

基準地番号 秋田(林)-1

所在地番 秋田市上新城白山字竹山27番1

地域特性 農村林地

利用現況 用材林地、(杉)

地積 31,674 m²

搬出方法 人力、30m

搬出地点道路 市道、3.5m

駅距離 土崎、10km

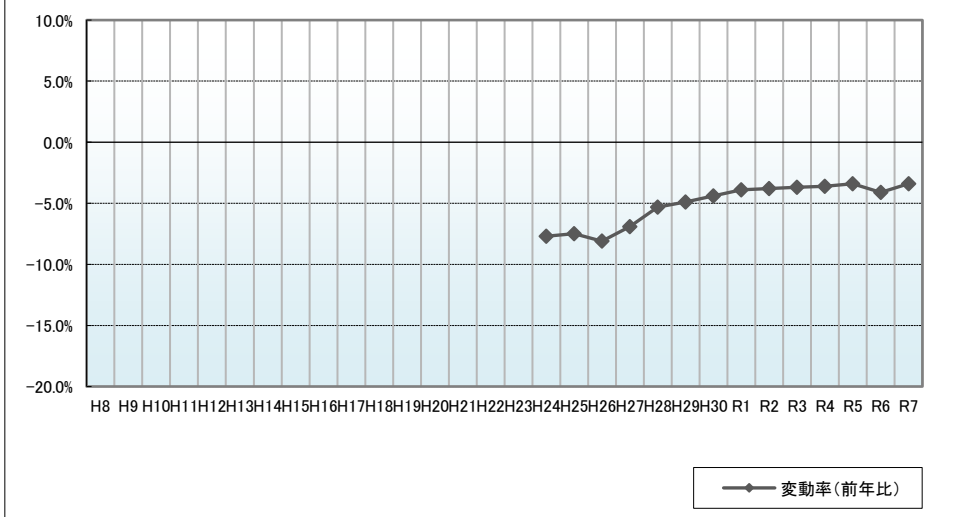
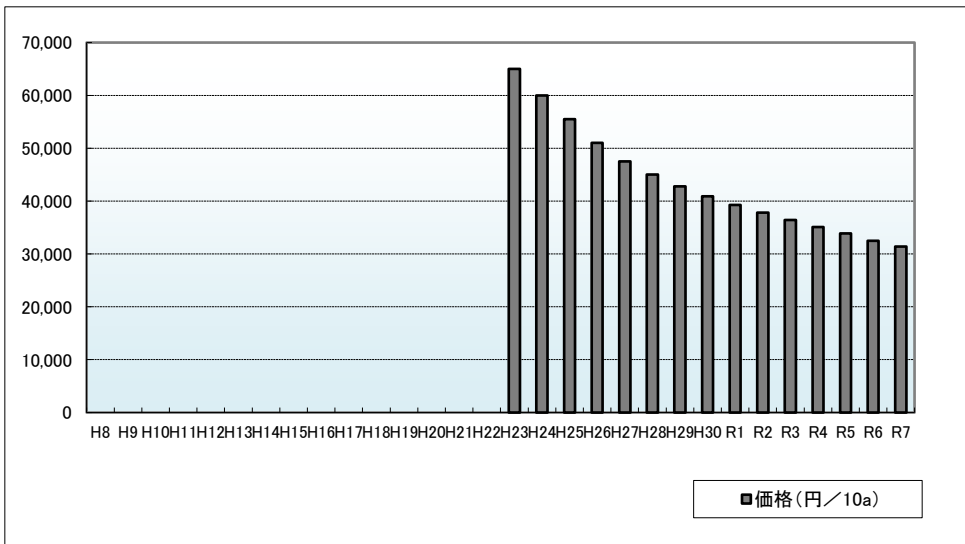
集落距離 白山、500m

公法上の規制 「都計外」、「地森計」

周辺の利用状況 杉の人工林が多い標高90m、傾斜20度程度の林地地域

選定期期 平成23年

価格および変動率



年	価格	変動率
H8		
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23	65,000	
H24	60,000	-7.7%
H25	55,500	-7.5%
H26	51,000	-8.1%
H27	47,500	-6.9%
H28	45,000	-5.3%
H29	42,800	-4.9%
H30	40,900	-4.4%
R1	39,300	-3.9%
R2	37,800	-3.8%
R3	36,400	-3.7%
R4	35,100	-3.6%
R5	33,900	-3.4%
R6	32,500	-4.1%
R7	31,400	-3.4%

