30	28,900	-1.4%
H31	28,800	-0.3%
R2	28,800	0.0%
R3	28,800	0.0%
R4	28,800	0.0%
R5	29,000	0.7%
R6	29,400	1.4%
R7	29,900	1.7%
R8	30,400	1.7%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.692301%2C140.098726&z=17>

標準地番号

秋田-32

所在地番

秋田市広面字二ツ屋63番5

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

176 m²

形状

1:1.5

接面道路

東4m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、1.4km

都市計画

2中専、(60,200)

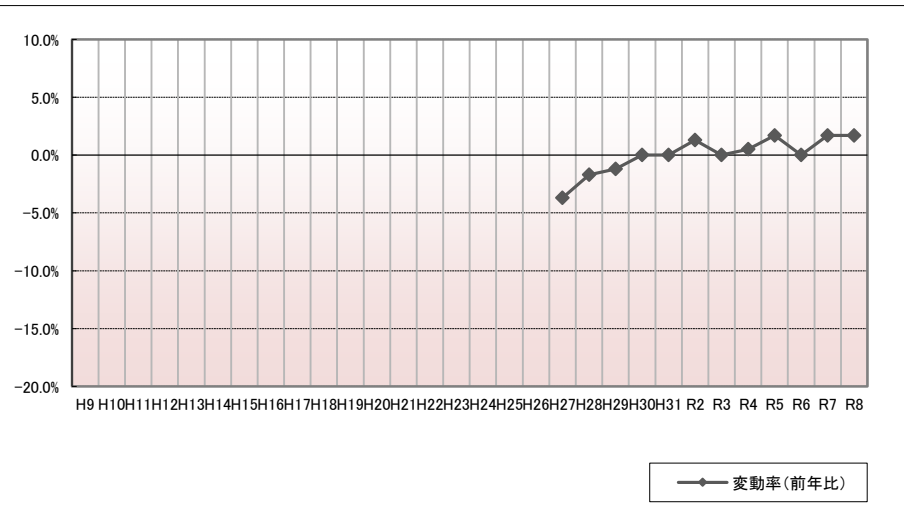
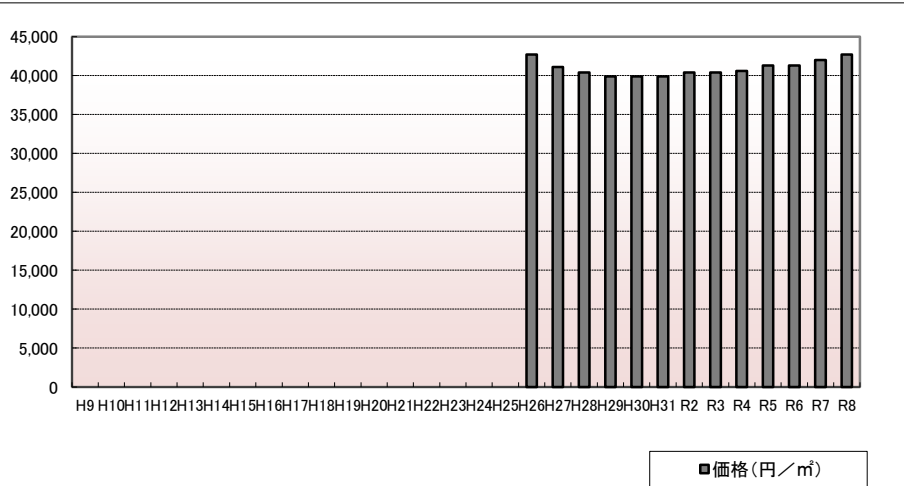
周辺の利用状況

中規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域

選定期

平成26年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26	42,700	
H27	41,100	-3.7%
H28	40,400	-1.7%
H29	39,900	-1.2%
H30	39,900	0.0%
H31	39,900	0.0%
R2	40,400	1.3%
R3	40,400	0.0%
R4	40,600	0.5%
R5	41,300	1.7%
R6	41,300	0.0%
R7	42,000	1.7%
R8	42,700	1.7%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.709564%2C140.136393&z=17>

標準地番号

秋田-33

所在地番

秋田市外旭川八幡田2丁目582番16

住居表示

「外旭川八幡田2-18-19」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

228 m²

形状

1:1

接面道路

東6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

泉外旭川、1.3km

都市計画

1低専、(50,80)

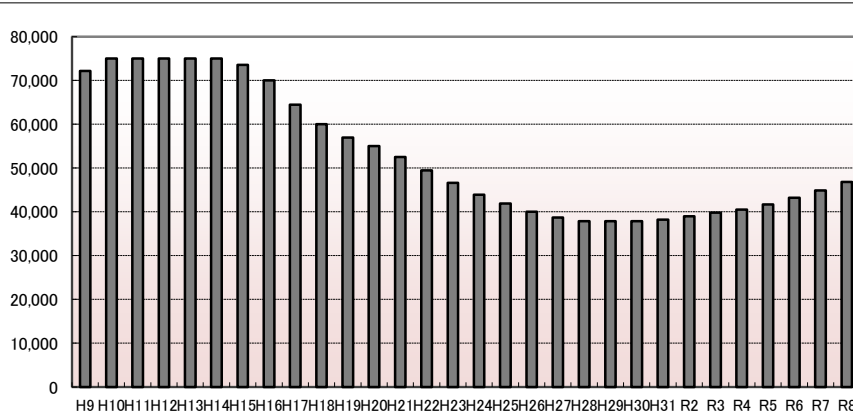
周辺の利用状況

中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域

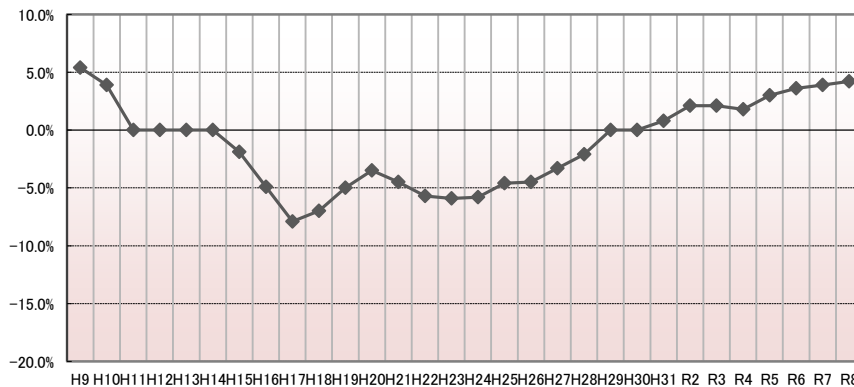
選定時期

平成5年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	72,200	5.4%
H10	75,000	3.9%
H11	75,000	0.0%
H12	75,000	0.0%
H13	75,000	0.0%
H14	75,000	0.0%
H15	73,600	-1.9%
H16	70,000	-4.9%
H17	64,500	-7.9%
H18	60,000	-7.0%
H19	57,000	-5.0%
H20	55,000	-3.5%
H21	52,500	-4.5%
H22	49,500	-5.7%
H23	46,600	-5.9%
H24	43,900	-5.8%
H25	41,900	-4.6%
H26	40,000	-4.5%
H27	38,700	-3.3%
H28	37,900	-2.1%
H29	37,900	0.0%
H30	37,900	0.0%
H31	38,200	0.8%
R2	39,000	2.1%
R3	39,800	2.1%
R4	40,500	1.8%
R5	41,700	3.0%
R6	43,200	3.6%
R7	44,900	3.9%
R8	46,800	4.2%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.744354%2C140.103563&z=17>

地価公示標準地 価格時点:1月1日

標準地番号

秋田-34

所在地番

秋田市仁井田字大野154番2

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

385 m²

形状

台形、2.5:1

接面道路

南西6m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

羽後牛島、2.3km

都市計画

「調区」、(70,200)

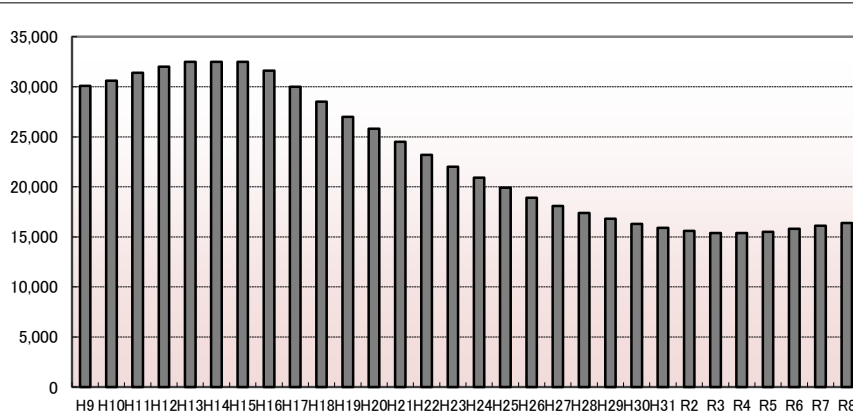
周辺の利用状況

農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域

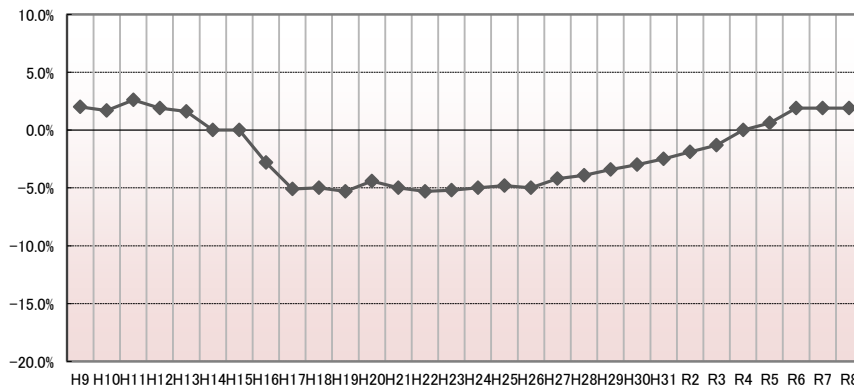
選定時期

昭和59年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	30,100	2.0%
H10	30,600	1.7%
H11	31,400	2.6%
H12	32,000	1.9%
H13	32,500	1.6%
H14	32,500	0.0%
H15	32,500	0.0%
H16	31,600	-2.8%
H17	30,000	-5.1%
H18	28,500	-5.0%
H19	27,000	-5.3%
H20	25,800	-4.4%
H21	24,500	-5.0%
H22	23,200	-5.3%
H23	22,000	-5.2%
H24	20,900	-5.0%
H25	19,900	-4.8%
H26	18,900	-5.0%
H27	18,100	-4.2%
H28	17,400	-3.9%
H29	16,800	-3.4%
H30	16,300	-3.0%
H31	15,900	-2.5%
R2	15,600	-1.9%
R3	15,400	-1.3%
R4	15,400	0.0%
R5	15,500	0.6%
R6	15,800	1.9%
R7	16,100	1.9%
R8	16,400	1.9%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.680688%2C140.115548&z=17>

地価公示標準地 価格時点:1月1日

標準地番号

秋田-35

所在地番

秋田市新屋栗田町447番

住居表示

「新屋栗田町5-19」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

204 m²

形状

1:2

接面道路

西7.5m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

新屋、1.9km

都市計画

1中専、(60,200)

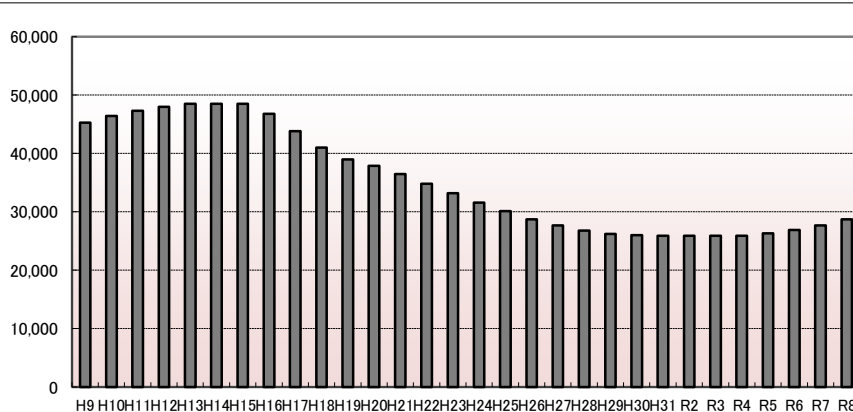
周辺の利用状況

一般住宅の中に学校施設が混在する住宅地域

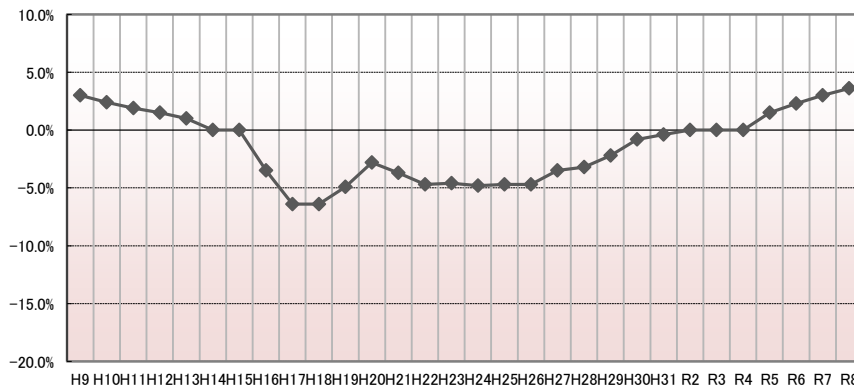
選定期期

昭和58年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	45,300	3.0%
H10	46,400	2.4%
H11	47,300	1.9%
H12	48,000	1.5%
H13	48,500	1.0%
H14	48,500	0.0%
H15	48,500	0.0%
H16	46,800	-3.5%
H17	43,800	-6.4%
H18	41,000	-6.4%
H19	39,000	-4.9%
H20	37,900	-2.8%
H21	36,500	-3.7%
H22	34,800	-4.7%
H23	33,200	-4.6%
H24	31,600	-4.8%
H25	30,100	-4.7%
H26	28,700	-4.7%
H27	27,700	-3.5%
H28	26,800	-3.2%
H29	26,200	-2.2%
H30	26,000	-0.8%
R2	25,900	0.0%
R3	25,900	0.0%
R4	25,900	0.0%
R5	26,300	1.5%
R6	26,900	2.3%
R7	27,700	3.0%
R8	28,700	3.6%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.689319%2C140.079469&z=17>

標準地番号

秋田-36

秋田(県)-21

所在地番

秋田市牛島東5丁目36番3

住居表示

「牛島東5-9-10」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

194 m²

形状

1:1.2

接面道路

東6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

羽後牛島、1km

都市計画

1低専、(50,80)

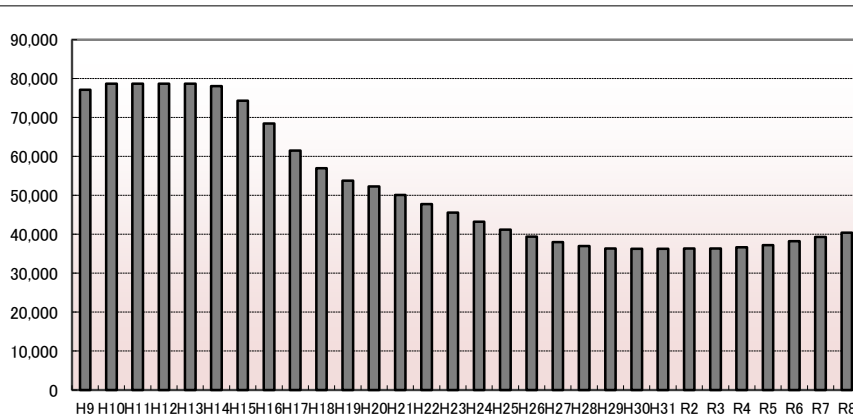
周辺の利用状況

中規模の一般住宅が多い住宅地域

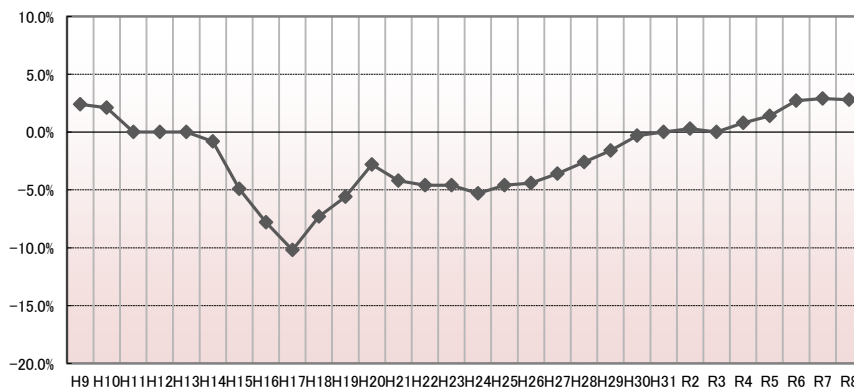
選定期

平成8年

価格および変動率



■ 価格 (円/㎡)



◆ 変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	77,100	2.4%
H10	78,700	2.1%
H11	78,700	0.0%
H12	78,700	0.0%
H13	78,700	0.0%
H14	78,100	-0.8%
H15	74,300	-4.9%
H16	68,500	-7.8%
H17	61,500	-10.2%
H18	57,000	-7.3%
H19	53,800	-5.6%
H20	52,300	-2.8%
H21	50,100	-4.2%
H22	47,800	-4.6%
H23	45,600	-4.6%
H24	43,200	-5.3%
H25	41,200	-4.6%
H26	39,400	-4.4%
H27	38,000	-3.6%
H28	37,000	-2.6%
H29	36,400	-1.6%
H30	36,300	-0.3%
H31	36,300	0.0%
R2	36,400	0.3%
R3	36,400	0.0%
R4	36,700	0.8%
R5	37,200	1.4%
R6	38,200	2.7%
R7	39,300	2.9%
R8	40,400	2.8%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.696295%2C140.125071&z=17>

地価公示標準地 価格時点: 1月1日

標準地番号

秋田-37

所在地番

秋田市河辺赤平字田中91番

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

905 m²

形状

台形、1:1.2

接面道路

南東12m、県道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

大張野、2.8km

都市計画

「調区」、(70,200)

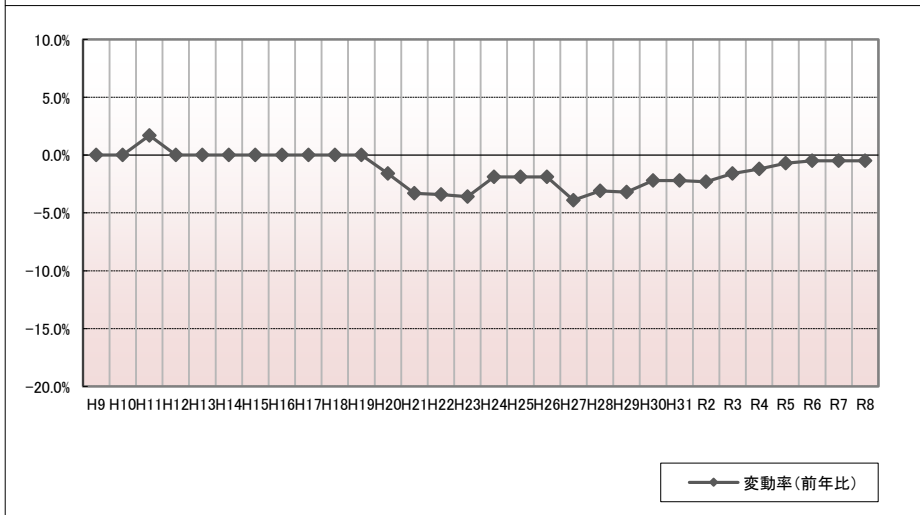
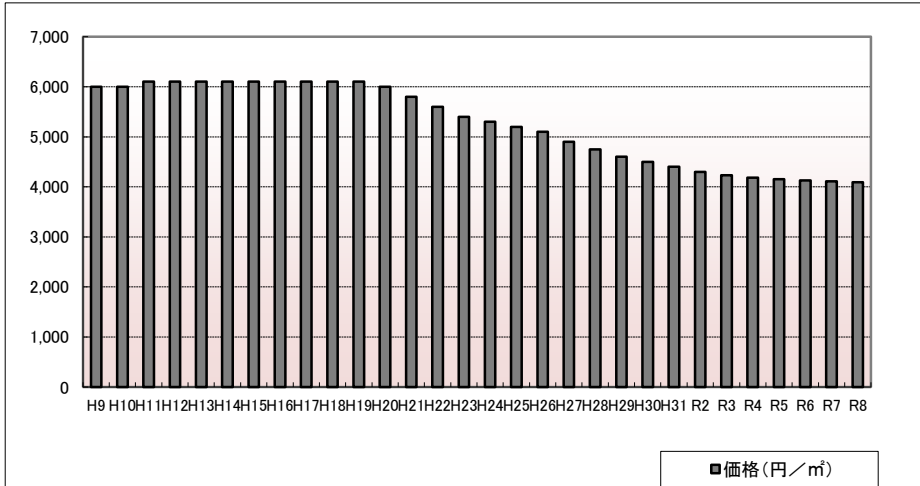
周辺の利用状況

農家住宅、一般住宅に店舗等も混在する住宅地域

選定期

平成6年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9	6,000	0.0%
H10	6,000	0.0%
H11	6,100	1.7%
H12	6,100	0.0%
H13	6,100	0.0%
H14	6,100	0.0%
H15	6,100	0.0%
H16	6,100	0.0%
H17	6,100	0.0%
H18	6,100	0.0%
H19	6,100	0.0%
H20	6,000	-1.6%
H21	5,800	-3.3%
H22	5,600	-3.4%
H23	5,400	-3.6%
H24	5,300	-1.9%
H25	5,200	-1.9%
H26	5,100	-1.9%
H27	4,900	-3.9%
H28	4,750	-3.1%
H29	4,600	-3.2%
H30	4,500	-2.2%
H31	4,400	-2.2%
R2	4,300	-2.3%
R3	4,230	-1.6%
R4	4,180	-1.2%
R5	4,150	-0.7%
R6	4,130	-0.5%
R7	4,110	-0.5%
R8	4,090	-0.5%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9ivm1wtIa2s&ll=39.6752544%2C140.2574619&z=17>

標準地番号

秋田-38

所在地番

秋田市将軍野東2丁目24番7

住居表示

「将軍野東2-10-16」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

245 m²

形状

1:2

接面道路

北5.2m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

土崎、2km

都市計画

1低専、(50,80)

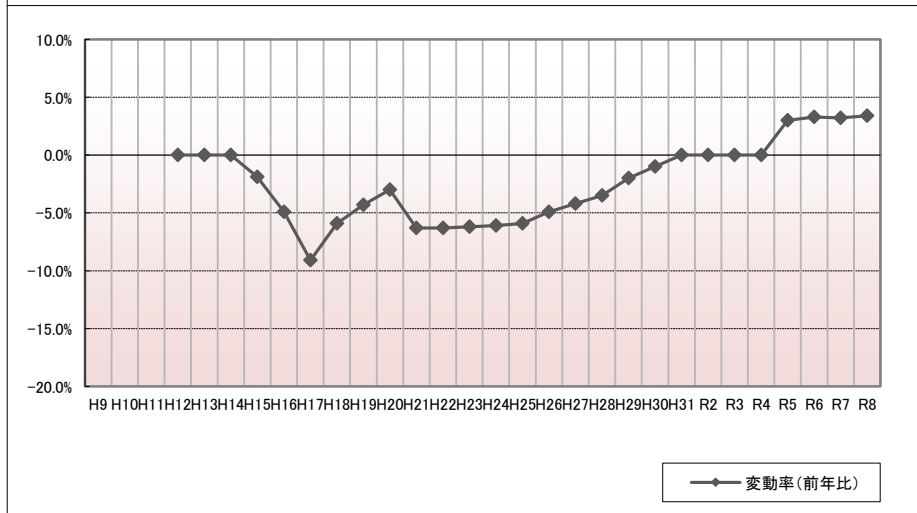
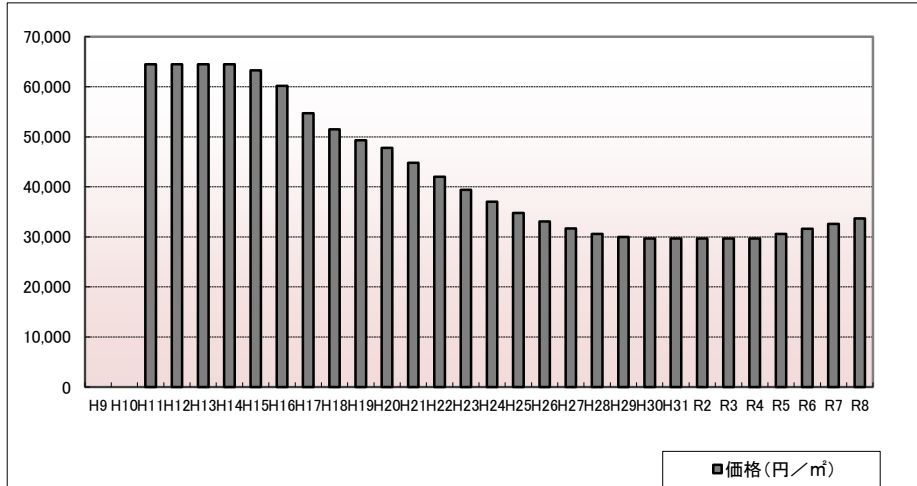
周辺の利用状況

中規模の一般住宅が多い住宅地域

選定期期

平成11年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11	64,500	
H12	64,500	0.0%
H13	64,500	0.0%
H14	64,500	0.0%
H15	63,300	-1.9%
H16	60,200	-4.9%
H17	54,700	-9.1%
H18	51,500	-5.9%
H19	49,300	-4.3%
H20	47,800	-3.0%
H21	44,800	-6.3%
H22	42,000	-6.3%
H23	39,400	-6.2%
H24	37,000	-6.1%
H25	34,800	-5.9%
H26	33,100	-4.9%
H27	31,700	-4.2%
H28	30,600	-3.5%
H29	30,000	-2.0%
H30	29,700	-1.0%
H31	29,700	0.0%
R2	29,700	0.0%
R3	29,700	0.0%
R4	29,700	0.0%
R5	30,600	3.0%
R6	31,600	3.3%
R7	32,600	3.2%
R8	33,700	3.4%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.753606%2C140.085414&z=17>

標準地番号

秋田-39

所在地番

秋田市桜ガ丘2丁目5番6外

住居表示

「桜ガ丘2-5-6」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

231 m²

形状

1.2:1

接面道路

東6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、3.7km

都市計画

1低専、(50,80)

