

標準地番号

にかほ-1

所在地番

両前寺字狐森207番2

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

410 m<sup>2</sup>

形状

1:2

接面道路

南東5.5m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

仁賀保、1.6km

都市計画

(都)、1住居、(60,200)

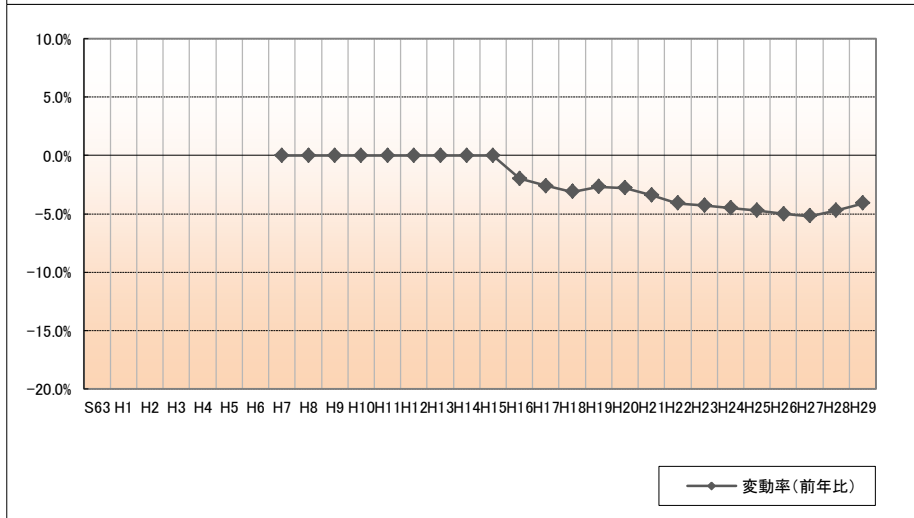
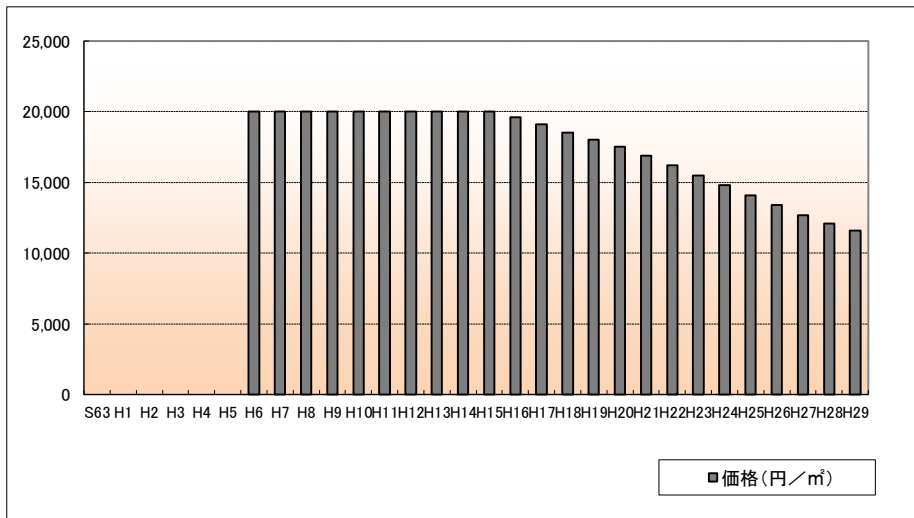
周辺の利用状況

中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域

選定期期

平成6年

価格および変動率



年	価格	変動率
S63		
H1		
H2		
H3		
H4		
H5		
H6	20,000	
H7	20,000	0.0%
H8	20,000	0.0%
H9	20,000	0.0%
H10	20,000	0.0%
H11	20,000	0.0%
H12	20,000	0.0%
H13	20,000	0.0%
H14	20,000	0.0%
H15	20,000	0.0%
H16	19,600	-2.0%
H17	19,100	-2.6%
H18	18,500	-3.1%
H19	18,000	-2.7%
H20	17,500	-2.8%
H21	16,900	-3.4%
H22	16,200	-4.1%
H23	15,500	-4.3%
H24	14,800	-4.5%
H25	14,100	-4.7%
H26	13,400	-5.0%
H27	12,700	-5.2%
H28	12,100	-4.7%
H29	11,600	-4.1%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?mid=1ouVTzJ8e6chE9TdDaFTkKaCkik&ll=39.300083%2C139.973255&z=17>

