

基準地番号

美郷(県)-1

所在地番

六郷字本道町28番

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

718 m²

形状

1:4

接面道路

南7.5m、町道

供給処理施設

下水

駅距離

飯詰、3.6km

都市計画

(都)、1住居、(60,200)

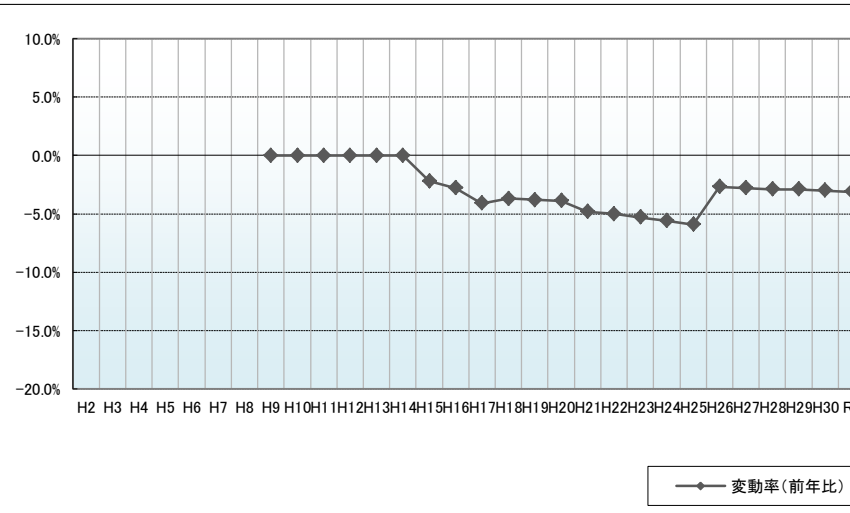
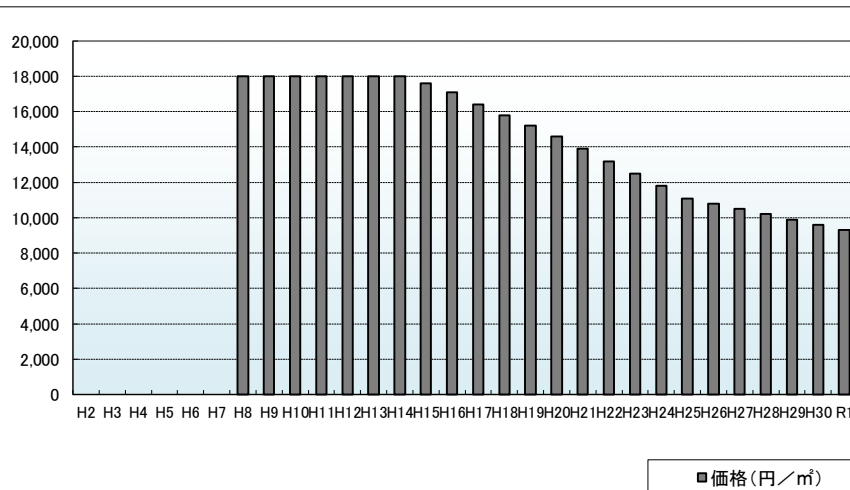
周辺の利用状況

中規模の一般住宅が多い旧来からの住宅地域

選定期期

平成8年

価格および変動率



年	価格	変動率
H2		
H3		
H4		
H5		
H6		
H7		
H8	18,000	
H9	18,000	0.0%
H10	18,000	0.0%
H11	18,000	0.0%
H12	18,000	0.0%
H13	18,000	0.0%
H14	18,000	0.0%
H15	17,600	-2.2%
H16	17,100	-2.8%
H17	16,400	-4.1%
H18	15,800	-3.7%
H19	15,200	-3.8%
H20	14,600	-3.9%
H21	13,900	-4.8%
H22	13,200	-5.0%
H23	12,500	-5.3%
H24	11,800	-5.6%
H25	11,100	-5.9%
H26	10,800	-2.7%
H27	10,500	-2.8%
H28	10,200	-2.9%
H29	9,900	-2.9%
H30	9,600	-3.0%
R1	9,300	-3.1%

位置図URL

https://drive.google.com/open?id=17z8n1gwRg8LigBQ_Zvcbb90iu0i6YH7&usp=sharing&il=39.423128%2C140.543773&z=17