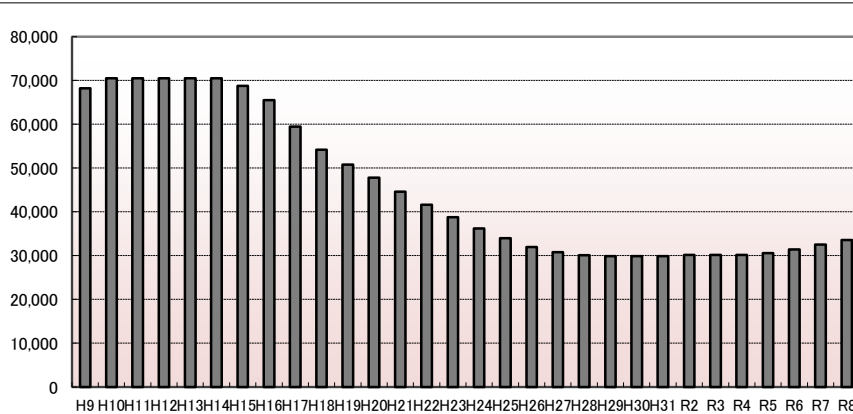
周辺の利用状況

中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域

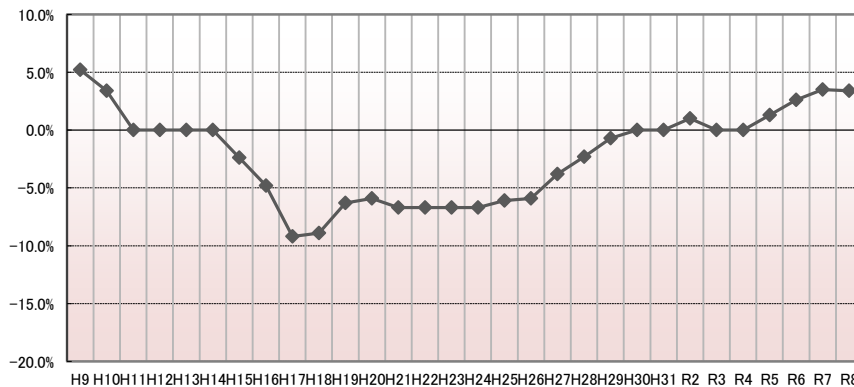
選定期

平成5年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	68,200	5.2%
H10	70,500	3.4%
H11	70,500	0.0%
H12	70,500	0.0%
H13	70,500	0.0%
H14	70,500	0.0%
H15	68,800	-2.4%
H16	65,500	-4.8%
H17	59,500	-9.2%
H18	54,200	-8.9%
H19	50,800	-6.3%
H20	47,800	-5.9%
H21	44,600	-6.7%
H22	41,600	-6.7%
H23	38,800	-6.7%
H24	36,200	-6.7%
H25	34,000	-6.1%
H26	32,000	-5.9%
H27	30,800	-3.8%
H28	30,100	-2.3%
H29	29,900	-0.7%
H30	29,900	0.0%
H31	29,900	0.0%
R2	30,200	1.0%
R3	30,200	0.0%
R4	30,200	0.0%
R5	30,600	1.3%
R6	31,400	2.6%
R7	32,500	3.5%
R8	33,600	3.4%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.704042%2C140.154493&z=17>

地価公示標準地 価格時点:1月1日

標準地番号

秋田-40

所在地番

秋田市檜山愛宕下37番1

住居表示

「檜山愛宕下10-3」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

195 m²

形状

1:1.2

接面道路

北5m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、1.8km

都市計画

1中専、(60,200)

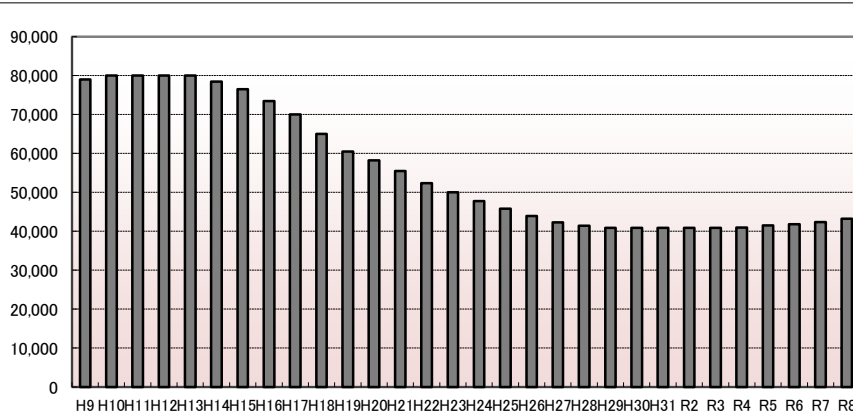
周辺の利用状況

一般住宅が建ち並ぶ太平川に近い住宅地域

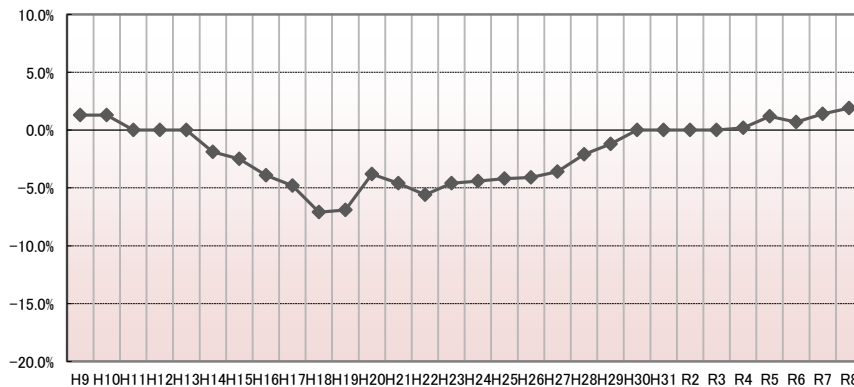
選定期

平成5年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	79,000	1.3%
H10	80,000	1.3%
H11	80,000	0.0%
H12	80,000	0.0%
H13	80,000	0.0%
H14	78,500	-1.9%
H15	76,500	-2.5%
H16	73,500	-3.9%
H17	70,000	-4.8%
H18	65,000	-7.1%
H19	60,500	-6.9%
H20	58,200	-3.8%
H21	55,500	-4.6%
H22	52,400	-5.6%
H23	50,000	-4.6%
H24	47,800	-4.4%
H25	45,800	-4.2%
H26	43,900	-4.1%
H27	42,300	-3.6%
H28	41,400	-2.1%
H29	40,900	-1.2%
H30	40,900	0.0%
H31	40,900	0.0%
R2	40,900	0.0%
R3	40,900	0.0%
R4	41,000	0.2%
R5	41,500	1.2%
R6	41,800	0.7%
R7	42,400	1.4%
R8	43,200	1.9%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.70269%2C140.122626&z=17>

標準地番号

秋田-41

所在地番

秋田市新藤田字中山台54番30

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

330 m²

形状

1.5:1

接面道路

南西6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、3.1km

都市計画

1低専、(40,60)

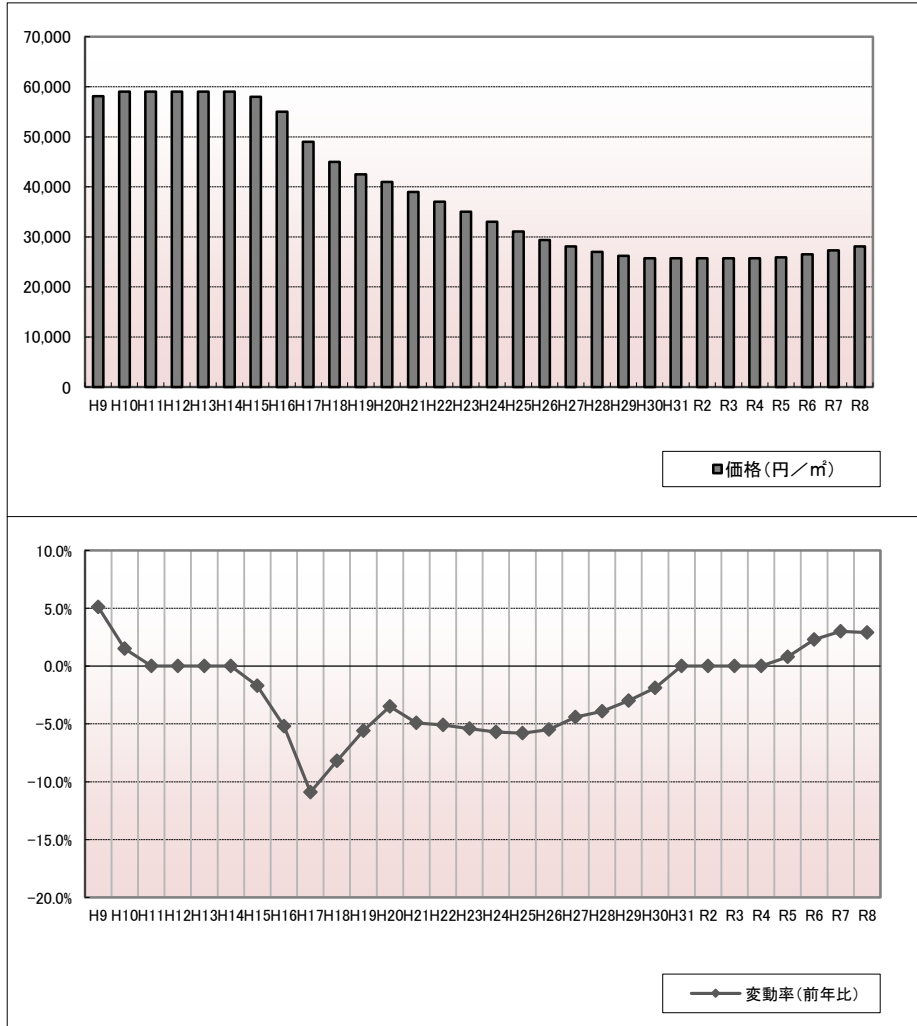
周辺の利用状況

一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域

選定期

平成5年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9	58,100	5.1%
H10	59,000	1.5%
H11	59,000	0.0%
H12	59,000	0.0%
H13	59,000	0.0%
H14	59,000	0.0%
H15	58,000	-1.7%
H16	55,000	-5.2%
H17	49,000	-10.9%
H18	45,000	-8.2%
H19	42,500	-5.6%
H20	41,000	-3.5%
H21	39,000	-4.9%
H22	37,000	-5.1%
H23	35,000	-5.4%
H24	33,000	-5.7%
H25	31,100	-5.8%
H26	29,400	-5.5%
H27	28,100	-4.4%
H28	27,000	-3.9%
H29	26,200	-3.0%
H30	25,700	-1.9%
H31	25,700	0.0%
R2	25,700	0.0%
R3	25,700	0.0%
R4	25,700	0.0%
R5	25,900	0.8%
R6	26,500	2.3%
R7	27,300	3.0%
R8	28,100	2.9%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.741059%2C140.133371&z=17>

標準地番号

秋田-42

所在地番

秋田市寺内兎桜2丁目237番27

住居表示

「寺内兎桜2-5-8」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

200 m²

形状

1.2:1

接面道路

南6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、5.4km

都市計画

1低専、(40,60)

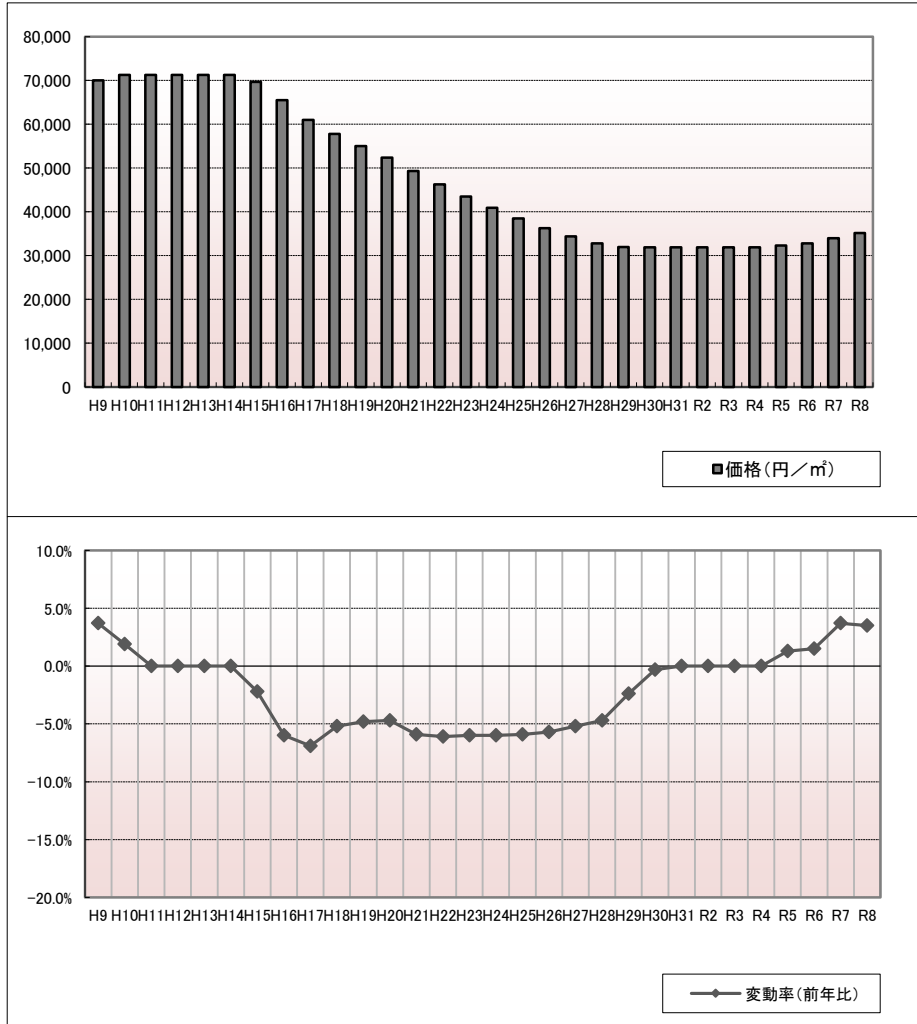
周辺の利用状況

中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域

選定期期

平成5年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9	70,000	3.7%
H10	71,300	1.9%
H11	71,300	0.0%
H12	71,300	0.0%
H13	71,300	0.0%
H14	71,300	0.0%
H15	69,700	-2.2%
H16	65,500	-6.0%
H17	61,000	-6.9%
H18	57,800	-5.2%
H19	55,000	-4.8%
H20	52,400	-4.7%
H21	49,300	-5.9%
H22	46,300	-6.1%
H23	43,500	-6.0%
H24	40,900	-6.0%
H25	38,500	-5.9%
H26	36,300	-5.7%
H27	34,400	-5.2%
H28	32,800	-4.7%
H29	32,000	-2.4%
H30	31,900	-0.3%
H31	31,900	0.0%
R2	31,900	0.0%
R3	31,900	0.0%
R4	31,900	0.0%
R5	32,300	1.3%
R6	32,800	1.5%
R7	34,000	3.7%
R8	35,200	3.5%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.737772%2C140.086481&z=17>

標準地番号

秋田-43

所在地番

秋田市広面字昼寝7番11外

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

194 m²

形状

台形、1:2.5

接面道路

北西5m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

秋田、1.8km

都市計画

2中専、(60,200)

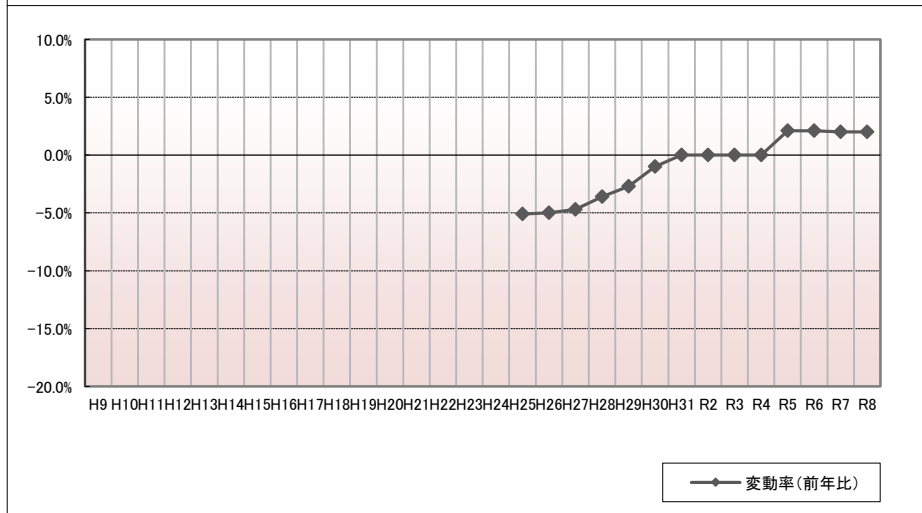
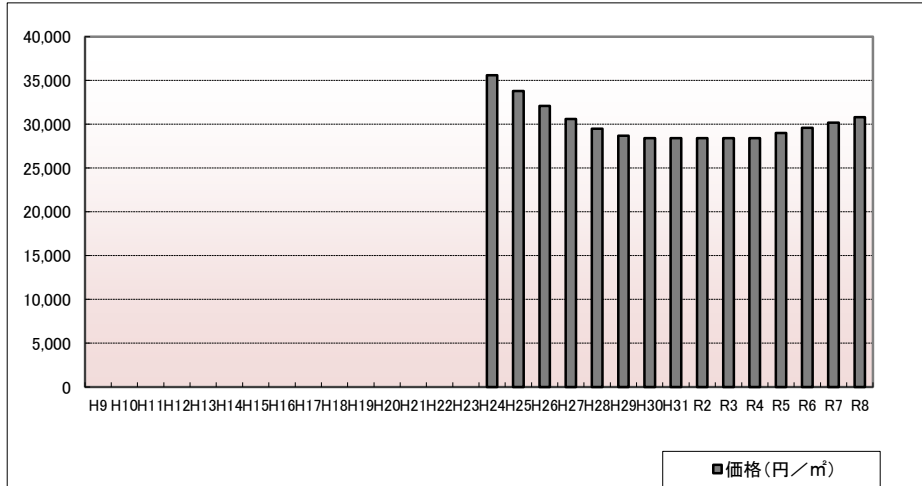
周辺の利用状況

中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域

選定期

平成24年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24	35,600	
H25	33,800	-5.1%
H26	32,100	-5.0%
H27	30,600	-4.7%
H28	29,500	-3.6%
H29	28,700	-2.7%
H30	28,400	-1.0%
H31	28,400	0.0%
R2	28,400	0.0%
R3	28,400	0.0%
R4	28,400	0.0%
R5	29,000	2.1%
R6	29,600	2.1%
R7	30,200	2.0%
R8	30,800	2.0%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.72436%2C140.139983&z=17>

標準地番号

秋田-44

所在地番

秋田市卸町5丁目71番16外

住居表示

「卸町5-4-8」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

209 m²

形状

1:1.2

接面道路

北6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

羽後牛島、1.2km

都市計画

1住居、(60,200)

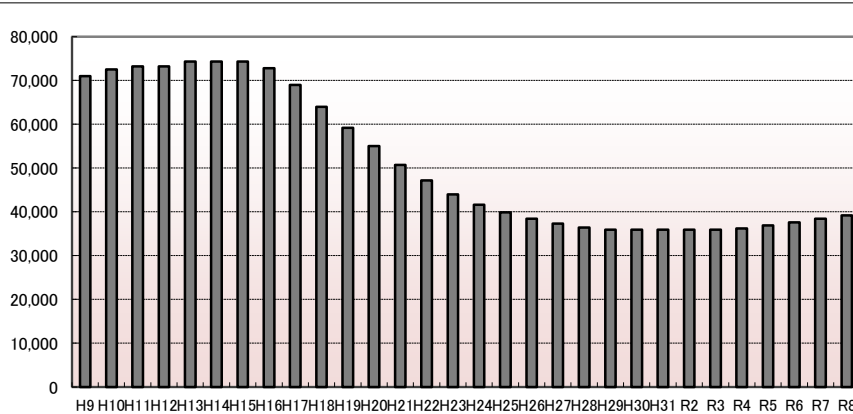
周辺の利用状況

中規模の一般住宅が多い住宅地域

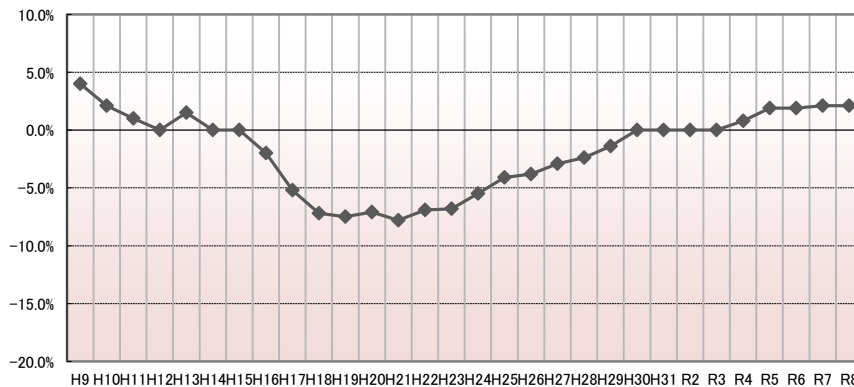
選定期期

平成5年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	71,000	4.0%
H10	72,500	2.1%
H11	73,200	1.0%
H12	73,200	0.0%
H13	74,300	1.5%
H14	74,300	0.0%
H15	74,300	0.0%
H16	72,800	-2.0%
H17	69,000	-5.2%
H18	64,000	-7.2%
H19	59,200	-7.5%
H20	55,000	-7.1%
H21	50,700	-7.8%
H22	47,200	-6.9%
H23	44,000	-6.8%
H24	41,600	-5.5%
H25	39,900	-4.1%
H26	38,400	-3.8%
H27	37,300	-2.9%
H28	36,400	-2.4%
H29	35,900	-1.4%
H30	35,900	0.0%
H31	35,900	0.0%
R2	35,900	0.0%
R3	35,900	0.0%
R4	36,200	0.8%
R5	36,900	1.9%
R6	37,600	1.9%
R7	38,400	2.1%
R8	39,200	2.1%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.694696%2C140.106012&z=17>

標準地番号

秋田-45

所在地番

秋田市牛島南2丁目82番3

住居表示

「牛島南2-16-13」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

214 m²

形状

1:1.5

接面道路

南6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

羽後牛島、1.8km

都市計画

1低専、(50,80)

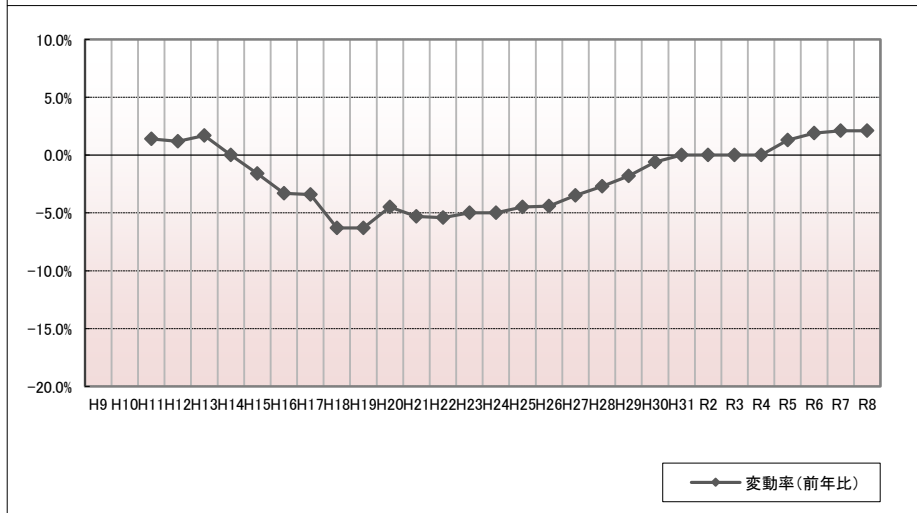
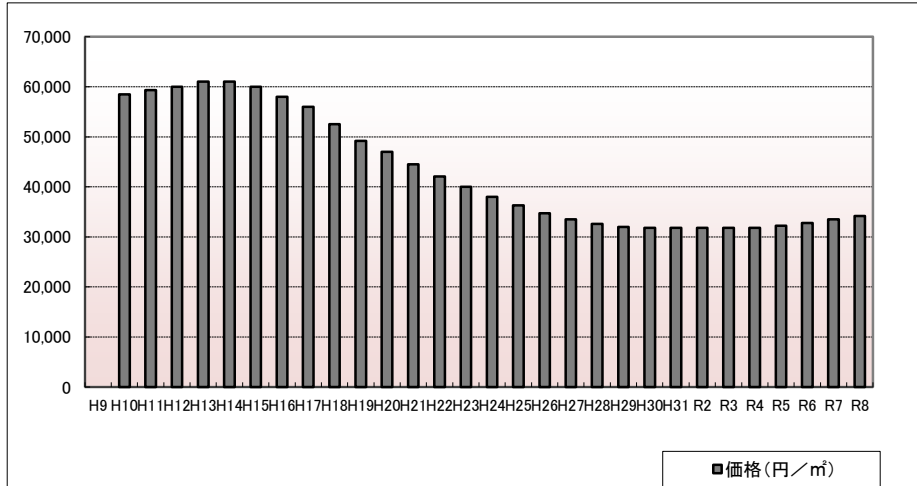
周辺の利用状況

中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域

選定期期

平成10年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10	58,500	
H11	59,300	1.4%
H12	60,000	1.2%
H13	61,000	1.7%
H14	61,000	0.0%
H15	60,000	-1.6%
H16	58,000	-3.3%
H17	56,000	-3.4%
H18	52,500	-6.3%
H19	49,200	-6.3%
H20	47,000	-4.5%
H21	44,500	-5.3%
H22	42,100	-5.4%
H23	40,000	-5.0%
H24	38,000	-5.0%
H25	36,300	-4.5%
H26	34,700	-4.4%
H27	33,500	-3.5%
H28	32,600	-2.7%
H29	32,000	-1.8%
H30	31,800	-0.6%
H31	31,800	0.0%
R2	31,800	0.0%
R3	31,800	0.0%
R4	31,800	0.0%
R5	32,200	1.3%
R6	32,800	1.9%
R7	33,500	2.1%
R8	34,200	2.1%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TFU9ivm1wtIa2s&ll=39.686763%2C140.104898&z=17>

標準地番号

秋田-46

所在地番

秋田市横森4丁目457番

住居表示

「横森4-7-20」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

311 m²

形状

1:2

接面道路

北東6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、2.6km

都市計画

1低専、(50,80)

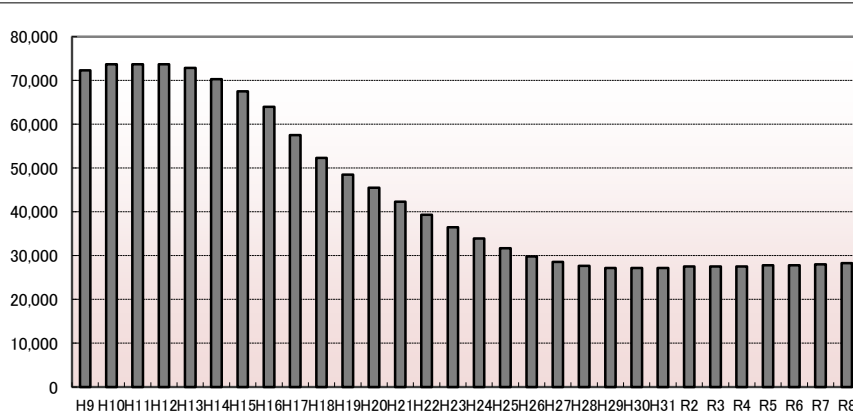
周辺の利用状況

中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域

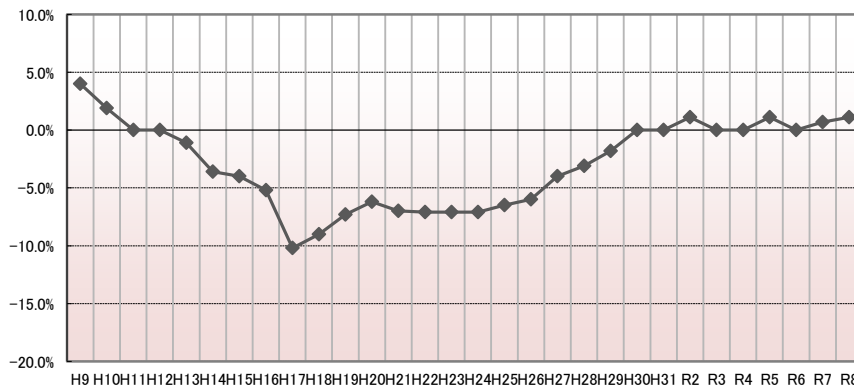
選定期期

平成5年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	72,300	4.0%
H10	73,700	1.9%
H11	73,700	0.0%
H12	73,700	0.0%
H13	72,900	-1.1%
H14	70,300	-3.6%
H15	67,500	-4.0%
H16	64,000	-5.2%
H17	57,500	-10.2%
H18	52,300	-9.0%
H19	48,500	-7.3%
H20	45,500	-6.2%
H21	42,300	-7.0%
H22	39,300	-7.1%
H23	36,500	-7.1%
H24	33,900	-7.1%
H25	31,700	-6.5%
H26	29,800	-6.0%
H27	28,600	-4.0%
H28	27,700	-3.1%
H29	27,200	-1.8%
H30	27,200	0.0%
H31	27,200	0.0%
R2	27,500	1.1%
R3	27,500	0.0%
R4	27,500	0.0%
R5	27,800	1.1%
R6	27,800	0.0%
R7	28,000	0.7%
R8	28,300	1.1%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.707083%2C140.146293&z=17>