標準地番号

にかほ-2

所在地番

平沢字坂ノ下184番

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

195 m<sup>2</sup>

形状

1:1.5

接面道路

北5m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

仁賀保、400m

都市計画

(都)、1住居、(60,200)

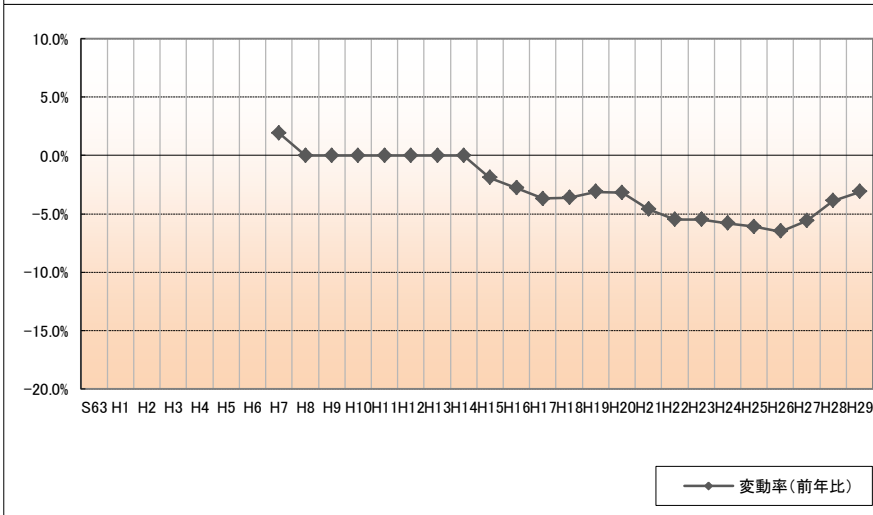
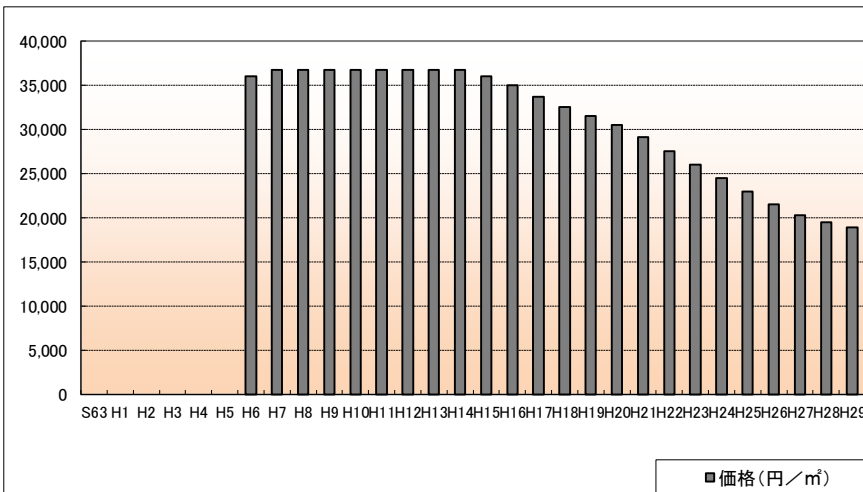
周辺の利用状況

小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域

選定期期

平成6年

価格および変動率



年	価格	変動率
S63		
H1		
H2		
H3		
H4		
H5		
H6	36,000	
H7	36,700	1.9%
H8	36,700	0.0%
H9	36,700	0.0%
H10	36,700	0.0%
H11	36,700	0.0%
H12	36,700	0.0%
H13	36,700	0.0%
H14	36,700	0.0%
H15	36,000	-1.9%
H16	35,000	-2.8%
H17	33,700	-3.7%
H18	32,500	-3.6%
H19	31,500	-3.1%
H20	30,500	-3.2%
H21	29,100	-4.6%
H22	27,500	-5.5%
H23	26,000	-5.5%
H24	24,500	-5.8%
H25	23,000	-6.1%
H26	21,500	-6.5%
H27	20,300	-5.6%
H28	19,500	-3.9%
H29	18,900	-3.1%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?mid=1ouVT0zJ8e6chE9TdDaFTkKaCkik&ll=39.289956%2C139.959968&z=17>

標準地番号

にかほ-3

所在地番

金浦字浜の田160番3

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

265 m<sup>2</sup>

形状

1:2

接面道路

西6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

金浦、850m

都市計画

(都)、1中専、(60,200)