基準地番号

美郷(県)-2

所在地番

上深井字松葉野102番1

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

空地

地積

268 m²

形状

1:2

接面道路

北東6m、県道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

飯詰、180m

都市計画

「都計外」

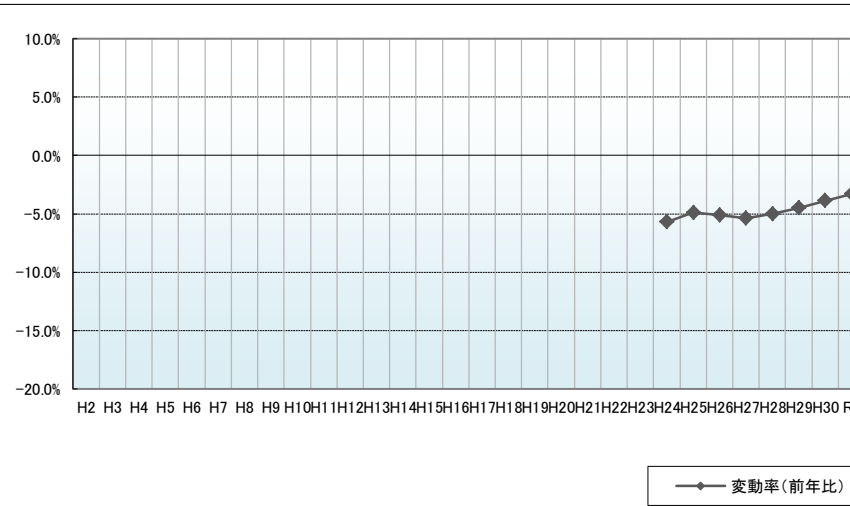
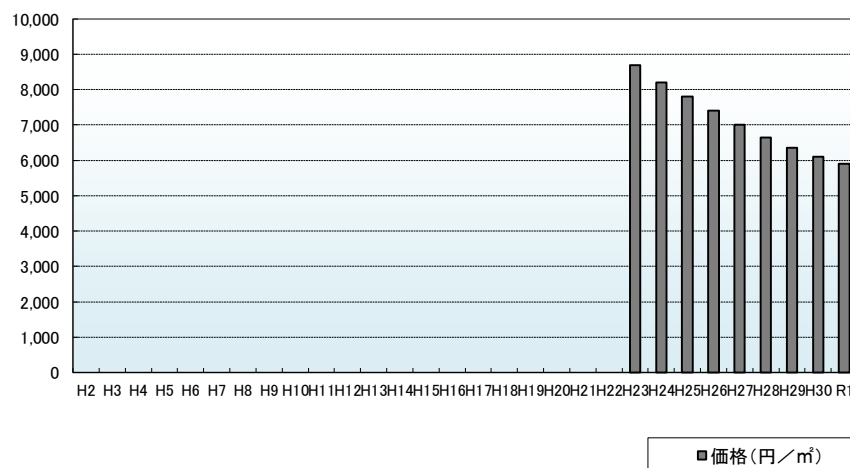
周辺の利用状況

一般住宅に店舗併用住宅等の混在する旧来からの住宅地域

選定期期

平成23年

価格および変動率



年	価格	変動率
H2		
H3		
H4		
H5		
H6		
H7		
H8		
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23	8,700	
H24	8,200	-5.7%
H25	7,800	-4.9%
H26	7,400	-5.1%
H27	7,000	-5.4%
H28	6,650	-5.0%
H29	6,350	-4.5%
H30	6,100	-3.9%
R1	5,900	-3.3%

位置図URL

https://drive.google.com/open?id=17z8n1awRg8LigBQ_Zvcbr90iu0i6YH7&usp=sharing&il=39.40614%2C140.516603&z=17