地価公示標準地 価格時点: 1月1日

標準地番号

秋田-47

所在地番

秋田市太平黒沢字野崎74番1

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

841 m²

形状

台形、1:1.2

接面道路

西5.6m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

秋田、11km

都市計画

「調区」、(70,200)

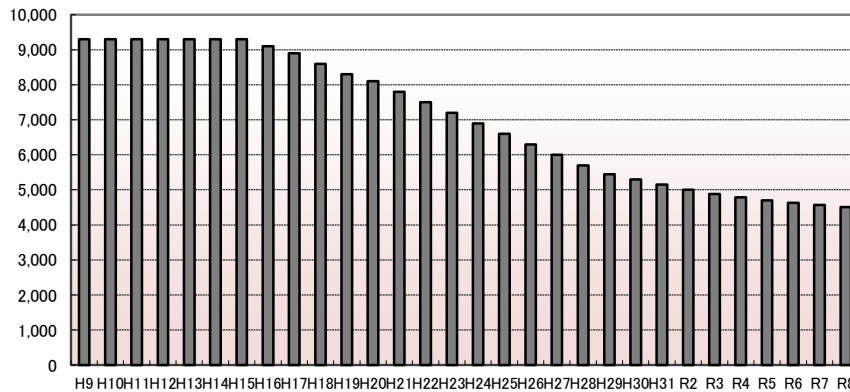
周辺の利用状況

農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域

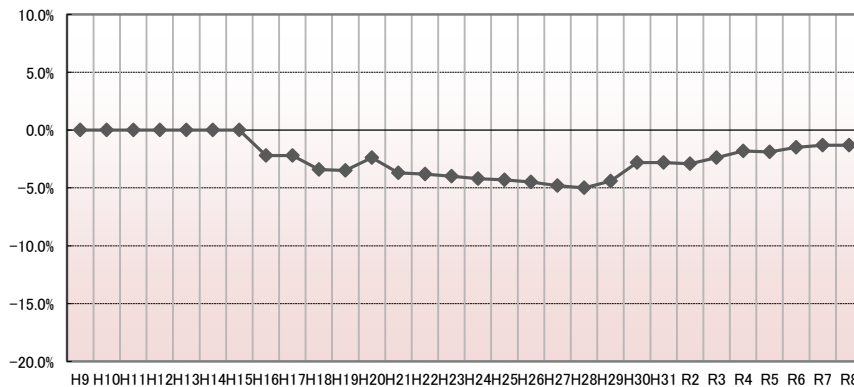
選定期

昭和58年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	9,300	0.0%
H10	9,300	0.0%
H11	9,300	0.0%
H12	9,300	0.0%
H13	9,300	0.0%
H14	9,300	0.0%
H15	9,300	0.0%
H16	9,100	-2.2%
H17	8,900	-2.2%
H18	8,600	-3.4%
H19	8,300	-3.5%
H20	8,100	-2.4%
H21	7,800	-3.7%
H22	7,500	-3.8%
H23	7,200	-4.0%
H24	6,900	-4.2%
H25	6,600	-4.3%
H26	6,300	-4.5%
H27	6,000	-4.8%
H28	5,700	-5.0%
H29	5,450	-4.4%
H30	5,300	-2.8%
H31	5,150	-2.8%
R2	5,000	-2.9%
R3	4,880	-2.4%
R4	4,790	-1.8%
R5	4,700	-1.9%
R6	4,630	-1.5%
R7	4,570	-1.3%
R8	4,510	-1.3%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9ivm1wtIa2s&ll=39.73806%2C140.235277&z=17>

地価公示標準地 価格時点:1月1日

標準地番号

秋田-48

所在地番

秋田市四ツ小屋字笹葉335番1

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

310 m²

形状

台形、1.2:1

接面道路

北6.6m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

四ツ小屋、500m

都市計画

「調区」、(70,200)

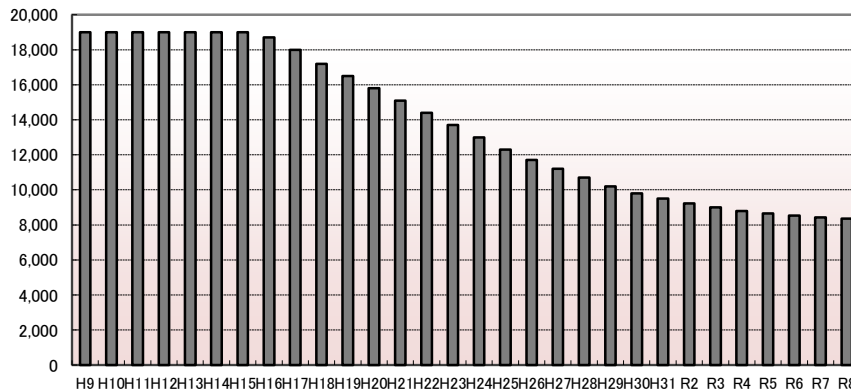
周辺の利用状況

中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域

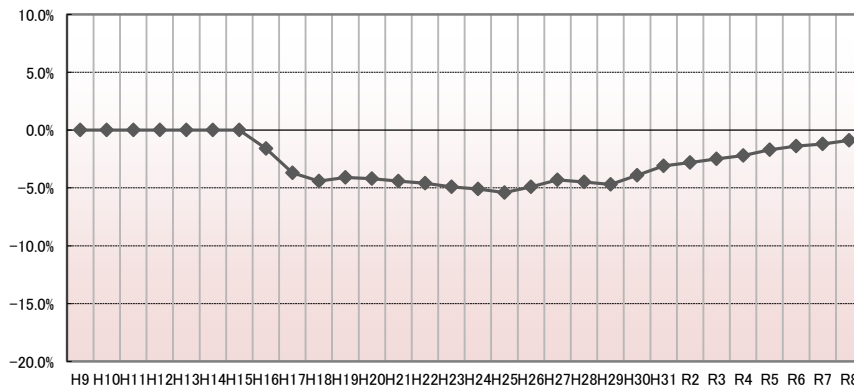
選定時期

昭和58年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	19,000	0.0%
H10	19,000	0.0%
H11	19,000	0.0%
H12	19,000	0.0%
H13	19,000	0.0%
H14	19,000	0.0%
H15	19,000	0.0%
H16	18,700	-1.6%
H17	18,000	-3.7%
H18	17,200	-4.4%
H19	16,500	-4.1%
H20	15,800	-4.2%
H21	15,100	-4.4%
H22	14,400	-4.6%
H23	13,700	-4.9%
H24	13,000	-5.1%
H25	12,300	-5.4%
H26	11,700	-4.9%
H27	11,200	-4.3%
H28	10,700	-4.5%
H29	10,200	-4.7%
H30	9,800	-3.9%
H31	9,500	-3.1%
R2	9,230	-2.8%
R3	9,000	-2.5%
R4	8,800	-2.2%
R5	8,650	-1.7%
R6	8,530	-1.4%
R7	8,430	-1.2%
R8	8,350	-0.9%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9ivm1wtIc2s&ll=39.658748%2C140.141274&z=17>

地価公示標準地 価格時点:1月1日

標準地番号

秋田-49

所在地番

秋田市浜田字滝ノ下142番1

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

177 m²

形状

台形、1:2.5

接面道路

西6.5m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

新屋、3.2km

都市計画

1低専、(40,60)

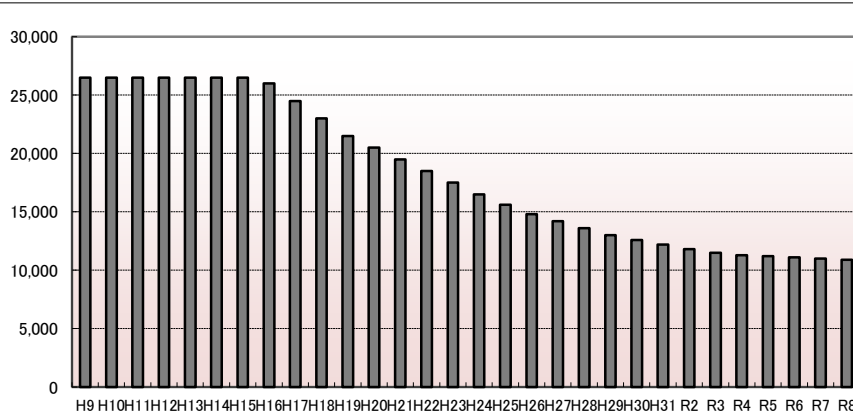
周辺の利用状況

一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域

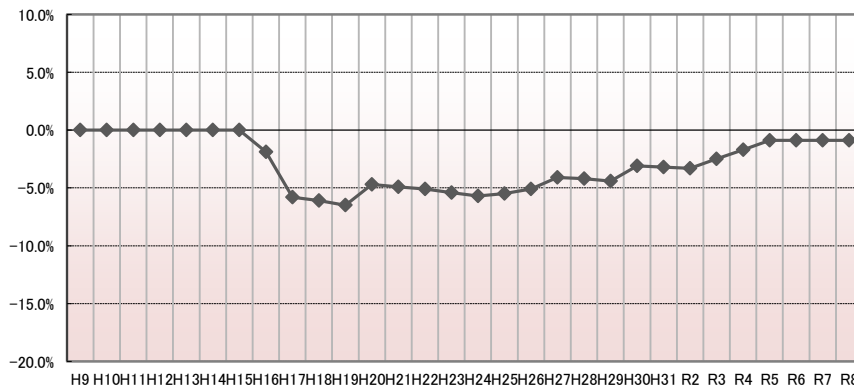
選定期

平成6年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	26,500	0.0%
H10	26,500	0.0%
H11	26,500	0.0%
H12	26,500	0.0%
H13	26,500	0.0%
H14	26,500	0.0%
H15	26,500	0.0%
H16	26,000	-1.9%
H17	24,500	-5.8%
H18	23,000	-6.1%
H19	21,500	-6.5%
H20	20,500	-4.7%
H21	19,500	-4.9%
H22	18,500	-5.1%
H23	17,500	-5.4%
H24	16,500	-5.7%
H25	15,600	-5.5%
H26	14,800	-5.1%
H27	14,200	-4.1%
H28	13,600	-4.2%
H29	13,000	-4.4%
H30	12,600	-3.1%
H31	12,200	-3.2%
R2	11,800	-3.3%
R3	11,500	-2.5%
R4	11,300	-1.7%
R5	11,200	-0.9%
R6	11,100	-0.9%
R7	11,000	-0.9%
R8	10,900	-0.9%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.662074%2C140.066887&z=17>

地価公示標準地 価格時点: 1月1日

標準地番号

秋田-50

所在地番

秋田市雄和椿川字前椿岱44番54

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

423 m²

形状

2:1

接面道路

北西6m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

四ツ小屋、5.6km

都市計画

「調区」、(70,200)

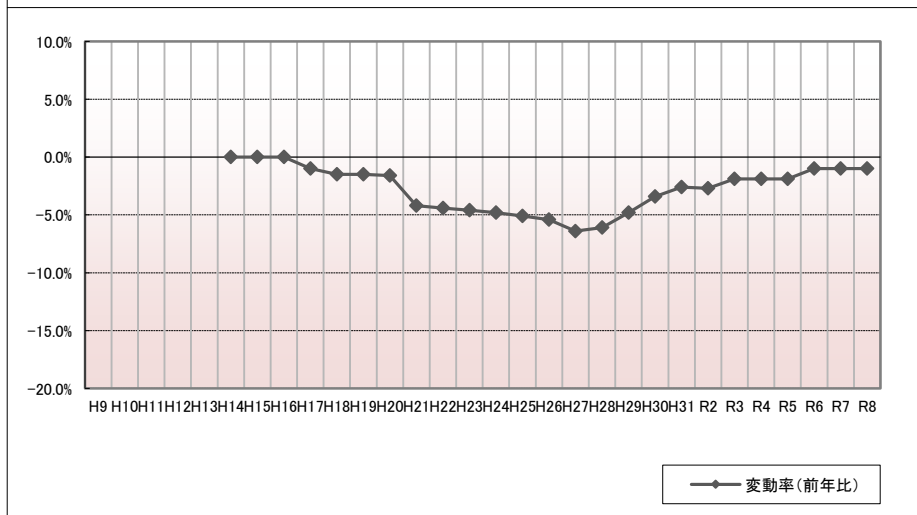
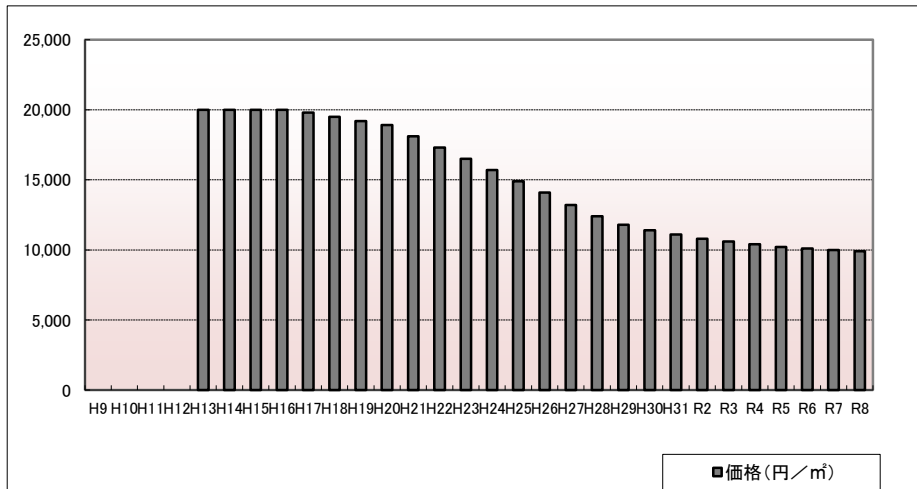
周辺の利用状況

中規模の一般住宅が多い丘陵地上の住宅地域

選定期

平成13年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13	20,000	
H14	20,000	0.0%
H15	20,000	0.0%
H16	20,000	0.0%
H17	19,800	-1.0%
H18	19,500	-1.5%
H19	19,200	-1.5%
H20	18,900	-1.6%
H21	18,100	-4.2%
H22	17,300	-4.4%
H23	16,500	-4.6%
H24	15,700	-4.8%
H25	14,900	-5.1%
H26	14,100	-5.4%
H27	13,200	-6.4%
H28	12,400	-6.1%
H29	11,800	-4.8%
H30	11,400	-3.4%
H31	11,100	-2.6%
R2	10,800	-2.7%
R3	10,600	-1.9%
R4	10,400	-1.9%
R5	10,200	-1.9%
R6	10,100	-1.0%
R7	10,000	-1.0%
R8	9,900	-1.0%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9ivm1wtIa2s&ll=39.62584%2C140.17042&z=17>

標準地番号

秋田-51

所在地番

秋田市下北手松崎字大巻26番206

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

208 m²

形状

1:1

接面道路

北5.4m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、4.1km

都市計画

1中専、(60,200)

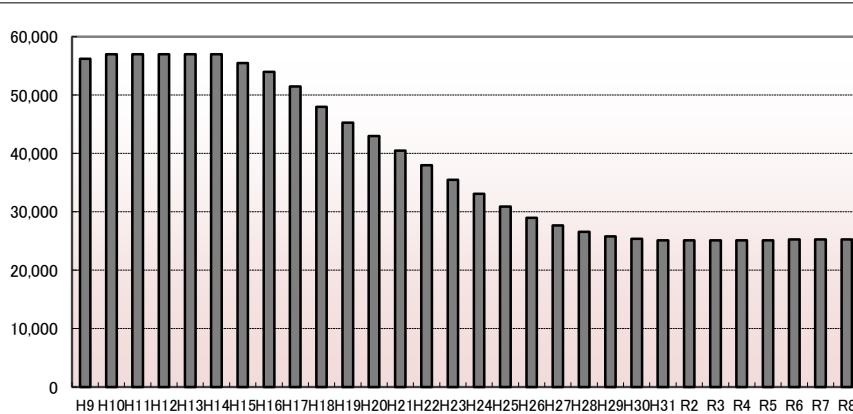
周辺の利用状況

一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域

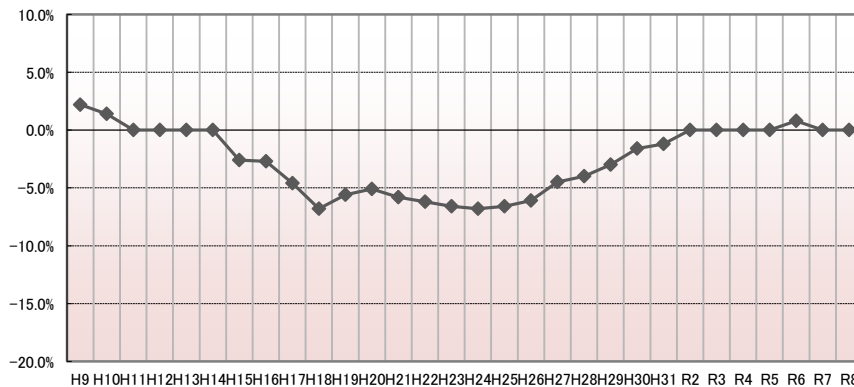
選定期

平成6年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	56,200	2.2%
H10	57,000	1.4%
H11	57,000	0.0%
H12	57,000	0.0%
H13	57,000	0.0%
H14	57,000	0.0%
H15	55,500	-2.6%
H16	54,000	-2.7%
H17	51,500	-4.6%
H18	48,000	-6.8%
H19	45,300	-5.6%
H20	43,000	-5.1%
H21	40,500	-5.8%
H22	38,000	-6.2%
H23	35,500	-6.6%
H24	33,100	-6.8%
H25	30,900	-6.6%
H26	29,000	-6.1%
H27	27,700	-4.5%
H28	26,600	-4.0%
H29	25,800	-3.0%
H30	25,400	-1.6%
H31	25,100	-1.2%
R2	25,100	0.0%
R3	25,100	0.0%
R4	25,100	0.0%
R5	25,100	0.0%
R6	25,300	0.8%
R7	25,300	0.0%
R8	25,300	0.0%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.726928%2C140.16348&z=17>

地価公示標準地 価格時点: 1月1日

標準地番号

秋田-52

所在地番

秋田市雄和種沢字潜龍寺前130番

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、LS2

地積

466 m²

形状

1:1.5

接面道路

南6.5m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

四ツ小屋、14km

都市計画

「調区」、(70,200)

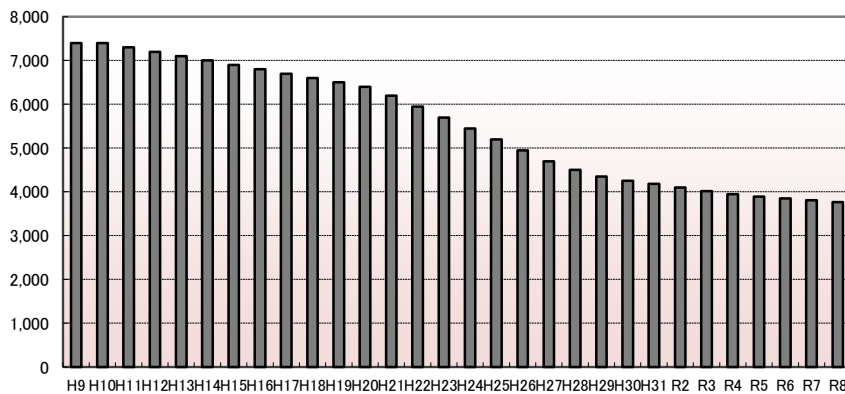
周辺の利用状況

農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域

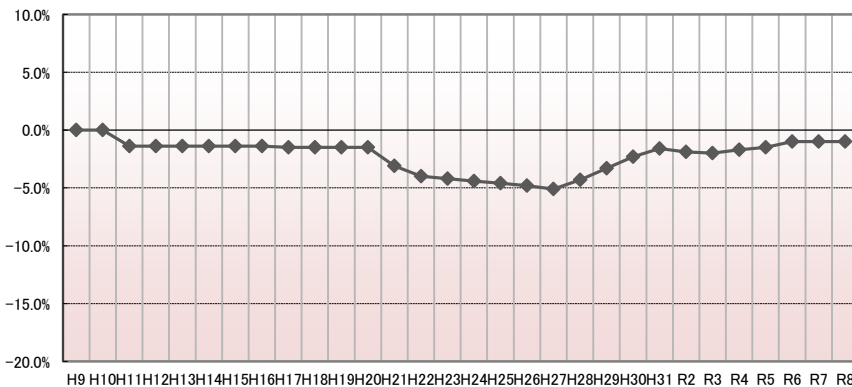
選定期

平成6年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	7,400	0.0%
H10	7,400	0.0%
H11	7,300	-1.4%
H12	7,200	-1.4%
H13	7,100	-1.4%
H14	7,000	-1.4%
H15	6,900	-1.4%
H16	6,800	-1.4%
H17	6,700	-1.5%
H18	6,600	-1.5%
H19	6,500	-1.5%
H20	6,400	-1.5%
H21	6,200	-3.1%
H22	5,950	-4.0%
H23	5,700	-4.2%
H24	5,450	-4.4%
H25	5,200	-4.6%
H26	4,950	-4.8%
H27	4,700	-5.1%
H28	4,500	-4.3%
H29	4,350	-3.3%
H30	4,250	-2.3%
H31	4,180	-1.6%
R2	4,100	-1.9%
R3	4,020	-2.0%
R4	3,950	-1.7%
R5	3,890	-1.5%
R6	3,850	-1.0%
R7	3,810	-1.0%
R8	3,770	-1.0%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.574249%2C140.210791&z=17>

地価公示標準地 価格時点:1月1日

標準地番号

秋田-53

所在地番

秋田市下北手柳館字前田面121番4

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

186 m²

形状

台形、1.5:1

接面道路

南5.5m、市道、背面道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

秋田、3.9km

都市計画

「調区」、(70,200)

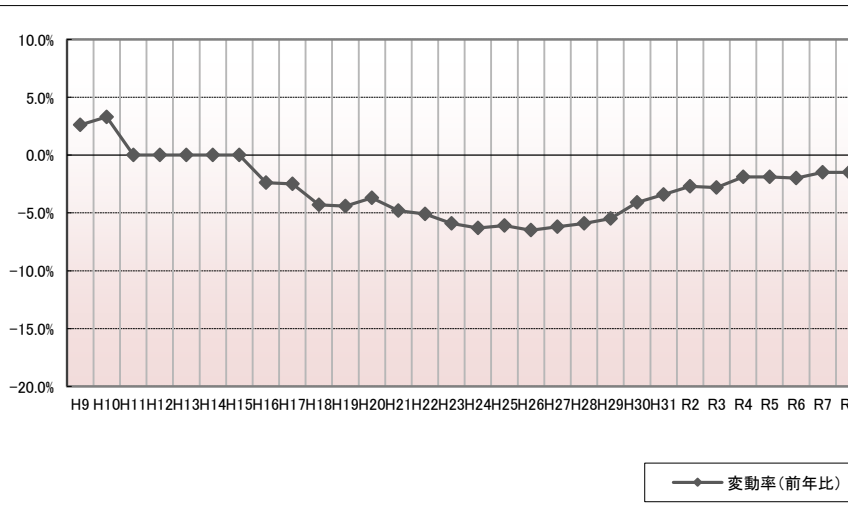
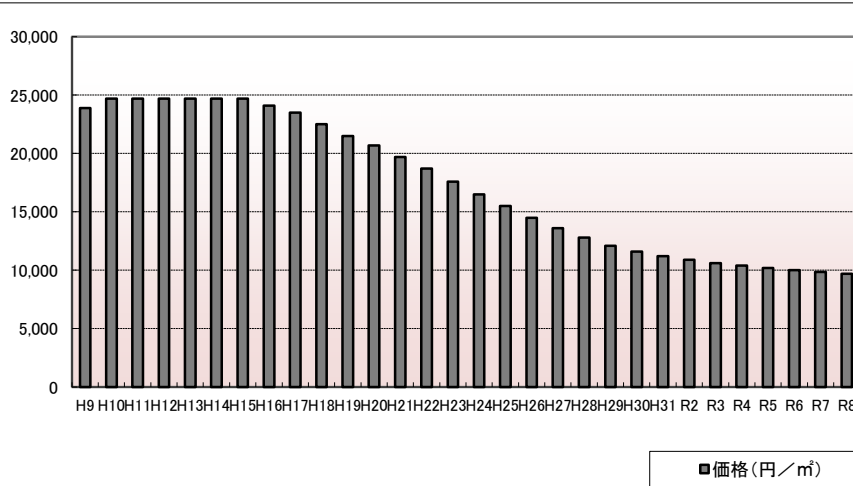
周辺の利用状況

農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域

選定期期

昭和58年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9	23,900	2.6%
H10	24,700	3.3%
H11	24,700	0.0%
H12	24,700	0.0%
H13	24,700	0.0%
H14	24,700	0.0%
H15	24,700	0.0%
H16	24,100	-2.4%
H17	23,500	-2.5%
H18	22,500	-4.3%
H19	21,500	-4.4%
H20	20,700	-3.7%
H21	19,700	-4.8%
H22	18,700	-5.1%
H23	17,600	-5.9%
H24	16,500	-6.3%
H25	15,500	-6.1%
H26	14,500	-6.5%
H27	13,600	-6.2%
H28	12,800	-5.9%
H29	12,100	-5.5%
H30	11,600	-4.1%
H31	11,200	-3.4%
R2	10,900	-2.7%
R3	10,600	-2.8%
R4	10,400	-1.9%
R5	10,200	-1.9%
R6	10,000	-2.0%
R7	9,850	-1.5%
R8	9,700	-1.5%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.717516%2C140.173479&z=17>

標準地番号

秋田-54

所在地番

秋田市太平八田字八田176番3

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

269 m²

形状

台形、1:1

接面道路

東4m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

秋田、6km

都市計画

「調区」、(70,200)