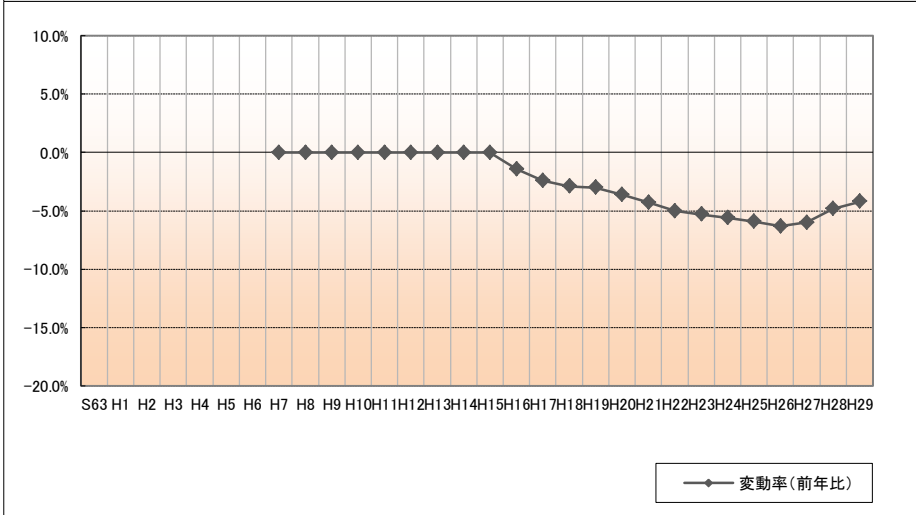
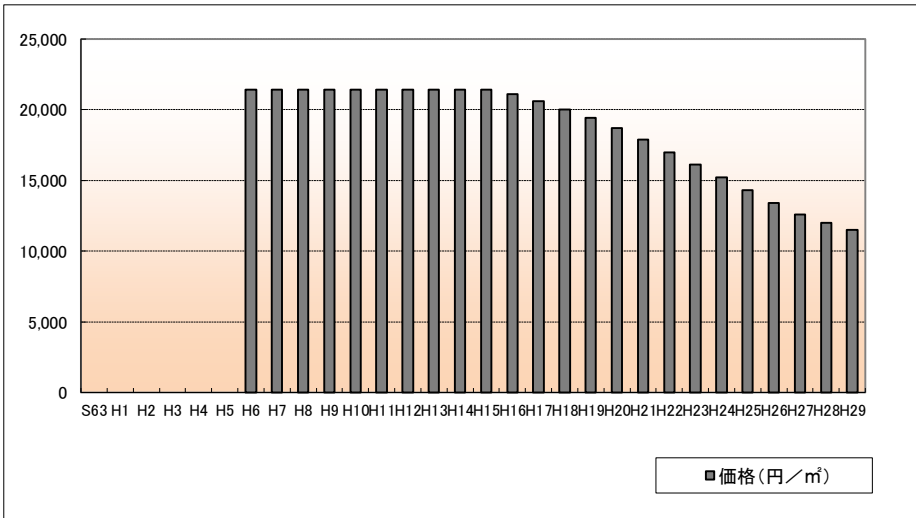
周辺の利用状況

一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域

選定期期

平成6年

価格および変動率



年	価格	変動率
S63		
H1		
H2		
H3		
H4		
H5		
H6	21,400	
H7	21,400	0.0%
H8	21,400	0.0%
H9	21,400	0.0%
H10	21,400	0.0%
H11	21,400	0.0%
H12	21,400	0.0%
H13	21,400	0.0%
H14	21,400	0.0%
H15	21,400	0.0%
H16	21,100	-1.4%
H17	20,600	-2.4%
H18	20,000	-2.9%
H19	19,400	-3.0%
H20	18,700	-3.6%
H21	17,900	-4.3%
H22	17,000	-5.0%
H23	16,100	-5.3%
H24	15,200	-5.6%
H25	14,300	-5.9%
H26	13,400	-6.3%
H27	12,600	-6.0%
H28	12,000	-4.8%
H29	11,500	-4.2%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?mid=1ouVTcZJ8e6chE9TdDaFTkKaCkik&ll=39.260819%2C139.91554&z=17>

標準地番号

にかほ-4

所在地番

金浦字岡の谷地160番27

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

251 m<sup>2</sup>

形状

1:1.5

接面道路

東6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

金浦、730m

都市計画

(都)、1住居、(60,200)