位置図URL

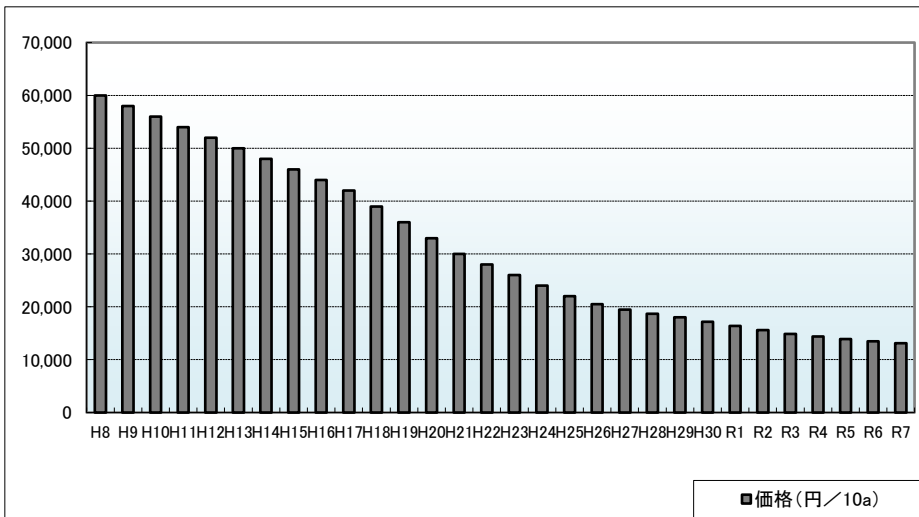
<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJv8eD0X8TFU9jvm1wtIq2s&ll=39.8173797%2C140.1508531&z=17>

基準地番号 秋田(林)-2
 所在地番 由利本荘市前郷字柳沢1番7
 地域特性 山村奥地林地
 利用現況 用材林地、(杉)
 地積 39,922 m²

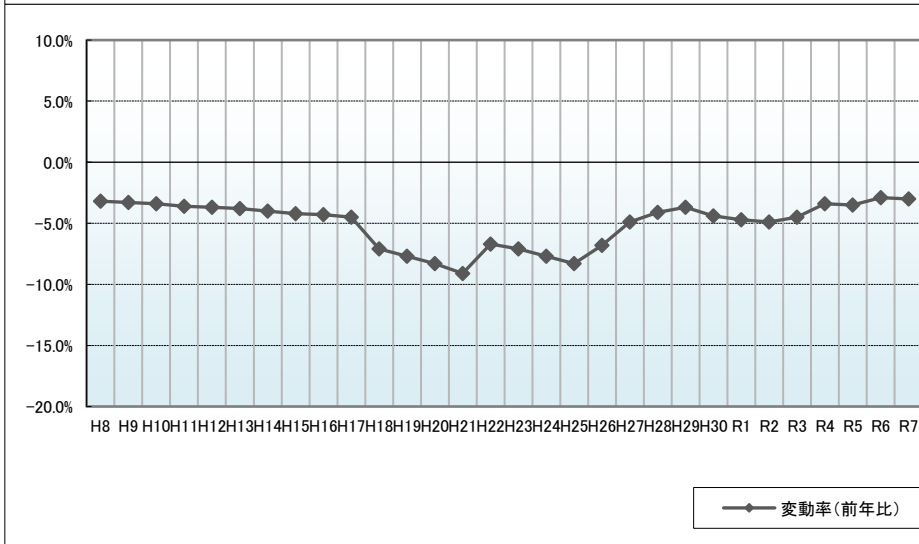
搬出方法 林道隣接、0m
 搬出地点道路 林道、3m
 駅距離 前郷、3.5km
 集落距離 東中沢、1.7km
 公法上の規制 「都計外」、「地森計」