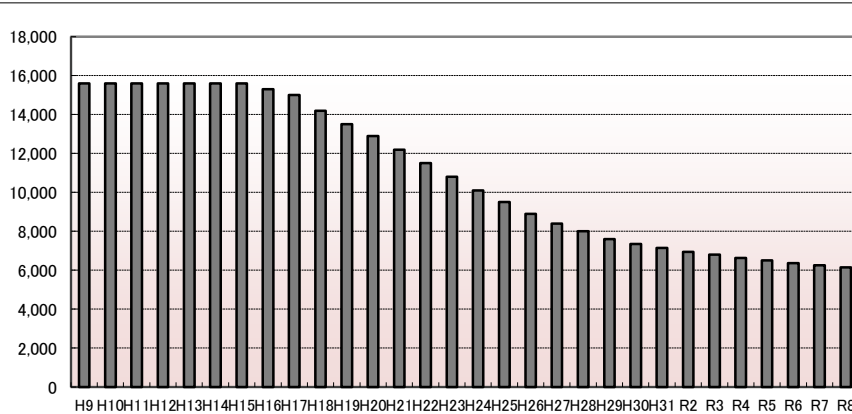
周辺の利用状況

農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域

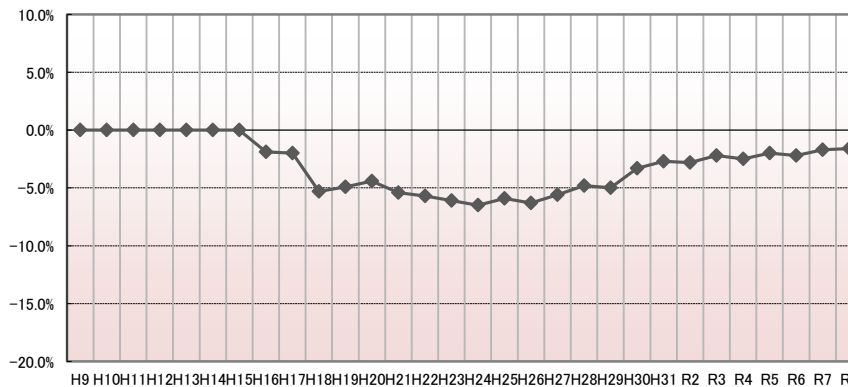
選定期期

昭和59年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	15,600	0.0%
H10	15,600	0.0%
H11	15,600	0.0%
H12	15,600	0.0%
H13	15,600	0.0%
H14	15,600	0.0%
H15	15,600	0.0%
H16	15,300	-1.9%
H17	15,000	-2.0%
H18	14,200	-5.3%
H19	13,500	-4.9%
H20	12,900	-4.4%
H21	12,200	-5.4%
H22	11,500	-5.7%
H23	10,800	-6.1%
H24	10,100	-6.5%
H25	9,500	-5.9%
H26	8,900	-6.3%
H27	8,400	-5.6%
H28	8,000	-4.8%
H29	7,600	-5.0%
H30	7,350	-3.3%
H31	7,150	-2.7%
R2	6,950	-2.8%
R3	6,800	-2.2%
R4	6,630	-2.5%
R5	6,500	-2.0%
R6	6,360	-2.2%
R7	6,250	-1.7%
R8	6,150	-1.6%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIo2s&ll=39.739849%2C140.173761&z=17>

標準地番号

秋田-55

所在地番

秋田市豊岩小山字狐森38番

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

1,021 m²

形状

1:3

接面道路

東4.5m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

新屋、7.8km

都市計画

「調区」、(70,200)

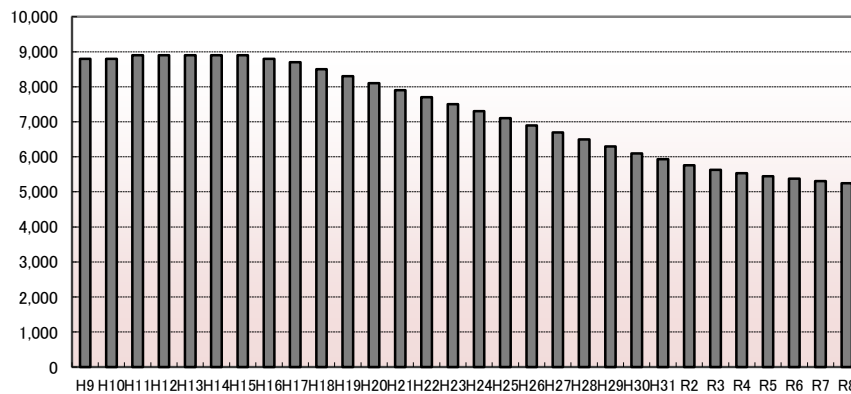
周辺の利用状況

農家住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域

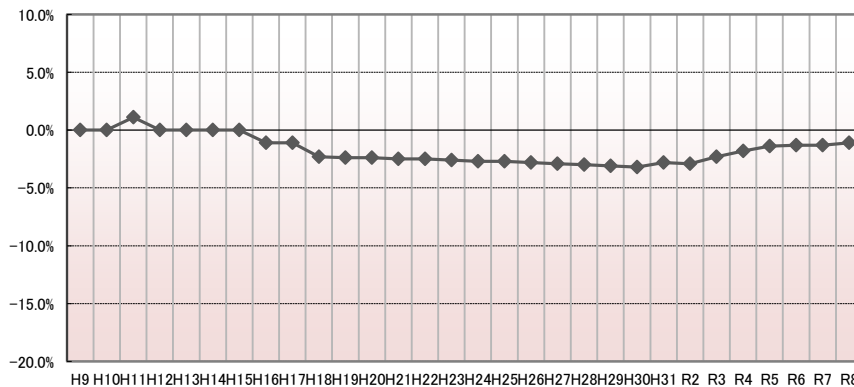
選定期

昭和58年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	8,800	0.0%
H10	8,800	0.0%
H11	8,900	1.1%
H12	8,900	0.0%
H13	8,900	0.0%
H14	8,900	0.0%
H15	8,900	0.0%
H16	8,800	-1.1%
H17	8,700	-1.1%
H18	8,500	-2.3%
H19	8,300	-2.4%
H20	8,100	-2.4%
H21	7,900	-2.5%
H22	7,700	-2.5%
H23	7,500	-2.6%
H24	7,300	-2.7%
H25	7,100	-2.7%
H26	6,900	-2.8%
H27	6,700	-2.9%
H28	6,500	-3.0%
H29	6,300	-3.1%
H30	6,100	-3.2%
H31	5,930	-2.8%
R2	5,760	-2.9%
R3	5,630	-2.3%
R4	5,530	-1.8%
R5	5,450	-1.4%
R6	5,380	-1.3%
R7	5,310	-1.3%
R8	5,250	-1.1%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.629603%2C140.133665&z=17>

地価公示標準地 価格時点: 1月1日

標準地番号

秋田-56

所在地番

秋田市八橋三和町123番1

住居表示

「八橋三和町11-25」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

279 m²

形状

1:1

接面道路

東5.5m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、3.7km

都市計画

2中専、(60,200)

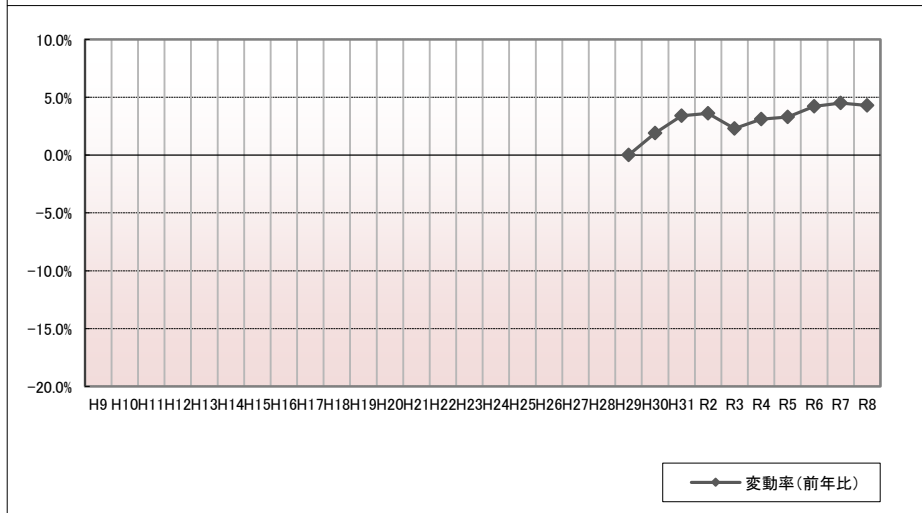
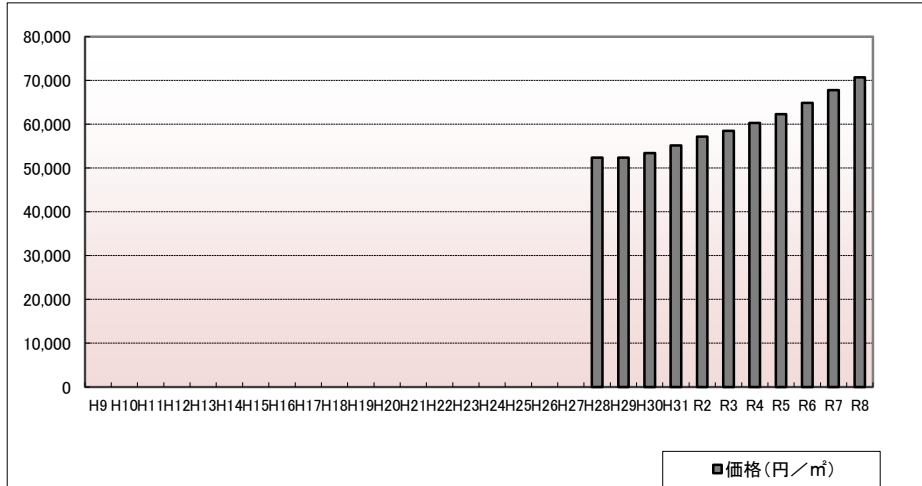
周辺の利用状況

一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域

選定期期

平成28年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28	52,400	
H29	52,400	0.0%
H30	53,400	1.9%
H31	55,200	3.4%
R2	57,200	3.6%
R3	58,500	2.3%
R4	60,300	3.1%
R5	62,300	3.3%
R6	64,900	4.2%
R7	67,800	4.5%
R8	70,700	4.3%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.7289679%2C140.100448&z=17>

標準地番号

秋田-57

所在地番

秋田市川元開和町133番2

住居表示

「川元開和町11-19」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

330 m²

形状

1:1.5

接面道路

南6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、2.8km

都市計画

1住居、(60,200)、準防

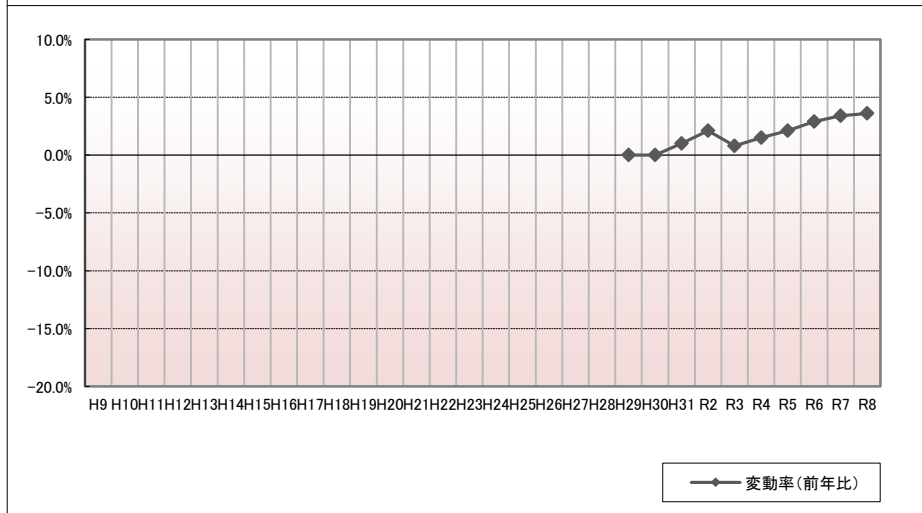
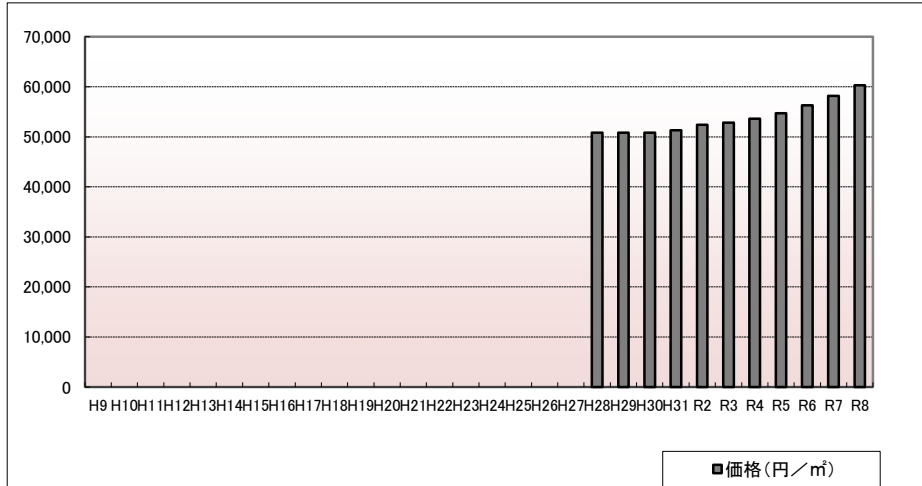
周辺の利用状況

一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域

選定期期

平成28年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28	50,800	
H29	50,800	0.0%
H30	50,800	0.0%
H31	51,300	1.0%
R2	52,400	2.1%
R3	52,800	0.8%
R4	53,600	1.5%
R5	54,700	2.1%
R6	56,300	2.9%
R7	58,200	3.4%
R8	60,300	3.6%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9ivm1wtIc2s&ll=39.7105025%2C140.10599&z=17>

標準地番号

秋田-58

所在地番

秋田市外旭川字鳥谷場241番1

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

285 m²

形状

1:1.5

接面道路

南6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、6km

都市計画

1低専、(50,80)

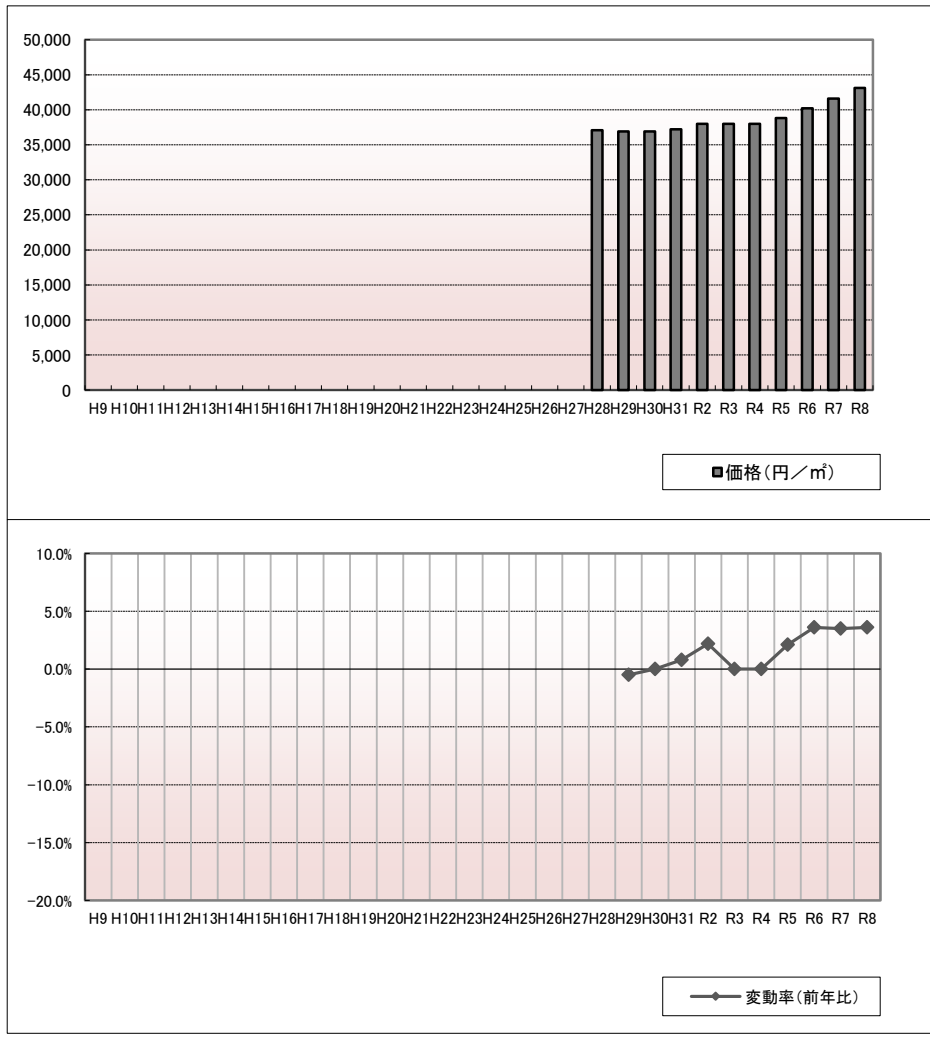
周辺の利用状況

中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域

選定時期

平成28年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28	37,100	
H29	36,900	-0.5%
H30	36,900	0.0%
H31	37,200	0.8%
R2	38,000	2.2%
R3	38,000	0.0%
R4	38,000	0.0%
R5	38,800	2.1%
R6	40,200	3.6%
R7	41,600	3.5%
R8	43,100	3.6%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9ivm1wtIa2s&ll=39.74872%2C140.092179&z=17>

標準地番号

秋田-59

所在地番

秋田市新屋勝平町286番154

住居表示

「新屋勝平町8-27」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

179 m²

形状

1:1

接面道路

西4.5m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、5.9km

都市計画

2中専、(60,200)

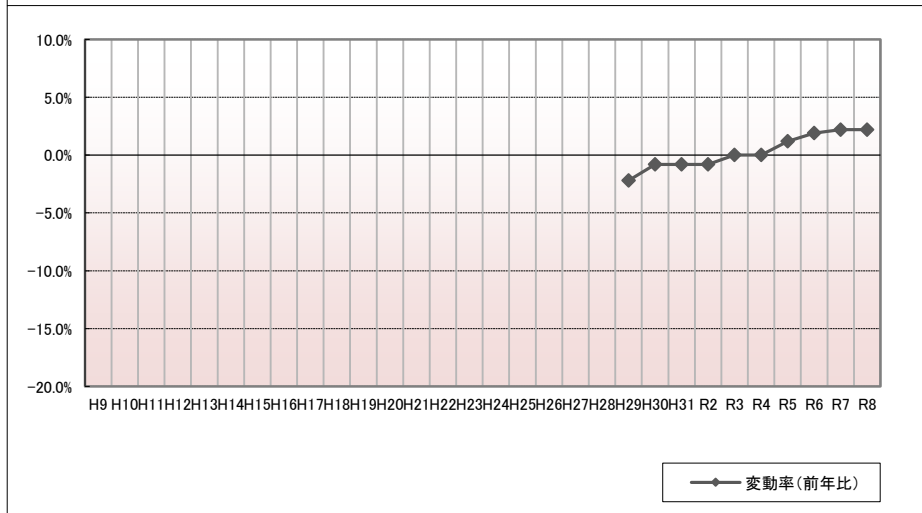
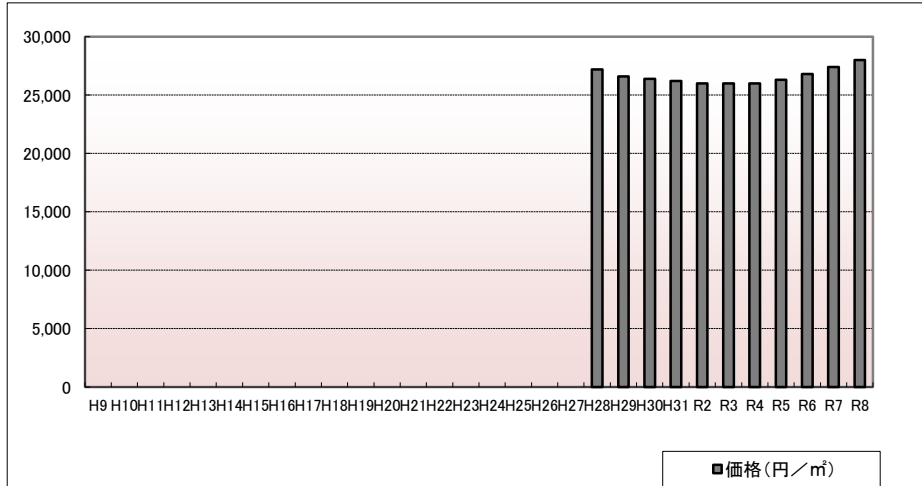
周辺の利用状況

中規模一般住宅が多い既成住宅地域

選定時期

平成28年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28	27,200	
H29	26,600	-2.2%
H30	26,400	-0.8%
H31	26,200	-0.8%
R2	26,000	-0.8%
R3	26,000	0.0%
R4	26,000	0.0%
R5	26,300	1.2%
R6	26,800	1.9%
R7	27,400	2.2%
R8	28,000	2.2%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.695988%2C140.080002&z=17>

標準地番号

秋田-60

所在地番

秋田市仁井田福島1丁目129番3

住居表示

「仁井田福島1-14-16」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

167 m²

形状

1:1.5

接面道路

南東6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

羽後牛島、1.6km

都市計画

1低専、(50,80)

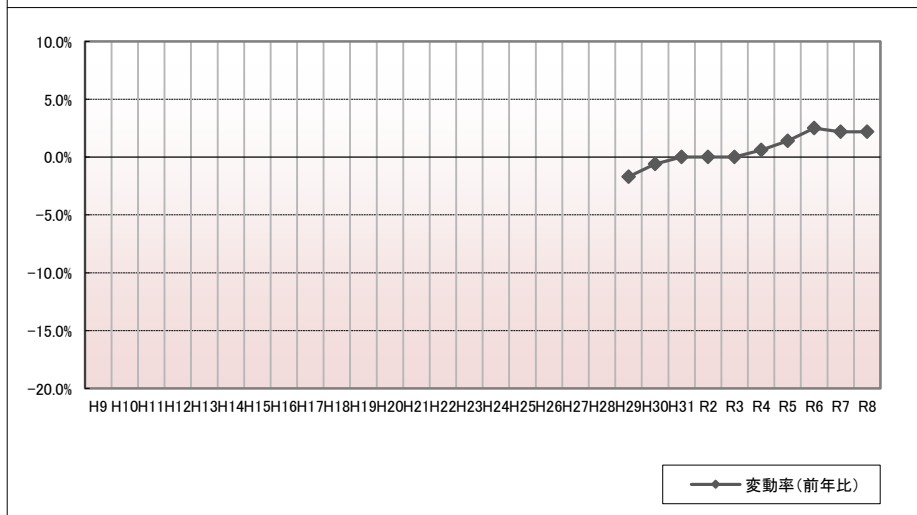
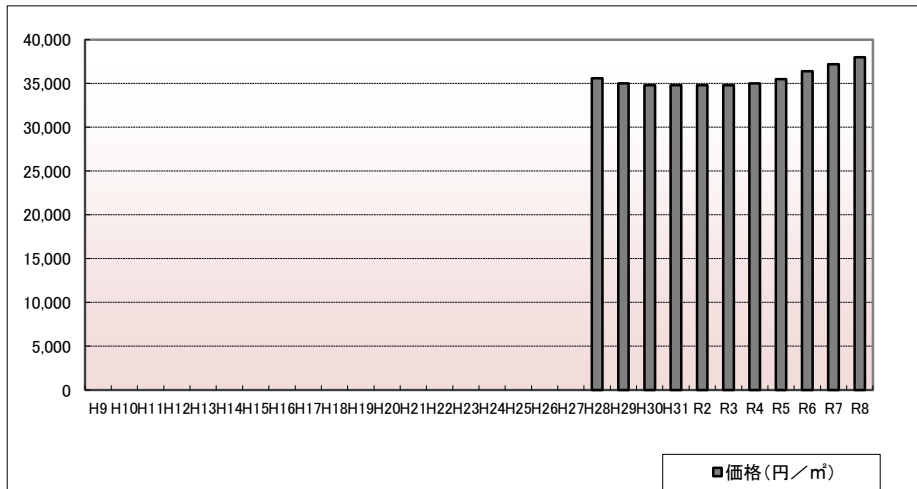
周辺の利用状況

一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域

選定時期

平成28年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28	35,600	
H29	35,000	-1.7%
H30	34,800	-0.6%
H31	34,800	0.0%
R2	34,800	0.0%
R3	34,800	0.0%
R4	35,000	0.6%
R5	35,500	1.4%
R6	36,400	2.5%
R7	37,200	2.2%
R8	38,000	2.2%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9ivm1wtIa2s&ll=39.6914267%2C140.128507&z=17>

標準地番号

秋田3-1

所在地番

秋田市土崎港相染町字沼端40番

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

畑

地積

1,031 m²

形状

1:5

接面道路

西3m、未舗装、道路

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

上飯島、1.5km

都市計画

2中専、(60,200)

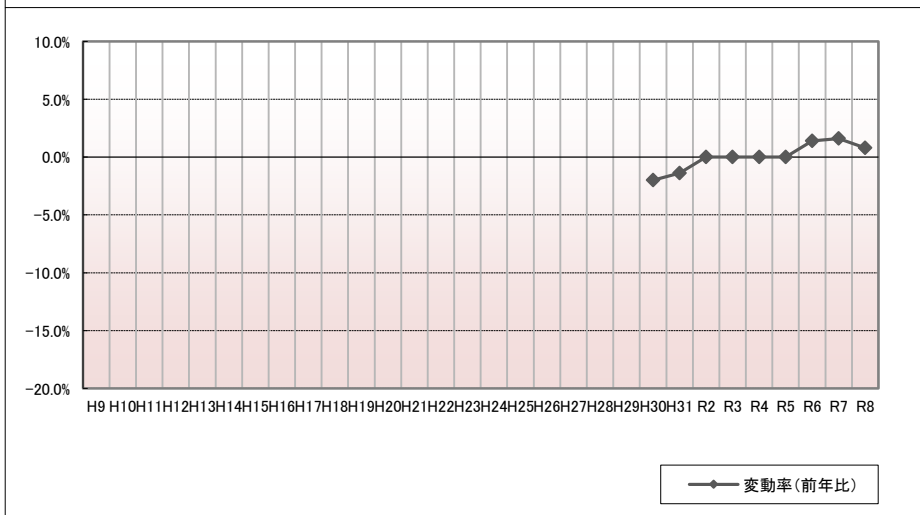
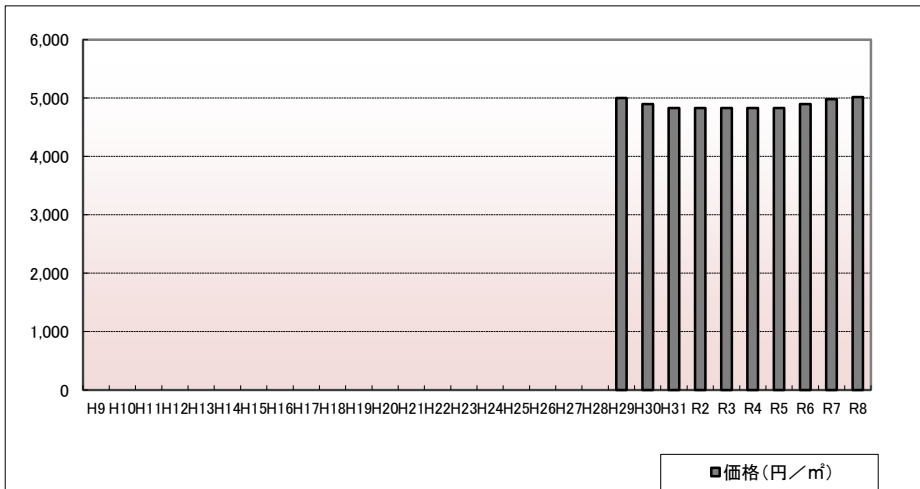
周辺の利用状況

周辺の開発が進んでいる熟成度中位の地域

選定期

平成29年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28		
H29	5,000	
H30	4,900	-2.0%
H31	4,830	-1.4%
R2	4,830	0.0%
R3	4,830	0.0%
R4	4,830	0.0%
R5	4,830	0.0%
R6	4,900	1.4%
R7	4,980	1.6%
R8	5,020	0.8%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.772073152C140.065126&z=17>