基準地番号

美郷(県)-3

所在地番

六郷東根字北紀の国17番3外

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

329 m²

形状

台形、1.5:1

接面道路

北東7.5m、県道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

飯詰、5.6km

都市計画

「都計外」

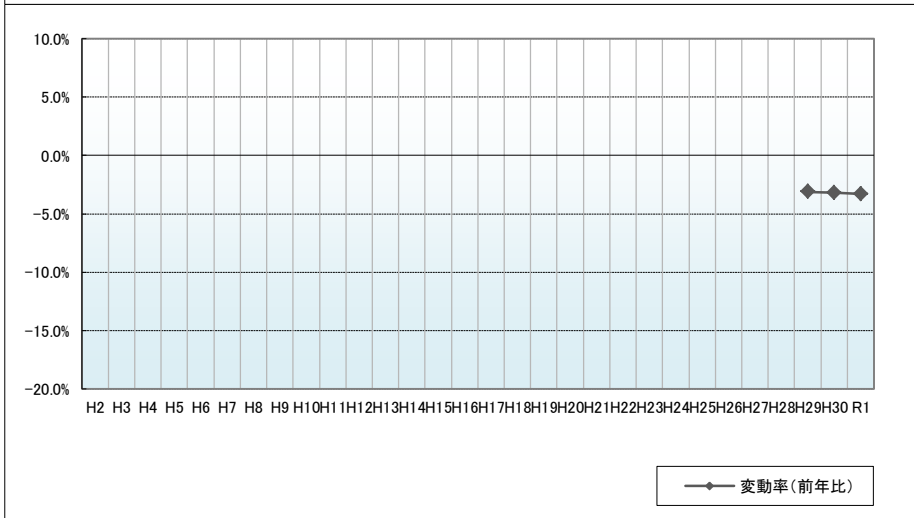
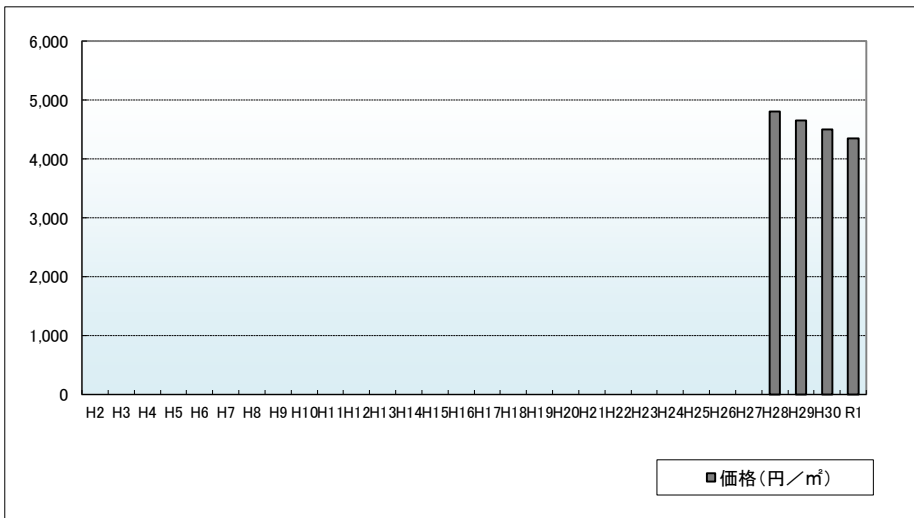
周辺の利用状況

一般住宅及び農家住宅に店舗等も存する住宅地域

選定期

平成28年

価格および変動率



年	価格	変動率
H2		
H3		
H4		
H5		
H6		
H7		
H8		
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28	4,800	
H29	4,650	-3.1%
H30	4,500	-3.2%
R1	4,350	-3.3%

位置図URL

https://drive.google.com/open?id=17z8n1awRg8LigBQ_Zvcbr90iu0i6YH7&usp=sharing&il=39.418306%2C140.569745&z=17