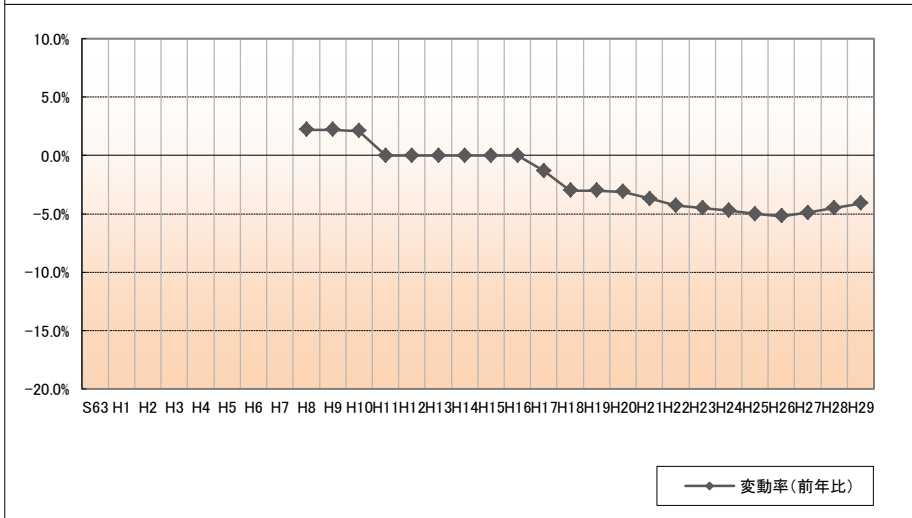
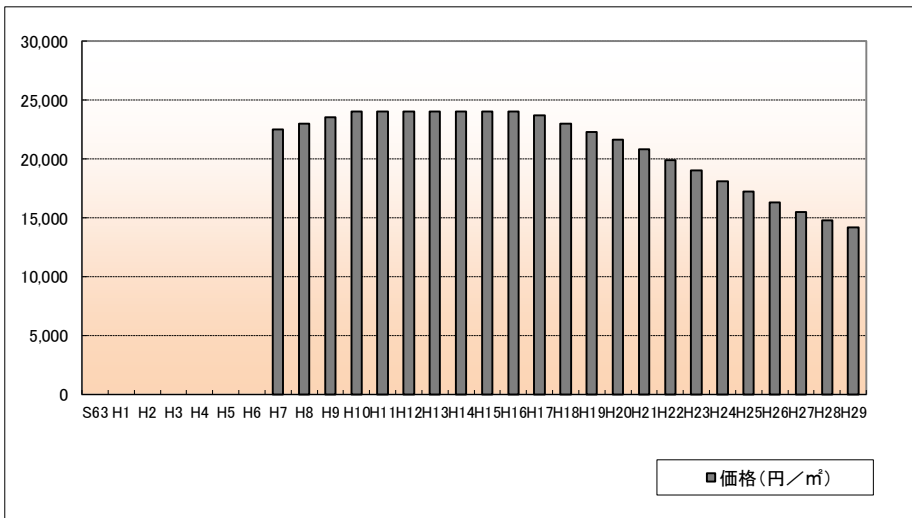
周辺の利用状況

一般住宅の中に空地も見られる住宅地域

選定時期

平成7年

価格および変動率



年	価格	変動率
S63		
H1		
H2		
H3		
H4		
H5		
H6		
H7	22,500	
H8	23,000	2.2%
H9	23,500	2.2%
H10	24,000	2.1%
H11	24,000	0.0%
H12	24,000	0.0%
H13	24,000	0.0%
H14	24,000	0.0%
H15	24,000	0.0%
H16	24,000	0.0%
H17	23,700	-1.3%
H18	23,000	-3.0%
H19	22,300	-3.0%
H20	21,600	-3.1%
H21	20,800	-3.7%
H22	19,900	-4.3%
H23	19,000	-4.5%
H24	18,100	-4.7%
H25	17,200	-5.0%
H26	16,300	-5.2%
H27	15,500	-4.9%
H28	14,800	-4.5%
H29	14,200	-4.1%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?mid=1ouVTcZJ8e6chE9TdDaFTkKaCkik&ll=39.251266%2C139.917457&z=17>

標準地番号

にかほ-5

所在地番

象潟町字入湖ノ澗16番

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

339 m<sup>2</sup>

形状

1:2

接面道路

北3.6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

象潟、800m

都市計画

(都)、1住居、(60,200)