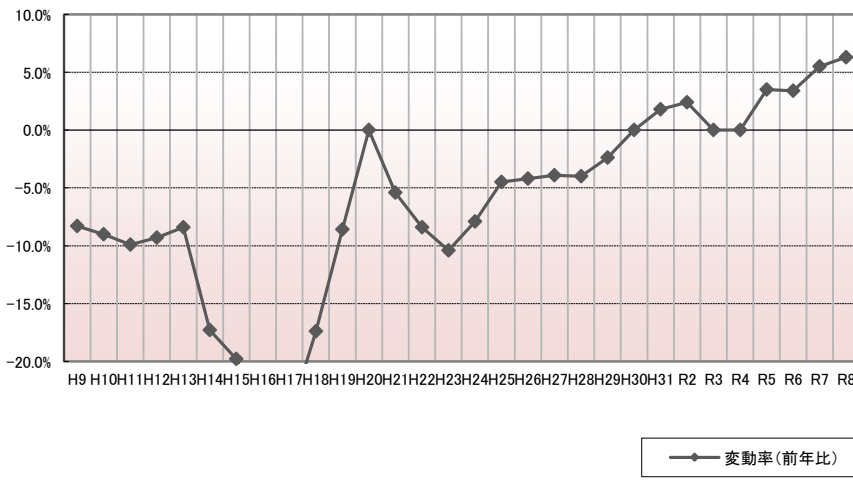
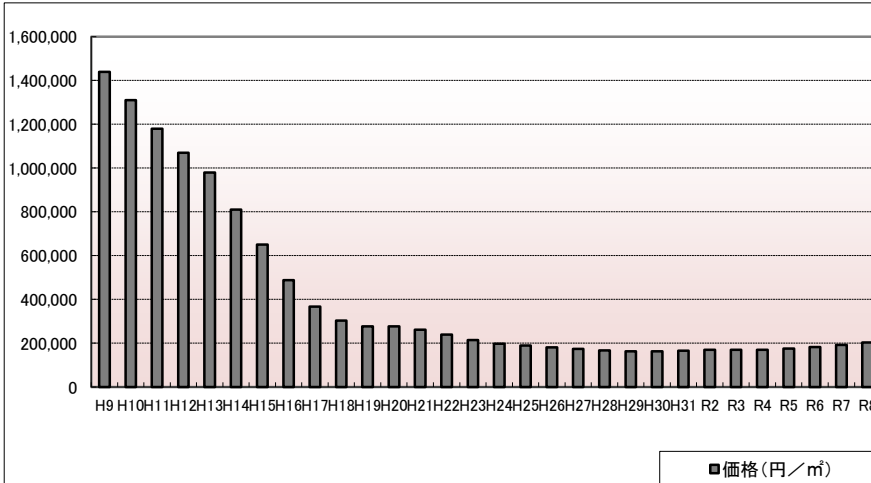
標準地番号 秋田5-1
 所在地番 秋田市中通2丁目35番
 住居表示 「中通2-8-1」
 店舗・ビル名等 (フォンテAKITA)

利用現況 店舗、SRC9F1B
 地積 4,915 m²
 形状 台形、1:1.2

接面道路 東20m、市道、三方路
 供給処理施設 水道、ガス、下水
 駅距離 秋田、150m
 都市計画 商業、(80,600)、防火

周辺の利用状況 専門店、百貨店等が建ち並ぶ駅前の商業地域
 選定期期 昭和60年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9	1,440,000	-8.3%
H10	1,310,000	-9.0%
H11	1,180,000	-9.9%
H12	1,070,000	-9.3%
H13	980,000	-8.4%
H14	810,000	-17.3%
H15	650,000	-19.8%
H16	488,000	-24.9%
H17	367,000	-24.8%
H18	303,000	-17.4%
H19	277,000	-8.6%
H20	277,000	0.0%
H21	262,000	-5.4%
H22	240,000	-8.4%
H23	215,000	-10.4%
H24	198,000	-7.9%
H25	189,000	-4.5%
H26	181,000	-4.2%
H27	174,000	-3.9%
H28	167,000	-4.0%
H29	163,000	-2.4%
H30	163,000	0.0%
H31	166,000	1.8%
R2	170,000	2.4%
R3	170,000	0.0%
R4	170,000	0.0%
R5	176,000	3.5%
R6	182,000	3.4%
R7	192,000	5.5%
R8	204,000	6.3%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.7163%2C140.127628&z=17>

標準地番号

秋田5-2

所在地番

秋田市中通4丁目251番

住居表示

「中通4-17-33」

店舗・ビル名等

(きくやビル)

利用現況

店舗、S2

地積

212 m²

形状

1:5.5

接面道路

西10m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、400m

都市計画

商業、(80,500)、準防

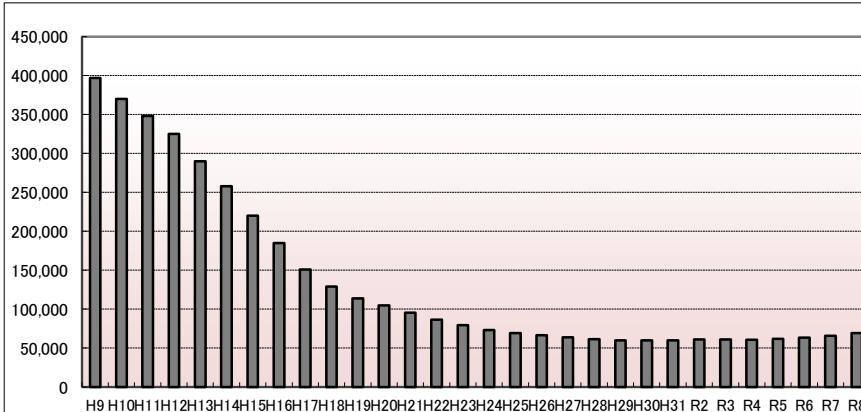
周辺の利用状況

小売店舗、飲食店等が混在する駅に近い商業地域

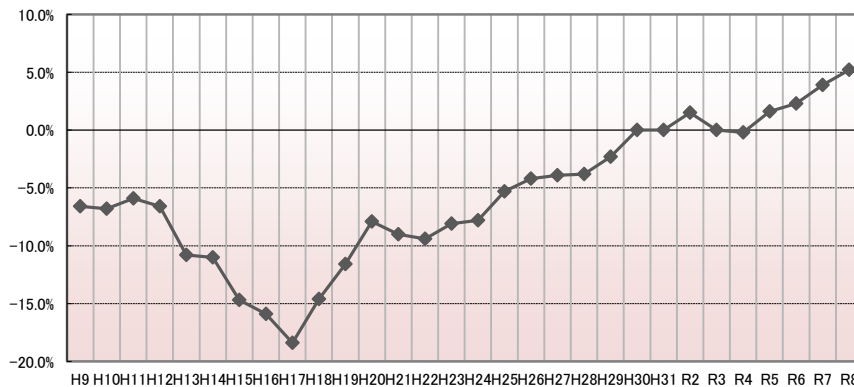
選定期期

平成2年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	397,000	-6.6%
H10	370,000	-6.8%
H11	348,000	-5.9%
H12	325,000	-6.6%
H13	290,000	-10.8%
H14	258,000	-11.0%
H15	220,000	-14.7%
H16	185,000	-15.9%
H17	151,000	-18.4%
H18	129,000	-14.6%
H19	114,000	-11.6%
H20	105,000	-7.9%
H21	95,500	-9.0%
H22	86,500	-9.4%
H23	79,500	-8.1%
H24	73,300	-7.8%
H25	69,400	-5.3%
H26	66,500	-4.2%
H27	63,900	-3.9%
H28	61,500	-3.8%
H29	60,100	-2.3%
H30	60,100	0.0%
H31	60,100	0.0%
R2	61,000	1.5%
R3	61,000	0.0%
R4	60,900	-0.2%
R5	61,900	1.6%
R6	63,300	2.3%
R7	65,800	3.9%
R8	69,200	5.2%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJv8eD0X8TfU9ivm1wtIa2s&ll=39.715068%2C140.127819&z=17>

地価公示標準地 価格時点: 1月1日

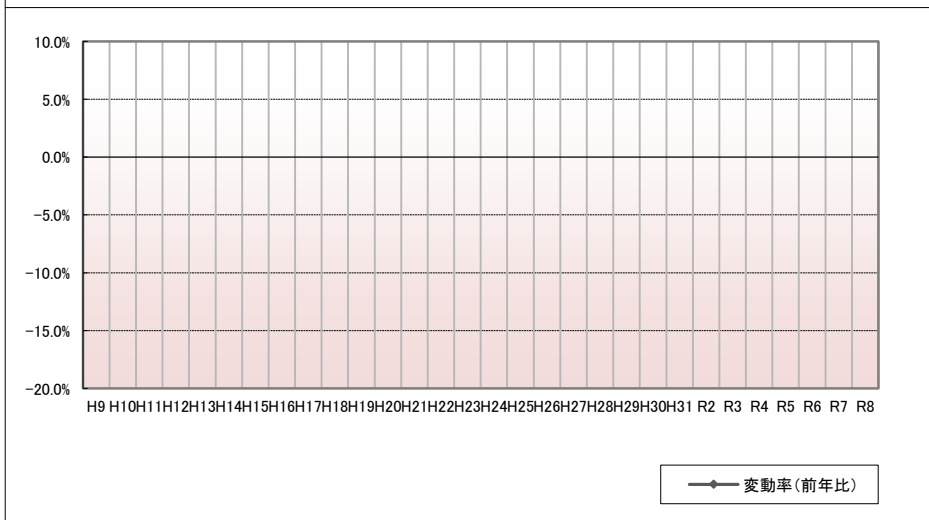
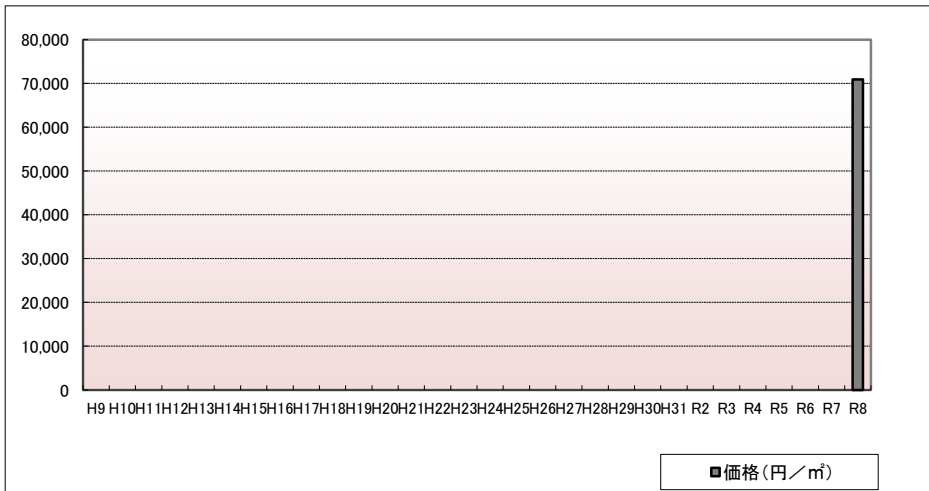
標準地番号	秋田5-3
所在地番	秋田市広面字鍋沼14番1
住居表示	
店舗・ビル名等	(南部家敷広面店)

利用現況	店舗、W1
地積	1,620 m ²
形状	1:1.2

接面道路	東24m、県道、背面道
供給処理施設	水道、ガス、下水
駅距離	秋田、1.9km
都市計画	2住居、(60,200)、準防

周辺の利用状況	各種店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域
選定期期	令和8年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28		
H29		
H30		
H31		
R2		
R3		
R4		
R5		
R6		
R7		
R8	70,900	

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.715349%2C140.148323&z=17>

標準地番号

秋田5-4

所在地番

秋田市新屋大川町342番

住居表示

「新屋大川町14-28」

店舗・ビル名等

(うえだ動物病院)

利用現況

店舗、LS2

地積

282 m²

形状

1:2

接面道路

北西15m、県道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

新屋、1.2km

都市計画

近商、(80,200)、準防

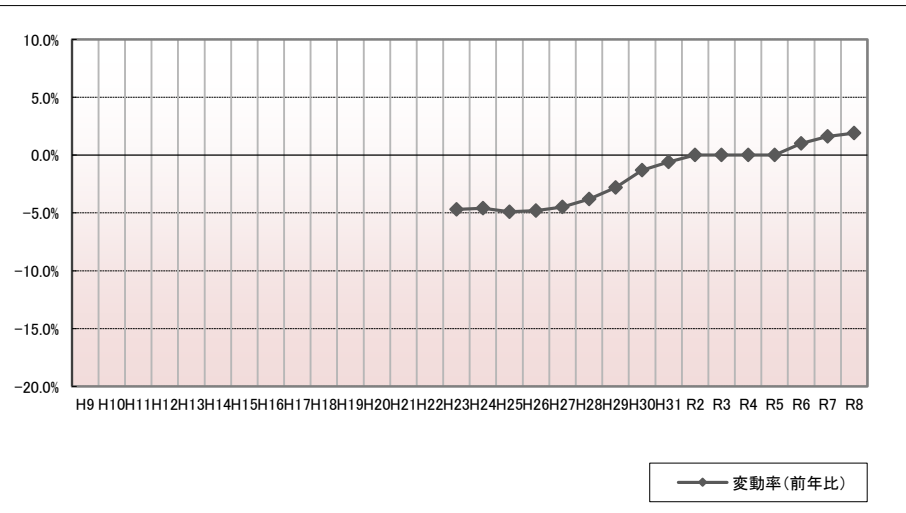
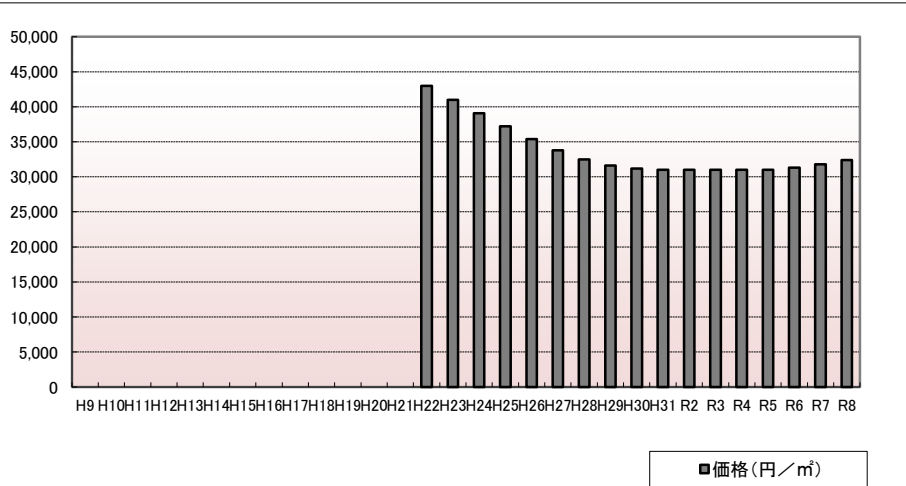
周辺の利用状況

低層の店舗兼住宅、一般住宅が混在する商業地域

選定時期

平成22年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22	43,000	
H23	41,000	-4.7%
H24	39,100	-4.6%
H25	37,200	-4.9%
H26	35,400	-4.8%
H27	33,800	-4.5%
H28	32,500	-3.8%
H29	31,600	-2.8%
H30	31,200	-1.3%
H31	31,000	-0.6%
R2	31,000	0.0%
R3	31,000	0.0%
R4	31,000	0.0%
R5	31,000	0.0%
R6	31,300	1.0%
R7	31,800	1.6%
R8	32,400	1.9%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.686717%2C140.088987&z=17>

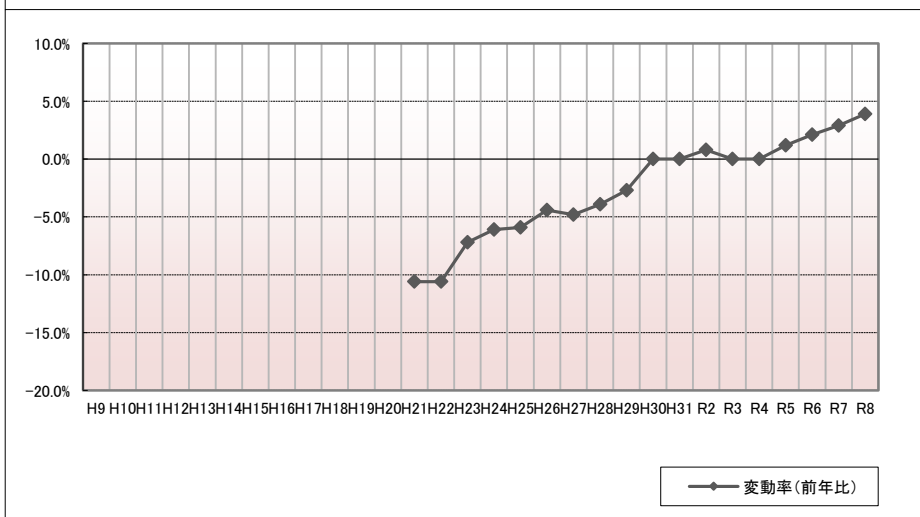
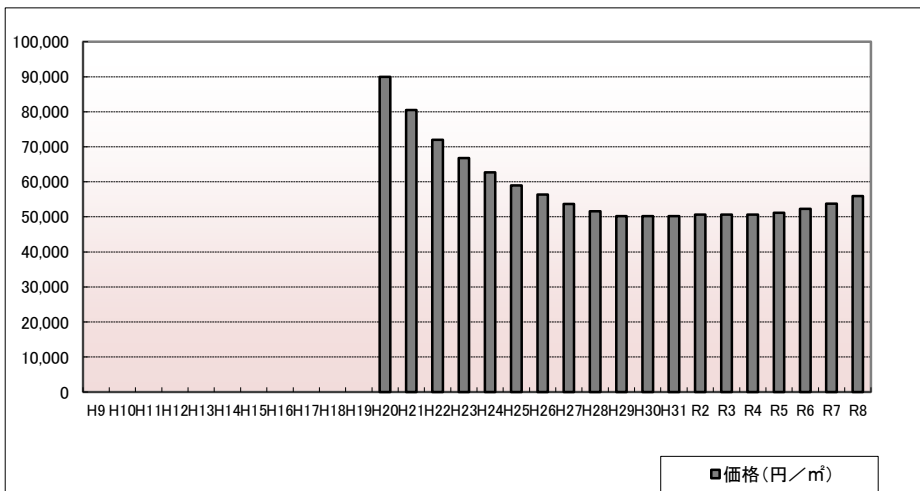
標準地番号 秋田5-5
 所在地番 秋田市山王新町2番
 住居表示 「山王新町1-28」
 店舗・ビル名等 (allure)

利用現況 店舗、W2
 地積 290 m²
 形状 台形、1:2

接面道路 北32m、県道、背面道
 供給処理施設 水道、ガス、下水
 駅距離 秋田、3.2km
 都市計画 商業、(80,400)、準防

周辺の利用状況 店舗、事務所に公共施設が混在する路線商業地域
 選定期期 平成20年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20	90,000	
H21	80,500	-10.6%
H22	72,000	-10.6%
H23	66,800	-7.2%
H24	62,700	-6.1%
H25	59,000	-5.9%
H26	56,400	-4.4%
H27	53,700	-4.8%
H28	51,600	-3.9%
H29	50,200	-2.7%
H30	50,200	0.0%
H31	50,200	0.0%
R2	50,600	0.8%
R3	50,600	0.0%
R4	50,600	0.0%
R5	51,200	1.2%
R6	52,300	2.1%
R7	53,800	2.9%
R8	55,900	3.9%

位置図URL <https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJv8eD0X8TFU9ivm1wtIa2s&ll=39.718629%2C140.095158&z=17>

標準地番号

秋田5-6

秋田(県)5-17

所在地番

秋田市大町3丁目107番外

住居表示

「大町3-2-41」

店舗・ビル名等

(JA秋田電算センター)

利用現況

事務所、RC5

地積

2,004 m²

形状

1:1.2

接面道路

西11.5m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、1.3km

都市計画

商業、(80,500)、準防

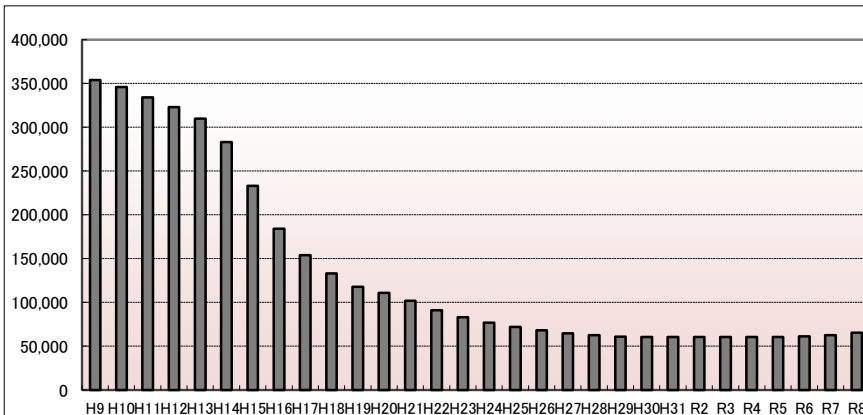
周辺の利用状況

金融機関、事務所等が建ち並ぶ商業地域

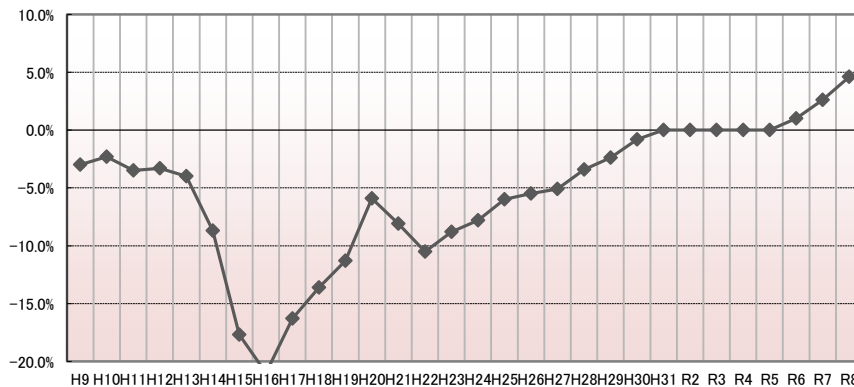
選定時期

昭和57年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	354,000	-3.0%
H10	346,000	-2.3%
H11	334,000	-3.5%
H12	323,000	-3.3%
H13	310,000	-4.0%
H14	283,000	-8.7%
H15	233,000	-17.7%
H16	184,000	-21.0%
H17	154,000	-16.3%
H18	133,000	-13.6%
H19	118,000	-11.3%
H20	111,000	-5.9%
H21	102,000	-8.1%
H22	91,300	-10.5%
H23	83,300	-8.8%
H24	76,800	-7.8%
H25	72,200	-6.0%
H26	68,200	-5.5%
H27	64,700	-5.1%
H28	62,500	-3.4%
H29	61,000	-2.4%
H30	60,500	-0.8%
H31	60,500	0.0%
R2	60,500	0.0%
R3	60,500	0.0%
R4	60,500	0.0%
R5	60,500	0.0%
R6	61,100	1.0%
R7	62,700	2.6%
R8	65,600	4.6%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.716854%2C140.116561&z=17>

地価公示標準地 価格時点: 1月1日

標準地番号

秋田5-7

所在地番

秋田市大町5丁目17番1

住居表示

「大町5-1-10」

店舗・ビル名等

(第二サンビル)

利用現況

店舗、RC4F1B

地積

146 m²

形状

1:1.5

接面道路

西8m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、1.5km

都市計画

商業、(80,400)、準防

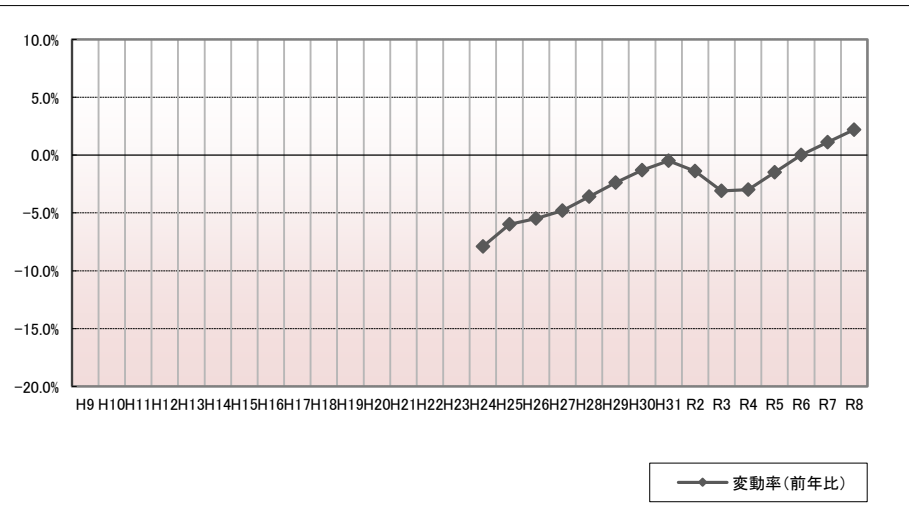
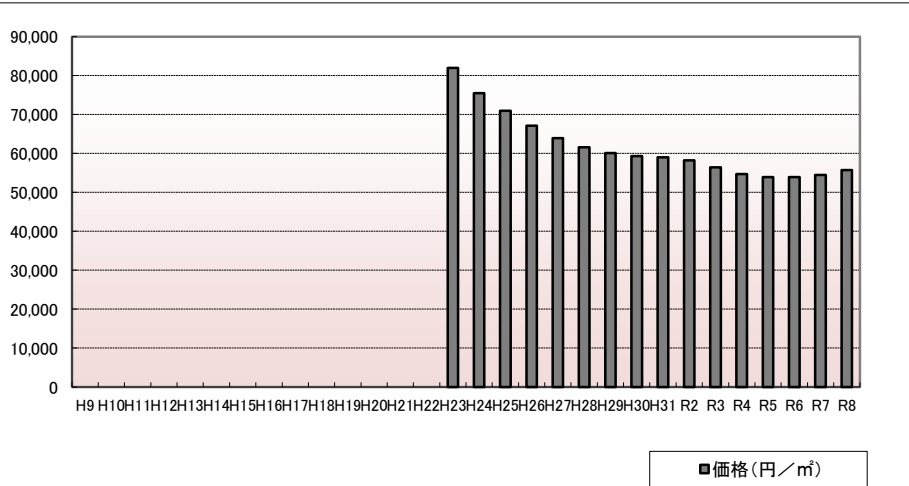
周辺の利用状況

飲食店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域

選定期期

平成23年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23	82,000	
H24	75,500	-7.9%
H25	71,000	-6.0%
H26	67,100	-5.5%
H27	63,900	-4.8%
H28	61,600	-3.6%
H29	60,100	-2.4%
H30	59,300	-1.3%
H31	59,000	-0.5%
R2	58,200	-1.4%
R3	56,400	-3.1%
R4	54,700	-3.0%
R5	53,900	-1.5%
R6	53,900	0.0%
R7	54,500	1.1%
R8	55,700	2.2%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.714067%2C140.116435&z=17>

標準地番号

秋田5-8

所在地番

秋田市大町3丁目221番外

住居表示

「大町3-4-18」

店舗・ビル名等

(ホテルパールシティ秋田川反)