基準地番号

美郷(県)-4

所在地番

畑屋字熊野166番2

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

287 m²

形状

1.2:1

接面道路

南東5.5m、町道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

大曲、8.5km

都市計画

「都計外」

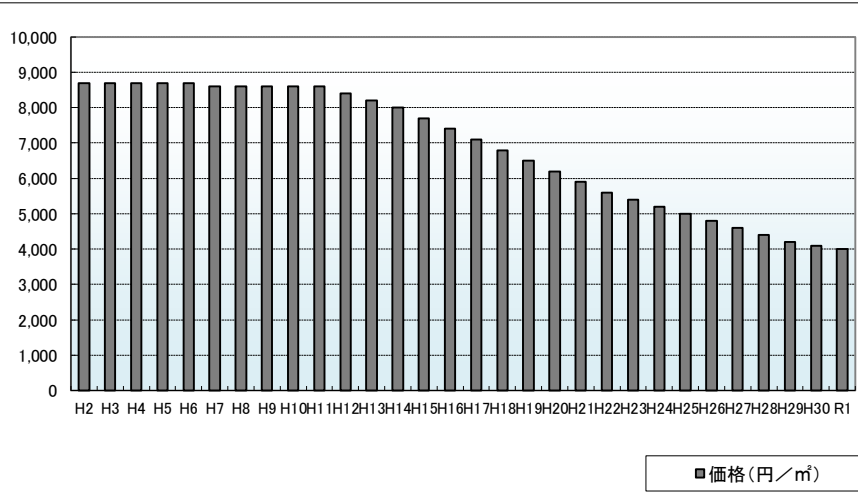
周辺の利用状況

農家住宅を中心に農地も多い住宅地域

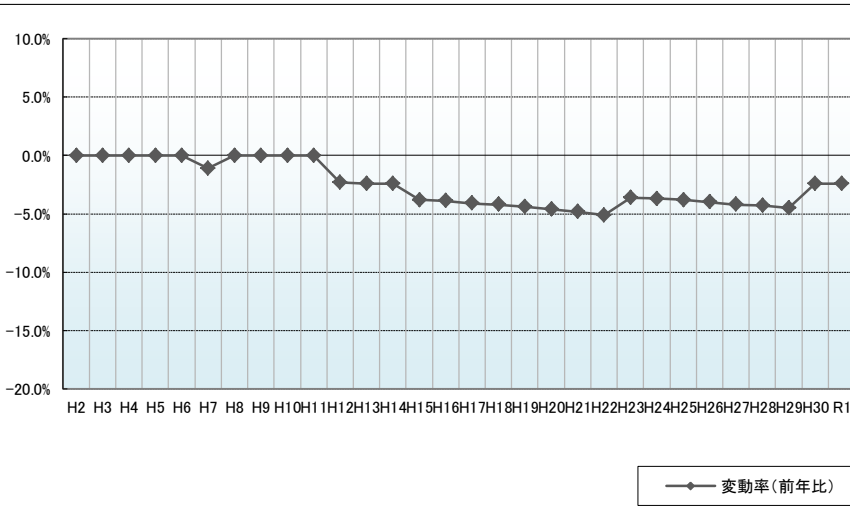
選定時期

昭和58年

価格および変動率



年	価格	変動率
H2	8,700	0.0%
H3	8,700	0.0%
H4	8,700	0.0%
H5	8,700	0.0%
H6	8,700	0.0%
H7	8,600	-1.1%
H8	8,600	0.0%
H9	8,600	0.0%
H10	8,600	0.0%
H11	8,600	0.0%
H12	8,400	-2.3%
H13	8,200	-2.4%
H14	8,000	-2.4%
H15	7,700	-3.8%
H16	7,400	-3.9%
H17	7,100	-4.1%
H18	6,800	-4.2%
H19	6,500	-4.4%
H20	6,200	-4.6%
H21	5,900	-4.8%
H22	5,600	-5.1%
H23	5,400	-3.6%
H24	5,200	-3.7%
H25	5,000	-3.8%
H26	4,800	-4.0%
H27	4,600	-4.2%
H28	4,400	-4.3%
H29	4,200	-4.5%
H30	4,100	-2.4%
R1	4,000	-2.4%



位置図URL

https://drive.google.com/open?id=17z8n1gwRg8LigBQ_Zvcbr90iu0i6YH7&usp=sharing&il=39.439318%2C140.553765&z=17