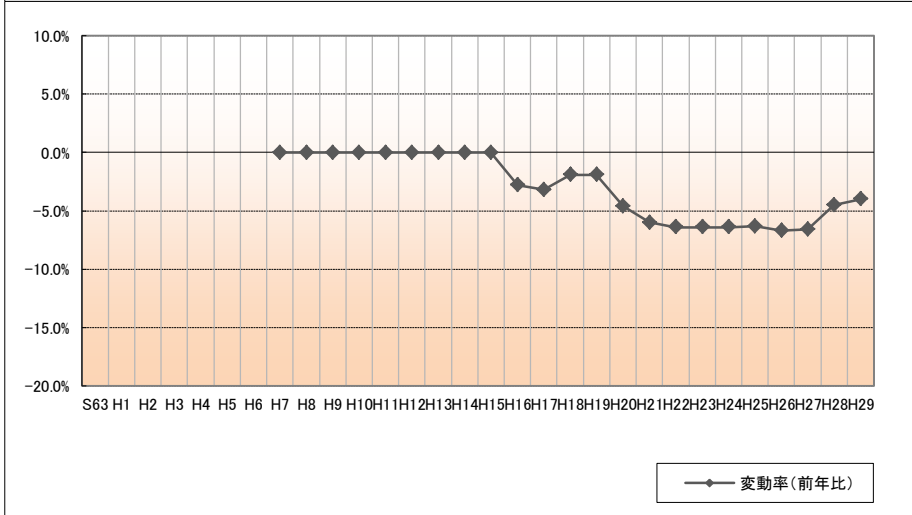
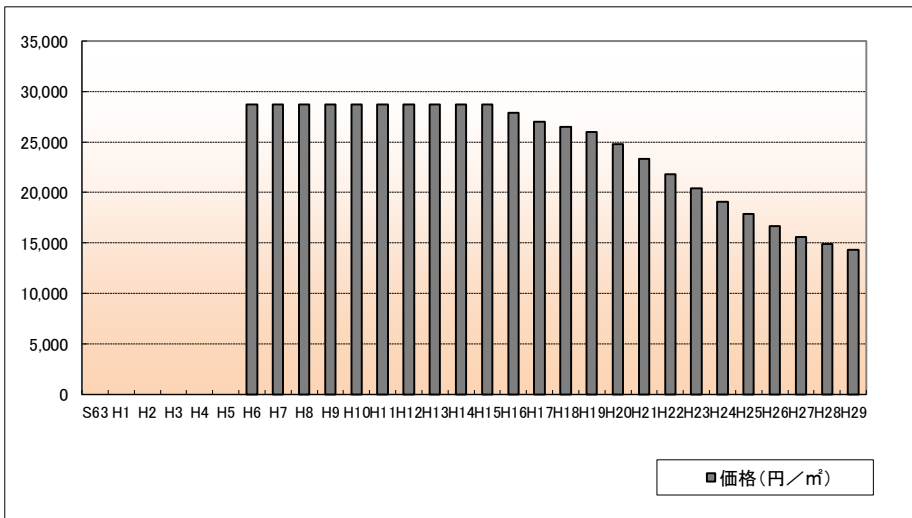
周辺の利用状況

中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域

選定時期

平成6年

価格および変動率



年	価格	変動率
S63		
H1		
H2		
H3		
H4		
H5		
H6	28,700	
H7	28,700	0.0%
H8	28,700	0.0%
H9	28,700	0.0%
H10	28,700	0.0%
H11	28,700	0.0%
H12	28,700	0.0%
H13	28,700	0.0%
H14	28,700	0.0%
H15	28,700	0.0%
H16	27,900	-2.8%
H17	27,000	-3.2%
H18	26,500	-1.9%
H19	26,000	-1.9%
H20	24,800	-4.6%
H21	23,300	-6.0%
H22	21,800	-6.4%
H23	20,400	-6.4%
H24	19,100	-6.4%
H25	17,900	-6.3%
H26	16,700	-6.7%
H27	15,600	-6.6%
H28	14,900	-4.5%
H29	14,300	-4.0%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?mid=1ouVTcZJ8e6chE9TdDaFTkKaCkik&ll=39.204461%2C139.896499&z=17>

標準地番号

にかほ-6

所在地番

象潟町字武道島130番5

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

247 m<sup>2</sup>

形状

1:1

接面道路

南東6m、市道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

象潟、900m

都市計画

(都)、1住居、(60,200)