周辺の利用状況 標高120m、傾斜15度の杉の人工林地域
 選定期期 昭和58年

価格および変動率



年	価格	変動率
H8	60,000	-3.2%
H9	58,000	-3.3%
H10	56,000	-3.4%
H11	54,000	-3.6%
H12	52,000	-3.7%
H13	50,000	-3.8%
H14	48,000	-4.0%
H15	46,000	-4.2%
H16	44,000	-4.3%
H17	42,000	-4.5%
H18	39,000	-7.1%
H19	36,000	-7.7%
H20	33,000	-8.3%
H21	30,000	-9.1%
H22	28,000	-6.7%
H23	26,000	-7.1%
H24	24,000	-7.7%
H25	22,000	-8.3%
H26	20,500	-6.8%
H27	19,500	-4.9%
H28	18,700	-4.1%
H29	18,000	-3.7%
H30	17,200	-4.4%
R1	16,400	-4.7%
R2	15,600	-4.9%
R3	14,900	-4.5%
R4	14,400	-3.4%
R5	13,900	-3.5%
R6	13,500	-2.9%
R7	13,100	-3.0%



位置図URL <https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJv8eD0X8TFU9jv1wtIq2s&ll=39.3050803%2C140.1456581&z=17>

基準地番号 秋田(林)-3

所在地番 仙北市田沢湖生保内字黒沢野23番11

地域特性 農村林地

利用現況 用材林地、(杉)

地積 7,910 m²

搬出方法 林道隣接、0m

搬出地点道路 林道、3m

駅距離 田沢湖、4.5km

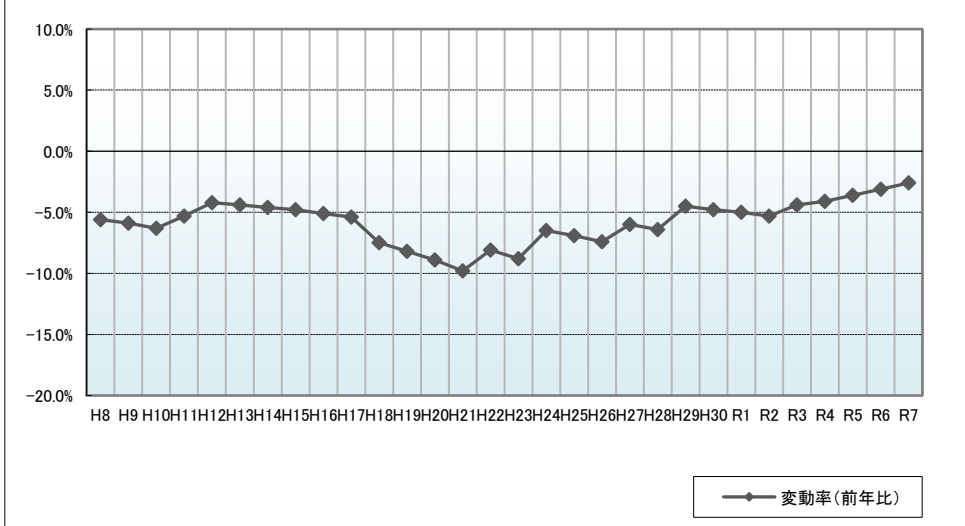
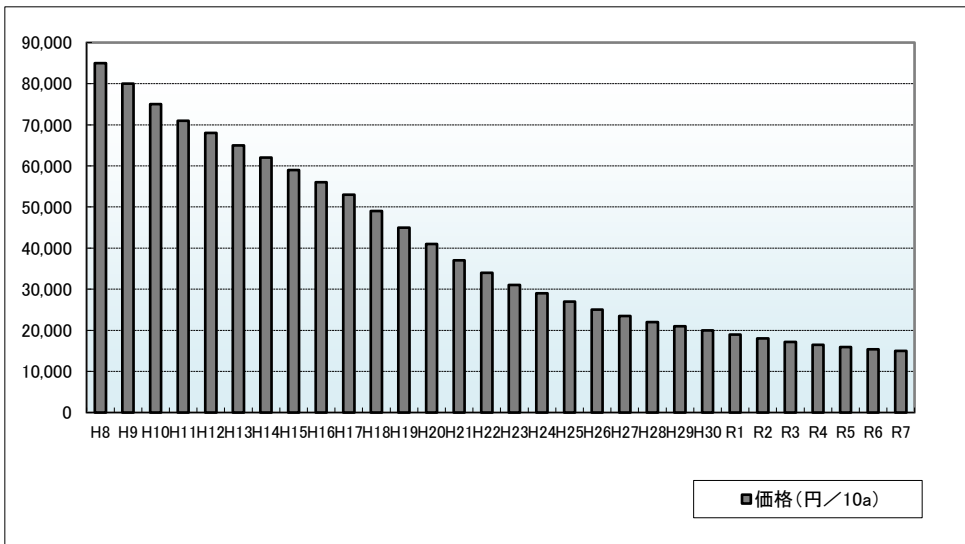
集落距離 下中生保内、1km