基準地番号

美郷(県)-5

所在地番

土崎字上野際42番6

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

512 m²

形状

1:1.2

接面道路

南11m、県道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

大曲、9.5km

都市計画

「都計外」

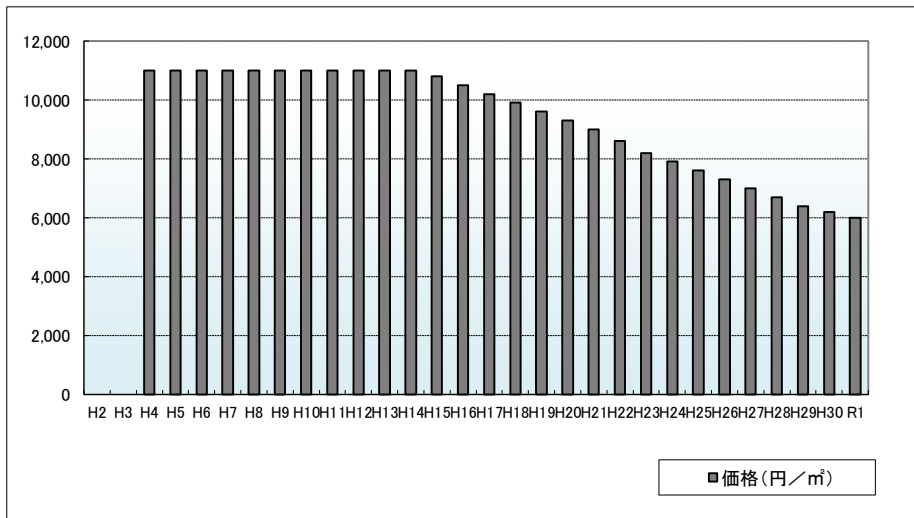
周辺の利用状況

一般住宅、農家住宅に事業所等も介在する県道沿いの住宅地域

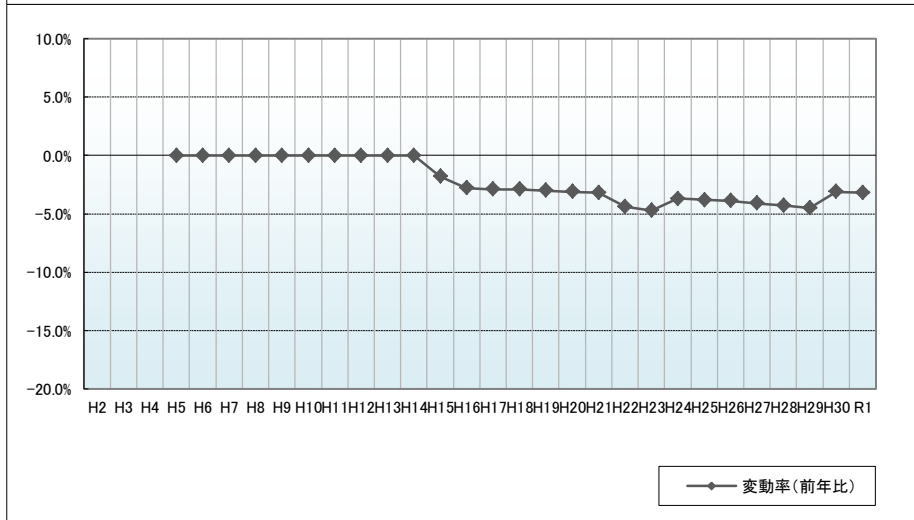
選定期期

平成4年

価格および変動率



年	価格	変動率
H2		
H3		
H4	11,000	
H5	11,000	0.0%
H6	11,000	0.0%
H7	11,000	0.0%
H8	11,000	0.0%
H9	11,000	0.0%
H10	11,000	0.0%
H11	11,000	0.0%
H12	11,000	0.0%
H13	11,000	0.0%
H14	11,000	0.0%
H15	10,800	-1.8%
H16	10,500	-2.8%
H17	10,200	-2.9%
H18	9,900	-2.9%
H19	9,600	-3.0%
H20	9,300	-3.1%
H21	9,000	-3.2%
H22	8,600	-4.4%
H23	8,200	-4.7%
H24	7,900	-3.7%
H25	7,600	-3.8%
H26	7,300	-3.9%
H27	7,000	-4.1%
H28	6,700	-4.3%
H29	6,400	-4.5%
H30	6,200	-3.1%
R1	6,000	-3.2%



位置図URL

https://drive.google.com/open?id=17z8n1gwRg8LigBQ_Zvcbr90iu0l6YH7&usp=sharing&il=39.466843%2C140.581184&z=17