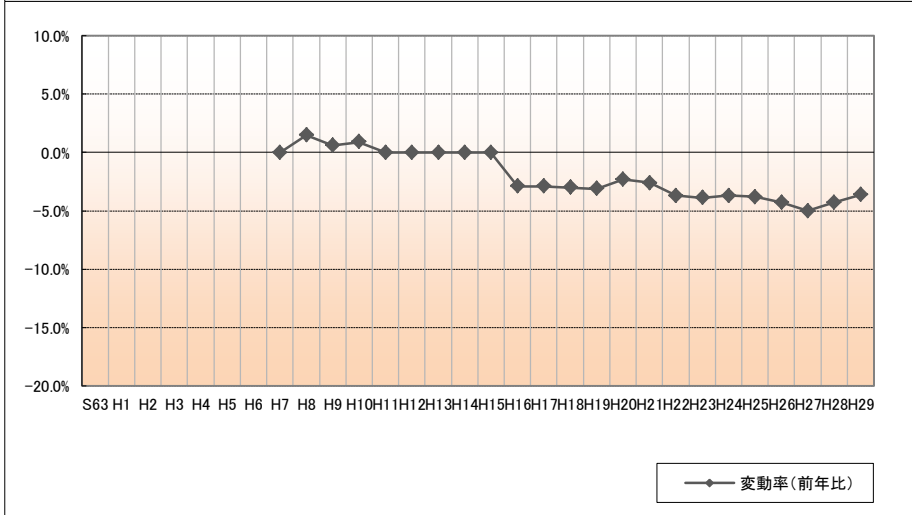
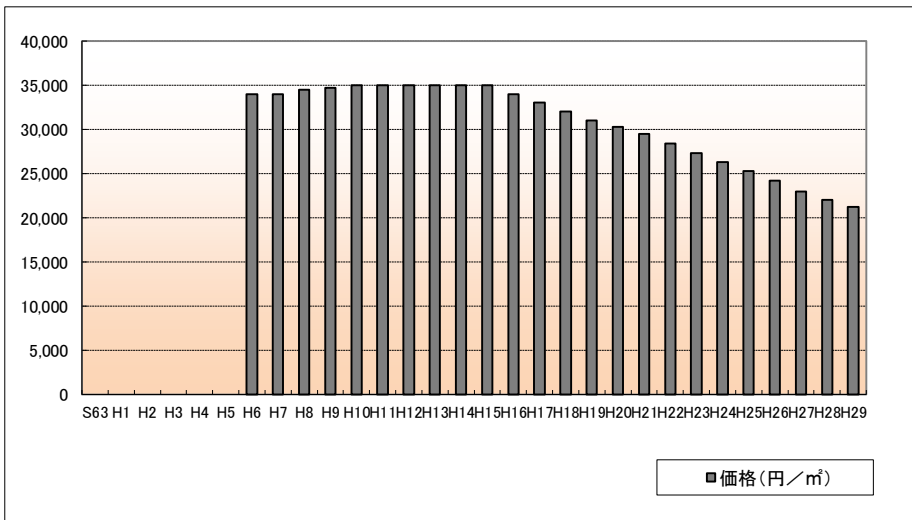
周辺の利用状況

中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域

選定期期

平成6年

価格および変動率



年	価格	変動率
S63		
H1		
H2		
H3		
H4		
H5		
H6	34,000	
H7	34,000	0.0%
H8	34,500	1.5%
H9	34,700	0.6%
H10	35,000	0.9%
H11	35,000	0.0%
H12	35,000	0.0%
H13	35,000	0.0%
H14	35,000	0.0%
H15	35,000	0.0%
H16	34,000	-2.9%
H17	33,000	-2.9%
H18	32,000	-3.0%
H19	31,000	-3.1%
H20	30,300	-2.3%
H21	29,500	-2.6%
H22	28,400	-3.7%
H23	27,300	-3.9%
H24	26,300	-3.7%
H25	25,300	-3.8%
H26	24,200	-4.3%
H27	23,000	-5.0%
H28	22,000	-4.3%
H29	21,200	-3.6%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?mid=1ouVT0zJ8e6chE9TdDaFTkKaCkik&ll=39.207934%2C139.903683&z=17>