公法上の規制 (都)、「地森計」

周辺の利用状況 杉の人工林が多い標高300m、傾斜20度程度の林地地域

選定期期 昭和63年

価格および変動率



年	価格	変動率
H8	85,000	-5.6%
H9	80,000	-5.9%
H10	75,000	-6.3%
H11	71,000	-5.3%
H12	68,000	-4.2%
H13	65,000	-4.4%
H14	62,000	-4.6%
H15	59,000	-4.8%
H16	56,000	-5.1%
H17	53,000	-5.4%
H18	49,000	-7.5%
H19	45,000	-8.2%
H20	41,000	-8.9%
H21	37,000	-9.8%
H22	34,000	-8.1%
H23	31,000	-8.8%
H24	29,000	-6.5%
H25	27,000	-6.9%
H26	25,000	-7.4%
H27	23,500	-6.0%
H28	22,000	-6.4%
H29	21,000	-4.5%
H30	20,000	-4.8%
R1	19,000	-5.0%
R2	18,000	-5.3%
R3	17,200	-4.4%
R4	16,500	-4.1%
R5	15,900	-3.6%
R6	15,400	-3.1%
R7	15,000	-2.6%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJv8eD0X8TfU9jv1wtIq2s&ll=39.727594%2C140.741709&z=17>

基準地番号

秋田(林)-4

所在地番

北秋田市綴子字大堤沢45番87

地域特性

農村林地

利用現況

用材林地、(杉)

地積

7,613 m²

搬出方法

人力、0m

搬出地点道路

道路、3m

駅距離

鷹ノ巣、5.2km

集落距離

綴子、2km

公法上の規制

(都)、「地森計」

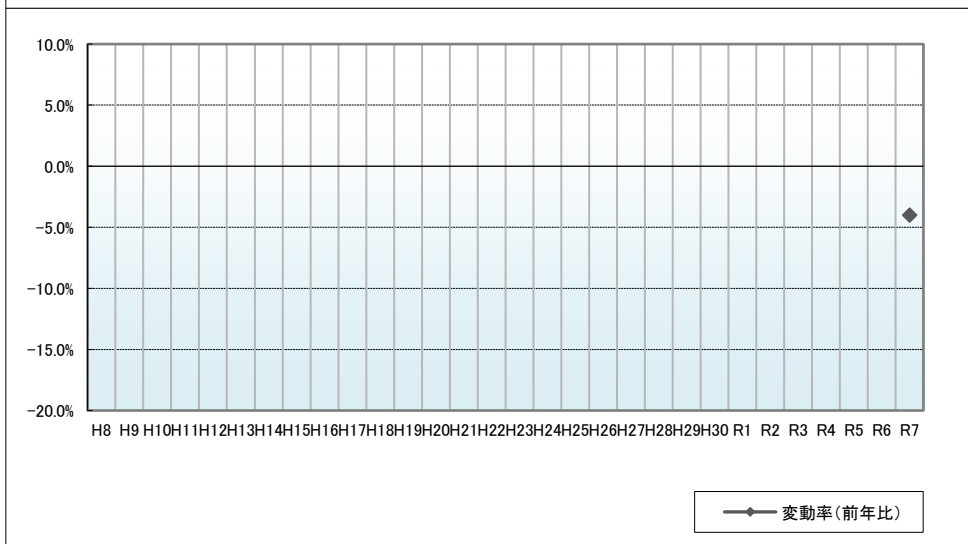
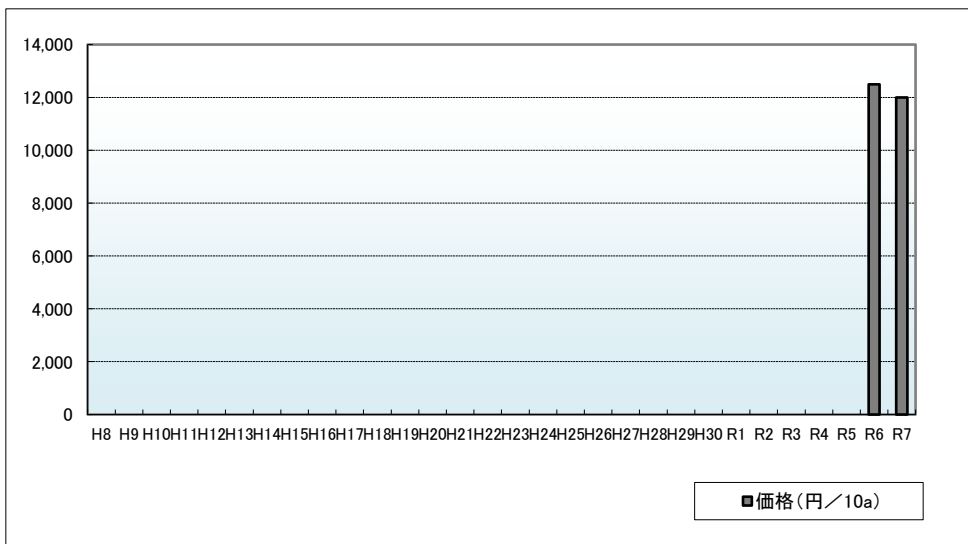
周辺の利用状況