利用現況

ホテル、SRC10

地積

1,243 m²

形状

1:1.5

接面道路

東10.5m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、1.4km

都市計画

商業、(80,500)、準防

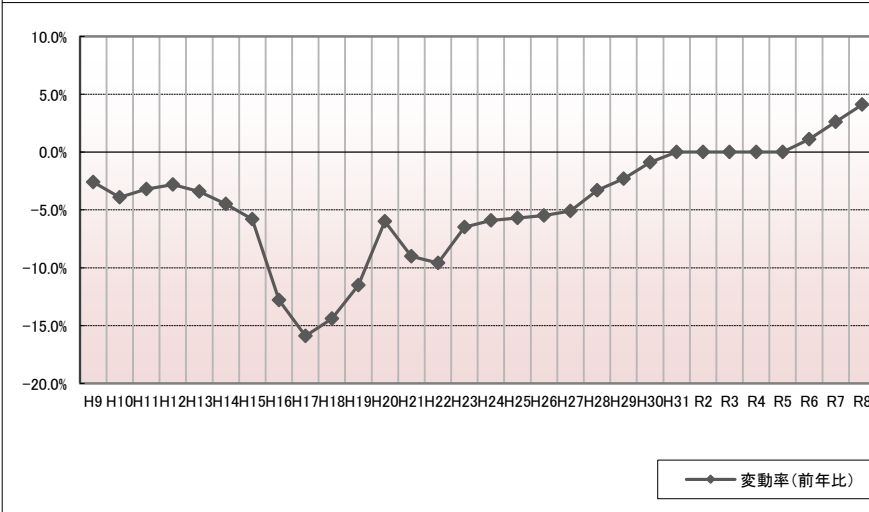
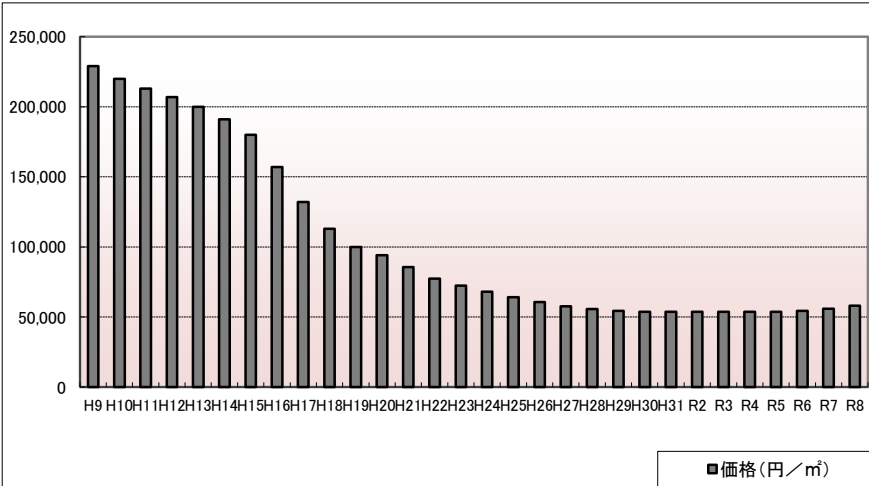
周辺の利用状況

事務所ビル、ホテル等が混在する商業地域

選定時期

昭和57年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9	229,000	-2.6%
H10	220,000	-3.9%
H11	213,000	-3.2%
H12	207,000	-2.8%
H13	200,000	-3.4%
H14	191,000	-4.5%
H15	180,000	-5.8%
H16	157,000	-12.8%
H17	132,000	-15.9%
H18	113,000	-14.4%
H19	100,000	-11.5%
H20	94,000	-6.0%
H21	85,500	-9.0%
H22	77,300	-9.6%
H23	72,300	-6.5%
H24	68,000	-5.9%
H25	64,100	-5.7%
H26	60,600	-5.5%
H27	57,500	-5.1%
H28	55,600	-3.3%
H29	54,300	-2.3%
H30	53,800	-0.9%
H31	53,800	0.0%
R2	53,800	0.0%
R3	53,800	0.0%
R4	53,800	0.0%
R5	53,800	0.0%
R6	54,400	1.1%
R7	55,800	2.6%
R8	58,100	4.1%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.717102%2C140.114683&z=17>

標準地番号

秋田5-9

所在地番

秋田市中通2丁目236番2

住居表示

「中通2-1-21」

店舗・ビル名等

(さかいだビル)

利用現況

店舗、S3

地積

330 m²

形状

1.2:1

接面道路

南8m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、600m

都市計画

商業、(80,600)、防火

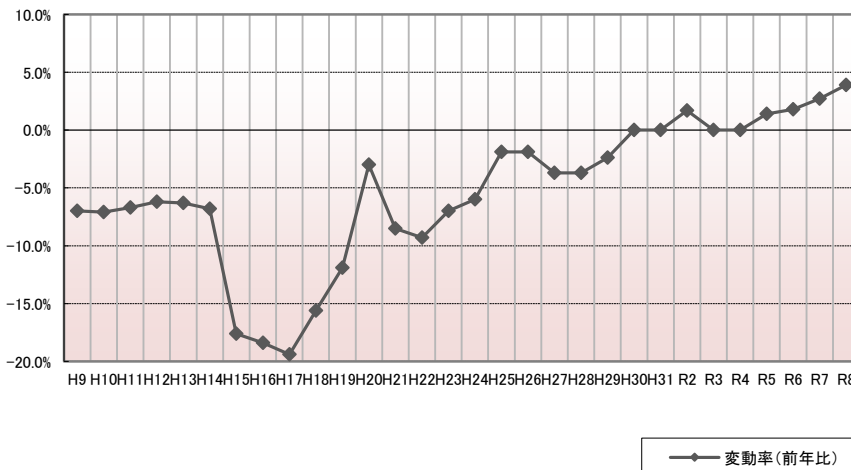
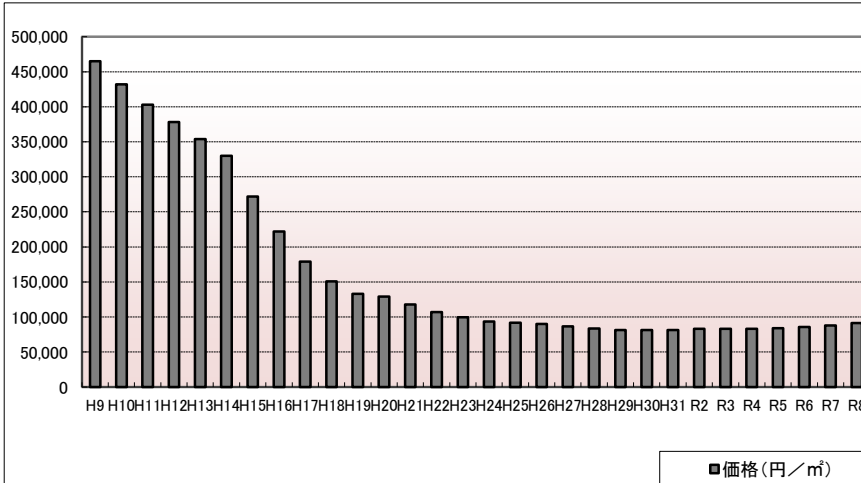
周辺の利用状況

店舗、営業所等が混在する仲小路沿いの商業地域

選定期期

昭和60年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9	465,000	-7.0%
H10	432,000	-7.1%
H11	403,000	-6.7%
H12	378,000	-6.2%
H13	354,000	-6.3%
H14	330,000	-6.8%
H15	272,000	-17.6%
H16	222,000	-18.4%
H17	179,000	-19.4%
H18	151,000	-15.6%
H19	133,000	-11.9%
H20	129,000	-3.0%
H21	118,000	-8.5%
H22	107,000	-9.3%
H23	99,500	-7.0%
H24	93,500	-6.0%
H25	91,700	-1.9%
H26	90,000	-1.9%
H27	86,700	-3.7%
H28	83,500	-3.7%
H29	81,500	-2.4%
H30	81,500	0.0%
H31	81,500	0.0%
R2	82,900	1.7%
R3	82,900	0.0%
R4	82,900	0.0%
R5	84,100	1.4%
R6	85,600	1.8%
R7	87,900	2.7%
R8	91,300	3.9%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJv8eD0X8TFU9ivm1wtIa2s&ll=39.71708%2C140.123135&z=17>

標準地番号

秋田5-10

所在地番

秋田市土崎港中央1丁目125番1

住居表示

「土崎港中央1-14-11」

店舗・ビル名等

(酒肴旬彩 白帆)

利用現況

店舗、W2

地積

528 m²

形状

1:3

接面道路

西9m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

土崎、1km

都市計画

商業、(80,400)、準防

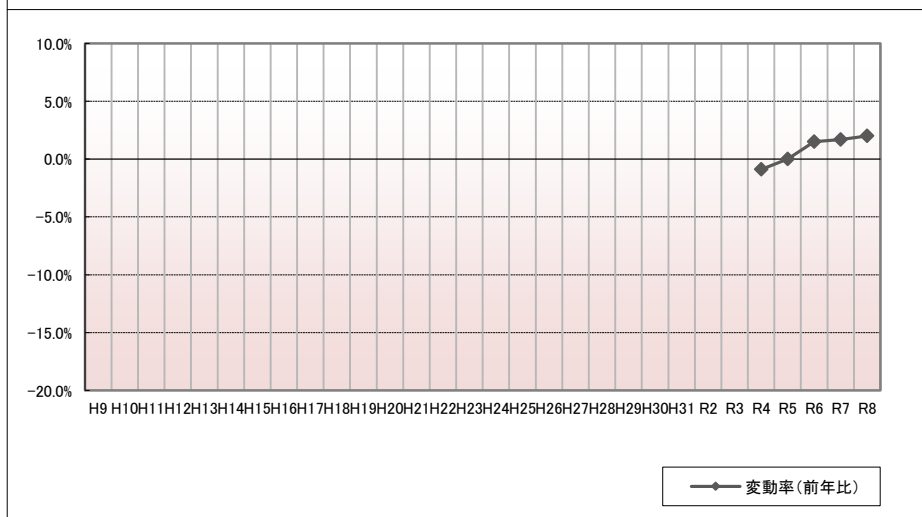
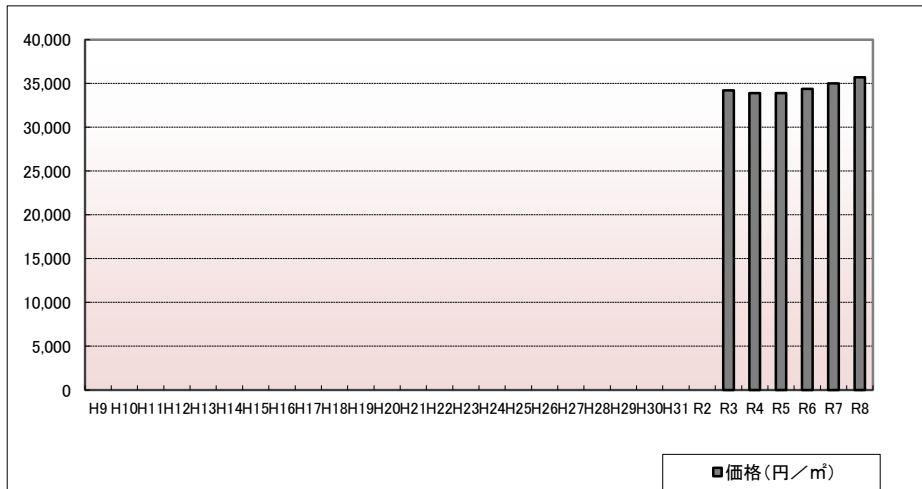
周辺の利用状況

小売店舗、事務所、医院等が混在する商業地域

選定期

令和3年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28		
H29		
H30		
H31		
R2		
R3	34,200	
R4	33,900	-0.9%
R5	33,900	0.0%
R6	34,400	1.5%
R7	35,000	1.7%
R8	35,700	2.0%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.752104%2C140.068424&z=17>

標準地番号

秋田5-11

所在地番

秋田市河辺北野田高屋字黒沼下堤下46番10外

住居表示

店舗・ビル名等

(有限会社高橋林業)

利用現況

事務所、W2

地積

512 m²

形状

2:1

接面道路

北30m、国道、背面道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

和田、400m

都市計画

準工、(60,200)

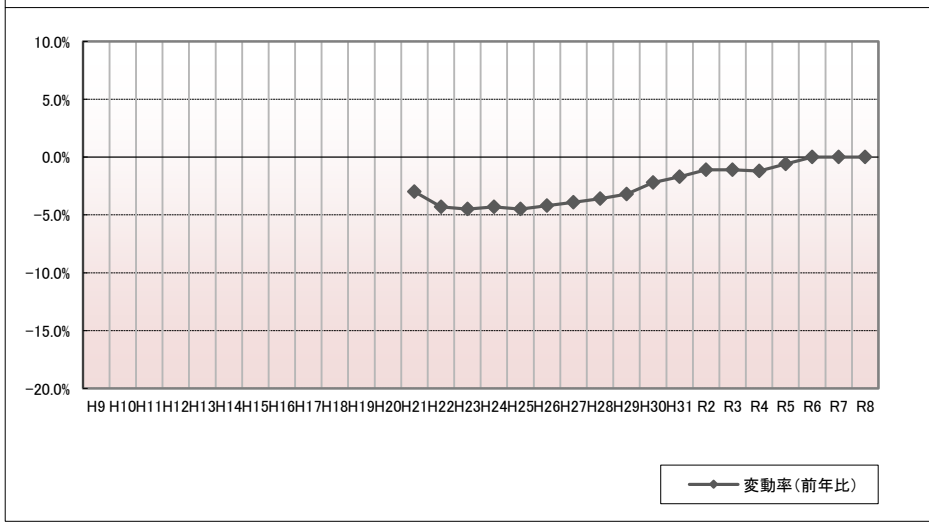
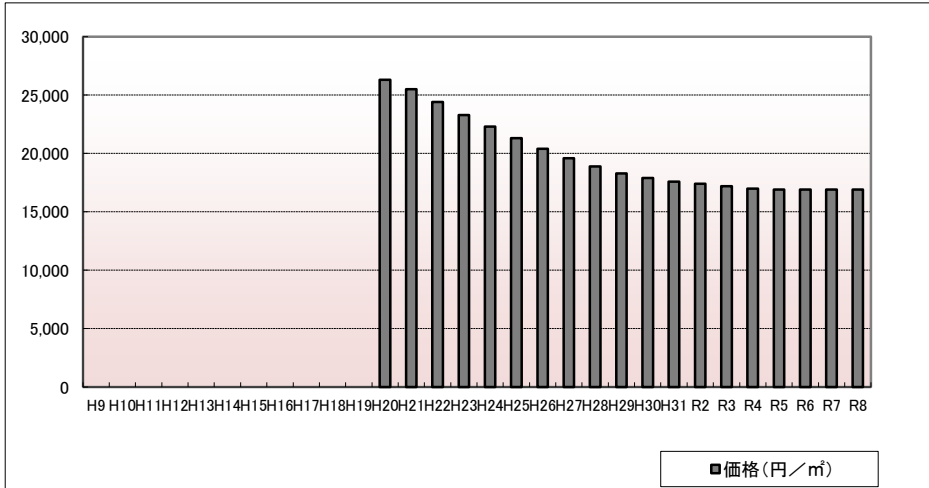
周辺の利用状況

事務所、店舗等が混在する国道沿いの商業地域

選定期期

平成20年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20	26,300	
H21	25,500	-3.0%
H22	24,400	-4.3%
H23	23,300	-4.5%
H24	22,300	-4.3%
H25	21,300	-4.5%
H26	20,400	-4.2%
H27	19,600	-3.9%
H28	18,900	-3.6%
H29	18,300	-3.2%
H30	17,900	-2.2%
H31	17,600	-1.7%
R2	17,400	-1.1%
R3	17,200	-1.1%
R4	17,000	-1.2%
R5	16,900	-0.6%
R6	16,900	0.0%
R7	16,900	0.0%
R8	16,900	0.0%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.654139%2C140.218635&z=17>

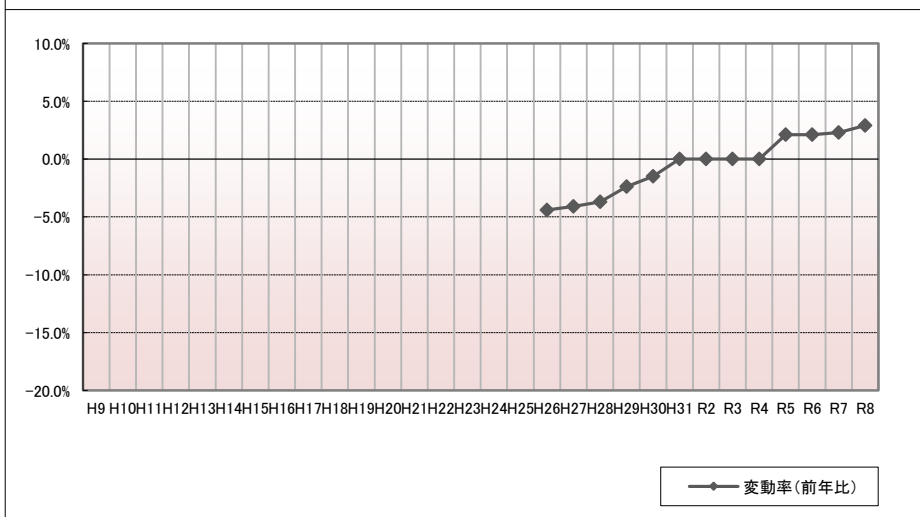
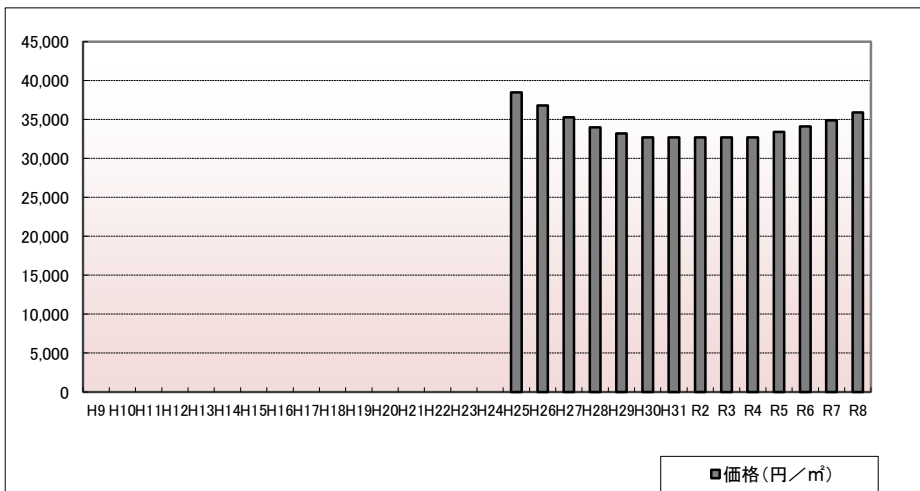
標準地番号	秋田5-12
所在地番	秋田市仁井田本町5丁目511番1
住居表示	「仁井田本町5-8-28」
店舗・ビル名等	(ナガハマコーヒー(株)御野場店)

利用現況	店舗、S1
地積	1,210 m ²
形状	1:2

接面道路	西20m、県道
供給処理施設	水道、下水
駅距離	羽後牛島、2.9km
都市計画	1住居、(60,200)

周辺の利用状況	沿道型店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域
選定期期	平成25年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25	38,500	
H26	36,800	-4.4%
H27	35,300	-4.1%
H28	34,000	-3.7%
H29	33,200	-2.4%
H30	32,700	-1.5%
H31	32,700	0.0%
R2	32,700	0.0%
R3	32,700	0.0%
R4	32,700	0.0%
R5	33,400	2.1%
R6	34,100	2.1%
R7	34,900	2.3%
R8	35,900	2.9%

位置図URL <https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.673783%2C140.124873&z=17>

標準地番号

秋田5-13

所在地番

秋田市保戸野通町63番1外

住居表示

「保戸野通町5-31」

店舗・ビル名等

(Benry トランクルーム)

利用現況

店舗、S3

地積

640 m²

形状

1:3

接面道路

南21m、県道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、1.5km

都市計画

商業、(80,400)、準防

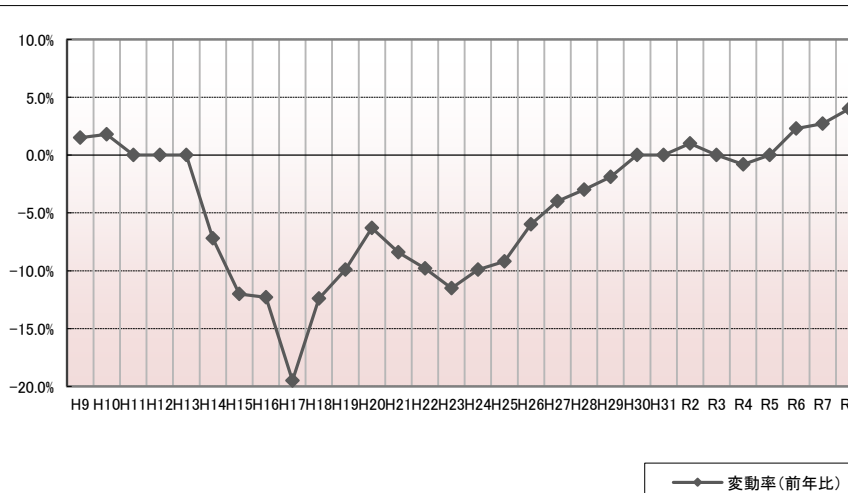
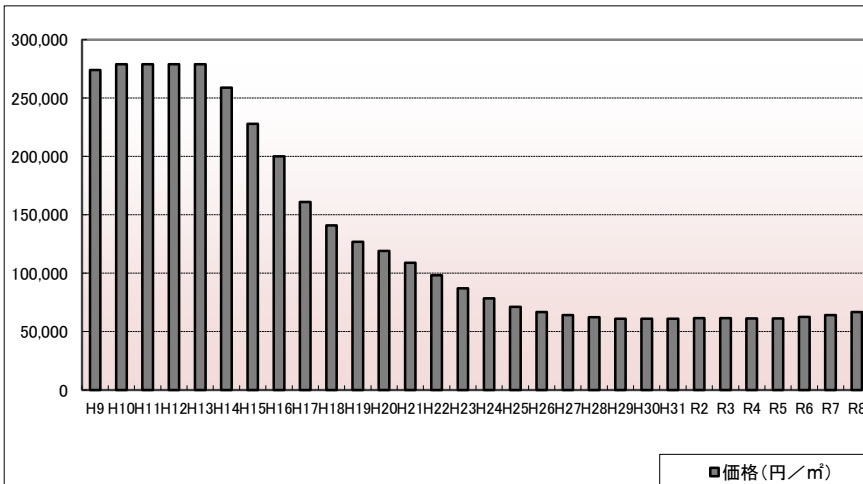
周辺の利用状況

各種店舗が建ち並ぶ既成商業地域

選定期

平成5年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9	274,000	1.5%
H10	279,000	1.8%
H11	279,000	0.0%
H12	279,000	0.0%
H13	279,000	0.0%
H14	259,000	-7.2%
H15	228,000	-12.0%
H16	200,000	-12.3%
H17	161,000	-19.5%
H18	141,000	-12.4%
H19	127,000	-9.9%
H20	119,000	-6.3%
H21	109,000	-8.4%
H22	98,300	-9.8%
H23	87,000	-11.5%
H24	78,400	-9.9%
H25	71,200	-9.2%
H26	66,900	-6.0%
H27	64,200	-4.0%
H28	62,300	-3.0%
H29	61,100	-1.9%
H30	61,100	0.0%
H31	61,100	0.0%
R2	61,700	1.0%
R3	61,700	0.0%
R4	61,200	-0.8%
R5	61,200	0.0%
R6	62,600	2.3%
R7	64,300	2.7%
R8	66,900	4.0%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.721266%2C140.116024&z=17>

標準地番号

秋田5-14

所在地番

秋田市卸町3丁目181番2

住居表示

「卸町3-5-2」

店舗・ビル名等

(秋田菅公学生服(株))

利用現況

事務所兼倉庫、S2

地積

935 m²

形状

1:1.2

接面道路

北東13m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

羽後牛島、1km

都市計画

商業、(80,400)、準防

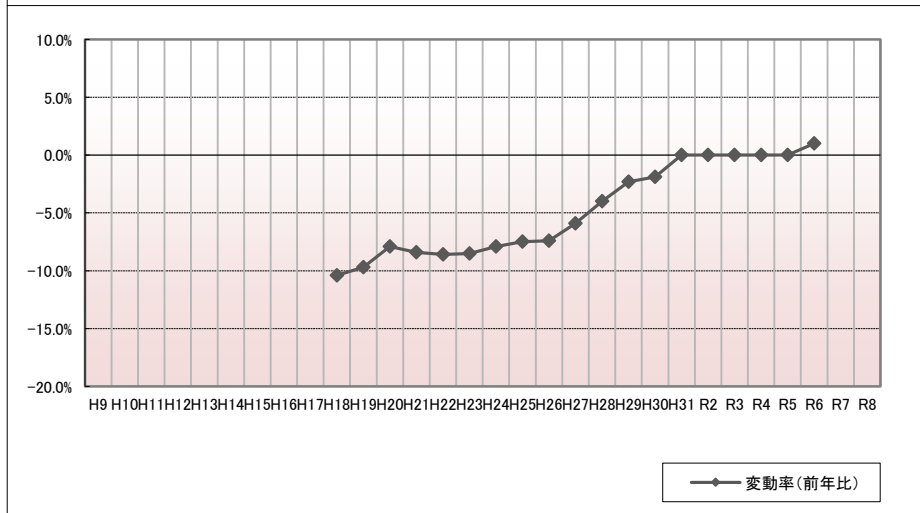
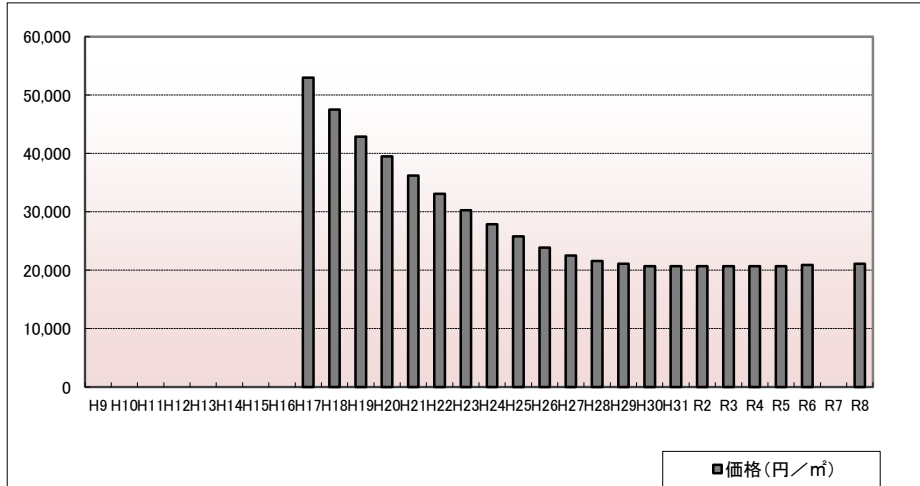
周辺の利用状況

卸売の営業所、事務所、倉庫が混在する商業地域

選定期期

平成17年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17	53,000	
H18	47,500	-10.4%
H19	42,900	-9.7%
H20	39,500	-7.9%
H21	36,200	-8.4%
H22	33,100	-8.6%
H23	30,300	-8.5%
H24	27,900	-7.9%
H25	25,800	-7.5%
H26	23,900	-7.4%
H27	22,500	-5.9%
H28	21,600	-4.0%
H29	21,100	-2.3%
H30	20,700	-1.9%
H31	20,700	0.0%
R2	20,700	0.0%
R3	20,700	0.0%
R4	20,700	0.0%
R5	20,700	0.0%
R6	20,900	1.0%
R7		
R8	21,100	

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.698892%2C140.109477&z=17>

標準地番号

秋田5-16

所在地番

秋田市中通6丁目227番9

住居表示

「中通6-1-64」

店舗・ビル名等

(韓国会館)