標準地番号 **にかほ5-1**

所在地番 **平沢字清水125番**

住居表示

店舗・ビル名等 **(斎藤商店)**

利用現況 **店舗兼住宅、S3**

地積 **185 m<sup>2</sup>**

形状 **台形、1:2**

接面道路 **南西17m、県道**

供給処理施設 **水道、ガス、下水**

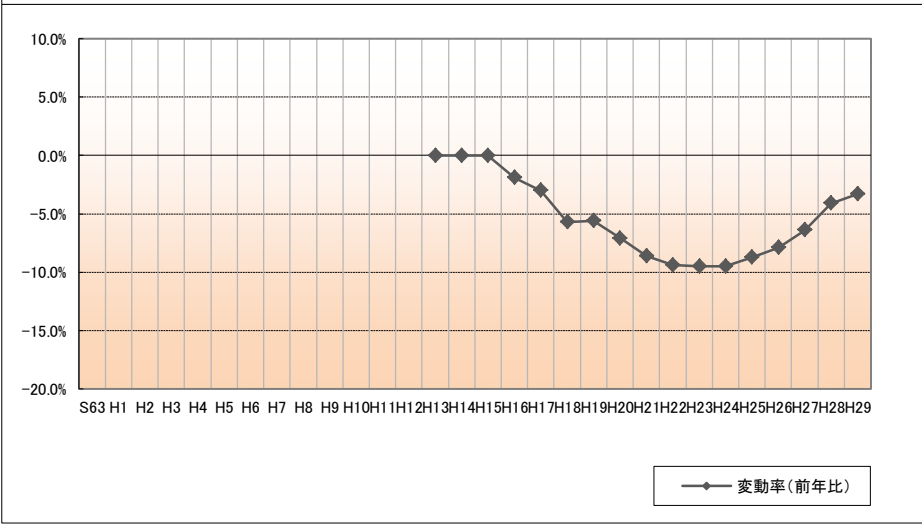
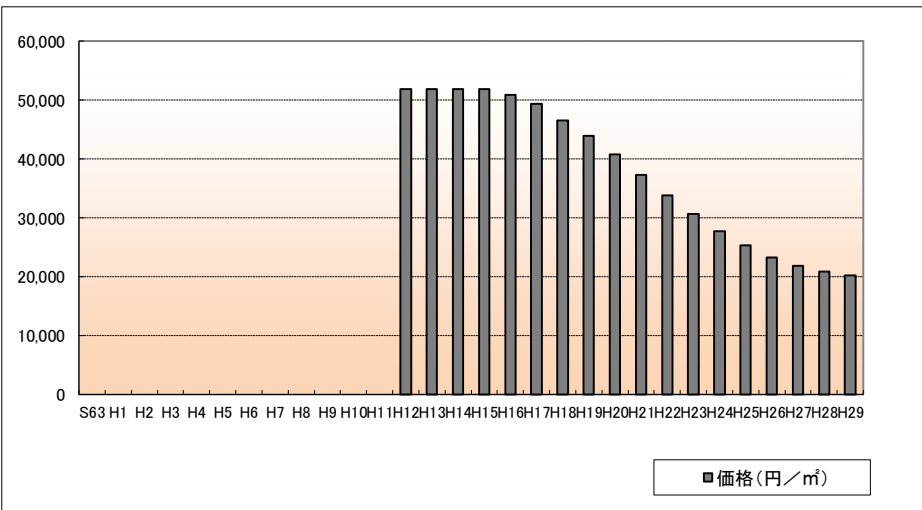
駅距離 **仁賀保、100m**

都市計画 **(都)、商業、(80,400)**

周辺の利用状況 **旅館、小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域**

選定時期 **平成12年**

価格および変動率



年	価格	変動率
S63		
H1		
H2		
H3		
H4		
H5		
H6		
H7		
H8		
H9		
H10		
H11		
H12	51,800	
H13	51,800	0.0%
H14	51,800	0.0%
H15	51,800	0.0%
H16	50,800	-1.9%
H17	49,300	-3.0%
H18	46,500	-5.7%
H19	43,900	-5.6%
H20	40,800	-7.1%
H21	37,300	-8.6%
H22	33,800	-9.4%
H23	30,600	-9.5%
H24	27,700	-9.5%
H25	25,300	-8.7%
H26	23,300	-7.9%
H27	21,800	-6.4%
H28	20,900	-4.1%
H29	20,200	-3.3%

位置図URL <https://www.google.com/maps/d/edit?mid=1ouVTzJ8e6chE9TdDaFTkKaCkik&ll=39.290398%2C139.963414&z=17>

標準地番号

にかほ5-2

所在地番

象潟町字四丁目塩越68番1

住居表示

店舗・ビル名等

(フォトスタジオ福田)