基準地番号

美郷(県)-6

所在地番

金沢西根字上四ツ谷119番5外

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

330 m²

形状

1:2.5

接面道路

南6.5m、県道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

後三年、350m

都市計画

「都計外」

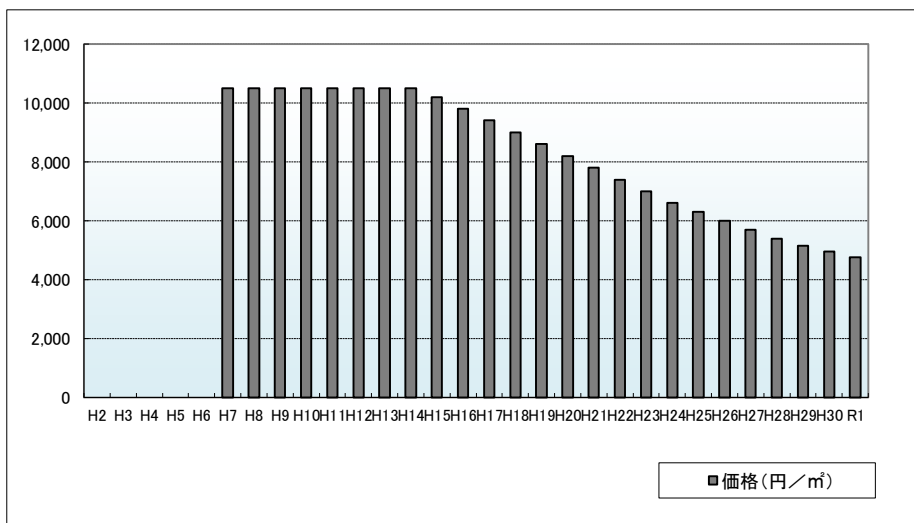
周辺の利用状況

一般住宅を中心に店舗併用住宅等も見られる県道沿いの住宅地域

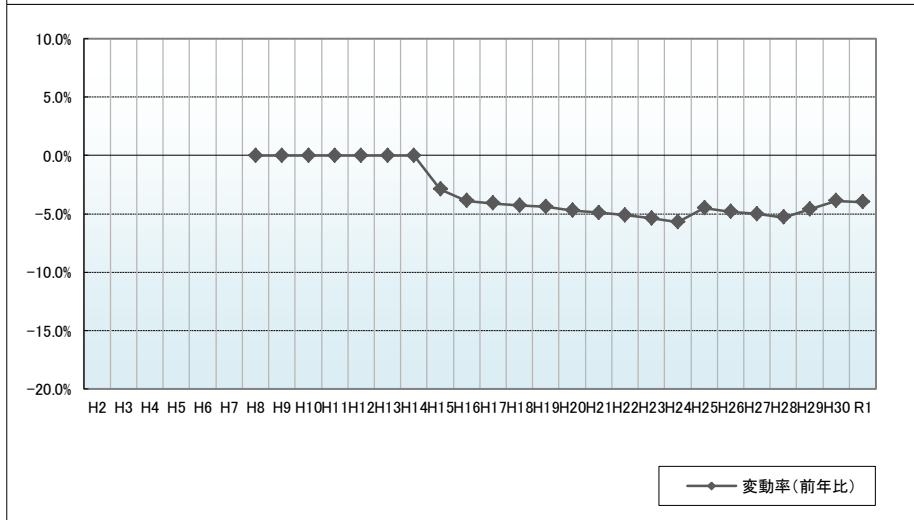
選定時期

平成7年

価格および変動率



年	価格	変動率
H2		
H3		
H4		
H5		
H6		
H7	10,500	
H8	10,500	0.0%
H9	10,500	0.0%
H10	10,500	0.0%
H11	10,500	0.0%
H12	10,500	0.0%
H13	10,500	0.0%
H14	10,500	0.0%
H15	10,200	-2.9%
H16	9,800	-3.9%
H17	9,400	-4.1%
H18	9,000	-4.3%
H19	8,600	-4.4%
H20	8,200	-4.7%
H21	7,800	-4.9%
H22	7,400	-5.1%
H23	7,000	-5.4%
H24	6,600	-5.7%
H25	6,300	-4.5%
H26	6,000	-4.8%
H27	5,700	-5.0%
H28	5,400	-5.3%
H29	5,150	-4.6%
H30	4,950	-3.9%
R1	4,750	-4.0%



位置図URL

https://drive.google.com/open?id=17z8n1awRg8LigBQ_Zvcbb90iu0i6YH7&usp=sharing&il=39.364901%2C140.534524&z=17

基準地番号

美郷(県)5-1

所在地番

六郷字小安門83番

住居表示

店舗・ビル名等

(ファミリーレストランかつ庵)

利用現況

店舗兼住宅、S2

地積

542 m²

形状

台形、1.2:1

接面道路

南西14m、国道、背面道

供給処理施設

下水

駅距離

飯詰、2.8km

都市計画

(都)、準工、(60,200)

