

(価格時点は令和5年7月1日)

地価調査基準地

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示等 「住居表示」 〔仮換地番号〕	(3) 基準地の 1平方 メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (m <sup>2</sup> )	(5) 基準地 の形状 (間口・奥行)	(6) 基準地の 敷地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の状況	(8) 基準地の 接面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要な もの
小坂(県) -1	鹿角郡小坂町小坂字下前田 35番6	8,900	331	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	西6m 町道	水道 下水	十和田南 8.5km	(都)1住居 (60,200)
-2	荒谷字万谷69番1	4,300	774	1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在する国道沿いの既成住 宅地域	北東 10.5m 国道	水道 下水	十和田南 4.7km	「都計外」
5-1	小坂鉱山字栗平11番13	12,300	325	1:1	店舗 W2	小売店舗、飲食店に一般 住宅等が混在する国道沿 いの商業地域	東15m 国道	水道 下水	十和田南 9.3km	(都)近商 (80,200)