杉の人工林が多い標高100~150m、傾斜20~30度の林地地域

選定期

令和6年

価格および変動率



年	価格	変動率
H8		
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28		
H29		
H30		
R1		
R2		
R3		
R4		
R5		
R6	12,500	
R7	12,000	-4.0%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJv8eD0X8TFU9jvm1wtIq2s&ll=40.2673137%2C140.3737484&z=17>

基準地番号 秋田(林)-5

所在地番 鹿角市十和田瀬田石字瀬田石沢13番9外内

地域特性 農村林地

利用現況 用材林地、(杉)

地積 2,000 m²

搬出方法 公道隣接、0m

搬出地点道路 県道、4m

駅距離 十和田南、5km

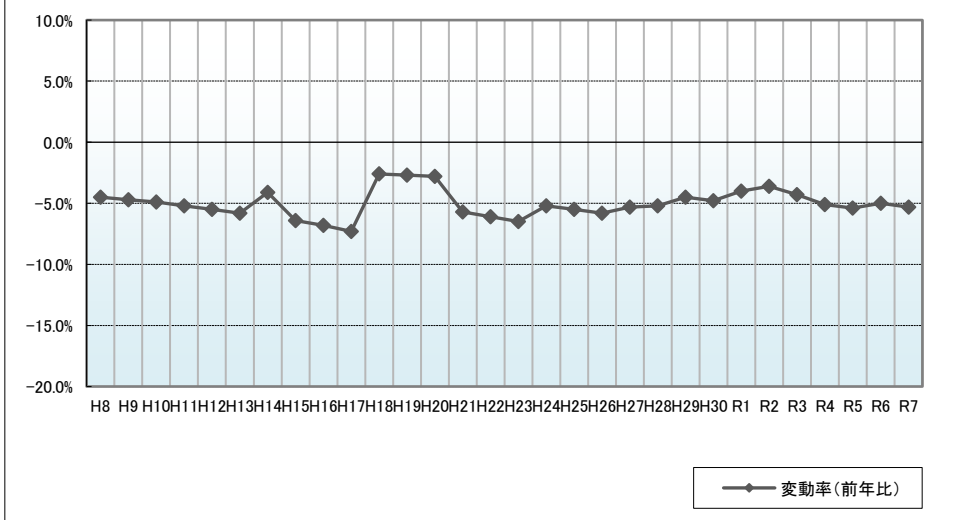
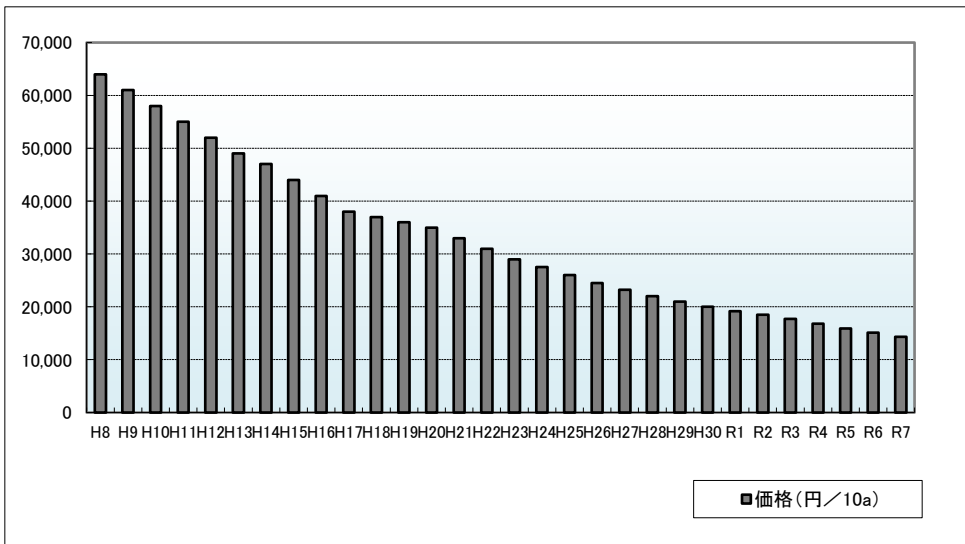
集落距離 瀬田石、2km