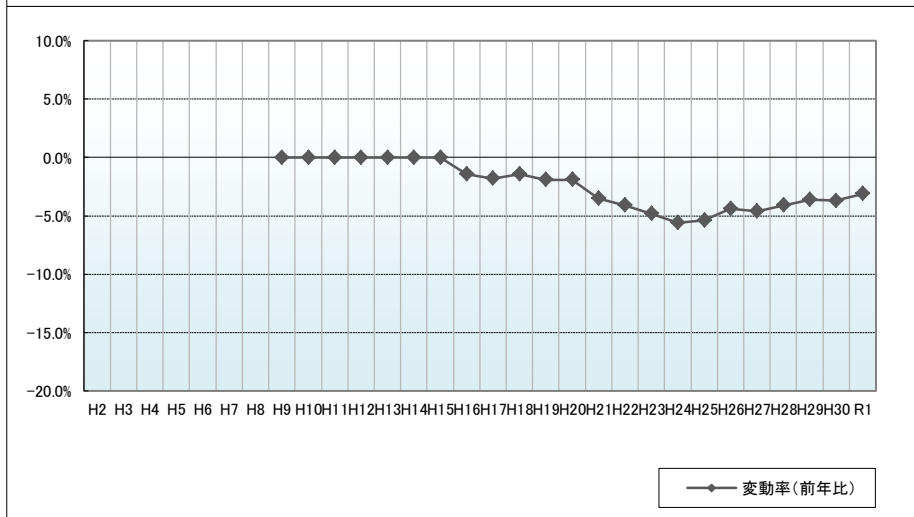
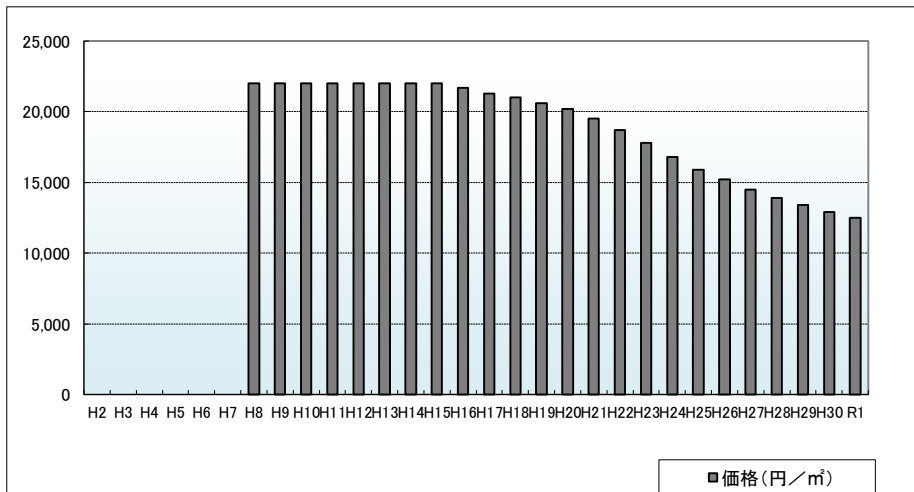
周辺の利用状況

店舗、営業所等が混在し、農地も見られる国道沿いの路線商業地域

選定期期

平成8年

価格および変動率



年	価格	変動率
H2		
H3		
H4		
H5		
H6		
H7		
H8	22,000	
H9	22,000	0.0%
H10	22,000	0.0%
H11	22,000	0.0%
H12	22,000	0.0%
H13	22,000	0.0%
H14	22,000	0.0%
H15	22,000	0.0%
H16	21,700	-1.4%
H17	21,300	-1.8%
H18	21,000	-1.4%
H19	20,600	-1.9%
H20	20,200	-1.9%
H21	19,500	-3.5%
H22	18,700	-4.1%
H23	17,800	-4.8%
H24	16,800	-5.6%
H25	15,900	-5.4%
H26	15,200	-4.4%
H27	14,500	-4.6%
H28	13,900	-4.1%
H29	13,400	-3.6%
H30	12,900	-3.7%
R1	12,500	-3.1%

位置図URL

https://drive.google.com/open?id=17z8n1gwRg8LigBQ_Zvcbr90iu0i6YH7&usp=sharing&il=39.421259%2C140.536725&z=17