利用現況

事務所、RC3

地積

330 m²

形状

1:1

接面道路

西12m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、1km

都市計画

商業、(80,400)、準防

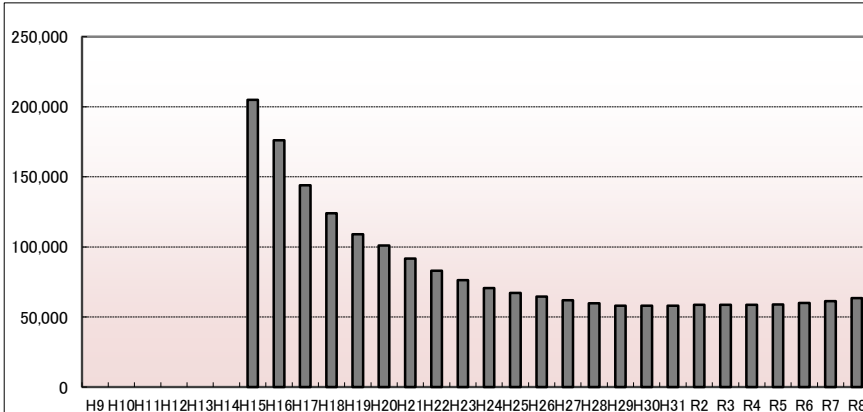
周辺の利用状況

店舗、事務所に医院や学校等が混在する商業地域

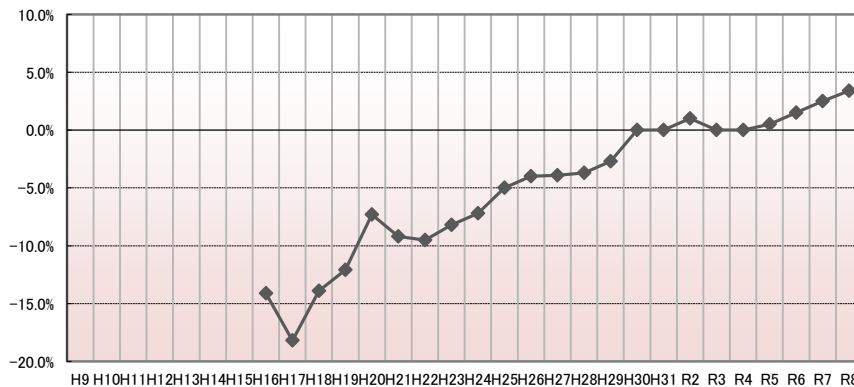
選定期

平成15年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15	205,000	
H16	176,000	-14.1%
H17	144,000	-18.2%
H18	124,000	-13.9%
H19	109,000	-12.1%
H20	101,000	-7.3%
H21	91,700	-9.2%
H22	83,000	-9.5%
H23	76,200	-8.2%
H24	70,700	-7.2%
H25	67,200	-5.0%
H26	64,500	-4.0%
H27	62,000	-3.9%
H28	59,700	-3.7%
H29	58,100	-2.7%
H30	58,100	0.0%
H31	58,100	0.0%
R2	58,700	1.0%
R3	58,700	0.0%
R4	58,700	0.0%
R5	59,000	0.5%
R6	59,900	1.5%
R7	61,400	2.5%
R8	63,500	3.4%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.714039%2C140.122045&z=17>

地価公示標準地 価格時点:1月1日

標準地番号

秋田5-17

所在地番

秋田市山王3丁目88番1外

住居表示

「山王3-5-28」

店舗・ビル名等

(セントラル山王ビル)

利用現況

事務所、S3

地積

788 m²

形状

1:3

接面道路

南11m、市道、背面道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、2.4km

都市計画

近商、(80,200)、準防

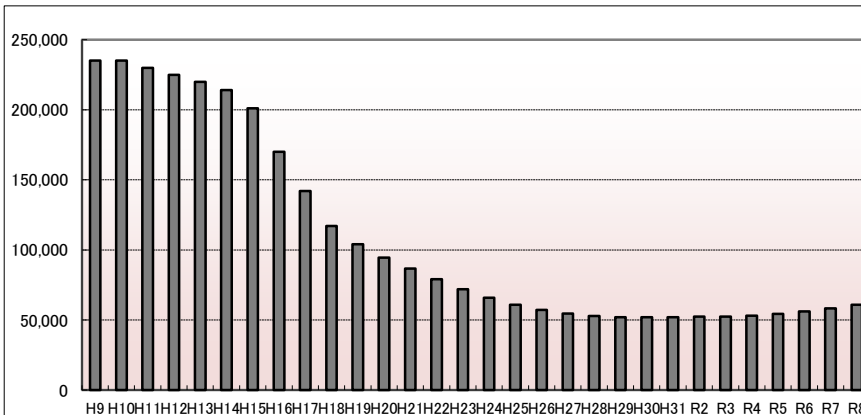
周辺の利用状況

中層の事務所ビル、店舗等が多い商業地域

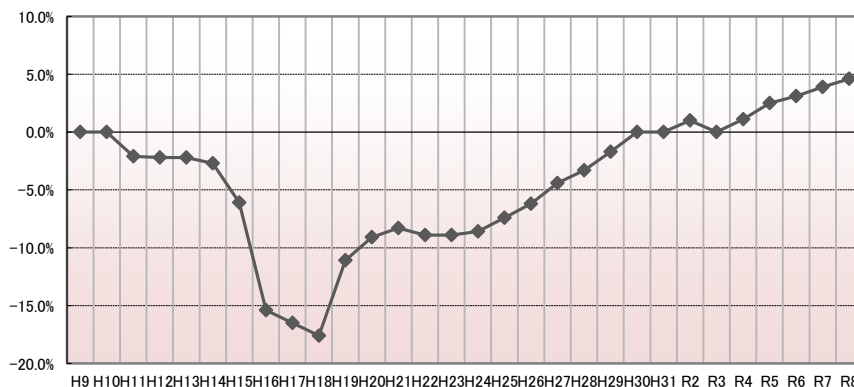
選定期期

平成5年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	235,000	0.0%
H10	235,000	0.0%
H11	230,000	-2.1%
H12	225,000	-2.2%
H13	220,000	-2.2%
H14	214,000	-2.7%
H15	201,000	-6.1%
H16	170,000	-15.4%
H17	142,000	-16.5%
H18	117,000	-17.6%
H19	104,000	-11.1%
H20	94,500	-9.1%
H21	86,700	-8.3%
H22	79,000	-8.9%
H23	72,000	-8.9%
H24	65,800	-8.6%
H25	60,900	-7.4%
H26	57,100	-6.2%
H27	54,600	-4.4%
H28	52,800	-3.3%
H29	51,900	-1.7%
H30	51,900	0.0%
H31	51,900	0.0%
R2	52,400	1.0%
R3	52,400	0.0%
R4	53,000	1.1%
R5	54,300	2.5%
R6	56,000	3.1%
R7	58,200	3.9%
R8	60,900	4.6%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.715861%2C140.106396&z=17>

地価公示標準地 価格時点: 1月1日

標準地番号

秋田5-18

所在地番

秋田市山王臨海町41番外

住居表示

「山王臨海町2-10」

店舗・ビル名等

(宮城鋼具株式会社秋田営業所)

利用現況

事務所兼倉庫、S5

地積

590 m²

形状

台形、1:1.5

接面道路

西22m、国道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

秋田、4.5km

都市計画

準工、(60,200)、準防

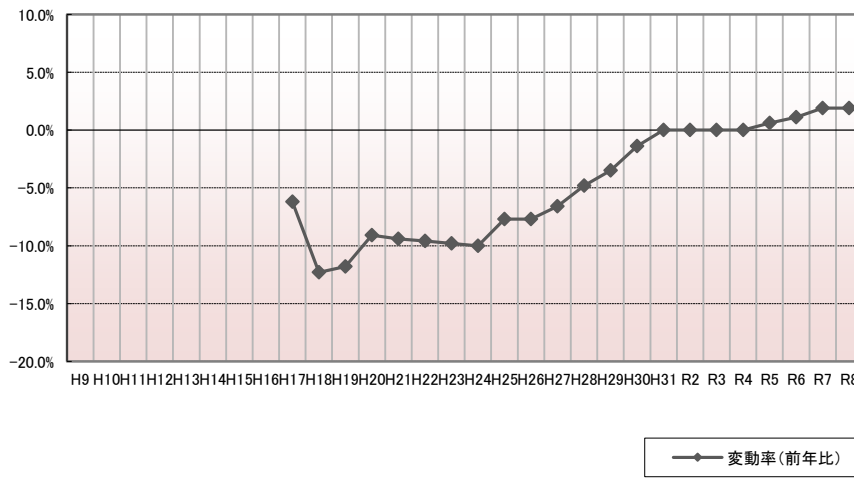
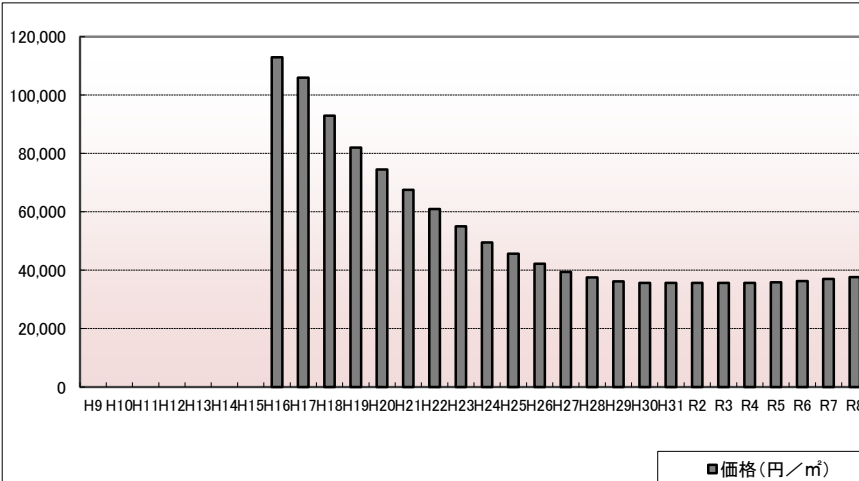
周辺の利用状況

店舗、営業所、事務所等が混在する路線商業地域

選定期

平成16年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16	113,000	
H17	106,000	-6.2%
H18	93,000	-12.3%
H19	82,000	-11.8%
H20	74,500	-9.1%
H21	67,500	-9.4%
H22	61,000	-9.6%
H23	55,000	-9.8%
H24	49,500	-10.0%
H25	45,700	-7.7%
H26	42,200	-7.7%
H27	39,400	-6.6%
H28	37,500	-4.8%
H29	36,200	-3.5%
H30	35,700	-1.4%
H31	35,700	0.0%
R2	35,700	0.0%
R3	35,700	0.0%
R4	35,700	0.0%
R5	35,900	0.6%
R6	36,300	1.1%
R7	37,000	1.9%
R8	37,700	1.9%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TFU9jvm1wtIa2s&ll=39.716929%2C140.087566&z=17>

標準地番号

秋田5-19

所在地番

秋田市外旭川字小谷地30番1外

住居表示

店舗・ビル名等

(ツルハドラッグ外旭川店)

利用現況

店舗、S1

地積

3,848 m²

形状

1:1.5

接面道路

西25m、県道、三方路

供給処理施設

水道、下水

駅距離

秋田、6.3km

都市計画

準工、(60,200)

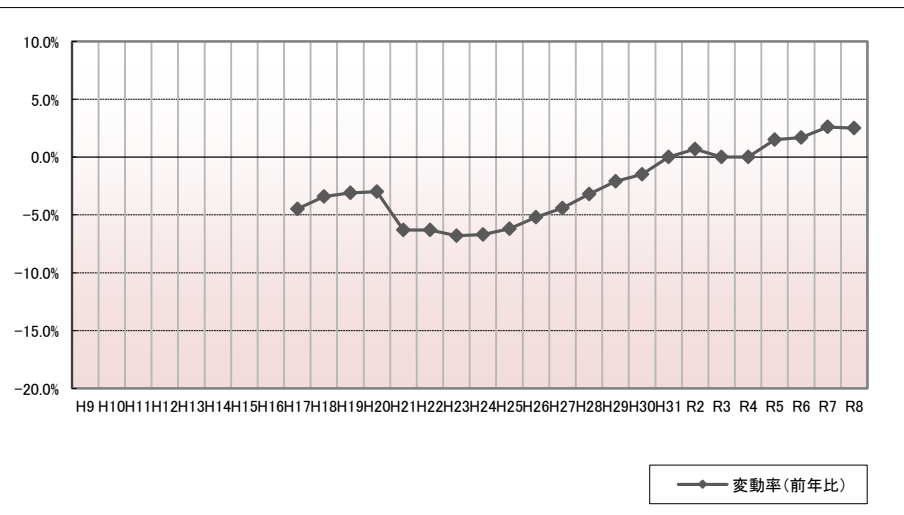
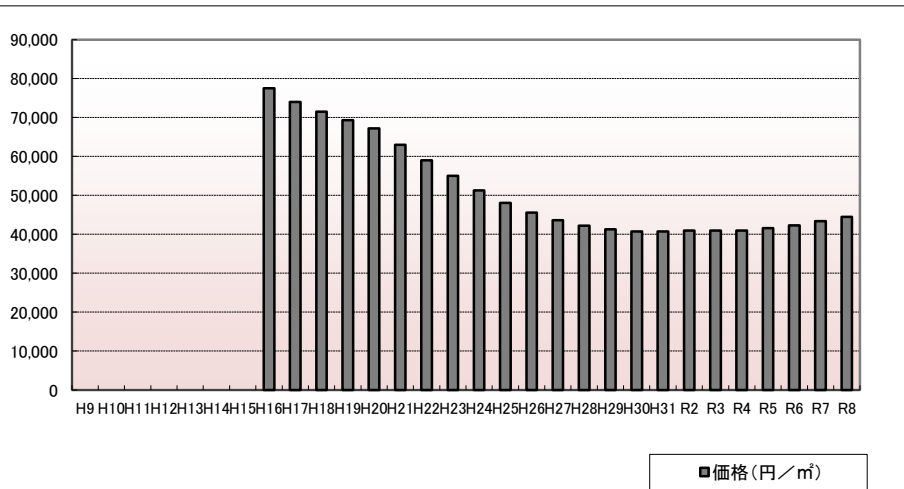
周辺の利用状況

店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域

選定期期

平成16年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16	77,500	
H17	74,000	-4.5%
H18	71,500	-3.4%
H19	69,300	-3.1%
H20	67,200	-3.0%
H21	63,000	-6.3%
H22	59,000	-6.3%
H23	55,000	-6.8%
H24	51,300	-6.7%
H25	48,100	-6.2%
H26	45,600	-5.2%
H27	43,600	-4.4%
H28	42,200	-3.2%
H29	41,300	-2.1%
H30	40,700	-1.5%
H31	40,700	0.0%
R2	41,000	0.7%
R3	41,000	0.0%
R4	41,000	0.0%
R5	41,600	1.5%
R6	42,300	1.7%
R7	43,400	2.6%
R8	44,500	2.5%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.752136%2C140.097527&z=17>

標準地番号

秋田5-20

所在地番

秋田市泉字登木227番1外

住居表示

店舗・ビル名等

(SOLUNA)

利用現況

店舗、事務所兼共同住宅、S4

地積

898 m²

形状

1:2.5

接面道路

南30m、県道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

泉外旭川、970m

都市計画

準工、(60,200)

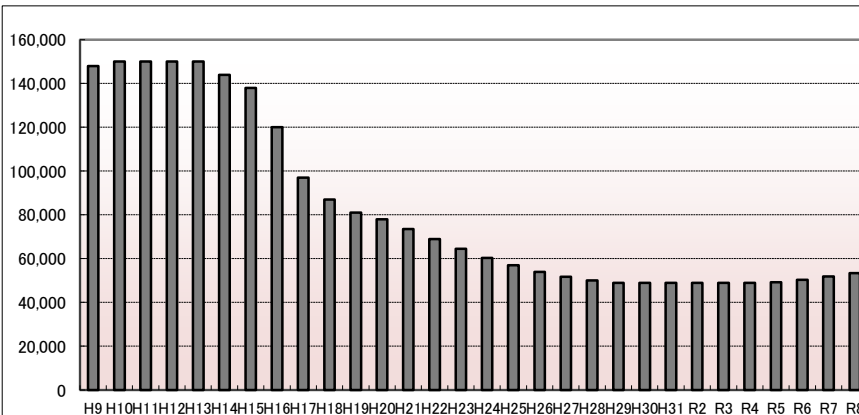
周辺の利用状況

事務所、店舗、倉庫が混在する沿道商業地域

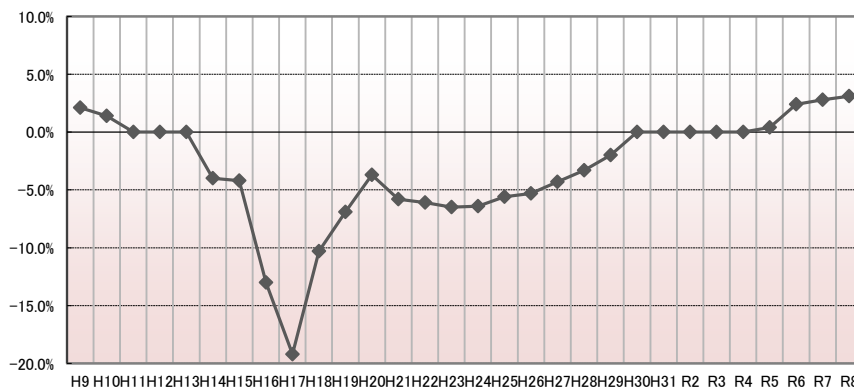
選定期

平成6年

価格および変動率



■ 価格 (円/㎡)



◆ 変動率 (前年比)

年	価格	変動率
H9	148,000	2.1%
H10	150,000	1.4%
H11	150,000	0.0%
H12	150,000	0.0%
H13	150,000	0.0%
H14	144,000	-4.0%
H15	138,000	-4.2%
H16	120,000	-13.0%
H17	97,000	-19.2%
H18	87,000	-10.3%
H19	81,000	-6.9%
H20	78,000	-3.7%
H21	73,500	-5.8%
H22	69,000	-6.1%
H23	64,500	-6.5%
H24	60,400	-6.4%
H25	57,000	-5.6%
H26	54,000	-5.3%
H27	51,700	-4.3%
H28	50,000	-3.3%
H29	49,000	-2.0%
H30	49,000	0.0%
H31	49,000	0.0%
R2	49,000	0.0%
R3	49,000	0.0%
R4	49,000	0.0%
R5	49,200	0.4%
R6	50,400	2.4%
R7	51,800	2.8%
R8	53,400	3.1%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.737358%2C140.10211&z=17>

地価公示標準地 価格時点: 1月1日

標準地番号

秋田5-21

所在地番

秋田市寺内後城57番12外

住居表示

「寺内後城21-30」

店舗・ビル名等

((有)武田左官工業所)

利用現況

事務所兼倉庫、S2

地積

998 m²

形状

1:3

接面道路

南西22m、国道

供給処理施設

水道

駅距離

土崎、2.3km

都市計画

準工、(60,200)

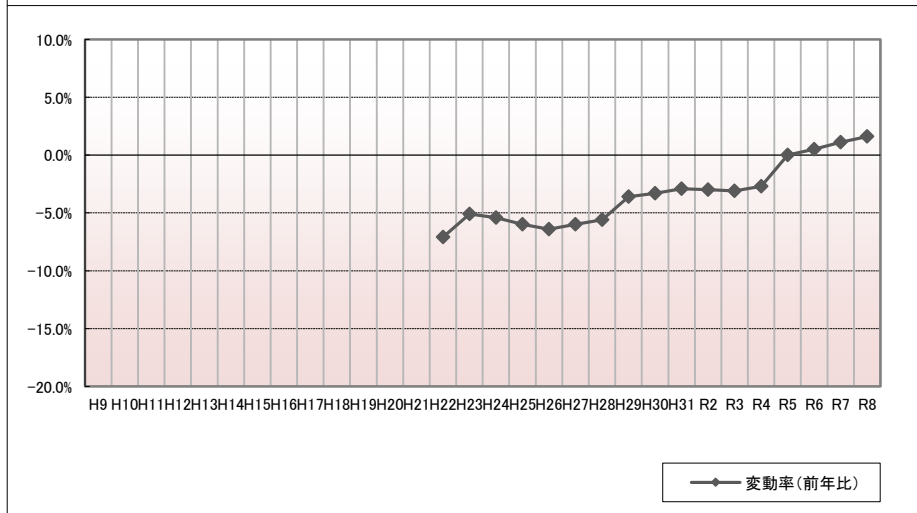
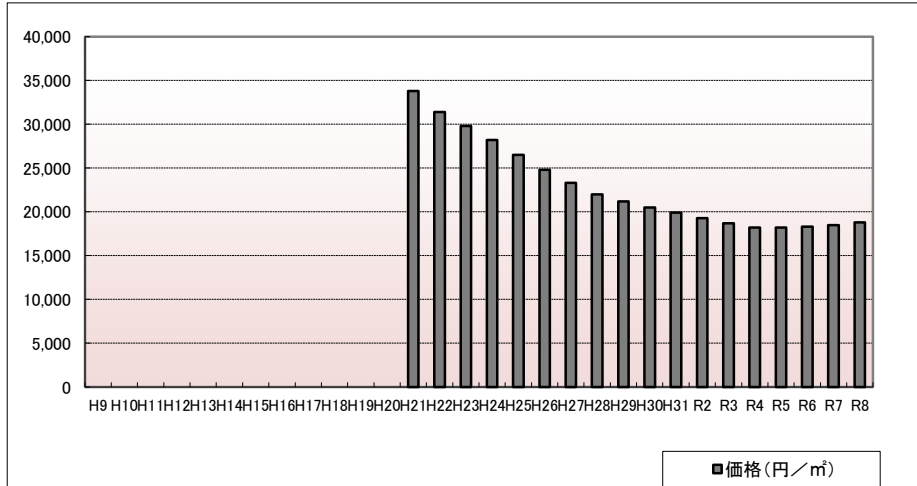
周辺の利用状況

営業所、店舗等が見られる国道沿いの商業地域

選定期期

平成21年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21	33,800	
H22	31,400	-7.1%
H23	29,800	-5.1%
H24	28,200	-5.4%
H25	26,500	-6.0%
H26	24,800	-6.4%
H27	23,300	-6.0%
H28	22,000	-5.6%
H29	21,200	-3.6%
H30	20,500	-3.3%
H31	19,900	-2.9%
R2	19,300	-3.0%
R3	18,700	-3.1%
R4	18,200	-2.7%
R5	18,200	0.0%
R6	18,300	0.5%
R7	18,500	1.1%
R8	18,800	1.6%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.742724%2C140.070129&z=17>

標準地番号

秋田5-22

所在地番

秋田市千秋矢留町1番35

住居表示

「千秋矢留町1-14」

店舗・ビル名等

(寿し大和)

利用現況

店舗兼住宅、LS2

地積

133 m²

形状

1:1.5

接面道路

東15m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、1.4km

都市計画

商業、(80,400)、準防

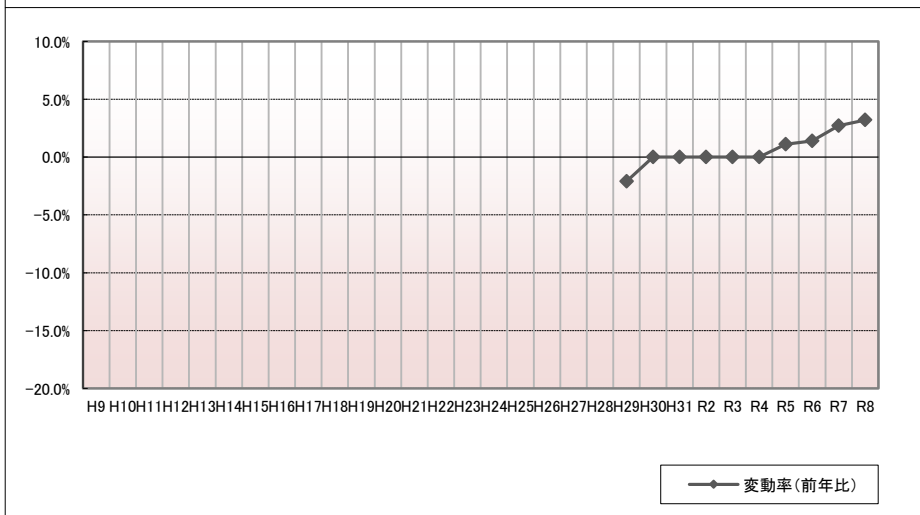
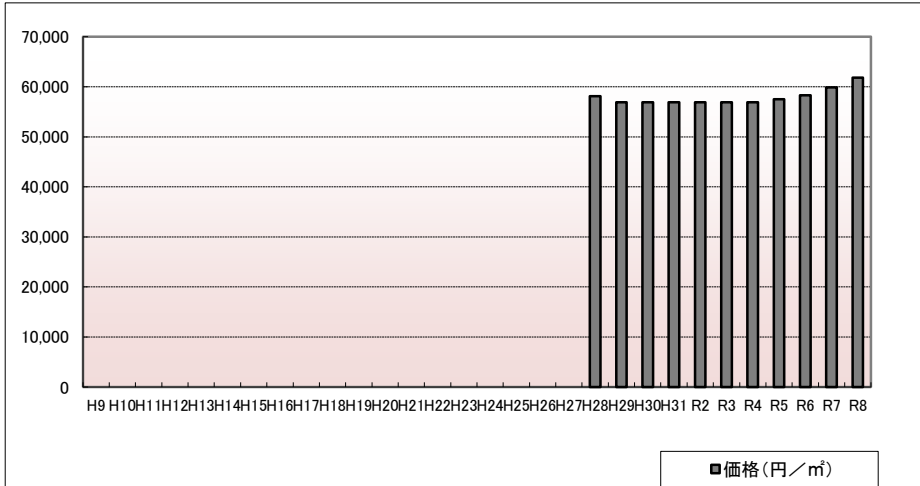
周辺の利用状況

店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域

選定期期

平成28年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28	58,100	
H29	56,900	-2.1%
H30	56,900	0.0%
H31	56,900	0.0%
R2	56,900	0.0%
R3	56,900	0.0%
R4	56,900	0.0%
R5	57,500	1.1%
R6	58,300	1.4%
R7	59,900	2.7%
R8	61,800	3.2%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.7215451%2C140.119616&z=17>

標準地番号

秋田5-23

所在地番

秋田市雄和妙法字上大部133番1

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

店舗兼住宅、W2

地積

428 m²

形状

1:1.2

接面道路

南西26m、県道、北西側道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

四ツ小屋、8.9km

都市計画

準工、(60,200)

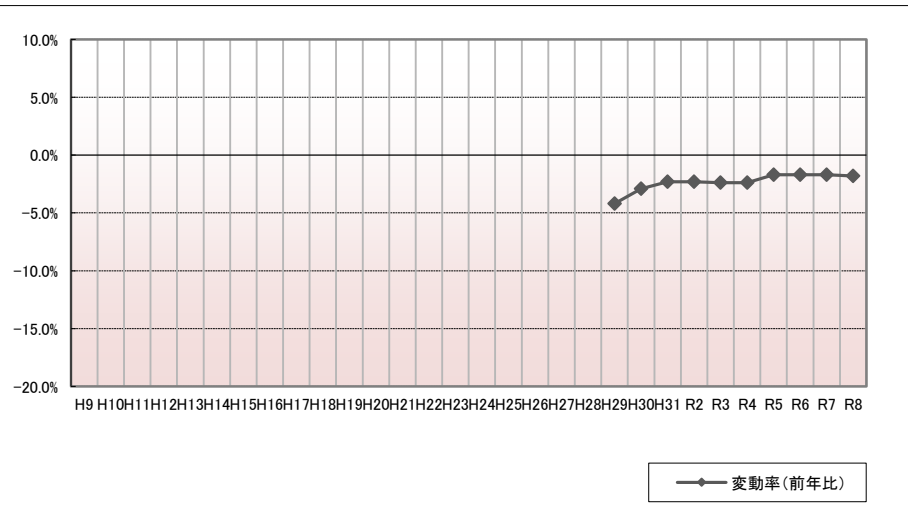
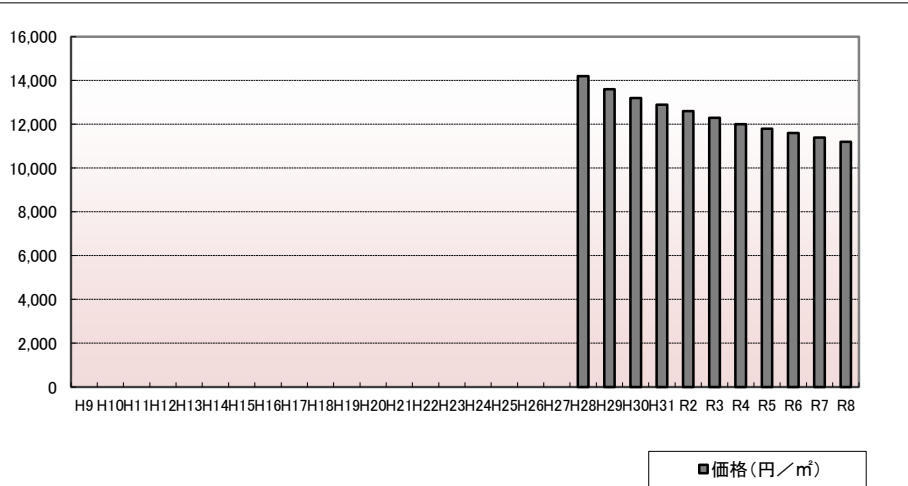
周辺の利用状況