公法上の規制 (都)、「地森計」

周辺の利用状況 標高150~200m、約25度の南向傾斜の人工林地域

選定期期 平成5年

価格および変動率



年	価格	変動率
H8	64,000	-4.5%
H9	61,000	-4.7%
H10	58,000	-4.9%
H11	55,000	-5.2%
H12	52,000	-5.5%
H13	49,000	-5.8%
H14	47,000	-4.1%
H15	44,000	-6.4%
H16	41,000	-6.8%
H17	38,000	-7.3%
H18	37,000	-2.6%
H19	36,000	-2.7%
H20	35,000	-2.8%
H21	33,000	-5.7%
H22	31,000	-6.1%
H23	29,000	-6.5%
H24	27,500	-5.2%
H25	26,000	-5.5%
H26	24,500	-5.8%
H27	23,200	-5.3%
H28	22,000	-5.2%
H29	21,000	-4.5%
H30	20,000	-4.8%
R1	19,200	-4.0%
R2	18,500	-3.6%
R3	17,700	-4.3%
R4	16,800	-5.1%
R5	15,900	-5.4%
R6	15,100	-5.0%
R7	14,300	-5.3%

位置図URL

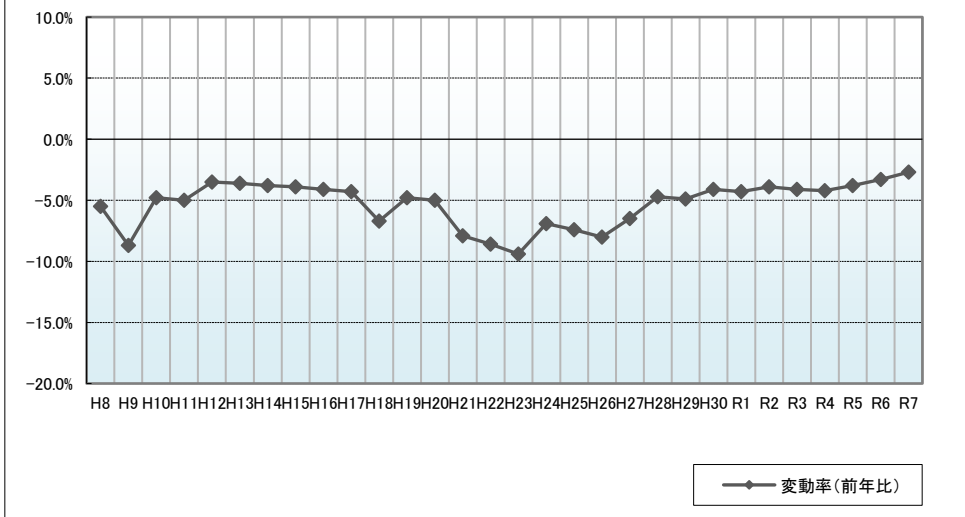
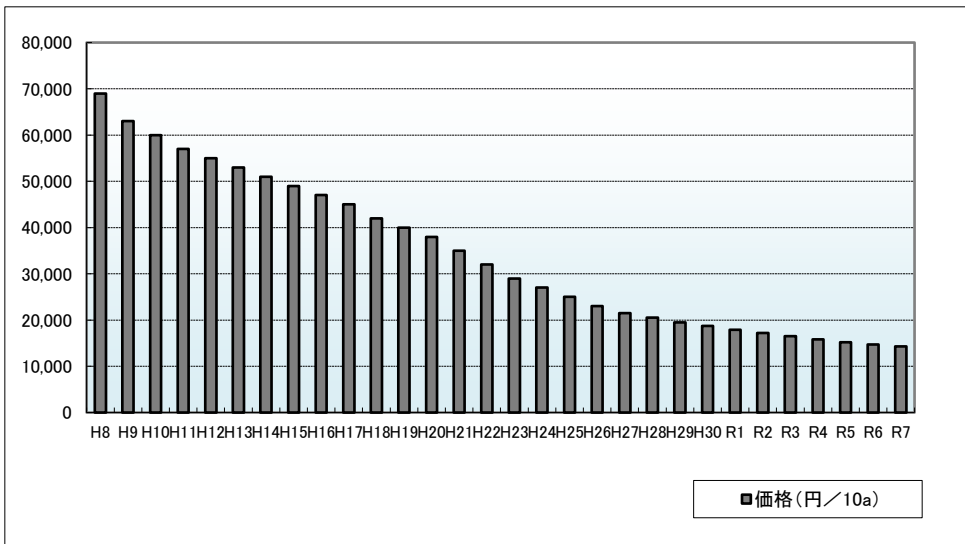
<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJv8eD0X8TFu9jv1wtIq2s&ll=40.2613194%2C140.7384575&z=17>