利用現況

店舗兼住宅、S2

地積

360 m<sup>2</sup>

形状

1:2.5

接面道路

東18m、国道

供給処理施設

水道、ガス、下水

駅距離

象潟、330m

都市計画

(都)、近商、(80,200)

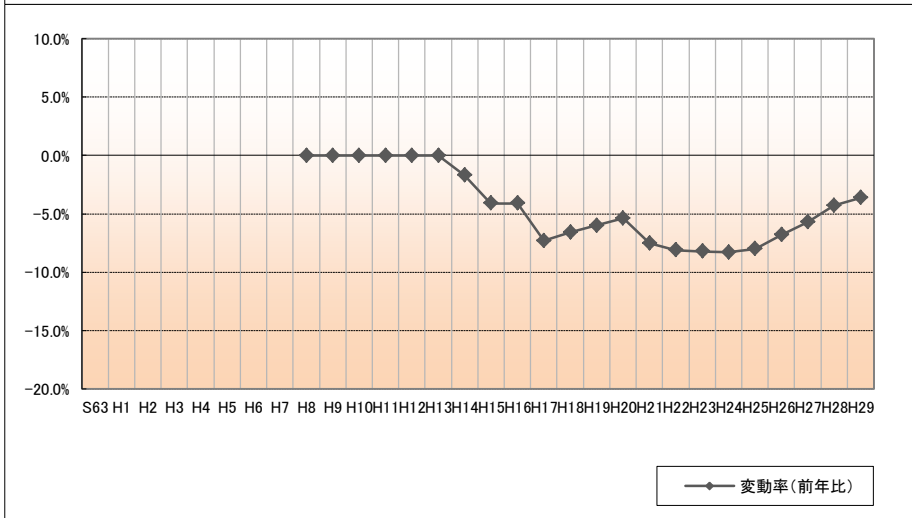
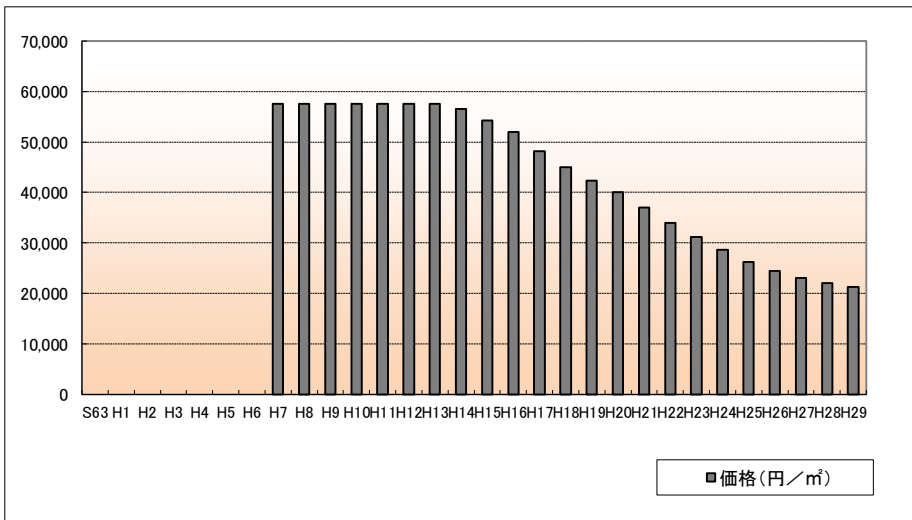
周辺の利用状況

店舗、銀行等が混在する国道沿いの商業地域

選定期期

平成7年

価格および変動率



年	価格	変動率
S63		
H1		
H2		
H3		
H4		
H5		
H6		
H7	57,500	
H8	57,500	0.0%
H9	57,500	0.0%
H10	57,500	0.0%
H11	57,500	0.0%
H12	57,500	0.0%
H13	57,500	0.0%
H14	56,500	-1.7%
H15	54,200	-4.1%
H16	52,000	-4.1%
H17	48,200	-7.3%
H18	45,000	-6.6%
H19	42,300	-6.0%
H20	40,000	-5.4%
H21	37,000	-7.5%
H22	34,000	-8.1%
H23	31,200	-8.2%
H24	28,600	-8.3%
H25	26,300	-8.0%
H26	24,500	-6.8%
H27	23,100	-5.7%
H28	22,100	-4.3%
H29	21,300	-3.6%

位置図URL

<https://www.google.com/maps/d/edit?mid=1ouVTcZJ8e6chE9TdDaFTkKaCkik&ll=39.205307%2C139.900229&z=17>