小売店舗、銀行等が混在する県道沿いの商業地域

選定時期

平成28年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28	14,200	
H29	13,600	-4.2%
H30	13,200	-2.9%
H31	12,900	-2.3%
R2	12,600	-2.3%
R3	12,300	-2.4%
R4	12,000	-2.4%
R5	11,800	-1.7%
R6	11,600	-1.7%
R7	11,400	-1.7%
R8	11,200	-1.8%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9ivm1wtIa2s&ll=39.591829%2C140.168066&z=17>

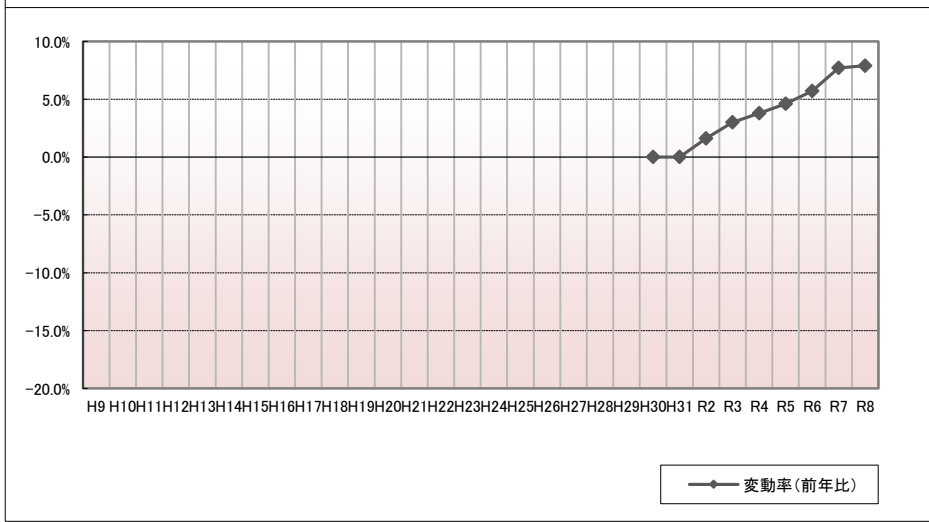
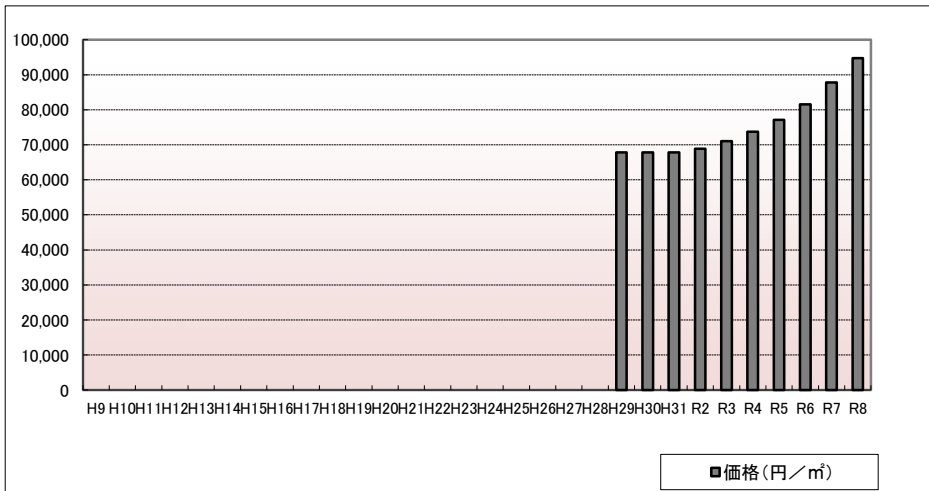
標準地番号	秋田5-24
所在地番	秋田市千秋久保田町3番77
住居表示	「千秋久保田町5-29」
店舗・ビル名等	(ポラリスビル)

利用現況	店舗兼事務所、S2
地積	197 m ²
形状	1:1.2

接面道路	西20m、市道
供給処理施設	水道、ガス、下水
駅距離	秋田、450m
都市計画	商業、(80,400)、準防

周辺の利用状況	店舗、駐車場等が混在する区画整理中の商業地域
選定期期	平成29年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28		
H29	67,800	
H30	67,800	0.0%
H31	67,800	0.0%
R2	68,900	1.6%
R3	71,000	3.0%
R4	73,700	3.8%
R5	77,100	4.6%
R6	81,500	5.7%
R7	87,800	7.7%
R8	94,700	7.9%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.719275%2C140.128121&z=17>

標準地番号

秋田5-25

所在地番

秋田市御所野地蔵田2丁目1番5

住居表示

「御所野地蔵田2-1-5」

店舗・ビル名等

(ローソン秋田御所野店)

利用現況

店舗、S1

地積

714 m²

形状

1:1.5

接面道路

東20m、市道、三方路

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

四ツ小屋、1.7km

都市計画

1住居、(60,200)

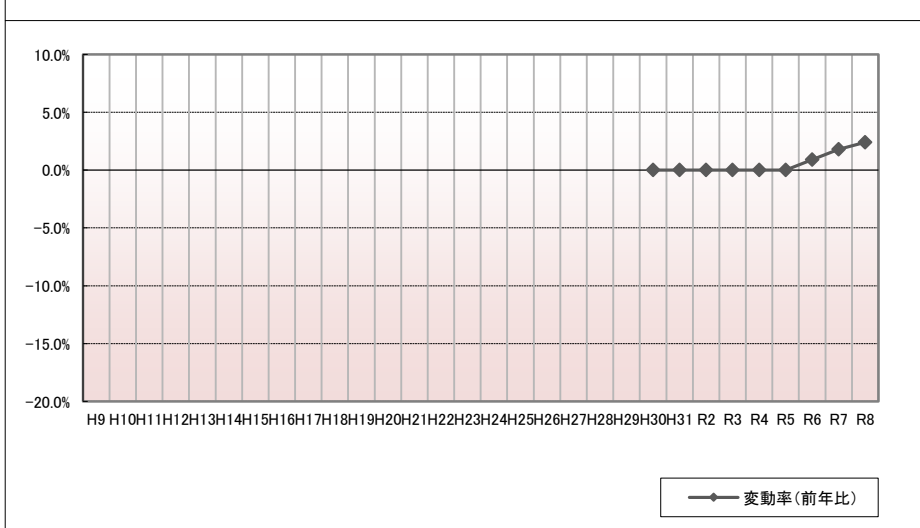
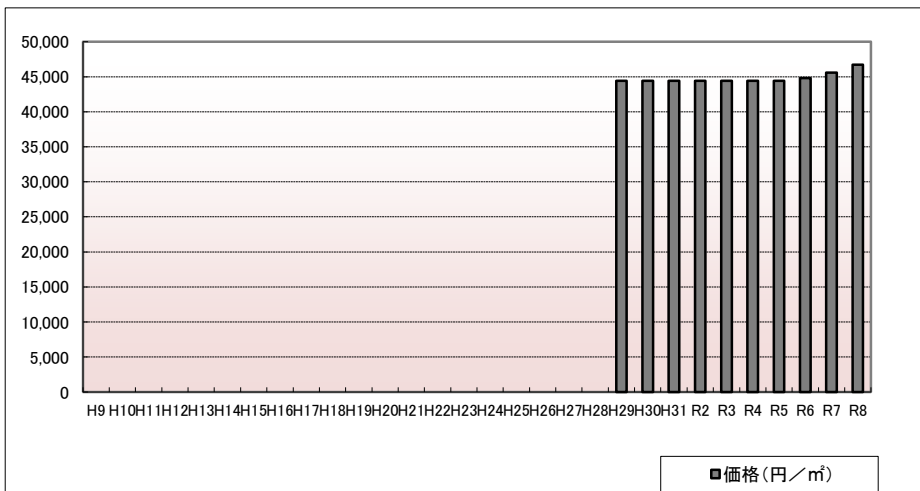
周辺の利用状況

店舗、医院、事務所等が建ち並ぶ商業地域

選定期期

平成29年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28		
H29	44,400	
H30	44,400	0.0%
H31	44,400	0.0%
R2	44,400	0.0%
R3	44,400	0.0%
R4	44,400	0.0%
R5	44,400	0.0%
R6	44,800	0.9%
R7	45,600	1.8%
R8	46,700	2.4%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9ivm1wtIc2s&ll=39.664189%2C140.1583&z=17>

標準地番号

秋田5-26

所在地番

秋田市東通仲町453番

住居表示

「東通仲町3-32」

店舗・ビル名等

(千年の宴 秋田東口駅前店)

利用現況

店舗、S2

地積

512 m²

形状

1:2.5

接面道路

西20m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

秋田、300m

都市計画

近商、(80,200)、準防

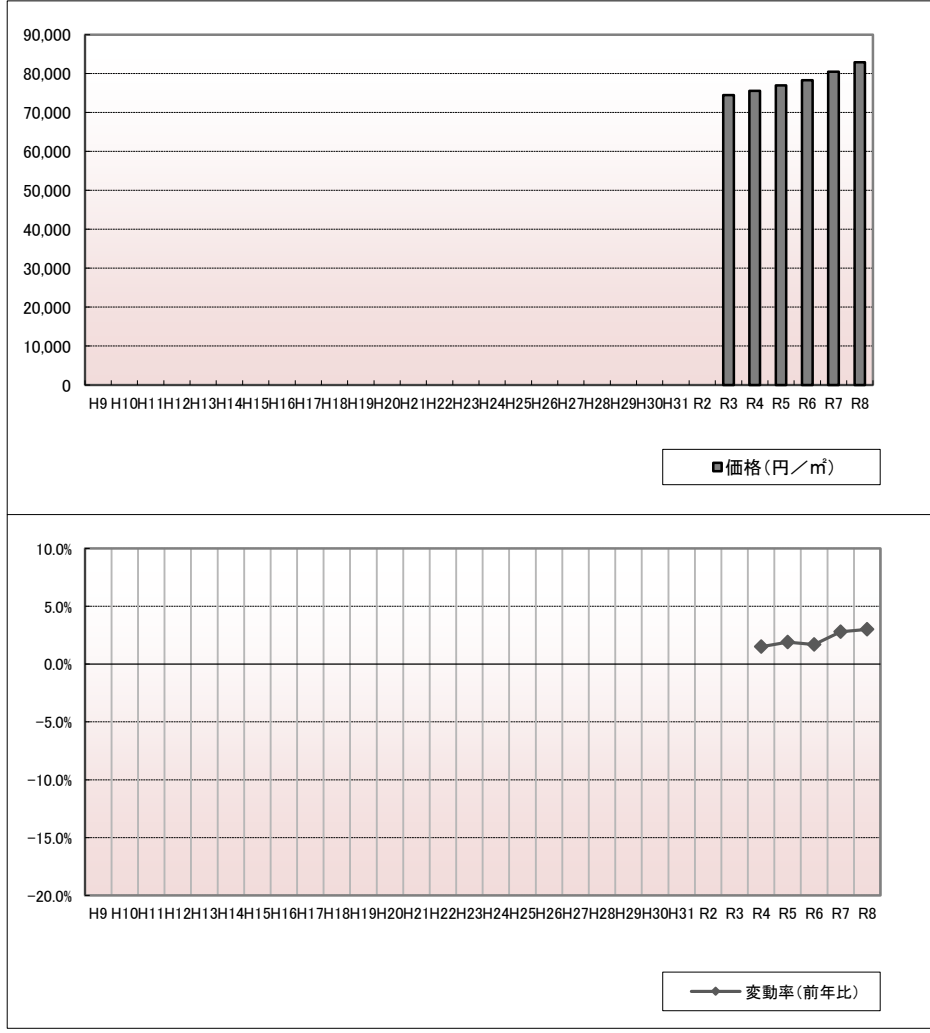
周辺の利用状況

低層店舗のほか、駐車場等が見られる商業地域

選定期期

令和3年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28		
H29		
H30		
H31		
R2		
R3	74,500	
R4	75,600	1.5%
R5	77,000	1.9%
R6	78,300	1.7%
R7	80,500	2.8%
R8	82,900	3.0%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIa2s&ll=39.716167%2C140.132565&z=17>

標準地番号

秋田9-1

所在地番

秋田市土崎港相染町字浜ナシ山6番29

住居表示

店舗・ビル名等

(センコン物流(株)秋田(営))

利用現況

倉庫兼事務所、S2

地積

16,531 m²

形状

1:2

接面道路

南東15m、市道

供給処理施設

水道

駅距離

土崎、2.1km

都市計画

工専、(60,200)

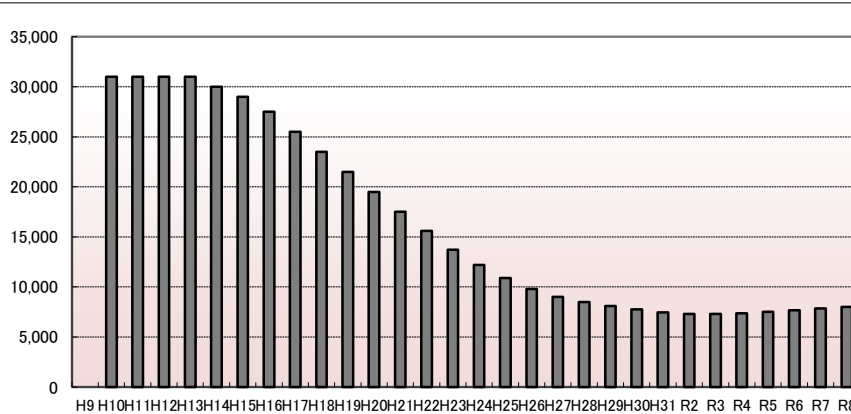
周辺の利用状況

中小規模の工場、運輸関連営業所が多い工業地域

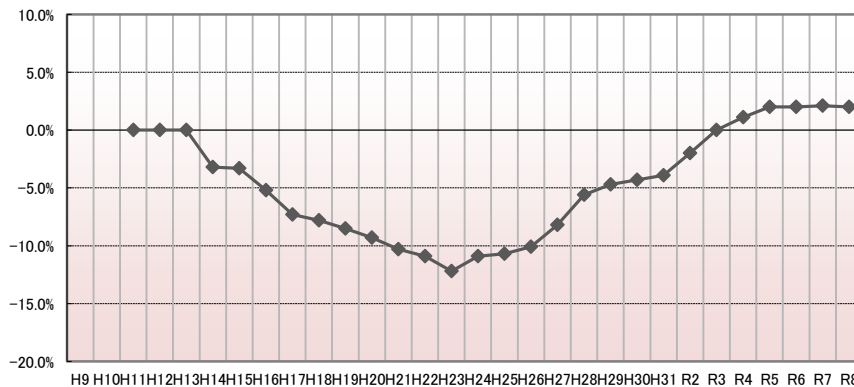
選定時期

平成10年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9		
H10	31,000	
H11	31,000	0.0%
H12	31,000	0.0%
H13	31,000	0.0%
H14	30,000	-3.2%
H15	29,000	-3.3%
H16	27,500	-5.2%
H17	25,500	-7.3%
H18	23,500	-7.8%
H19	21,500	-8.5%
H20	19,500	-9.3%
H21	17,500	-10.3%
H22	15,600	-10.9%
H23	13,700	-12.2%
H24	12,200	-10.9%
H25	10,900	-10.7%
H26	9,800	-10.1%
H27	9,000	-8.2%
H28	8,500	-5.6%
H29	8,100	-4.7%
H30	7,750	-4.3%
H31	7,450	-3.9%
R2	7,300	-2.0%
R3	7,300	0.0%
R4	7,380	1.1%
R5	7,530	2.0%
R6	7,680	2.0%
R7	7,840	2.1%
R8	8,000	2.0%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.767182%2C140.057538&z=17>

地価公示標準地 価格時点: 1月1日

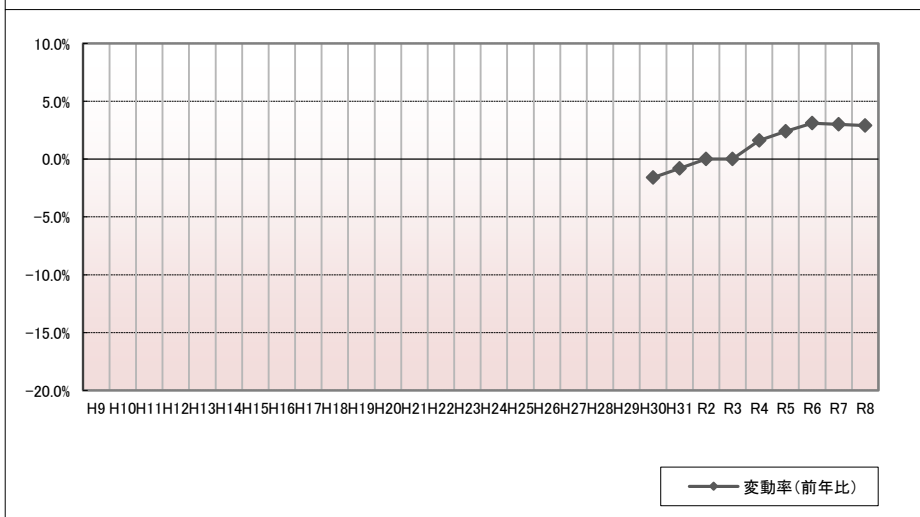
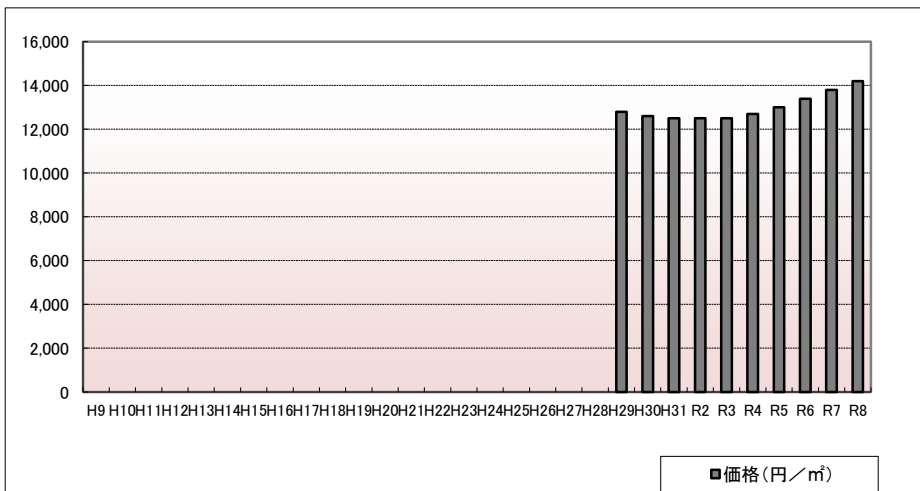
標準地番号	秋田9-2
所在地番	秋田市御所野湯本2丁目1番2外
住居表示	「御所野湯本2-1-2」
店舗・ビル名等	(株式会社秋田物流センター)

利用現況	倉庫兼事務所、S2
地積	14,917 m ²
形状	1:2

接面道路	北西22m、市道、南西側道
供給処理施設	水道、ガス、下水
駅距離	四ツ小屋、3km
都市計画	準工、(60,200)

周辺の利用状況	配送センター等が建ち並ぶICに近い工業地域
選定期期	平成29年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28		
H29	12,800	
H30	12,600	-1.6%
H31	12,500	-0.8%
R2	12,500	0.0%
R3	12,500	0.0%
R4	12,700	1.6%
R5	13,000	2.4%
R6	13,400	3.1%
R7	13,800	3.0%
R8	14,200	2.9%

位置図URL <https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.658136%2C140.170241&z=17>

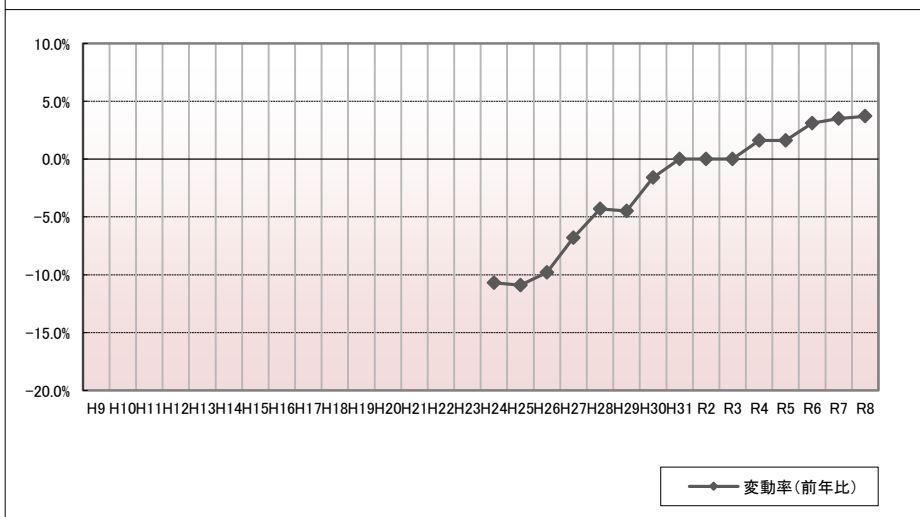
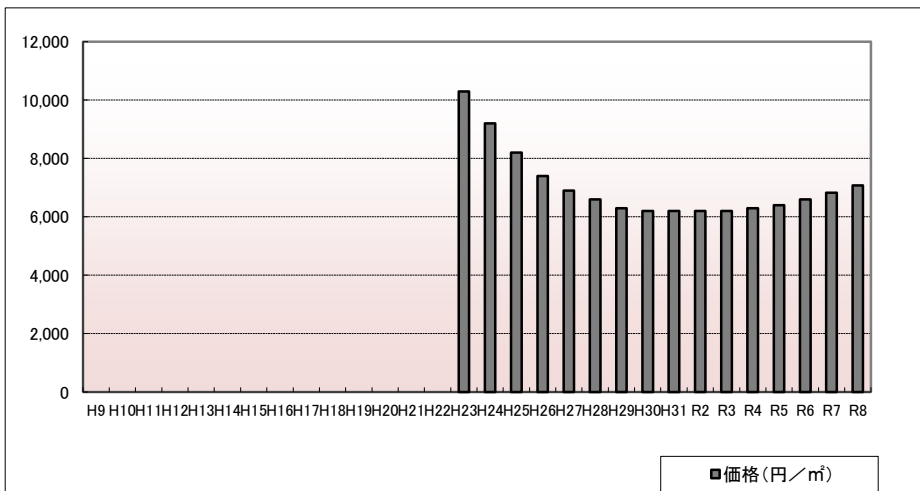
標準地番号	秋田9-3
所在地番	秋田市御所野湯本5丁目1番2外
住居表示	「御所野湯本5-1-2」
店舗・ビル名等	(株式会社フジクラプリントサーキット)

利用現況	工場兼事務所
地積	50,906 m ²
形状	台形、1:1.2

接面道路	北西16m、市道、四方路
供給処理施設	水道、ガス、下水
駅距離	四ツ小屋、3.4km
都市計画	工業、(60,200)

周辺の利用状況	大規模工場、事業所等が建ち並ぶ工業地域
選定期期	平成23年

価格および変動率



年	価格	変動率
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23	10,300	
H24	9,200	-10.7%
H25	8,200	-10.9%
H26	7,400	-9.8%
H27	6,900	-6.8%
H28	6,600	-4.3%
H29	6,300	-4.5%
H30	6,200	-1.6%
H31	6,200	0.0%
R2	6,200	0.0%
R3	6,200	0.0%
R4	6,300	1.6%
R5	6,400	1.6%
R6	6,600	3.1%
R7	6,830	3.5%
R8	7,080	3.7%

位置図URL <https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJy8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.653393%2C140.171753&z=17>

標準地番号

秋田9-4

所在地番

秋田市新屋鳥木町350番19

住居表示

「新屋鳥木町1-35」

店舗・ビル名等

(明和ハウス工業(株))

利用現況

工場兼事務所

地積

5,000 m²

形状

1:1.5

接面道路

北西9m、市道

供給処理施設

水道

駅距離

新屋、1.4km

都市計画

工専、(60,200)

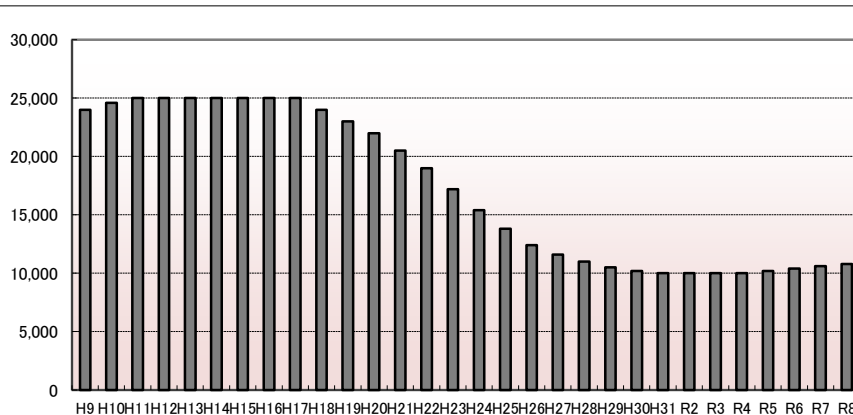
周辺の利用状況

中小規模の工場、倉庫等が見られる工業地域

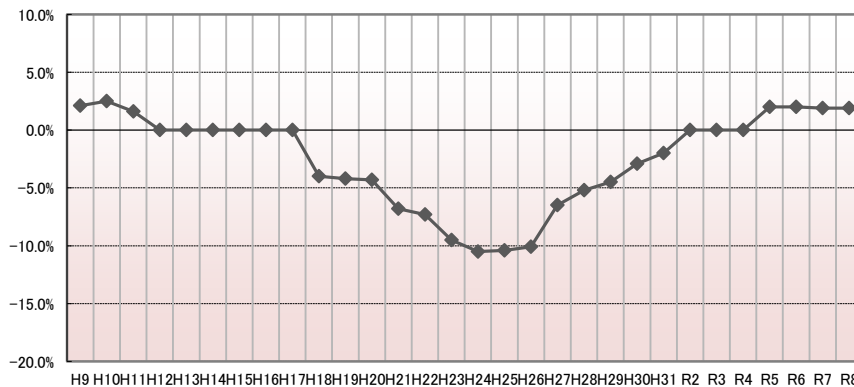
選定期期

平成6年

価格および変動率



■価格(円/㎡)



◆変動率(前年比)

年	価格	変動率
H9	24,000	2.1%
H10	24,600	2.5%
H11	25,000	1.6%
H12	25,000	0.0%
H13	25,000	0.0%
H14	25,000	0.0%
H15	25,000	0.0%
H16	25,000	0.0%
H17	25,000	0.0%
H18	24,000	-4.0%
H19	23,000	-4.2%
H20	22,000	-4.3%
H21	20,500	-6.8%
H22	19,000	-7.3%
H23	17,200	-9.5%
H24	15,400	-10.5%
H25	13,800	-10.4%
H26	12,400	-10.1%
H27	11,600	-6.5%
H28	11,000	-5.2%
H29	10,500	-4.5%
H30	10,200	-2.9%
H31	10,000	-2.0%
R2	10,000	0.0%
R3	10,000	0.0%
R4	10,000	0.0%
R5	10,200	2.0%
R6	10,400	2.0%
R7	10,600	1.9%
R8	10,800	1.9%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJjv8eD0X8TfU9jvm1wtIc2s&ll=39.680627%2C140.096229&z=17>

地価公示標準地 価格時点: 1月1日