基準地番号 秋田(林)-6
 所在地番 雄勝郡羽後町飯沢字間木ノ沢6番
 地域特性 農村林地
 利用現況 雑木林地、(杉)
 地積 9,256 m²

搬出方法 公道隣接、0m
 搬出地点道路 町道、5m
 駅距離 湯沢、16km
 集落距離 小山集落、200m
 公法上の規制 「都計外」、「地森計」

周辺の利用状況 標高200m、傾斜25度前後の杉、雑木が混交する地域
 選定期期 平成5年

価格および変動率



年	価格	変動率
H8	69,000	-5.5%
H9	63,000	-8.7%
H10	60,000	-4.8%
H11	57,000	-5.0%
H12	55,000	-3.5%
H13	53,000	-3.6%
H14	51,000	-3.8%
H15	49,000	-3.9%
H16	47,000	-4.1%
H17	45,000	-4.3%
H18	42,000	-6.7%
H19	40,000	-4.8%
H20	38,000	-5.0%
H21	35,000	-7.9%
H22	32,000	-8.6%
H23	29,000	-9.4%
H24	27,000	-6.9%
H25	25,000	-7.4%
H26	23,000	-8.0%
H27	21,500	-6.5%
H28	20,500	-4.7%
H29	19,500	-4.9%
H30	18,700	-4.1%
R1	17,900	-4.3%
R2	17,200	-3.9%
R3	16,500	-4.1%
R4	15,800	-4.2%
R5	15,200	-3.8%
R6	14,700	-3.3%
R7	14,300	-2.7%

位置図URL <https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJv8eD0X8TFu9jv1wtIq2s&ll=39.1570998%2C140.3585886&z=17>

基準地番号

秋田(林)-7

所在地番

南秋田郡五城目町内川湯ノ又字小川口沢67番

地域特性

林業本場林地

利用現況

用材林地、(杉)

