

(価格時点は令和5年7月1日)

地価調査基準地

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示等  「住居表示」 〔仮換地番号〕	(3) 基準地の 1平方 メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (m <sup>2</sup> )	(5) 基準地 の形状 (開口・奥行)	(6) 基準地の 敷地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の状況	(8) 基準地の 接面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要な もの
羽後(県) -1	雄勝郡羽後町西馬音内字中 野19番29	11,300	299	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	東5.8m 町道	水道 下水	湯沢 8.8km	「都計外」
-2	杉宮字東腰廻123番1	7,800	225	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南8m 町道	水道 下水	湯沢 6.2km	「都計外」
-3	高尾田字家ノ下34番	2,900	1,048	1:3	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在する住宅地域	西5.3m 町道	水道 下水	湯沢 13km	「都計外」
-4	田代字禁62番1外	1,940	1,008	1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅、店 舗、公共施設が混在する 住宅地域	西6m 町道	水道	湯沢 20km	「都計外」
5-1	西馬音内字本町33番1	12,500	531	1:4	銀行 S2	小売店舗、店舗兼住宅等 が連たんの商業地域	北9.3m 町道	水道 下水	湯沢 9.6km	「都計外」