地積

33,010 m²

搬出方法

公道隣接、0m

搬出地点道路

町道、4.8m

駅距離

八郎潟、11km

集落距離

湯ノ又、500m

公法上の規制

「都計外」、「地森計」

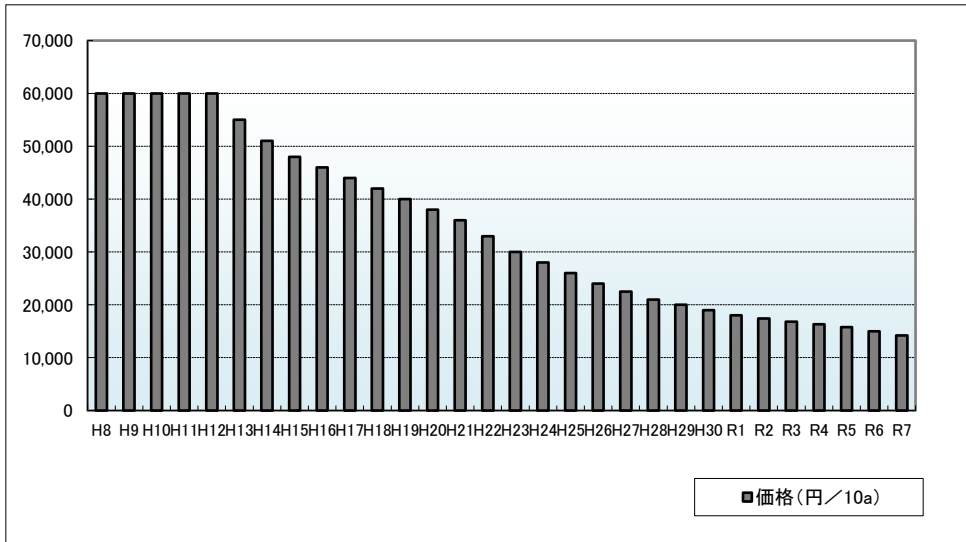
周辺の利用状況

標高100m、傾斜30度に杉及び松が混在する人工林地域

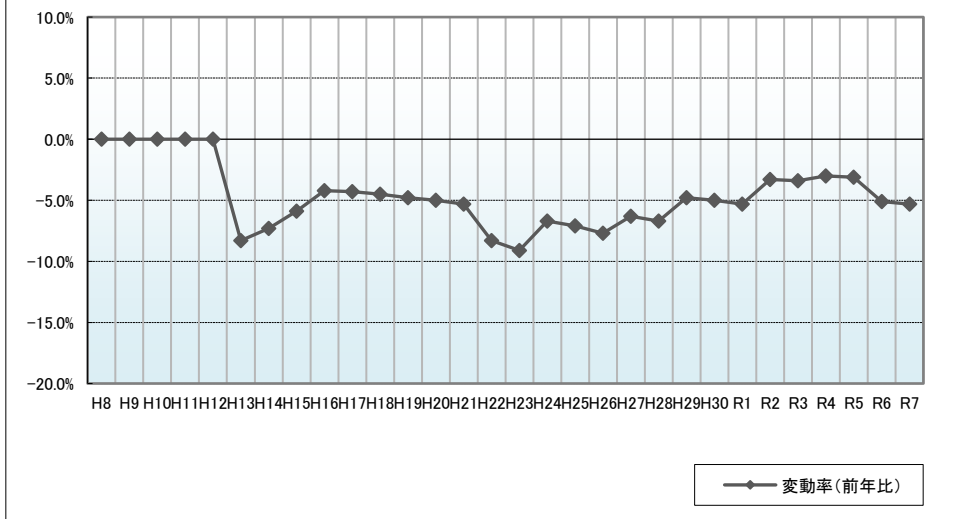
選定期

昭和58年

価格および変動率



年	価格	変動率
H8	60,000	0.0%
H9	60,000	0.0%
H10	60,000	0.0%
H11	60,000	0.0%
H12	60,000	0.0%
H13	55,000	-8.3%
H14	51,000	-7.3%
H15	48,000	-5.9%
H16	46,000	-4.2%
H17	44,000	-4.3%
H18	42,000	-4.5%
H19	40,000	-4.8%
H20	38,000	-5.0%
H21	36,000	-5.3%
H22	33,000	-8.3%
H23	30,000	-9.1%
H24	28,000	-6.7%
H25	26,000	-7.1%
H26	24,000	-7.7%
H27	22,500	-6.3%
H28	21,000	-6.7%
H29	20,000	-4.8%
H30	19,000	-5.0%
R1	18,000	-5.3%
R2	17,400	-3.3%
R3	16,800	-3.4%
R4	16,300	-3.0%
R5	15,800	-3.1%
R6	15,000	-5.1%
R7	14,200	-5.3%



位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1tZ6iDedQJJv8eD0X8TFu9jv1wtIq2s&ll=39.9641919%2C140.1729036&z=17>